Типовая межведомственная форма КС-3
предоставляется ежемесячно Подрядчиком
Заказчику и финансирующему банку

С П Р А В К А
о стоимости выполненных работ и затрат за сентябрь 2025 года

Генподрядчик : ТОО "Тараз-Ісмер"
Субподрядчик : ТОО "Кентавр-Г"
Договор подряда (контракт) №14 от 22.08.2025 г.
Наименование строительства и его адрес: ***Строительство 22 многоквартирных жилых домов и внутриплощадочных инженерных сетей в микрорайоне "Аулие Ата" г. Тараз (участок №1, пятно-5) Корректировка***

№ п/п	Наименование объектов пусковых комплексов, работ с учетом коэффициента удорожания	Стоимость выполненных работ							
		С начала года по отчетный месяц всего	В том числе			За отчетный месяц всего	В том числе		
			СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь		СМР	Прочие затраты	Оборудов., мебель, инвентарь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Строительство 22 многоквартирных жилых домов и внутриплощадочных инженерных сетей в микрорайоне "Аулие Ата" г. Тараз (участок №1, пятно-5) Корректировка	782 799	698 928	83 871		782 799	698 928	83 871	
2	НДС 12%	83 871				83 871			
3	**Всего к оплате**	**782 799**				**782 799**			

Сдал (Субподрядчик)

ТОО "Кентавр-Г"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Мурзабаев Н.С.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Генподрядчик)

ТОО "Тараз-Ісмер"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Мусабеков Г.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Генподрядчик : **ТОО "Тараз-Ісмер"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : **ТОО "Кентавр-Г"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 22 многоквартирных жилых домов и внутриплощадочных инженерных сетей в микрорайоне "Аулие Ата" г. Тараз (участок №1, пятно-5) Корректировка**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№ 14 от 22.08.2025 г.**

Акт выполненных работ №1

за **Сентябрь 2025** **(месяц, год)**

Составлен (а) в текущих ценах на

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Смета Э1000013: Архитектурная часть здания (сооружения) (АС, АР, АИ) [2-01-01-01]				
			Раздел: Кладка наружных стен				
1	1	6105-0101-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены из легкобетонных камней без облицовки	$м^3$	2,760784	25 918	71 554
			Раздел: Подвал				
2	6	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой	$м^3$	0,645723	55 307	35 713
			Раздел: Армирование кладки сетками С-1, С-2, С-3, С-4, С-5 / Лист 18 /				
3	13	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование при кладке стен и других конструкций	т	0,095319	679 321	64 752
			Подраздел: Стойка Ст-1				
4	41	6106-0302-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж опорной стойки для пролетов: до 24 м	т	0,082948	71 784	5 954
			Подраздел: Кровля-2				
5	127	6110-0101-0510 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий кровель из оцинкованной стали без настенных желобов	$м^2$	13	10 813	140 569
			ИТОГО по смете Э1000013: Архитектурная часть здания (сооружения) (АС, АР, АИ) [2-01-01-01]				**318 543**
			Смета Э1000163: Железобетонные конструкции (Секция 5) [2-01-01-02]				
			Раздел: Колонны				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
6	32	6103-0201-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Армирование колонны железобетонной квадратного или прямоугольного сечения с установкой и вязкой арматуры отдельными стержнями, периметр до 2 м	т	0,2	80 747	16 149
7	35	6103-0201-0114 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Бетонирование колонны железобетонной по схеме "Кран-бадья" квадратного или прямоугольного сечения, периметр до 3 м	$м^3$	0,4	39 788	15 915
			Раздел: СТЕНА МОНОЛИТНАЯ				
8	63	6103-0301-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Бетонирование стены железобетонной по схеме "Кран-бадья"	$м^3$	1,3	34 422	44 749
			ИТОГО по смете Э1000163: Железобетонные конструкции (Секция 5) [2-01-01-02]				76 813
			Смета Э1000023: Отопление и вентиляция. ОВ. Участок 1, ТИП 1 (Дом 5) [2-01-01-03]				
9	11	6114-0203-0302 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Регулятор перепада давления диаметром 32-50 мм. Установка на резьбовом соединении	шт.	1	2 990	2 990
10	14	6114-0203-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Регулятор перепада давления диаметром 15-25 мм. Установка на резьбовом соединении	шт.	1	2 690	2 690
11	17	6114-0202-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром до 65 мм. Установка	шт.	1	5 773	5 773
12	69	6114-0102-0504 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	1,3	4 463	5 802
13	127	6114-0102-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	3	4 002	12 006
			ИТОГО по смете Э1000023: Отопление и вентиляция. ОВ. Участок 1, ТИП 1 (Дом 5) [2-01-01-03]				29 261
			Смета Э1000033: Водопровод и канализация. ВК. Участок 1, ТИП 1(Дом 5) [2-01-01-04]				
14	28	6114-0102-0507 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 150 мм.	м	0,4	6 561	2 624
15	37	6114-0202-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб, диаметр до 50 мм	шт.	1	8 973	8 973
16	106	6114-0103-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм	м	2,2	3 285	7 227
17	107	6114-0103-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм	м	1,6	3 419	5 470
18	111	6114-0102-0508 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 200 мм.	м	0,8	9 636	7 709
19	114	6114-0102-0510 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 300 мм.	м	1,2	13 679	16 415
			ИТОГО по смете Э1000033: Водопровод и канализация. ВК. Участок 1, ТИП 1(Дом 5) [2-01-01-04]				48 418

