Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства РК от 26 сентября 2024 года № 336
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: **КГУ "Школа-лицей имени Балуана Шолака города Макинск отдела образования по Буландынскому району управления образования Акмолинской области"**

Подрядчик: **ТОО "Абсолют Строй Инвест"**

Наименование объекта: **Капитальный ремонт школы имени Балуан Шолак по адресу: РК,Акмолинская область,Буландынский район,г.Макинск,ул.М.Яглинского №19**

СПРАВКА №2
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за ИЮЛЬ 2025 г.
(по ресурсному методу)

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ подпрограммы/специфики	код
550140000016	080140014433			№14	09.04.2025 г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце (без НДС)	из них				
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт школы имени Балуан Шолак по адресу: РК,Акмолинская область,Буландынский район,г.Макинск,ул.М.Яглинского №19	198 640 489	198 640 489	81 082 510				9 729 901	90 812 412

Сдал (Подрядчик):
ТОО "Абсолют Строй Инвест"
БИН 080140014433
Директор _____ **Закариянов Е.М.**

Принял (Заказчик):
КГУ "Школа-лицей имени Балуана Шолака города Макинск отдела образования по Буландынскому району управления образования Акмолинской области"
БИН 550140000016
Руководитель _____ **Куанышев А. Е.**

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "Кокшестрой Технизор"
Эксперт _____ **КАЙРАЧНЫЙ А.В.**
Аттестаты KZ12VJE00071470 от 28.12.2021 г.

Заказчик: КГУ "Школа-лицей имени Балуана Шолака города Макинск отдела образования по Буландынскому району управления образования Акмолинской области"

Подрядчик : ТОО "Абсолют Строй Инвест"

Стройка : Капитальный ремонт школы имени Балуан Шолак по адресу: РК,Акмолинская область,Буландынский район,г.Макинск,ул.М.Яглинского №19

Договор подряда (контракт) : №14 от 09.04.2025 г

Акт выполненных работ № 2
за ИЮЛЬ 2025 года

Номер по порядку	Номер по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна производитель
1		2	3	4	5	6	7	8
			Демонтажные работы.Локальная смета 1-00-00-01					
			Общестроительные работы					
1	32	Е12-080101-0208 *Кзтр и Кзм=1,09 Изм. и доп. вып. 37*	Кровли из профилированного оцинкованного листа.Разборка покрытий	м^2 кровли	310,40	938	291155	
2	33	Е12-80101-101 *Кзтр и Кзм=1,09*	Крыши.Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	м^2 кровли	310,40	729	226282	
3	34	С1261-107-0831	Мусор строительный.	т			0	
4	35	Е12-80101-201 *Кзтр и Кзм=1,09*	Кровли из рулонных материалов.Разборка покрытий	м^2 кровли	310,40	741	230006	
5	36	У6111-0402-0105 *К=0,8*	Демонтаж утепления покрытия плитами	м^2	310,40	1 539	477706	
6	37	Е11-460401-0102 *Кзтр и Кзм=1,12*	Фундаменты бетонные.Разборка /Крыльцо/	м^3	7,75	73 152	566928	
			Отопление					
7	38	Е12-150102-0302 *Кзтр и Кзм=1,09*	Трубопроводы из водогазопроводных труб на резьбе диаметром до 50 мм.Разборка в зданиях и сооружениях	м трубопровода	668	2 782	1858376	
8	39	Е12-150102-0301 *Кзтр и Кзм=1,09*	Трубопроводы из водогазопроводных труб на резьбе диаметром до 32 мм.Разборка в зданиях и сооружениях	м трубопровода	1 292	1 923	2484516	
9	40	У6114-102-505 *К=0,4*	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб,диаметр свыше 80 до 100 мм	м	4	2 055	8220	
10	41	Е12-150102-0801 *Кзтр и Кзм=1,09*	Радиатор весом до 80 кг.Демонтаж	шт.	167	4 925	822475	
11	42	У6118-401-101 *К=0,4*	Демонтаж агрегатов воздушно-отопительных масса до 0,25 т /тепловая воздушная завеса/	шт.	2	17 254	34508	
			Пожарная сигнализация					
12	47	У6125-0601-0107 *К=0,3*	Демонтаж оборудования приборов приемно-контрольных сигнальных концентратор блок линейный	шт.	1	2 210	2210	
13	48	У6125-0601-0201 *К=0,3*	Демонтаж извещателя	шт.	200	1 637	327400	
14	49	У6125-0601-0601 *К=0,3*	Демонтаж оповещателя пожарного светозвукового внутренней установки по бетонному основанию	шт.	50	919	45950	
15	50	У6125-0411-0215	Демонтаж оборудования транспоранта светового (табло)	шт.	15	11 016	165240	
16	51	Е12-170101-0601 *Кзтр и Кзм=1,09*	Кабель. Демонтаж	м	2 000	412	824000	

