«Жамбыл ауданы Жайсан ауылының көше жарығын орнату»
жұмыс жобасы бойынша

25.09.2024 ж. № ТКЭ-0250/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жамбыл ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Тяжпромэлектропроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл ауданы Жайсан ауылының көше жарығын орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "ТаразҚұрылысЭксперт" ЖШС берді.

"ТаразҚұрылысЭксперт" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ТКЭ-0250/24 от 25.09.2024 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации на установку уличного освещения в селе Жайсан Жамбылского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Тяжпромэлектропроект"

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на установку уличного освещения в селе Жайсан Жамбылского района Алматинской области» выдано ТОО "ТаразҚұрылысЭксперт".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "ТаразҚұрылысЭксперт".

1.НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области» разработан ТОО «Тяжпромэлектропроект» в 2023 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору ТКЭ-0082-03 от 05.04.2024г года заключенному между заказчиком государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Жамбылского район Алматинской области» и ТОО «ТаразҚұрылысЭксперт».

2.ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Жамбылского район Алматинской области»

Юридический адрес: Алматинская область, Жамбылский район, село Жайсан, улица Абая, здание №47.

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Тяжпромэлектропроект» (город Алматы).

Лицензия №13019997 от 18.12.2013 года (I-категория), выданная комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан.

ГИП: Сахабутдинов А.Ф.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Финансирование строительства ведется за счет государственных бюджетных средств (письмо заказчика государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Жамбылского район Алматинской области» за №116 от 02.04.2024 года).

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

-задание от 08.06.2023 на разработку проектно-сметную документацию по объекту «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области», утвержденное заказчиком государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Жамбылского район Алматинской области».

-письмо №116 от 02.04.2024 года заказчика государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Жамбылского район Алматинской области» о рассмотрении экспертизой рабочего проекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области» и о финансировании строительства объекта за счет государственных бюджетных средств.

-решение №21 от 10 октября 2023 года акима Аксенгирского сельского округа Жамбылского района Алматинской области об разрешении строительство установки уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области и о предоставлении право постоянного землепользования на земельный участок протяженностью 1220 метров.

-архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ32VUA01044096 от 19.12.2023 года на проектирование проекта объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области», утвержденное руководителем государственного учреждения «Отдел

строительства, архитектуры и градостроительства Жамбылского района Алматинской области».

-инженерно-геодезические работы, технический отчет по топографо-геодезическая работам по объекту «Разработка проектно-сметной документации на установки уличного освещения в населенных пунктах Жамбылского района Алматинской области, село Жайсан», выполненный ТОО «НПК «GeoMar» в 2023 году. Лицензия ГСЛ №21019710 от 07.06.2021 года, выданная коммунальным государственным учреждением «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы.

-инженерно-геологические работы, технический отчет по инженерно-геологическому изысканию по объекту «Разработка проектно-сметной документации на установки уличного освещения в населенных пунктах Жамбылского района Алматинской области, село Жайсан», выполненный ТОО «НПК «GeoMar» в 2023 году. Лицензия ГСЛ №21019710 от 07.06.2021 года, выданная коммунальным государственным учреждением «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы.

-раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на установки уличного освещения в населенных пунктах Жамбылского района Алматинской области, село Жайсан», выполненный индивидуальным предпринимателем Сидякиным Евгением Александровичем в 2024 году. Государственная лицензия №02226Р от 22 ноября 2011 года, выданная комитетом экологического регулирования и контроля Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Технические условия:

-технические условия №32.2-7633 от 19.10.2023г на постоянное электроснабжение уличного освещения, расположенного по адресу: Алматинская область, Жамбылский район, село Жайсан, выданные ТОО «Алатау жарық компаниясы».

5.2. Согласования и заключение заинтересованных организаций:

1.Согласование рабочего проекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области» с руководителем государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Жамбылского района Алматинской области».

5.3. Перечень документации, представленный на экспертизу:

1.Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.

2.Рабочие проекты объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области».

3.Сметная документация объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области».

4.Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области».

5.Проект организации строительство ПОС объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области».