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Смета Э1000043: Газоснабжение внутреннее (ГСВ). Участок 1. Тип 1 [2-01-01-05]				
			Раздел: Секция 5				
20	11	6117-0301-0801 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Счетчики газовые поквартирные. Установка	счетчик	1	37 308	37 308
21	18	6114-0102-0306 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	0,8	2 175	1 740
22	19	6114-0102-0305 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	0,2	2 055	411
			ИТОГО по смете Э1000043: Газоснабжение внутреннее (ГСВ). Участок 1. Тип 1 [2-01-01-05]				39 459
			Смета Э1000173: Силовое электрооборудование и электроосвещение [2-01-01-06]				
			Раздел: Электроснабжение				
23	7	6119-0602-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Счетчики трехфазные. Установка на готовом основании	шт.	1	5 393	5 393
24	20	6401-0302-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	2	8 494	16 988
25	83	6401-0201-0709 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 2 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине	м кабеля	1,2	1 660	1 992
26	84	6401-0201-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 2 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	2	1 417	2 834
			Раздел: Фасадное электросвещение				
27	121	6119-0604-0603 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж прожектора мощность до 3 кВт	шт.	2	33 140	66 280
28	125	6401-0201-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 2 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	6	1 417	8 502
29	144	6401-0201-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 2 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	2	1 417	2 834
			ИТОГО по смете Э1000173: Силовое электрооборудование и электроосвещение [2-01-01-06]				104 823
			Смета Э1000183: Наружные сети электроснабжения.НЭС. Участок 1 (Тип 1 Дом 5) [04-01-01-01]				
			Раздел: Земляные работы				
30	15	1134-0201-0301 *РСНБ РК 2022*	Трубопроводы из полиэтиленовых труб. Устройство. До 2-х отверстий	км	0,003	631 276	1 894
31	16	6401-0201-0802 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прокладка кабеля в проложенных трубах, блоках или коробах кабеля до 35 кВ, масса 1 м до 2 кг	м	3	1 417	4 251
			Раздел: Монтажные работы				
32	33	6401-0201-0709 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 2 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине	м кабеля	4	1 660	6 640
33	34	241-201-0413 *РСНБ РК 2022*	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х10,0 мм	м	4	2 658	10 632
			ИТОГО по смете Э1000183: Наружные сети электроснабжения.НЭС. Участок 1 (Тип 1 Дом 5) [04-01-01-01]				23 417

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Смета Э1000083: Конструкции железобетонные. Тепловые сети. КЖ.ТС. [6-01-01-01]				
			Подраздел: РЕШЕТКА				
34	1	1109-0601-0102 *РСНБ РК 2022*	РЕШЕТКА Р1. Монтаж	т конструкций	0,061121	230 888	259
35	4	1107-0601-0201 *РСНБ РК 2022*	Камеры со стенками из бетонных блоков. Устройство	$м^3$ конструкции	0,1944	93 288	18 135
36	11	1136-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	Подготовка бетонная. Устройство	$м^3$	0,0768	28 916	2 221
37	14	6103-0703-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 16 мм	т	0,0043	83 613	360
			ИТОГО по смете Э1000083: Конструкции железобетонные. Тепловые сети. КЖ.ТС. [6-01-01-01]				20 974
			Смета Э1000103: Наружные сети газоснабжения (1-участок) [6-01-01-03]				
			Подраздел: ---				
38	20	6117-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Газорегуляторный пункт шкафной. Установка	регулятор	1	29 178	29 178
			Подраздел: Устройство контрольной трубки под ковер на ПЭ футляре				
39	23	6301-0105-0402 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 63-75 мм. Укладка в траншею	км трубопровода	0,001	1 284 224	1 284
40	29	6303-0207-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Стальной ковер. Устройство	шт.	1	23 148	23 148
			Подраздел: Футляр				
41	34	6301-0105-0409 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 225 мм. Укладка в траншею	км трубопровода	0,001	2 887 629	2 888
			ИТОГО по смете Э1000103: Наружные сети газоснабжения (1-участок) [6-01-01-03]				56 498
			Смета Э1000113: Внутриплощадочные сети водопровода и канализации (1-участок) [6-01-01-04]				
			Раздел: ВОДОПРОВОД В1				
42	9	1122-0801-0102 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части чугунные диаметром 125-200 мм. Установка	т фасонных частей	0,037015	199 536	7 386
43	12	1122-0801-0105 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка	т фасонных частей	0,011072	3 554 037	39 350
44	15	1122-1001-0103 *РСНБ РК 2022*	Гидранты пожарные. Установка	шт.	1	11 644	11 644
			ИТОГО по смете Э1000113: Внутриплощадочные сети водопровода и канализации (1-участок) [6-01-01-04]				58 380
			Итого по суммарной смете				776 586

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Всего стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Понижающий коэффициент 0,9				***698 928***
			НДС 12%				**83 871**
			Итого с НДС				**782 799**

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "Кентавр-Г"

Директор _____ Мурзабаев Н.С.

М.П.

Принял (Генподрядчик)
ТОО "Тараз-Ісмер"

Директор _____ Мусабеков Г.К.

М.П.