Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Алматы облысы, Кеген ауданы, Саты а.о., Саты ауылында көшелік жарықтандыруды ауыстыру және орнату»
жұмыс жобасы бойынша

31.12.2025 ж. № QazEC-0125/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Кеген ауданының «Саты ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«РИДДЕР-ПРОФМОНТАЖ» ЖШС

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Кеген ауданы, Саты а.о., Саты ауылында көшелік жарықтандыруды ауыстыру және орнату» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "Qaz Expert Control" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік берді.

"Qaz Expert Control" Жауапкершілігі шектеулі серіктестік рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ QazEC-0125/25 от 31.12.2025 г.

по рабочему проекту
«Замена и установка уличного освещения в селе Саты, Сатинского с.о., Кегенского района, Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «РИДДЕР-ПРОФМОНТАЖ»

г. Алматы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Замена и установка уличного освещения в селе Саты, Сатинского с.о., Кегенского района, Алматинской области» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью "Qaz Expert Control".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью "Qaz Expert Control".

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Замена и установка уличного освещения в селе Саты, Сатинского с.о., Кегенского района, Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено согласно договора от 13.12.2025 года за № QazEC-0163-03 на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Qaz Expert Control» (Исполнитель) и ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района (Заказчик), ТОО «РИДДЕР-ПРОФМОНТАЖ» (Плательщик), в соответствии с письмом заказчика, от 09.12.2025 года за № 31-01/287.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=e888f6d4-9a8f-4fba-8fe8-555259d2d26f

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «РИДДЕР-ПРОФМОНТАЖ». Государственная лицензия № 24031023 от 21.10.2024 года. Лицензиар; Коммунальное государственное учреждение «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области. Категория III.

3.1. СУБПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СК РИЗАЛИТ». Государственная лицензия № 24013933 от 19.03.2024 года. Лицензиар; Коммунальное государственное учреждение «Управление по контролю Кызылординской области». Акимат Кызылординской области. Категория III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждённое руководителем ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района в 2025 году;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Кегенского района, от 11.12.2025 года за № KZ51VUA02232489;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» Кегенского района, от 11.12.2025 года за № KZ13VUA02232688;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок, кадастровым номером 03:323:100:572, площадью 0,4000 га (целевое назначение; для строительства уличного освещения), изготовленный отделом Кегенского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области, от 04.12.2025 года за № 2025-7790458;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

письмо ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района, от 09.12.2025 года за № 31-01/287, о том, что финансирование замены и установки уличного освещения в селе Саты, Сатинского с.о., Кегенского района, Алматинской области, будет вестись за счет государственных инвестиций;

письмо ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района, от 09.12.2025 года за № 31-01/287, о том, что начало замены и установки уличного освещения в селе Саты, Сатинского с.о., Кегенского района, Алматинской области, запланировано на II квартал (май) 2026 года;

письмо ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района, от 09.12.2025 года за № 31-01/287, о том, что ближайшее расстояние транспортируемых строительно-монтажных материалов составляет 321 км, расстояние полигона вывоза мусора составляет 5 км.

Технические условия:

на электроснабжение, выданное филиалом АО «АЖК», от 07.11.2025 года за № 32.1-12405.

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

рабочий проект согласован в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями согласно СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»;

- ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района;

письмо ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района, от 09.12.2025 года за № 31-01/287, о том, что принятые проектные решения и технико-экономические показатели объекта согласованы.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

№ тома	№ альбома	Обозначение	Наименование
Том 1	Книга 1	01-2025-ПЗ	Пояснительная записка
	Книга 2	01-2025-ПОС	Проект организации строительства
	Книга 3	01-2025-ПП	Паспорт проекта
Том 2	Альбом 1	01-2025-ЭС	Наружное освещение.
Том 3	Книга 1	01-2025-СД	Сводная смета, сметный расчет Объектная смета, локальные сметы, исходные данные

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью строительство по установке уличного освещения села Саты, Кегенского района является создание комфортных условий для передвижения населения и обеспечение безопасных условий движения автотранспорта в темное время суток в соответствии с требованиями норм.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕРЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Трассаинженерно-коммуникационных сетей расположена в селе Саты Кегенского района, Алматинской области.