6.Паспорт проекта (рабочего проекта) объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области».

7.Технический отчет по топографо-геодезическая работам по объекту «Разработка проектно-сметной документации на установки уличного освещения в населенных пунктах Жамбылского района Алматинской области, село Жайсан», выполненный ТОО «НПК «GeoMar» в 2023 году.

8.Технический отчет по инженерно-геологическому изысканию по объекту «Разработка проектно-сметной документации на установки уличного освещения в населенных пунктах Жамбылского района Алматинской области, село Жайсан», выполненный ТОО «НПК «GeoMar» в 2023 году.

9.Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации на установки уличного освещения в населенных пунктах Жамбылского района Алматинской области, село Жайсан», выполненный индивидуальным предпринимателем Сидякиным Евгением Александровичем в 2024 году.

5.4. Цели и назначение объекта строительство:

1.Строительство объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области» запроектирован для обеспечение электроснабжением установок уличного освещения улиц села Жайсан Жамбылского района Алматинской области.

2.Проект запланирован с учетом перспективы развития региона и имеет огромный потенциал в инфраструктурном развитии и улучшении жизненных условии населения, что окажет положительное влияние по обеспечению и развитию уличного освещения улиц села Жайсан Жамбылского района Алматинской области.

3.Данным экспертным заключением рассматриваются вопросы обеспечения прочности, надежности и устойчивости строительных конструкции и изделии зданий при строительстве в сейсмическом районе, а также обеспечение вопросов пожарной безопасности объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области».

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок под строительство объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области», расположен в селе Жайсан Жамбылского района Алматинской области.

Ближайшей железнодорожной станцией является станция «Узынагаш» АО «Қазақ Темір Жолы» по Жамбылской области.

Сообщение с центральной части Алматинской области городом Конаева и с центральной части Жамбылского района село Узынагаш осуществляются по асфальтированному шоссе.

Участок граничит со всех сторон объектами малоэтажными жилыми застройками, общественными и торговыми зданиями.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Рассматриваемая территория в геологическом отношении подразделяется на две неравноценные части - складчатый фундамент и пластформенный чехол. Характеристика погребенного фундамента дается в основном по геофизическим материалам с четом данных буровых скважин, а рыхлого чехла, - по керну буровых

скважин, поверхностных горных выработок и визуальных наблюдений. Складчатый фундамент сложен верхнепалеозойскими вулканическими образованиями и интрузиями кислого и среднего состава.

Аллювиальные современные отложения имеют повсеместное распространение, ими выполнены пойменные террасы речек района (река Курты).

Литологическое строение данного участка, в пределах исследуемой глубины, представлено суглинками и супесей верхнечетвертичного возраста аллювиально-пролювиального генезиса с линзами разнозернистыми песками, с поверхности маломощными почвенно-растительным слоем современно - четвертичного возраста и насыпными грунтами (etQiv). По результатам буровых работ и лабораторных исследований грунта в основании выделены нижеследующие инженерногеологические элементы (слои) сверху-вниз:

Почвенно-растительный слой с корнями растений.

Мощность слоя 0,3м.

ИГЭ-1. Насыпной грунт - в основном суглинок, бытовой отход, галька, гравий, песок.

Мощность слоя 0,4-г1.3м.

ИГЭ-2. Супесь желто-серого цвета, твердой консистенции, с частыми линзами разнозернистого песка, реже идентичных суглинков. Просадочная.

Мощность слоя 2.04-2,8м.

ИГЭ-3. Суглинок желто-серого цвета, твердой консистенции, с частыми линзами разнозернистого песка, реже идентичных супесей. Непросадочный.

Мощность слоя 2.14-2,6м.

ИГЭ-3а. Суглинок желто-серого цвета, твердой консистенции, с частыми линзами разнозернистого песка, реже идентичных супесей. Просадочный.

Мощность слоя 2.5м.

Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты. Территория описываемой площадки потенциально не подтопляемая.

