«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Қосшы қаласының бөлімі

Отдел города Косшы по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	**Ақмола облысы** **Акмолинская область**
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	**Косшы қ.** **г. Косшы**
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	**Абай Құнанбай көш., 27А құр** **ул. Абая Кунанбаева, ст-е 27А**
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	**01:011:016:6357:1/А**
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	**0126/351**
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	**қонақ үйі(А)** **гостевой дом(А)**
9. Қордың санаты Категория фонда	

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	**А**	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	**492,2**
2. Қабат саны Число этажей	**3+подвал**	9. Пәтер саны Число квартир	
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	**324,36**	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	**68**
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	**4541,04**	11. Қабырға материалы Материал стен	**Кірпішпен қапталған газоблоктар** **газоблоки, обложенные кирпичом**
5. Жалпы алаңы Общая площадь	**882,7**	12. Салынған жылы Год постройки	**2022**
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.		13. Табиғи тозу Физический износ	
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	**492,2**		

реестровый № заказ 002227108659

Паспорт **20.06.2022** ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Басшы **Жумабаев К. Р.** М.О.
Руководитель (қолы / подпись) М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатақана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардаларда / в мансардах	Жертөлелерде/ в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі / 1-комнатные	2 бөлмел / 2 -комнатные	3 бөлмелі / 3 - комнатные	4 бөлмелі / 4 - комнатные	5 бөлмелі / 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помешений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы / Торгвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Орга-низаций и учреждений управления, научных, бан-ковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт / Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі / Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс / Сооружений инженерных сетей	Басқа / Прочие	Барлығы / Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная															882,7	882,7
Көмекші / Вспомогательная																

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, ерленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
А - гостевой дом					
1	Іргетасы Фундамент	бетон бетон	Жақсы Хорошее		
2 а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены	Кірпішпен қапталған газоблоктар газоблоки, обложенные кирпичом	Жақсы Хорошее		
2 б)	ара қабырға перегородки	зазоблоки гипсокартон	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия: шатырлық чердачное	ағаш дерево	Жақсы Хорошее		
3	Аражабын Перекрытия: қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее		
4	шатыр кровля	жұмсақ мягкая	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы: 1-ші қабаттың 1-го этажа	кафель кафель	Жақсы Хорошее		
5	Еден Полы: келесі қабаттардың последующих этажей	кафель кафель	Жақсы Хорошее		
6	Ойықтар Проемы: терезелер окна	пластик пластик	Жақсы Хорошее		
6	Ойықтар Проемы: есіктер двери	деревянный-металлический деревянный-металлический	Жақсы Хорошее		
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы: ішкі внутренние	левкас левкас	Жақсы Хорошее		
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы: сыртқы наружные	кірпішпен қаптау облиц.кирпич	Жақсы Хорошее		
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение	аристон	Жақсы Хорошее		
9	Су құбыры / Водопровод	центральный	Жақсы Хорошее		
10	Канализация / Канализация	септик	Жақсы Хорошее		
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение	центральное	Жақсы Хорошее		
12	Жылу Отопление: пешті / печное	электрокотел	Жақсы Хорошее		
13	Жылу Отопление: газ пешті / печное газовое				
14	Жылу Отопление: ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
15	Жылу Отопление: АГВ-дан / от АГВ				
16	Жылу Отопление: жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки: газбен на газе				
17	Жылу Отопление: жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки: қатты отынмен на твердом топливе				
18	Жылу Отопление: аудандық қазандығынан от районной котельной: газбен на газе				
19	Жылу Отопление: аудандық қазандығынан от районной котельной: қатты отынмен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы				

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы — 3+подвал
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам — 3+подвал
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки — №0126/351 көлемін өзгерту туралы 20.06.2022 ж. қорытынды берілген. / Выдано заключение об изменении площади №0126/351 от 20.06.2022 г., 2022 года постройки