Климатическая характеристика

Климатическая характеристика района приводится по многолетним наблюдениям метеостанции Сарыжаз.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Описываемая территория характеризуется резко континентальным климатом, продолжительной и холодной зимой Климат описываемого района отличается разнообразием климатических зон, обусловленных абсолютными высотами отдельных участков и экспозицией склонов гор, предгорий.

В соответствии со СН РК 2.04-01-2017* (Строительная климатология) район изысканий расположен во II климатическом районе, подрайоне В (согласно т.3.14 и приложения А).

Температура воздуха

Среднегодовая температура воздуха в районе положительная и составляет+1,8□С. Средняя температура самого холодного месяца – января-13,30С. Абсолютный минимум – -37□С. Наиболее теплый месяц – август со среднемесячной температурой+15,5□С. Абсолютный максимум температуры достигает +39□С.В зимнее время, в том числе и для горных районов, характерны оттепели. Наиболее часто они повторяются в декабре и феврале, реже в январе, и продолжаются, как правило, 2-3 дня, а в некоторые годы 7-10 дней. Средняя температура воздуха отопительного периода -4,30С. Продолжительность отопительного периода составляет 206 дней.

Физико-географическое расположение

Площадка изысканий расположена в с.Саты Кегенского района Алматинской области.

Геоморфология

В геоморфологическом отношении район работ расположен в пределах Туранской плиты, и занимает Северо-Тяньшанский регион второго порядка. Орогенный пояс Казахстана является окраинной зоной громадного массива горных цепей Центральной Азии, включающей несколько самостоятельных горных систем, разделенных обширными, открытыми на запад межгорными впадинами. Орогенный пояс Казахстана сформирован весьма сложно-построенными структурными элементами, различающимися как по тектоническому режиму и времени перехода к относительно консолидированному состоянию палеозойского фундамента, так и по особенностям перехода к постгеосинклинальному этапу геологического развития.

По классу рельефа территория относится к тектонико-денудационному пенепленизированному и расчлененному среднегорью. На рассматриваемой территории выделяется следующий класс рельефа: наклонная предгорная аллювиально-пролювиальная равнина, сформированная межгорной впадиной долины реки Текес.

Текесская межгорная впадина расположена на высотах 1800-2000м. Это обширная среднегорная равнина с очень малыми уклонами. Днище ее имеет вид слаборасчлененной плоской равнины со значительно развитыми в придолинных частях рек эрозионными формами (небольшими оврагами, промоинами). Несмотря на высокое гипсометрическое положение этой равнины, она находится в тех условиях, при которых отсутствует интенсивная водная эрозия, вследствие чего большое значение приобретают здесь аккумулятивные формы микрорельефа.

Хребет Терскей Алатау входит в пределы рассматриваемой территории северными склонами восточной ветви, примыкающей к пику Хан-Тенгри. Склоны хребта расчленены многочисленными ущельями, выходящими на высотах около 2000м на Текесскую впадину.

Инженерно-геологические условия проектной территории

В геологическом строении площадки работ до разведанной глубины 5,0м принимают участие дресвяно-щебенистый грунт с супесчано-песчаным заполнителем сверху грунты перекрыты покровным слоем легких суглинков с включением гравия и мелкой гальки, полутвердой консистенции. С дневной поверхности грунты перекрыты почвенно-растительным слоем.

Физико-механические свойства грунтов

В результате анализа частных значений показателей физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными и полевыми методами, с учетом данных о

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

геологическом строении и литологических особенностях грунтов, в пределах изученной толщи грунтов до глубины 5,0м (сверху вниз) выделены три инженерно-геологических элемента (ИГЭ), описание которых приводится ниже:

(ИГЭ–1) Почвенно-растительный слой. Мощность 0,2м.