Физико-механические свойства грунтов изучались лабораторными методами исследования по пробам нарушенной структуры. Выделенные инженерногеологические элементы в пределах исследуемой глубины характеризуются показателями физико-механических свойств, послойное описание которых приводится ниже:

Почвенно-растительный грунт имеет плотность по фондовым данным -1,55 т/м3 (подлежит снятию).

ИГЭ-1. Насыпной грунт перемещенный имеет плотность по фондовым данным -1,60 т/м3 (характеристики насыпных грунтов не приводятся, т.к. они не будут служить основанием фундаментов).

ИГЭ-2. Супесь просадочная, характеризуется следующими нормативнорасчетными значениями физических свойств:

Природная влажность, % 14,2

Влажность на пределе текучести, % 25,5

Влажность на пределе раскатывания, % 19,5

Число пластичности, % 6.0

Показатель текучести, дол.ед. <0

ИГЭ-3а. Суглинок просадочный, характеризуется следующими нормативно-расчетными значениями физических свойств:

Природная влажность, % Влажность на пределе текучести, % Влажность на пределе раскатывания, % Число пластичности, % Показатель текучести, дол.ед. Плотность грунта, г/см3 Плотность сухого грунта, г/см3 Коэффициент пористости, дол.ед. Коэффициент водонасыщения, дол.ед. Расчетное сопротивление грунта

9,2 23,7 16,3 7,4 <0 1,76 1,61 0.683 0.37 Ro= 400/200 кПа.

Суглинок характеризуется нижеследующими расчетными значениями плотности грунта при соответствующих доверительных вероятностях:

a=0,85 при расчетах по деформациям

p"= 1,75 т/м3 pa"=1.60т/м3

a=0,95 при расчетах по несущей способности

p'=1,73т/м3 pa'=1,58 т/м3

Нормативные значения прочностных и деформационных свойств суглинков следующие:

- при природной влажности:

Ен= 18,7 МПа в интервале 0,1-0,2МПа.

- при полном насыщении водой:

Ен= 7,1 Мпа

Суглинки и супеси при замачивании проявляют просадочные свойства. Нижняя граница просадочности от собственного веса грунта (ozq) и при внешней нагрузке до 0,3МПа не установлена в связи с конечной глубиной скважины в 3,0м. Грунтовые условия основания по просадочности - первого типа.

ИГЭ-3. Суглинок непросадочный, характеризуется следующими нормативно-расчетными значениями физических свойств:

Природная влажность, % 17,5

Влажность на пределе текучести, % 25,7

Влажность на пределе раскатывания, % 18,2

Число пластичности, % 7,5

Показатель текучести, дол.ед. <0

Плотность грунта, г/см3 2,07

Плотность сухого грунта, г/см3 1,76

Коэффициент пористости, дол.ед. 0,540

Коэффициент водонасыщения, дол.ед. 0,88

Расчетное сопротивление грунта Ro= 300 кПа.

Суглинок характеризуется нижеследующими расчетными значениями плотности грунта при соответствующих доверительных вероятностях:

a=0,85 при расчетах по деформациям

p"=2,05 т/м3 pd"= 1.75 т/м3

a=0,95 при расчетах по несущей способности

p'=2,03 т/м3 pd'= 1,73 т/м3

Нормативные значения прочностных и деформационных свойств суглинков следующие:

- при природной влажности:

Ен= 16,6 МПа в интервале 0,1-0,2МПа.

- при полном насыщении водой:

срн= 33° сн=61кПа E1^ 15,7 Мпа

Суглинки при полном насыщении водой имеют следующие расчетные значения прочностных и деформационных свойств:

- в расчетах оснований по деформациям

или доверительной вероятности а=0.85:
ф"= зо° С"= 49 кПа
- в расчетах оснований по несущей способности
или доверительной вероятности а=0.95:
ф'=29° 0=41 кПа

Суглинок естественного сложения имеет высокие значения природной влажности и коэффициента водонасыщения, что соответствует полной степени воднасыщения (непросадочные).

Агрессивность грунтов по отношению к бетонам марки W4 на портландцементе (по содержанию сульфатов) - неагрессивные.

Агрессивность грунтов по железо - бетонным конструкциям по содержанию хлоридов слабоагрессивные.