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар / Оборудованные площадки				жасыл отырғызулар / зеленые насаждения					
													оның ішінде / в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында / под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында / под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы / всего	Спорттық / спортивные	балалардың / детские	шаруашылық / хозяйственные	барлығы / всего	ағашты көгал алаң / газон с деревьями	жемісті бақ / плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба / газоны, цветочные клумбы	бақша / огород	басқа / прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
0,05 га	0,05 га																

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

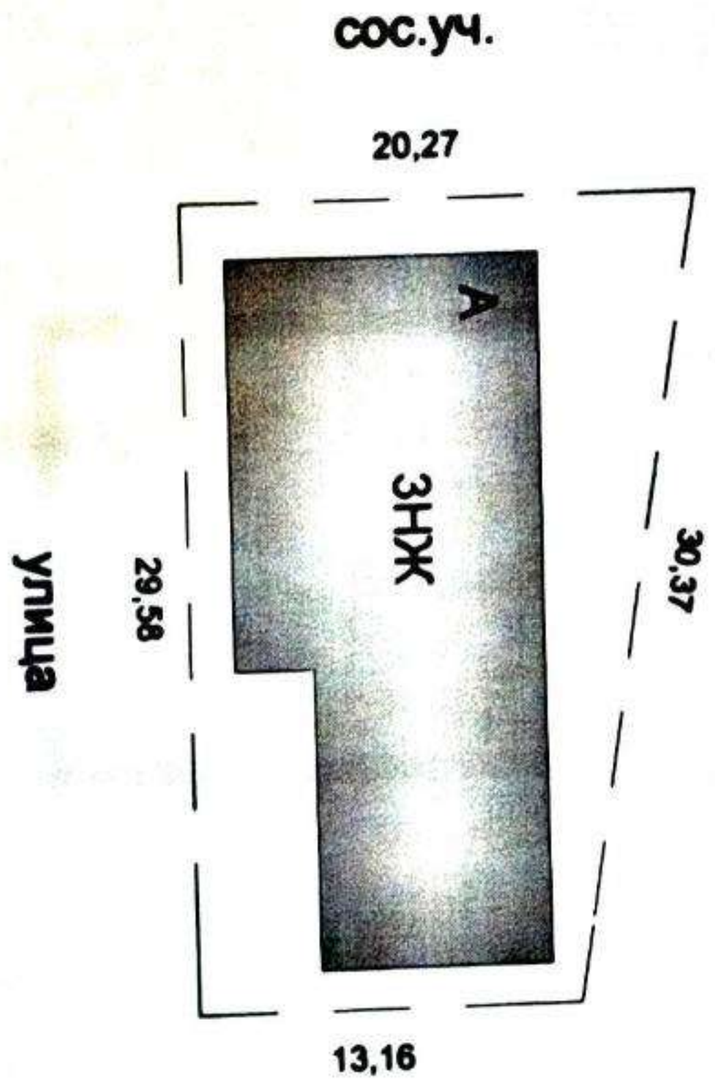
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар / перекрытия	төбе жабындысы / кровля	еденде / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	конақ үйі гостевой дом	324,36	4541,04	0	бетон бетон	Кірпішпен қапталған газоблоктар газоблоки, обложенные кирпичом	ағаш дерево; т/б плиталар ж/б плиты	жұмсақ мягкая	кафель кафель	пластик пластик
	Итого:	**324,36**	**4541,04**							

Орындаған маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) **Аханов А.Б.**

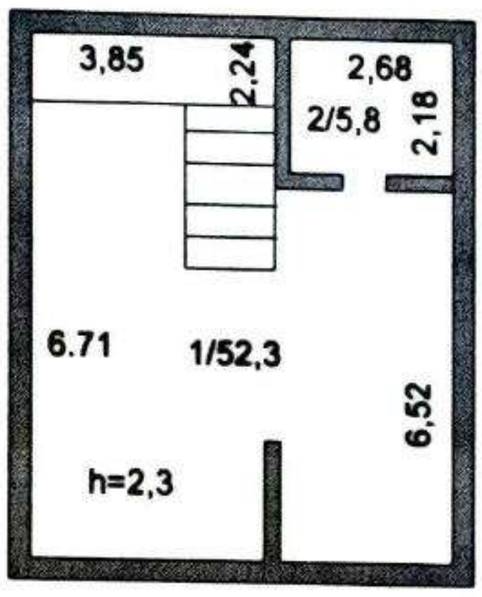
Басшы
Руководитель (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись) **Жумабаев К. Р.**