(ИГЭ–2) Суглинки четвертичные, легкие, с включением дресвы и щебня до 10-15%.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

6.2.1.1 Электротехнические решения

Настоящий проект выполнен на основания задания на проектирование, технических условий № 32.1-12405 от 07.11.2025 г., выданных АО "Алатау Жарык Компания" на электроснабжение уличного, расположенного по адресу: Алматинская область, Кегенский р-н, с/о Сатинский, с. Саты, ул. К. Улатарков (к.н. земельного участка 20-317-102-1234) и в соответствии с требованиями технической и нормативной документации РК, ПУЭ РК 2015-Правила устройств электроустановок, СН РК 4.04-07-2013 Электротехнические устройства; СН РК 4.04-104-2013 Наружное электрическое освещение городов, поселков и сельских населенных пунктов, СН РК 2.04-01-2011 Естественное и искусственное освещение, СН РК 4.04-18-2003 Инструкция по проектированию наружного электрического освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов.

Характеристика объекта:

Район по давлению ветра -II

Район по толщине стенки гололеда -III

Категория надежности электроснабжения -III (третья)

Электроснабжение уличного освещения выполнено установкой 3-х комплектной трансформаторной подстанции КТПН-40/10/0,4кВ-2шт, КТПН-25/10/0,4кВ-1шт.

Подключение проектируемых подстанции КТПН выполнено строительством ВЛЗ-10кВ на типовых железобетонных опорах на базе стоек С110 с применением самонесущих изолированных проводов СИП-3 1х50-20 отпайкой от ближайшей опоры ВЛ-10кВ фид.1, питающейся от ПС-77И.

На опоре ВЛЗ-10кВ перед проектируемых КТПН предусмотрена установка разъединителей.

Ввод в проектируемые подстанции воздушный.

Освещение улицы вне населенного пункта выполнены светодиодными светильниками на опорах граненных конических оцинкованных высотой 9м, освещение улицы, внутри населенного пункта выполнены светодиодными светильниками на опорах трубных 8-3,г/ц высотой 8м (см. общии вид).Шаг светильников принят 40 и 30 метров соответственно.

Сети наружного освещения выполнены кабельными, с использованием кабелей марки АВБбШв. Кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7м от поверхности земли.

На пересечении с автодорогой кабель защищается полиэтиленовой трубой диаметром 110мм.

Питание и управление светильников наружного освещения осуществляется от ящиков управления наружным освещением ЯУО-1, ЯУО-2, ЯУО-3, устанавливаемых у КТПН N1, N2, N3 соответственно ЯУО запитаны от РУ-0,4кВ КТПН кабелем АВВГ.

Электроснабжение светильников наружного освещения выполнено трехфазное. Светильники подключить с чередованием фаз для равномерного распределения нагрузки.

Учет электроэнергии осуществляется счетчиками электронными трехфазными, установленными в РУ-0,4кВ КТПН.

Заземление металлических опор и светильников осуществляется PE проводником. Система заземления TN-C-S.

Фундамент под КТПН предусматривается в разделе АС

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Меры безопасности:

Для подстанции напряжением 10/0,4кВ должно быть выполнено одно общее заземляющее устройство, к которому должны быть присоединены нейтраль и корпус трансформатора. Вокруг площади, занимаемой подстанцией, на глубине 0,5м и на расстоянии не более 1м от края фундамента здания подстанции должен быть проложен замкнутый горизонтальный заземлитель (контур), присоединенный к заземляющему устройству, состоящий из стальных кругов диаметром 16мм длиной 5 и стальной полосы 40х4мм. Сопротивление заземляющего устройства нейтрали трансформатора должно быть в любое время года не более 4 Ом

Все электромонтажные работы вести в соответствии с ПУЭ РК и ПТБ.

Перечень работ для составления акта освидетельствования скрытых работ:

-рытье траншеи для прокладки кабелей;

-прокладка кабелей в транше;

-обратная засыпка

Технико-экономические показатели

Показатель	Характеристика
Категория электроснабжения	III
Общая расчетная мощность по проекту	50,06 кВт
Расчетный ток	82,67А
Используемое напряжение 10кВ	ВЛ-10кВ фидр 1 ПС-77И
Комплектная трансформаторная подстанция	КТПН-40/10/0.4кВ-2шт КТПН-25/10/0.4кВ-1шт
Протяженность трассы ВЛЗ-10кВ	7165 м
Количество опор ВЛЗ	147 шт
Протяженность трассы наружного освещения	14389 м
Количество опор НО со светильником	430 шт

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по пожарной безопасности

На каждом объекте должна быть обеспечена безопасность людей при пожаре, а также разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка, ППБС РК -01-95 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ».