Коррозионная активность грунтов по отношению к стали — средняя (удельное электрическое сопротивление грунта 29-37 Ом*м).

По суммарному содержанию солей (0,055 - 0,068%) - грунты незасоленные.

1. По строительно-климатическому районированию площадка застройки относится к подрайону III В.

2. В геоморфологическом отношении площадка строительства представляет собой нижние предгорные ступени, с абсолютными отметками поверхности варьирующих в пределах: 663-668м

3. Литологическое строение данного участка, в пределах исследуемой глубины, представлено суглинками и супесей верхнечетвертичного возраста аллювиально-пролювиального генезиса с линзами разнозернистого песка, с поверхности маломощными почвенно-растительным слоем современно - четвертичного возраста и насыпными грунтами (etQrv)-

4. На основании инженерно-геологических изысканий и лабораторных исследований грунтов определены четыре инженерно-геологических элемента (ИГЭ), для них нормативные и расчетные характеристики приведены в тексте.

5. Грунтовые воды выработками глубиной до 3.0м не вскрыты. Территория описываемой площадки потенциально не подтопляемая.

Участок строительства потенциально не подтопляемый.

6. По ГОСТ 25100-2011 грунты незасоленные.

7. Коррозионная активность грунтов к металлическим конструкциям:

1) к свинцовой оболочке кабеля - средняя;

2) к алюминиевой оболочке кабеля - средняя;

3) к углеродистой стали методом удельного электрического сопротивления - средняя.

8. Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе для всех марок - неагрессивная, на шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах для всех марок - неагрессивная.

По содержанию хлоридов на портландцементе, шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах-слабоагрессивная.

9. Давление ветра по карте районирования территории РК согласно НТП РК 01-01-3.1(4.1) - 2017 при базовой скорости ветра 25м/с - 0,39 кПа

10. Снеговая нагрузка для II снегового района - (характеристическое значение, определяемое с годовой вероятностью 0,02) по карте районирования территории РК согласно НТП РК 01-01-3.1(4.1) - 2017 составляет - 1,2кПа.

Высота снежного покрова:
-средняя из наибольших декадных за зиму-22,5см
-максимальная из наибольших декадных - 43 см
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова- 102 дня.

11. Толщина стенки гололеда не менее 10мм.
12. Нормативная глубина промерзания составляет:

0,79м-для суглинков
1,17м - для насыпных грунтов
0,96м - для супесей

13. Строительные категории грунтов по трудности разработки (ЭСН РК 8.04-01-2015):

1. Супесь - I/I
2. Суглинки - П/П
3. Насыпные грунты - П/П

14. Сейсмичность зоны (района) строительства согласно СП РК 2.03-30-2017 - ОСЗ-2475 - 8 (восемь) баллов. Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам в пределах площадки - II. Уточненное значение сейсмичности площадки - 8 (восемь) баллов. Значение расчетного ускорения ag (в долях g) -0,425. Значение расчетного вертикального пикового ускорения agv (в долях g) -0,340.

15. Площадка относится к II (средняя) категории инженерно-геологических условий для проектируемого строительства.

16. Из геологических процессов, способных ухудшить геотехническую характеристику площади следует отметить сейсмичность и просадочность. Геотехническая характеристика исследуемой площадки не может подвергаться негативному влиянию (ухудшаться) в дальнейшем под воздействием природных или техногенных условий по сравнению с оценкой современного состояния.

6.2. Проектные решения:

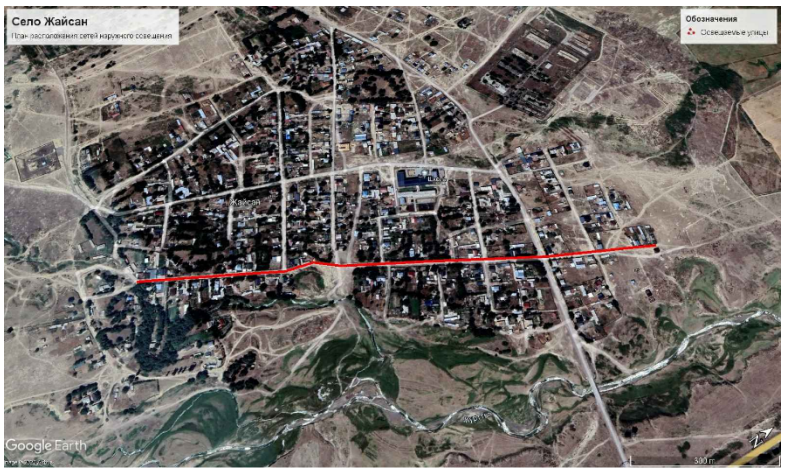
В рабочем проекте предусмотрено строительство объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области», согласно задание на проектирования и техническим регламентам предусмотрено строительство электрической линии для обеспечение инженерно-коммуникационной инфраструктурой (электроснабжение) объектов жилого фонда и общественных зданий и сооружений села Жайсан Жамбылского района Алматинской области.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы:

Участок под строительство объекта «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области», расположен в селе Жайсан Жамбылского района Алматинской области.

Расположение проектируемого объекта на местности по приведено на ситуационной схеме.

Ситуационная схема:



В соответствии с Заданием на проектирование «Разработка проектно-сметной документации на установку уличного освещения 6 селе Жайсан Жамбылского района Алматинской области», проектом предусматривается:

1. Строительство В/1И-0,4кВ;
2. Строительство В/13-10 кВ;
3. Строительство шкафа управления наружным освещением,-
4. Строительство СКТП 10/0,4 кВ 25 кВА.

Проектом предусматривается строительство В/13-10 кВ проводом марки СИП-3 сечением 1х50мм2 отпайка от ближайшей опоры существующей ВЛ-10 кВ фид.8-32А до проектируемой СКТП 10/0,4 кВ 25 кВА

Тип линии, марку, сечение и длину проводника определить проектом.

Проектом предусматривается установка светодиодных светильников на 100W на металлические опоры на базе стоек ОГС-О.7-8 и однорожковые кронштейны типа КГ1К. Опоры устанавливаются на фундаментные ж/б блоки, установленные 6 отрытых котлованах.

Проектируемые ВЛИ-0,4 кВ освещения дороги выполнить проводом марки СИП-4 сечением 4х25мм2 по ГОСТ 31946-2012.

Провод проверен по токовым нагрузкам и предельным потерям на линии.

Решения сводного генерального плана с инженерно-коммуникационными инфраструктурами полностью обеспечивают производственную деятельность объекта, его безопасность и выполнение всех нормативных требований.

Наружное электроснабжение:

Инженерное электрическое обеспечение объекта соответствуют требованиям СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здание и сооружения», РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей», РДС РК 4.04-185-2003 «Нормы технологического проектирования электрических сетей РК», ПУЭ РК 2012 Правила устройства электроустановок.

При реализации работ по электроснабжению наружных сетей, предусматривается:

- Строительство ВЛИ-0,4 кВ общей протяженностью 1,304 км.
- Строительство ВЛЗ-10 кВ общей протяженностью 0,075 км.
- Строительство ШУНО - 1 шт. - Строительство СКТП 10/0,4 кВ 25 кВА - 1 шт.

В соответствии с техническими условиями №32.2-7633 от 19.10.2023г., выданных АО «АЖК» проектом предусматривается строительство КТП мощностью 25кВА.

Проектируемую ВЛЗ-10 кВ построить от ближайшей опоры существующей ВЛ-10 кВ фид.8-32А до проектируемой КТП. Линию выполнить изолированным проводом марки СИП-3 сечением 50 мм2 Проектируемые линии освещения ВЛИ-0,4 кВ выполнить самонесущим изолированным проводом марки СИП-4 сечением 4х25 мм2 по ГОСТ 31946-2012.

Выбранное сечение достаточно по условию короны и по токовой загрузки ВЛИ-0,4 кВ, сечение принято согласно выбранной нагрузки.

Протяженность проектируемого участка ВЛИ-0,4 кВ составляет 1,304 км.