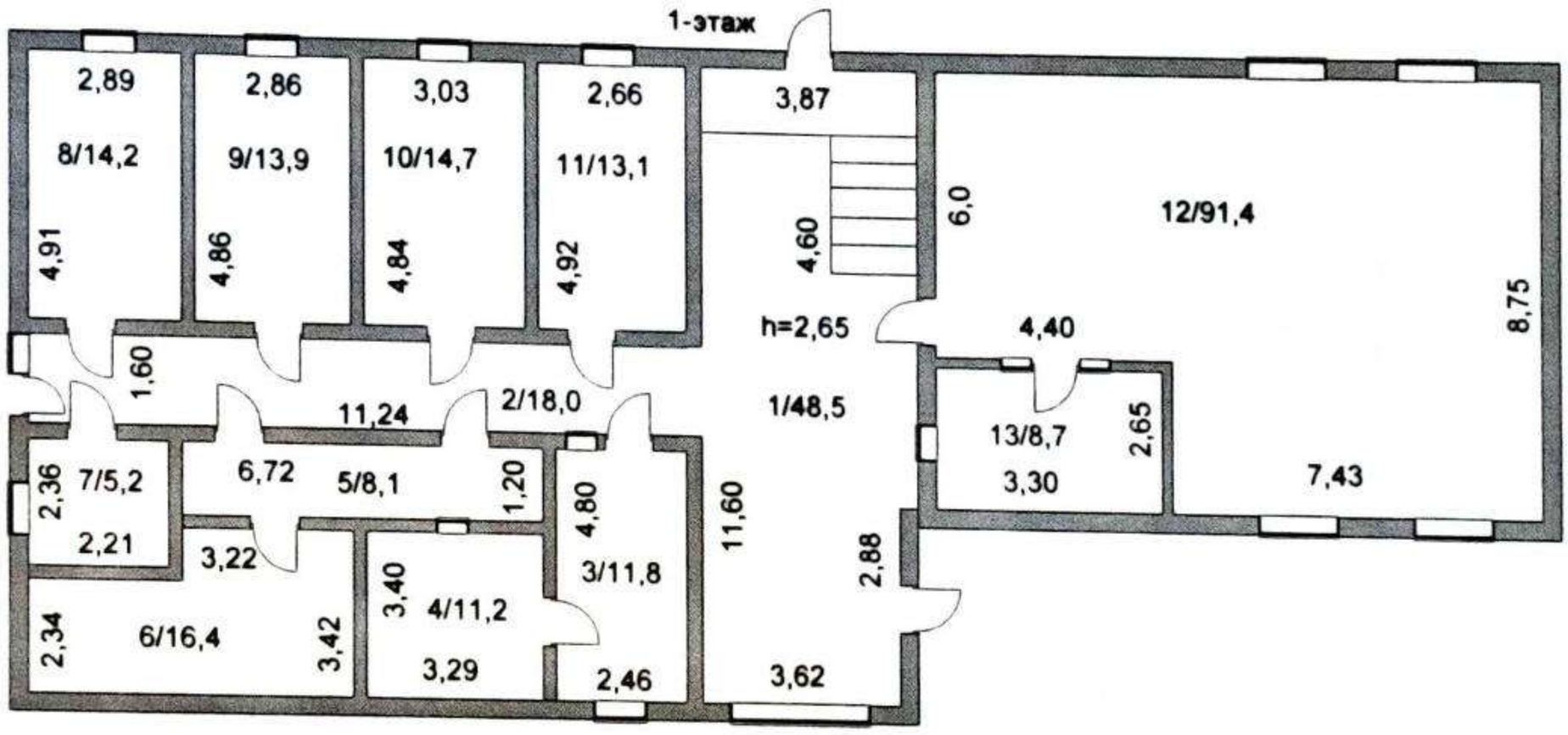
20.06.2022 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002227108659