Все работники предприятий должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Правила применения на территории предприятий открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются обще-объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 м или у противопожарных стен.

Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Для всех производственных и складских помещений должна быть определена категория взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по Правилам устройства электроустановок, которые надлежит обозначать на дверях помещений.

Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудно-горючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

К началу основных строительных работ генподрядчиком должны быть организованы пожарные посты с противопожарными средствами, а также определены особо опасные зоны в пожарном отношении и режим работы в пределах этих зон.

Мероприятия по пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проекте производства работ.

Требования пожарной безопасности к устройству, оснащению и организации рабочих мест для проведения сварочных работ должны соответствовать ГОСТ 12.2.003, ГОСТ 12.2.007.8, ГОСТ 12.2.017, ГОСТ 12.2.061, ГОСТ 12.3.003 и др.

6.4 Охрана окружающей среды.

Мероприятия по охране окружающей среды и экологической безопасности

Охрана окружающей природной среды заключается в предотвращении загрязнения атмосферного воздуха, в открытых и закрытых источниках, грунта и недопустимости уничтожения плодородного слоя и растительности.

Сохранение окружающей природной среды обеспечивается за счет ряда мероприятий, которые предусматривают:

Бережное отношение к воде, своевременное устранение утечек, вызванных неисправностью или несовершенством сантехнической запорной арматуры.

Применение машин и механизмов электроприводом для уменьшения загрязнения воздуха выхлопными газами двигателей внутреннего сгорания и дизелей.

Использование специального транспорта для доставки сыпучих и жидких грузов, битумовозов, избегая применения на строительной площадке битума-варочных котлов.

Постоянное увлажнение временных грунтовых дорог в целях уменьшения запыленности воздуха при движении транспорта.

Сохранение многолетних декоративных растений, попадающих в зону строительства. Не рекомендуется срезать грунт на приствольном участке в радиусе 3-х метров или засыпать грунтом корневую шейку ствола.

Очищение производственных и бытовых стоков, образующихся на строительной площадке.

Устройство временных подъездных путей и автомобильных дорог с учетом требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности и сельскохозяйственных угодий.

Образующиеся отходы предусматривается хранить в специально отведенном месте на территории стройплощадки и вывозится генподрядчиком по договору с мусоровывозящей организацией.

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период строительства предусматривается осуществить целый комплекс природоохранных мероприятий:

- поддержание чистоты и порядка на строительной площадке;
- применение технически исправных строительных механизмов;
- вывоз мусора в специально отведенные места;
- укрывание мусора при перевозке автотранспортом;
- планируется организовать сбор и временное хранение бытовых отходов на специально обустроенной площадке и осуществлять своевременный вывоз отходов в места захоронения или утилизации;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- содержание в надлежащем состоянии и осуществление профилактического ремонта механизмов;
- не допускать утечек воды из системы водоснабжения;
- мытье колес автотранспорта производить водой технического качества с использованием системы оборотного водоснабжения;
- заключить договор с мусоровывозящей организацией на вывоз строительного мусора и ТБО.

В целях исключения загрязнения компонентов природной среды отходами производства должны предусматриваться следующие мероприятия:

- организация ликвидации отходов производства в соответствии с санитарными нормами и правилами РК;
- организация мест сбора и безопасного хранения не утилизируемых отходов в маркированных контейнерах, мест их промежуточного хранения на используемой территории, транспортировки до места постоянного хранения;
- организация сбора и сдачи промотходов категории вторичных ресурсов на специализированные предприятия по переработке;
- предназначенные для удаления отходы должны храниться с учетом требований по предотвращению загрязнения окружающей среды;
- линейные бригады сварщиков должны быть оснащены контейнерами для сбора обрезков труб, упаковок изоляционных муфт, огарков электродов и т.д.;
- сбор и утилизация образующихся при строительстве производственных отходов (железобетонные изделия, металлолом, обрезки труб, стружка, остатки изоляции и пр.).