1		2	3	4	5	6	7	8
			Погрузка и вывоз мусора					
17	52	С3414-104-0601	Мусор строительный (ручная).Погрузка.	т	91,65	1 353	124002	
18	53	С3412-102-0110	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах.Грузоподъемность свыше 10 т.Расстояние перевозки 10 км.	т·км	916,50	69	63239	
Общестроительные работы (АС,АР). Локальная смета 2-01-01-01								
			АС					
			Кровля /АС-13/					
19	25	У6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладной в один слой	$м^2$	164	861	141204	
20	26	У6111-0402-0105	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$	164	19 278	3161592	
21	27	У6107-0101-0214	Установка стропилы с изготовлением	$м^3$	3,1772928	270 926	860811	
22	28	У6107-0101-0203	Укладка прогона по фермам из брусьев	$м^3$	0,27456	209 993	57656	
23	33	У6107-0102-0205	Устройство карнизов	м2	91,27	11 854	1081915	
24	38	У6110-0101-0512	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного	$м^2$	940,0	9 794	9206360	
25	39	С1224-105-0111	Планка конька плоского для кровли,из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80.	м	69	1 832	126408	
26	40	У6110-402-301	Устройство ограждение кровель перилами перилами	м	139,23	404	56249	
27	41	С1222-504-0101	Конструкции стальные из одного профиля ГОСТ 23118-2012.	т	0,41769	1 160 502	484730	
28	51	У6107-115-104	Покрытие огнезащитным составом фермы,арки,балки,стропилы,мауэрлата	$м^3$	-176,2107	4 310	-759468	
29	52	С1217-701-0117	Сульфат аммония.	т	0,2995581	-205 945	-61692	Казахстан
30	53	С1217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный.	т	1,1806116	-725 499	-856533	Казахстан
31	54	С1217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый.	т	0,1762107	-435 089	-76667	Казахстан
			Крыльцо					
32	58	У6109-102-104	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками,щебеночных	$м^3$	2,4	19 733	47359	
33	59	С1211-201-0601	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм.	$м^3$	0,696	6 509	4530	Казахстан
34	60	С1211-201-0604	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм.	$м^3$	0,216	6 416	1386	Казахстан
35	61	С1211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм.	$м^3$	2,4	3 942	9461	Казахстан
36	62	У6103-101-211	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	$м^3$	3,52	14 521	51114	
37	63	С1212-101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок.	$м^3$	3,5728	30 113	107588	Казахстан
38	64	С1214-403-0102	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300),диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012.	т	0,0767	485 697	37253	Казахстан
		Раздел 2.	**АР**					
			Тип-5"					