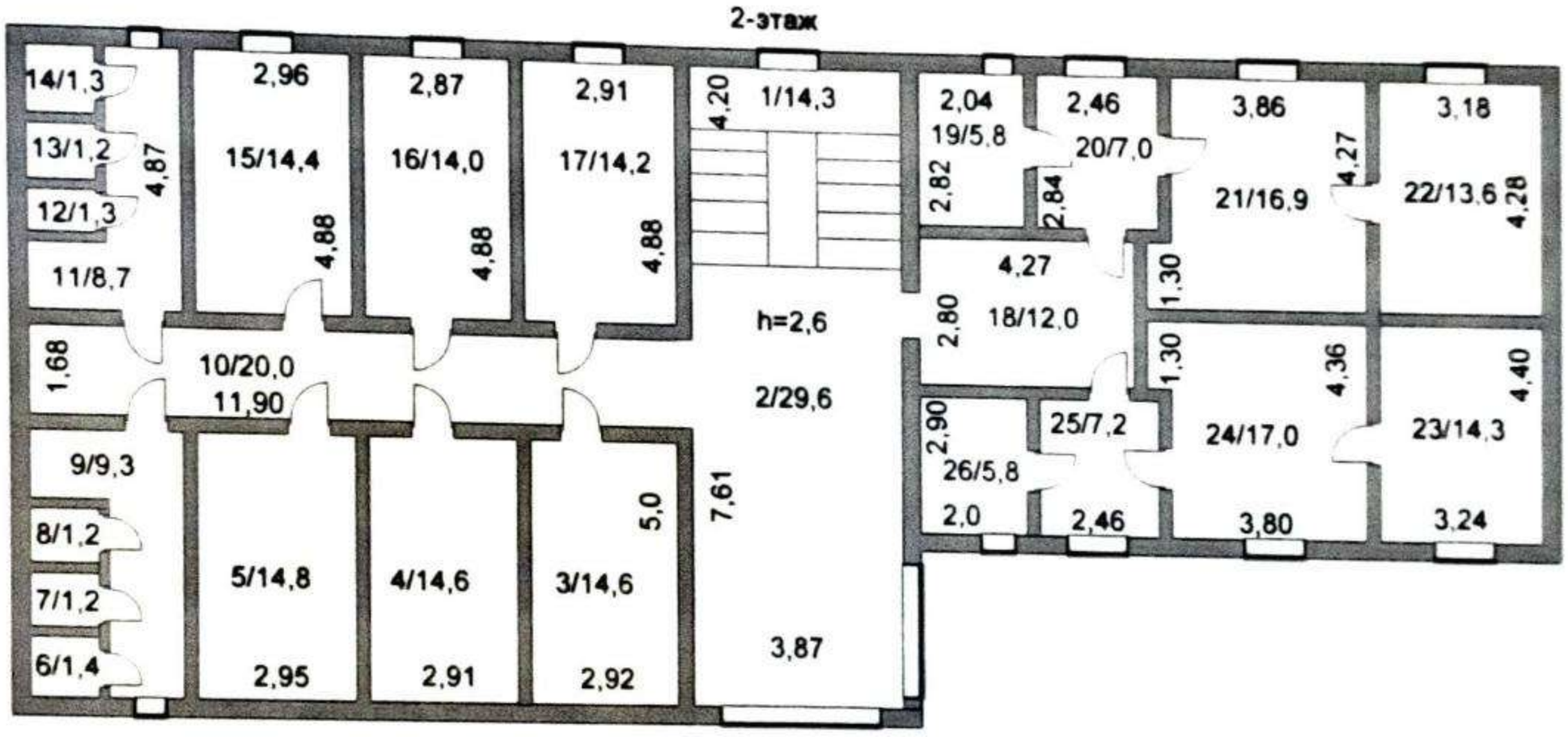

сос.уч.
20,27
А
ЗНЖ
30,37
29,58
улица
13,16

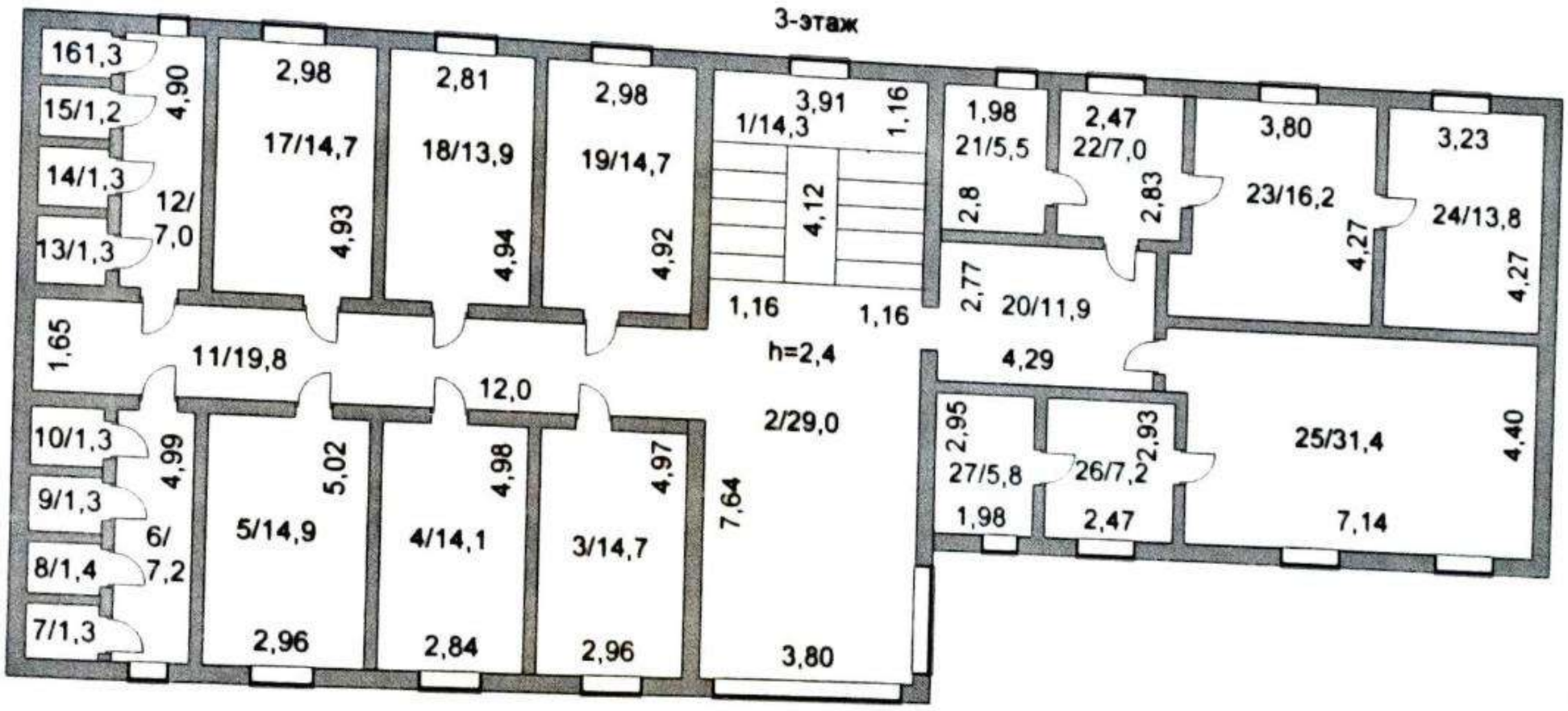
подвал




1-этаж
2,89
8/14,2
4,91
2,86
9/13,9
4,86
3,03
10/14,7
4,84
2,66
11/13,1
4,92
3,87
4,60
6,0
12/91,4
8,75
h=2,65
4,40
1,60
11,24
2/18,0
1/48,5
13/8,7
3,30
2,65
7,43
2,36
7/5,2
2,21
6,72
5/8,1
1,20
4,80
11,60
2,88
3,22
3,40
4/11,2
3,29
3/11,8
2,46
3,62
2,34
6/16,4
3,42