Заключение по охране окружающей среды

Согласно Экологического кодекса РК от 2 января 2021 года №400-VI3РК, статьи 12.п.2 Приложением 2 к Кодексу устанавливаются виды деятельности и иные критерии, на основании которых осуществляется отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II или III категорий.

Виды деятельности, не указанные в приложении 2, к настоящему Кодексу или не соответствующие изложенным в нем критериям, относятся к объектам IV категории.

Согласно приказа Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года №246 «Об утверждении инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» к объектам IV категории, осуществляется при проведении комплексной вневедомственной экспертизы проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства новых или реконструкции (расширения, технического перевооружения, модернизации) и капитального ремонта существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций. Так же согласно п.13, пп.2 наличие выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду объемом менее 10 тонн/год относиться к IV категории, оказывающей минимальное негативное воздействие на окружающую среду.

На основании вышеуказанного, данный объект относиться к IV категории предприятия.

6.5 Санитарно-эпидемиологический раздел.

При организации строительства учтены требования санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года № 49.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

обитания и здоровья человека» (утв. приказом МЗ РК № 2 от 11.01.2022 г.) объект не классифицируется.

На основании проведенной санитарно-эпидемиологической экспертизы рабочий проект «Замена и установка уличного освещения в селе Саты, Сатинского с.о., Кегенского района, Алматинской области» - соответствует санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2022 года № 52 и санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года № 49.

6.6 Организация строительства.

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства электроснабжения выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014, раздел «Коммунальное хозяйство», сети электроснабжения.

Продолжительность строительства воздушной линии 0,4 кВ - общей протяженностью 8,432 км, согласно СП РК 1.03-102-2014, п.26, составит - 2 месяца

Общая продолжительность строительства всего объекта согласно СП РК 1.03-102-2014, п.9.2.7 составит - 2 месяца

Общая продолжительность строительства объекта с учетом минимальных мощностей на отдельных объектах принята 2,0 месяца. В т.ч. подготовительный период - 0,5 месяца.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2025.12) по выпуску сметной документации в текущих ценах декабрь 2025 года.

При составлении смет использованы:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтностроительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

- ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2024 года (17 сборников);

- сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

- сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2024 год;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020 Отдел 1. Автомобильные перевозки; 2

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (МАФ) УСН РК 8.02-03-2019;

- «Перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайслистов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе», утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61,62, 65, 66, 67 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) (при необходимости);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,4%-НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.41.

-0,3 снежные заносы

- сметная прибыль в размере 5 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2025-2026 гг. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2023-2024_год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2025 год – 100%,

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7.РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Qaz Expert Control» в рабочий проект «Замена и установка уличного освещения в селе Саты, Сатинского с.о., Кегенского района, Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Электроснабжение

1. Утвержденное техническое задания предоставлено.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

2. Согласованная топосъемка предоставлено в инженерно-геодезическим отчета.

3. Откорректированная ОПЗ, ТЭП согласно замечанием предоставлено.

4. На листах ЭС-1 в ведомость ссылочных и прилагаемых документов включена нормативная документация СП РК 4.04-101-2013. СП РК 4.04-106-2013 не относится к наружному электроосвещению и не требуется. Лист общих данных откорректирован согласно замечаниям.

5. Планы электроосвещения откорректированы и углы поворотов трассы указаны.

6. В спецификациях запас длины кабеля с 6% до 2% откорректированы.

7. Гидроизоляция для ж/б опор ВЛИ-0,4кВ. включены в ВОР и СО.

8. Спецификация по замечаниям предоставлено.

9. Откорректированные чертежи и ПЗ по разделу «Электроснабжение» с проставленными основными показателями.

10. Спецификация по замечаниям предоставлено.

Сметная документация

11. Представлена пояснительная записка к сметной документации.

12. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.

