Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"16" октября 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Строитель", лицензия № 006926 от 14.09.2001 года Павлодарская область, г.Павлодар, Крупской, 76**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Лунёва Дениса Владимировича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания Экибастузской РВЛ в Павлодарской области, г.Экибастуз, ул.С.Торайгырова, 25А»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Отдел сельского хозяйства акимата города Экибастуза" Павлодарская область Руководитель Садвакасов Жасулан Жалелович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО "ORDA Qurylys 2025" БИН 131140006148, ТОО «Stroy House 2050» БИН 240840038906, ТОО "Старт-Строй Проект" БИН 210540034917, «ОтделЖилстроя» БИН 970740002498, ТОО "Триумфстрой-ПВ", БИН 210240009797,ТОО ARNAU Stroy-SRT БИН 121140000822**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Корпорация Асыл-Строй». Государственная лицензия № 14013440, от 30.05.2019 года. рабочий проект «Капитальный ремонт здания Экибастузской РВЛ в Павлодарской области, г. Экибастуз, ул. С. Торайгырова, 25А»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «AIM Company» № AIMC-0012/23 от 23.01.2023 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

ест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	
Число этажей	этаж	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	
В том числе подземной части	м3	
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструктивные решения

Предусмотрены:

- выполнить ремонт фундамента по периметру, а именно восстановить штукатурку цокольной части с последующим устройством вертикальной гидроизоляции;
- выполнить заделку усадочных трещин в стенах и перегородках, методом торкретирования или произвести расшивку трещин;
- устройство бетонной отмостки шириной до 1000 мм толщиной 100 мм из бетона марки не менее М100 (В7,5);
- ремонт потолка сухими смесями в помещениях;
- произвести замену линолеумного пола и керамических плит.
- замена входной металлической двери в комплекте с коробкой и гарнитурой;

замена деревянных межкомнатных дверей в комплекте с фурнитурой;
- произвести отделку стен и потолка сухими смесями и окраской водоэмульсионными составами и кафельными плитками.
- произвести огнезащитную пропитку деревянных элементов кровли;
- замена системы вентиляции;
- произвести ревизию чугунных радиаторов отопления;
- произвести полную замену внутренний разводки электропроводки и с энергосберегающими приборами.
- замена внутренних сетей водопровода и канализации.
- замена системы горячего водоснабжения через эл.водонагреватели.
- восстановить бетонное ограждение, провести противолазную колючую проволоку.
- установить вторую входную наружную металлическую дверь для посетителей.
- замена внутренних сетей водопровода и канализации до первого смотрового колодца.
- на выпуске канализации предусмотреть устройства колодца – дезинфектора.краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **05.06.2024;**
месяц,год
окончание работ **16.10.2024**
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: **4**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт здания Экибастузской РВЛ в Павлодарской области, г.Экибастуз, ул.С.Торайгырова, 25А» готовым к приемке в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Лунёв Денис Владимирович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

Место печати (при наличии)