Трасса ВЛИ-0,4 кВ проложена по выбранному и согласованному варианту, началом которого является ШУНО, запитанное от проектируемой КТП 10/0,4кВ мощностью 25 кВА.

Линия электропередачи запроектирована в соответствии с ПУЭ РК, СН РК СП РК и другими нормативными документами, действующими в Республике Казахстан.

Проектируемые ВЛИ-0,4 кВ относятся к технически несложному объекту III (нормального) уровня ответственности.

Трасса проектируемой ВЛИ-0,4 кВ проходит в пределах слабо наклонной предгорной местности.

Опоры приняты на базе стоек ОГС-0.7-8 с креплением для промежуточных, угловых и анкерно-угловых опор.

Решения по электроснабжению полностью обеспечивают производственную деятельность объекта, его безопасность и выполнение всех нормативных требований.

6.3.Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрывобезопасности, пожаробезопасности:

Данный раздел разработан в соответствии с законом РК «О гражданской защите» №188-V от 11.04.2014г. и п.10.2.1 СН РК 1.02-03-2011.

Мероприятия по гражданской защите направлены на предупреждения и ликвидацию чрезвычайных ситуаций и их последствий, оказание экстренной помощи находящемуся в зоне чрезвычайных ситуаций, организацию и деятельность аварийно-спасательных служб.

Государственная система гражданской защиты имеет три уровня: республиканский, территориальный и объектный.

Руководство государственной системой гражданской защиты осуществляется: - на республиканском уровне – Правительством РК; - на территориальном уровне – акимами соответствующих административно-территориальных единиц; - на объектном уровне – руководителем организации.

Государственный контроль и надзор в сфере гражданской защиты осуществляется уполномоченными органами в сфере гражданской защиты и промышленной безопасности в целях соблюдения законодательства Республики Казахстан в сфере гражданской защиты.

1. Мероприятия гражданской защиты по предупреждению чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом вероятности их возникновения и возможного ущерба от них.

2. К общим мероприятиям гражданской защиты по предупреждению чрезвычайных ситуаций относятся:

1) организация систем мониторинга, в том числе с использованием средств дистанционного зондирования земли, оповещения гражданской защиты, защиты территорий и объектов от чрезвычайных ситуаций;

2) разработка областных, городов республиканского значения, столицы, районных, городских, районных в городе: планов по предупреждению чрезвычайных ситуаций; паспортов безопасности; каталогов угроз чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; мероприятий по повышению устойчивости функционирования объектов;

3) создание и использование чрезвычайных резервов, внесение предложений в соответствующие государственные органы;

4) информирование и пропаганда знаний в сфере гражданской защиты;

5) планирование застройки территорий с учетом возможных чрезвычайных ситуаций;

6) сейсмостойкое строительство и сейсмоусиление зданий и сооружений в сейсмоопасных регионах;

7) обеспечение готовности органов управления, сил и средств гражданской защиты к ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

8) разработка планов действий и проведение учений, тренировок, занятий по готовности к ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий;

9) профессиональное обучение граждан в сфере гражданской защиты, подготовка руководящего состава и специалистов органов управления гражданской защиты и обучение населения в сфере гражданской защиты;

10) разработка и реализация мер по предупреждению на опасных производственных объектах вредного воздействия опасных производственных факторов и их последствий;

11) обязательное декларирование промышленной безопасности опасных производственных объектов;

12) иные мероприятия гражданской защиты по предупреждению чрезвычайных ситуаций, предусмотренные законом РК «О гражданской защите».

6.5. Организация строительства:

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Нормативная продолжительность строительства определена согласно действующему своду норм СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» и составляет 2 месяцев, в том числе 0,1 месяц подготовительный период.

Начало строительства-второй квартал 2024 года (письмо заказчика коммунального государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Жамбылского район Алматинской области» за №116 от 02.04.2024 года).