13. Приведены в соответствие объемы работ по откорректированным проектным решениям и по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 517 О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический и технологический не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Заявлен. до экспертизы	Рекомен. к утверждению
1	Категория электроснабжения	кат.	III	III
2	Расчетный ток	А	82,67	82,67
3	Расчетная мощность объекта	кВт	50,06	50,06
4	Протяженность трассы ВЛЗ-10 кВ	м	7165	7165
5	Колиечтсов опор	шт	147	147
6	Протяженность трассы наружного освещения	м	14389	14389
7	Количество опор НО со светильником	шт	430	430

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025-2026 гг. В том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	307,299 247,854 7,351 52,094	307,299 247,854 7,351 52,094
8	Продолжительность строительства	месяц	2,0	2,0

8.ВЫВОД

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Замена и установка уличного освещения в селе Саты, Сатинского с.о., Кегенского района, Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1	Категория электроснабжения	III категория
2	Расчетный ток	82,67 А
3	Расчетная мощность объекта	50,06 кВт
4	Протяженность трассы ВЛЗ-10 кВ	7165 м
5	Колиечтсов опор	147 шт
6	Протяженность трассы наружного освещения	14389 м
7	Количество опор НО со светильником	430 шт
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах на 2025-2026 гг.	307,299 млн. тенге
	В том числе:	
	СМР	247,854 млн. тенге
	оборудование	7,351 млн. тенге
	прочие	52,094 млн. тенге
9	Продолжительность строительства	2,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима Сатинского сельского округа» Кегенского района в соответствии с условиями договора.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.ТҰЖЫРЫМ

8.1. «Алматы облысы, Кеген ауданы, Саты а.о., Саты ауылында көшелік жарықтандыруды ауыстыру және орнату» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1	Электрмен жабдықтау санаты	III санат
2	Номиналды ток	82,67 А

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

3	Нысанның номиналды қуаты	50,06 кВт
4	10 кВ әуе электр желісінің ұзындығы	7165 м
5	Тіректер саны	147 дана
6	Сыртқы жарықтандыру желісінің ұзындығы	14389 м
7	Шаммен бірге НО тіректер саны	430 дана
8	2025-2026 жж. бағадағы сметаның жалпы құрылыс бағасының құны, оның ішінде;	307,299 млн. теңге
	құрылыс-монтаж жұмыстары	247,854 млн. теңге
	жабдықтар	7,351 млн. теңге
	өзге де шығындар	52,094 млн. теңге
9	Құрылыстың ұзақтығы	2,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды келісілген шарттың талаптарына сәйкес, растығы Кеген ауданының «Саты ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ-нің кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Оразбек Нұрсұлтан Әбдірашитұлы	Технологическая часть	KZ30VJE00089964	Соответствует
2	Сметный раздел	Битанова Сандугаш Нурмахановна	Сметная часть	KZ19VJE00089968	Соответствует
3	Наружное освещение	Атабаев Марат Назарбекович	Инженерные сети и системы	KZ46VJE00089967	Соответствует

Жулекбаев Н.Е. (Директор)

Оразбек Н.Ә. (Эксперт)

Атабаев М.Н. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Битанова С.Н. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	3fd31180-51af-4f91-83b3-ab4f06d26742
Номер и дата документа	QazEC-0125/25 от 31.12.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ОРАЗБЕК НҰРСҰЛТАН ӘБДІРАШИТҰЛЫ "Qaz Expert Control" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.12.31 08:35:56 7CE644C6999840C7157B5117E088F469AAAB7D8D АТАБАЕВ МАРАТ НАЗАРБЕКОВИЧ "Qaz Expert Control" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.12.31 08:36:56 2905A91725B47D618E461A5CDD01E1F14B7D5910 БИТАНОВА САНДУГАШ НУРМАХАНОВНА "Qaz Expert Control" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.12.31 08:37:44 6E22B5E2B3A32E3E9B636C779F2EBB428BB9E22D **Подписано:** ЖУЛЕКБАЕВ НУРСУЛТАН ЕРДЕНОВИЧ "Qaz Expert Control" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.12.31 08:38:43 5ADC63BD966013E283AF0E97EEF29C4DDFC99AD7

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»