ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БАСҚАРМАСЫ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
«30» 05 2019 ж.
№ 18
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ 11

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2019 г.

Заказчик: А.Ибрагимов ГУ «Управление строительства г.Шымкент»
(фамилия, имя, отчество для физических лиц, город, район, наименование улицы, номер здания)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Областной штаб студенческого строительного отряда» город Шымкент, ул.Диваева, дом №129, кв.15 в лице директора Тынгозиева Н.К., ГСЛ №011283 от 28.03.2003 г.
(наименование подрядной организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: ТОО «Royal Company» в лице директора Ахметова А., адрес: г.Шымкент
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту : ТОО«Мелиосервис К» в лице директора Омарова В.Н.лицензий 17 ГСЛ №014269 от 1903.2004г,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: « Строительство учебного блока,столовой,мастерских и спортзала к средней школе №76 в г.Шымкент»
наименование объекта и вид ***строительства новое,*** расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : г.Шымкент
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **на основании Акта на землепользование № 52159., Акт на земельный участок №293078092 от 31.05.2018 года, кадастровый №19-293-078-092 .**
(наименование органа вынесшего решение)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№___**новое строительство**_____
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
KZ29REA00080760 - 20.12.2017
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации

:ТОО « Мелиосервис К» в лице директора Омарова В.Н.лицензий 17 ГСЛ №014269от 19.03.2004г,
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)_____-_____
_____;
(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **15.12.2017г.**
(месяц, год)

окончание работ **28.05.2019г.**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 месяцев;**
фактически, месяц: **12 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
БЛОК А (Учебный корпус) (Пл. застройки)	м 2	506,44	506,44	506,44	506,44
БЛОК Б,В и Г(Столовая спортзал и мастерская) Пл.застройки)	м 2	806,91	806,91	806,91	806,91
Туалет на 12 очков	очков	12	12	12	12
В-Котельная	Котел КВГ300 компл	2	2	2	2
1-Благоустроиство (Асфальтирование)	м 2	1864,0	1864,0	1864,0	1864,0
11- Трасформатор КТПГ	шт	2,0	2,0	2,0	2,0
111- Наружные сети	км	3,1	3,1	3,1	3,1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь обьекта	$м^2$	**1617,32**	**1617,32**
Числа этажей	этаж	**2**	**2**
Общий строительный объем	$м^3$	**9914,46**	**9914,46**
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных	$м^2$	**137,5**	**137,5**

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **фундамент-бетон;Стены из сдандартного женного кирпича; Кровля металлочерепица, Спортзал покрытие из металлофермы - 15метр.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **282240,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **252000,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **29368,033** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **282240,0** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **252000,0**тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **29368,033** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: « Строительство учебного блока,столовой,мастерских и спортзала к средней школе №76 в г.Шымкент»

(наименование объекта)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: А. Ибрагимов
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: ТОО «Royal Company» в лице зам. директора Ахметова; адрес: г.Шымкент

(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: ТОО «Мелиосервис К»

директор Омарова В.Н.
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Областной штаб студенческого строительного отряда» директор Тынгозиев Н.К.

(фамилия, имя, отчество подпись руководителя) М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Пристройка к школе №76.	1.	1-2	1313,5	9914,4	1617,3	—	1120,6	10

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
ж/бетон	ж/кирпич	Металло-черепица	Котел 2 шт	Город.сеть	Поселк.сеть	Аристон	Септик	Город.сеть

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.