6.6. Сметная документация:

Сметная документация по рабочему проекту: «Разработка проектно-сметной документации на установку уличного освещения в селе Жайсан Жамбылского

района Алматинской области» разработана в соответствии с нормативным документом по ценообразованию в строительстве НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 1 декабря 2022 года № 223-нқ, введённого в действие с 1 января 2023 года., и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (редакция 2024.1.2) от 22.01.2024 г. для Республики Казахстан, в ценах декабря 2023 года.

Согласно приказа Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 32- нк от 14.12.2023 года, при составлении сметной документации использованы следующие сборники, утверждённые с 1 января 2024 года: ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников); ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»; СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»; СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»; СЦЭМ РК 8.04-11-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»; СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»; «Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования, Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства, Методические рекомендации по расчету индексов стоимости для строительства (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, НДЦС РК 8.01-05-2022, НДЦС

РК 8.01-06-2022). Изменения и дополнения. Выпуск 37»; НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»; НДЦС РК 8.01-10-2023 «Методические рекомендации по разработке элементных сметных норм на работы в строительстве»; НДЦС РК 8.02-01-2023 «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Нормативы предельной стоимости строительства»; Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на январь 2024 года, содержащий книги 1, 2 и 3.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) приняты в размере 7,2% согласно НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.24; сметная прибыль принята в размере 5% согласно НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2; непредвиденные работы и затраты приняты в размере 3% согласно НДЦС РК 8.01- 08-2022, п.8.2.66.4 б).

Сметная стоимость строительства определена в ценах декабря 2023 года, с учетом НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2 - Индексы стоимости для строительства и коэффициенты для перехода от текущих цен 2023 г. в цены предстоящих периодов. Начало строительства – 4 квартал 2024 г.

МРП на 2024 год = 3 692 тенге

в том числе в текущих ценах на 2024 год - 60 %, К=1,075

МРП на 2025 год = 3 877 тенге в том числе в текущих ценах на 2025 год - 40 %, К=1,155 Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном Законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства - 12%.

В сметную стоимость строительства включены следующие виды инжиниринговых услуг: авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30, табл. Б.3; технический надзор = 2,45 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30, табл. Б.2.

Территориальный район – 05.08 Алматинская область Жамбылский район.

7.РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1. Оценка принятых проектных решений:

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки проекта, материалы инженерных изысканий даны в полном объеме.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Проектные решения по инженерным коммуникациям соответствуют техническим условиям, требованиям СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб» и обеспечивают проектируемые наружных инженерных сетей водой, электроэнергией и отвод канализационных стоков.

Мероприятия, предусмотренные по теплоизоляции ограждающих конструкций, обеспечивают энергосбережение при эксплуатации и не противоречат требованиям СНиП РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» и обеспечивают энергосбережение при эксплуатации здания.

Генеральный план выполнен в соответствии с утвержденной ситуационной схемой и требованиями СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Мероприятия, предусмотренные по теплоизоляции ограждающих конструкций, обеспечивают энергосбережение при эксплуатации.

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с реализацией государственной

программы увеличения доли казахстанского содержания, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей.

Материалы, используемые для строительства сертифицированы и соответствует стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям в рабочий проект «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области», внесены изменения и дополнения.

Сметная документация.

1. Согласована сметная документация.

Сравнительный анализ технико-экономических показателей представлен в таблице.

Технико-экономические показатели по объекту:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Пост проектные	Пост экспертные
1	2	3	4	5
1	Протяженность линии освещения	м.	1304,00	1304,00
2	Общая сметная стоимость строительства; в том числе: СМР, оборудование, прочие.	млн. тенге	38,858 22,722 9,517 6,619	38,858 22,722 9,517 6,619
3	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8.ВЫВОДЫ:

1.Рабочий проект «Установка уличного освещения села Жайсан Жамбылского района Алматинской области» соответствуют требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуются к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими (техническими) показателями:

Протяженность линии освещения, м.	1304,00
Общая сметная стоимость строительства, млн. тг.	38,858
в том числе: СМР, млн. тг.	22,722
оборудование, млн. тг.	9,517
прочие, млн. тг.	6,619
Продолжительность строительства, мес.	2

2.Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована государственным учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекций Жамбылского район Алматинской области» в соответствии с условиями договора.