2-этаж


14/1,3
13/1,2
12/1,3
11/8,7
4,87
2,96
15/14,4
4,88
2,87
16/14,0
4,88
2,91
17/14,2
4,88
4,20
1/14,3
2,04
19/5,8
2,82
2,46
20/7,0
2,84
3,86
21/16,9
4,27
3,18
22/13,6
4,28
4,27
18/12,0
2,80
1,30
1,30
4,36
4,40
h=2,6
2/29,6
1,68
10/20,0
11,90
9/9,3
8/1,2
7/1,2
6/1,4
5/14,8
2,95
4/14,6
2,91
3/14,6
2,92
5,0
7,61
3,87
2,90
26/5,8
2,0
25/7,2
2,46
24/17,0
3,80
23/14,3
3,24


3-этаж
161,3
15/1,2
14/1,3
13/1,3
4,90
12/
7,0
2,98
17/14,7
4,93
2,81
18/13,9
4,94
2,98
19/14,7
4,92
3,91
1/14,3
1,16
4,12
1,16
1,16
h=2,4
1,98
21/5,5
2,8
2,47
22/7,0
2,83
3,80
23/16,2
4,27
3,23
24/13,8
4,27
2,77
20/11,9
4,29
1,65
11/19,8
12,0
2/29,0
10/1,3
9/1,3
8/1,4
7/1,3
4,99
6/
7,2
5,02
5/14,9
2,96
4,98
4/14,1
2,84
4,97
3/14,7
2,96
7,64
3,80
2,95
27/5,8
1,98
2,93
26/7,2
2,47
25/31,4
7,14
4,40

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланудағы белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв м) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен гимараттар / Промышл.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен гимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
20.06.2022	А	0		1	помещение	52,3																				52,3
				2	техническое	5,8																				5,8
					Итого по этажу:	58,1																				58,1
		1		1	холл (нежилой)	48,5																				48,5
				2	коридор	18,0																				18,0
				3	кабинет	11,8		11,8																		
				4	кабинет	11,2		11,2																		
				5	коридор	8,1																				8,1
				6	кабинет	16,4		16,4																		
				7	санузел	5,2																				5,2
				8	кабинет	14,2		14,2																		
				9	кабинет	13,9		13,9																		
				10	кабинет	14,7		14,7																		
				11	кабинет	13,1		13,1																		
				12	кабинет	91,4		91,4																		
				13	кабинет	8,7		8,7																		
					Итого по этажу:	275,2		195,4																		79,8
		2		1	лестница	14,3																				14,3
				2	холл (нежилой)	29,6																				29,6
				3	кабинет	14,6		14,6																		
				4	кабинет	14,6		14,6																		

		5	кабинет	14,8	14,8
		6	душ	1,4	
		7	душ	1,4	
		8	санузел	1,2	
		9	санузел	9,3	
		10	коридор	20,0	
		11	санузел	8,7	
		12	санузел	1,3	
		13	душ	1,2	
		14	душ	1,3	
		15	кабинет	14,4	14,4
		16	кабинет	14,0	14,0
		17	кабинет	14,2	14,2
		18	холл (нежилой)	12,0	
		19	санузел	5,8	
		20	коридор	7,0	
		21	кабинет	16,9	16,9
		22	кабинет	13,6	13,6
		23	кабинет	14,3	14,3
		24	кабинет	17,0	17,0
		25	коридор	7,2	
		26	санузел	5,8	
			Итого по этажу:	275,9	148,4
	3	1	лестница	14,3	
		2	холл (нежилой)	29,0	
		3	кабинет	14,7	14,7
		4	кабинет	14,1	14,1
		5	кабинет	14,9	14,9
		6	умывальная	7,2	
		7	санузел	1,3	
		8	санузел	1,4	
		9	душ	1,3	
		10	душ	1,3	
		11	коридор	19,8	
		12	умывальная	7,0	
		13	душ	1,3	
		14	душ	1,3	
		15	санузел	1,2	

