Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"24" ноября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Абсолют Строй Инвест", РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОРГАЛЖЫНСКИЙ РАЙОН, КЕНБИДАИКСКИЙ С.О., С.КЕНБИДАИК, Ракымжангова, 40, 87021911777, ГСЛ № 25012281, 21.04.2025 года, БИН 080140014433.** наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Закариянов Еркен Маханович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт школы имени Балуан Шолак по адресу: Акмолинская область, Буландынский район, г.Макинск, ул.М.Яглинского №19» , II (второй) технически сложный уровень ответственности**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей имени Балуана Шолака города Макинск отдела образования по Буландынскому району управления образования Акмолинской области", 87164679018, БИН 550140000016.**
Руководитель Куанышев Азамат Ермекович наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «СК» Алатауинжстрой»; ТОО "Elit Story KZ";**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО "PK GROUP", ГСЛ № 23016738 от 23.12.2024 г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение "Школа-лицей имени Балуана Шолака города Макинск отдела образования по Буландынскому району управления образования Акмолинской области".**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная

способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1781,2		1781,2	
Полезная площадь	м2	2932,4		2932,4	
Расчетная площадь	М2	1996,2		1996,2	
Строительный объем	м3	13537		13537	

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Школа	Количество учеников	**616**		**616**	

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 631 889,879 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 602 386,300 тыс. тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 9 139,761_ тыс. тенге;

Общая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию, 617 904 ,271 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 590 338,574 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8 956,966 тысяч тенге;

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Демонтаж и восстановление покрытия кровли из профилированного оцинкованного листа по деревянным конструкциям с организацией водосточной системы и слуховыми окнами.

Утепление наружных стен с дальнейшей облицовкой металосайдингом. Выполнены внутренние отделочные работы. Установлены оконные проемы из блоков ПВХ с двухкамерным стеклопакетом.

В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы.

Для регулирования теплоотдачи на подводках к радиаторам устанавливаются клапаны с термостатическими элементами. Трубопроводы систем отопления, проходящие по тепловому пункту, изолируются гибкой трубчатой теплоизоляцией.

Водоснабжение предусматривается от наружных сетей водопровода. Ввод водопровода выполнен из стальной трубы Ø50х3.5мм. На вводе предусмотрено установка водомерного узла с расходомером. Магистральные трубопроводы и стояки холодного водопровода запроектированы из стальных оцинкованных труб Ø20-50. Предусмотрено внутреннее пожаротушение. Пожарные краны укомплектованы пожарными рукавами, кранами. В каждом шкафу предусмотрено место для установки огнетушителей. Предусмотрена хозяйственно-бытовая и производственная канализация для отвода стоков от санитарных приборов, в наружную сеть канализации из пластмассовых канализационных труб Ø50-110.

Электротехнические решения. Предусмотрена замена существующих распределительных сетей, вводно-распределительного устройства, групповых распределительных щитов, светильников и электроустановочных изделий. Проектируемые щитки устанавливаются взамен демонтируемых. В качестве распределительных щитков приняты модульные щиты с аппаратами защиты на отходящих линиях. Для освещения приняты светодиодные светильники. Аварийное освещение предусматривается с помощью блоков аварийного питания. Групповые осветительные сети выполняются кабелями с медными жилами, сечением 3х1,5, розеточные -3х2,5, прокладываемыми скрыто в штробах стен, в пустотах плит перекрытия.

Пожарная сигнализация. Предусмотрена пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре. В качестве технических средств обнаружения пожара в помещениях приняты дымовые извещатели, тепловые извещатели, ручные пожарные извещатели. Сети оповещения и пожарной сигнализации выполняются кабелем КПСнг(А)-FRLS.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **24.05. 2025 года;**

месяц, год

окончание работ **30.09.2025 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4;**

фактически, месяц**: 4;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. М.П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата.

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт школы имени Балуан Шолак по адресу: Акмолинская область, Буландынский район, г.Макинск, ул.М.Яглинского №19» , II (второй) технически сложный уровень ответственности**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Абсолют Строй Инвест»
Директор Закариянов Еркен Маханович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.