1		2	3	4	5	6	7	8
39	224	У6109-201-101	Устройство стяжки цементной толщина 20 мм	м2	227,7	1 590	362043	
40	225	С1212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150.	м3	4,64508	28 047	130281	Казахстан
41	226	У6109-201-102 *К=4*	Устройство стяжки цементной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101	м2	227,7	134	30512	
42	227	С1212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150.	м3	4,64508	28 047	130281	Казахстан
43	228	У6103-701-810	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,43263	68 239	29522	
44	230	С1214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1,Вр1 диаметром от 3 до 5 мм.	т	0,43263	382 476	165471	Казахстан
			Внутренняя отделка					
			1-ый этаж					
45	262	У6112-301-201	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку,стена оштукатуренная растворами из сухих смесей	$м^2$	3 336,6	1 410	4704606	
46	263	С1232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006.	кг	9 172,3134	76	697096	Казахстан
			2-ой этаж					
47	280	У6112-301-201	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку,стена оштукатуренная растворами из сухих смесей	м2	2 744,12	1 410	3869209	
48	281	С1232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006.	кг	7 543,58588	76	573313	Казахстан
			Отопление и вентиляция (ОВ). Локальная смета 2-01-04-02					
			Отопление					
49	54	У6114-102-106	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб,диаметр свыше 40 до 50 мм	м	398	2 881	1146638	
50	60	С1241-101-0209	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 50х3,5 мм	м	398	1 504	598592	Казахстан
51	71	У6116-301-103	Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)	кВт	382,2	3 104	1186349	
52	72	С1245-106-0101	Кронштейн штыревой для крепления радиаторов	шт.	993,72	1 056	1049368	Казахстан
53	73	С1245-103-0110	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм,теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт	секция	2 123	2 302	4887146	Казахстан
54	76	У6116-0701-0105	Установка кранов воздушных	шт.	168	1 146	192528	
55	77	У6114-202-101	Установка вентилей,задвижек,затворов,клапанов обратных,кранов проходных на трубопроводах из стальных труб,диаметр до 25 мм	шт.	176	9 392	1652992	
56	80	С1242-202-0301	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	шт.	164	5 666	929224	Казахстан
57	81	С1242-202-0302	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	шт.	12	5 964	71568	Казахстан
			РАБОТЫ ВКЛЮЧЕННЫЕ					
			Общестроительные работы (АС,АР).Локальная смета 2-01-01-01					
			Кровля					
			Парапет					
58		У6105-0201-0101	Кладка стены наружной из кирпича, простой	$м^3$	15,27	77 418	1182173	
			Полы					
			Подсыпка					
59	1	Е12-010101-0301 *Кзтр и Кзм=1,12*	Пол в здании. Изменение уровня, подсыпка /1- этаж 135,15 м3; 2- этаж 28 м3/	м3 грунта	163,15	20 743	3384220	

1		2	3	4	5	6	7	8
60	2	С1211-601-0101	Смесь песчано-гравийная природная ГОСТ 23735-2014.	м3	163,15	4 821	786546	
			Наружная отделка					
61	11	У6112-0401-0115	Облицовка фасада металлосайдингом, с устройством теплоизоляционного слоя, с лесов	м2	798,84	11 244	8982157	
62	12	С1234-101-0112	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-120.	м3	110,42	46 776	5165006	Казахстан
63	13	С1231-303-0101	Металлический сайдинг.	м2	814,8168	2 895	2358895	Казахстан
			Отопление и вентиляция.Локадьная смета 2-01-04-02					
			Отопление					
64	59	У6114-102-106	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр свыше 40 до 50 мм	м	265,73	2 881	765568	
65	60	С1241-101-0209	Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 50х3,5 мм	м	265,73	1 504	399658	Казахстан
			ВСЕГО ПО АКТУ:				**67 664 430**	
			в том числе стоимость строительно-монтажных работ				**67 664 430**	
			в том числе стоимость оборудования				**-**	
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%				**4 264 302**	
			ИТОГО				**71 928 732**	
			Сметная прибыль 5%				**3 597 582**	
			Непредвиденные работы и затраты - 2%				**1 438 575**	
			итого сметная стоимость				**76 964 889**	
			2024 г - 100 %, к - 1,075				**82 737 256**	
			Ценовая скидка подрядчика 2%				**1 654 745**	
			СТОИМОСТЬ с учетом скидки				**81 082 510**	
			НДС 12%				**9 729 901**	
			Итого стоимость				**90 812 412**	
			в том числе НДС 12%				*9 729 901*	

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Школа-лицей имени Балуана Шолака города Макинск отдела образования по Буландынскому району управления образования Акмолинской области"
БИН 550140000016

Руководитель _____ **Куанышев А. Е.**

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "Кокшестрой Технадзор"
Эксперт _____ **БАЙРАЧНЫЙ А.В.**
Аттестаты KZ12VJE00071470 от 28.12.2021 г.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Абсолют Строй Инвест"
БИН 080140014433

Директор _____ **Закариянов Е.М.**

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы)

ТОО «PK GROUP»
Эксперт _____ **Потапов Н.П.**