3.При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4.Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5.Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1686, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

1.«Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Жайсан ауылының көше жарығын орнату» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық (техникалық) көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Жарық желісі ұзақтығы, м.	1304,00
Жалпы құрылыстың сметалық құны, млн. тг.	38,858
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. тг.	22,722
жабдықтар, млн. тг.	9,517
тағы басқалары, млн. тг.	6,619
Құрылыстың созылу мерзімі, ай.	2

2.Осы сараптамалық қорытынды шарт талабына сәйкес, растығы «Алматы облысы Жамбыл ауданының «Тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй инспекциясы» мемлекеттік мекемесімен келтірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3.Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4.Жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

5.Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по	Номер аттестата	Результат (соответствует

			аттестату)		или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Ли Клара	Градостроительство Архитектура	KZ63VJE00034468 KZ90VJE00034467	Соответствует
2	Эксперт	Ли Клара	Градостроительство Архитектура	KZ63VJE00034468 KZ90VJE00034467	Соответствует
3	Эксперт	Лелеш Светлана Сергеевна	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ81VJE00069646	Соответствует
4	Эксперт	Мусабекова Айнур Сарсенбековна	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ11VJE00069645	Соответствует
5	Эксперт	Мусабеков Сарсенбек Қойбағарұлы	Конструктивная часть Предпроектная документация Сметная часть	KZ54VJE00069647 KZ93VJE00069430 KZ23VJE00069429	Соответствует

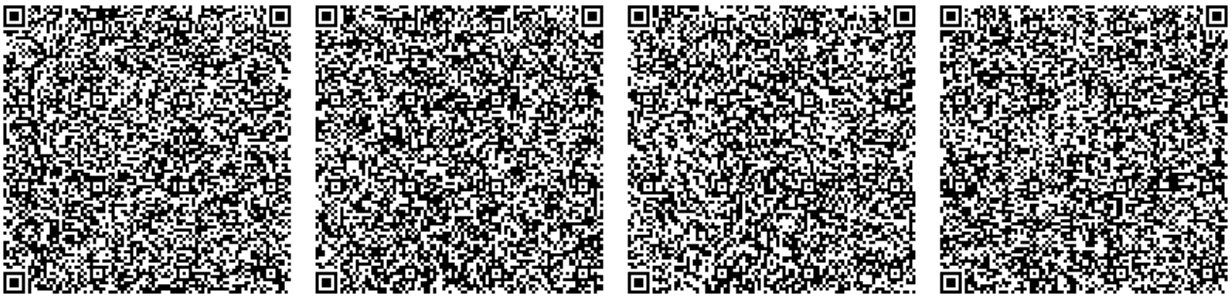
Мусабеков Н.С. (Директор)

Ли К. (Эксперт)

Мусабеков С.Қ. (Эксперт)

Лелеш С.С. (Эксперт)

Мусабекова А.С. (Эксперт)



Документ Id	6ebbd09e-bdca-4c13-ae79-cdd41a740239
Номер и дата документа	ТКЭ-0250/24 от 25.09.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ЛИ КЛАРА Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразҚұрылысЭксперт" 2024.09.25 11:18:46 73D43DDFC66E3812687CBD2EBFAACD73094C10D1 МУСАБЕКОВ САРСЕНБЕК КОЙБАГАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразҚұрылысЭксперт" 2024.09.25 11:24:43 59EF99806080B5E8255B390662C4D8221ECEFC64 ЛЕЛЕШ СВЕТЛАНА СЕРГЕЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразҚұрылысЭксперт" 2024.09.25 11:47:38 78855D94E28EFAD2716941EE125CA440DA0DDD06 МУСАБЕКОВА АЙНУР САРСЕНБЕКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразҚұрылысЭксперт" 2024.09.25 11:55:43 1A19951CCA897123A85DE6F438DE38EA04035FC1 **Подписано:** МУСАБЕКОВ НУРЛАН САРСЕНБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразҚұрылысЭксперт" 2024.09.25 11:59:29 258EFA7502B19D8382AE8B0D703501BCF7F4EEEE

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.