1,4
1,4
1,2
9,3
20,0
8,7
1,3
1,2
1,3
12,0
5,8
7,0
7,2
5,8
127,5
14,3
29,0
7,2
1,3
1,4
1,3
1,3
19,8
7,0
1,3
1,3
1,2

				16	санузел	1,3																					1,3
				17	кабинет	14,7		14,7																			
				18	кабинет	13,9		13,9																			
				19	кабинет	14,7		14,7																			
				20	холл (нежилой)	11,9																					11,9
				21	санузел	5,5																					5,5
				22	коридор	7,0																					7,0
				23	кабинет	16,2		16,2																			
				24	кабинет	13,8		13,8																			
				25	кабинет	31,4		31,4																			
				26	коридор	7,2																					7,2
				27	санузел	5,8																					5,8
					Итого по этажу:	273,5		148,4																			125,1
					ИТОГО:	882,7		492,2																			390,5

Орындаган маман(дар)
Выполнил(и) специалист(ы) _____ **Аханов А.Б.**

20.06.2022

Басшы
Руководитель _____ **Жумабаев К. Р.**

Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша (Бірыңғай байланыс орталығы) ақпараттық-анықтамалық қызметі" 1414 "Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер 101000209549737

Алу күні мен уақыты
Дата получения 27.01.2026

Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках

№ 101000209549737 **от** 27.01.2026

Выдана КОСМУРАТОВ БЕГАЛЫ КАИРБЕКОВИЧ, 03.10.1967, ИИН 671003300314

в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь жилая	Площадь основная	Площадь полезная	Делимость (ЗУ)	Примечание
Первичный объект	01:332:003:128:1/А	гостевой дом	обл. Акмолинская, г. Косшы, ул. Абая Кунанбаева, ст-е 27А, (РКА0202200469637453)	68	3	882.7(м2)	-	Х	-	Х	-

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Земельный участок	01:332:003:128	эксплуатация и обслуживание объекта	обл. Акмолинская, г. Косшы, ул. Абая Кунанбаева, ст-е 27А, (РКА0202200469637453)	1	X	0.11(га)	X	X	X	Н	Акт на право частной собственности на земельный участок № 0000982 от 15.09.2022г.

1) зарегистрировано право:

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ПО, А (гостевой дом)	Космуратов Бегалы Каирбекович, 03.10.1967 г.р.	Индивидуальная	Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно - 02.06.2022	09.06.2022 17:57:39
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание объекта)	Космуратов Бегалы Каирбекович, 03.10.1967 г.р.	Индивидуальная	Постановление Акимата А-1/62 04.02.2015	04.11.2015 18:19:39
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание объекта)	Космуратов Бегалы Каирбекович, 03.10.1967 г.р.	Индивидуальная	Договор купли-продажи земельного участка 1033 08.04.2013	04.11.2015 18:19:39

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Вид права	Содержание	Правообладатель физическое лицо - фамилия, имя, отчество, дата рождения или юридическое лицо наименование	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание объекта)	Космуратов Бегалы Каирбекович, 03.10.1967 г.р.	Индивидуальная	Договор купли-продажи земельного участка 1033 08.04.2013	04.11.2015 18:19:39
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание объекта)	Космуратов Бегалы Каирбекович, 03.10.1967 г.р.	Индивидуальная	Договор 8 09.08.2022	21.09.2022 11:43:14
Право собственности	ЗУ (эксплуатация и обслуживание объекта)	Космуратов Бегалы Каирбекович, 03.10.1967 г.р.	Индивидуальная	Постановление KZ46VVX00137407 01.08.2022	21.09.2022 11:43:14

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Обременения не зарегистрированы					

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».