Приложение 3
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраль 2021 года № 53
Утвержден
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 август 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

«10» 08 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Ел-Даму-Ырыс», г. Шымкент, жилой массив Тассай, 43/1.***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора ***Шалдаров Балтабек Бейбітұлы***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Водоснабжение и водоотведение главного производственного корпуса - 2, расположенного по адресу Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, строение 652», город Сарань, учетный квартал 046, строение 652.***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Сарани» в лице руководителя Тоқтасынов М.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «ВИБО-строй» ГСЛ №21001943 от 25.01.2021г. БИН: 040640015889
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора ***Атабаев М.Н.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Gold Stroi XXI» ГСЛ №0004177 от 28.12.2023г. БИН: 180740028812
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора ***Өмірзақов Е.Ж.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «КазИнсПроект» ГСЛ №23014548 от 22.06.2023г. БИН: 010440011378
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице директора ***Бейбіт Ә.Б.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «ЗапПроектServis» заказ 22.003***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ***утвержденный ГУ «Отдел строительства города Сарани», №138 от 15.12.2023 года***

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
канализация К1	м	992		418,74	
канализация К1Н	м	196			
канализация К3	м	772		772	
Водоснабжение	м	566		501,97	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь жилого дома	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
общая площадь (м2)	метр в кубе (далее – м3)		
жилая площадь (м2)	м3		
В том числе подземной части	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***«Водоснабжение и водоотведение главного производственного корпуса - 2, расположенного по адресу Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, строение 652».***

Водоснабжение. Согласно заданию на проектирование, рабочим проектом был предусмотрен ввод водопроводной сети Ø273х5,0 мм в здание. Водоснабжение производственного здания выполнено от существующего водопровода Ø200 мм. В точке подключения устроен водопроводный колодец с установленной запорной арматурой. Водопровод выполнен из ПВХ-труб ПЭ200 SDR17,6. Водопроводные колодцы на сети выполнены из сборных железобетонных элементов Ø2000 мм по Т.ПР.901-09-11.84. В пониженной точке сети (колодец №2) устроен аварийный выпуск воды в колодец с последующей откачкой специальным автотранспортом. Расход воды на наружное пожаротушение принят равным 50 л/сек. Пожаротушение обеспечено от существующего пожарного водопровода Ø150 мм, проложенного вокруг производственного здания.После завершения монтажных работ произведена промывка трубопровода до полного

осветления воды и испытание его на прочность и герметичность при Рисп. = 1,25 Рраб. Промывочные воды сброшены в мокрый колодец, расположенный в нижней точке сети, с последующей откачкой (согласно СНиП РК 4.01-02-2009, п.11.15). Дезинфекция выполнена заполнением трубопровода хозяйственно-питьевой водой с содержанием активного хлора 75–100 мг/дм³ при времени контакта не менее 6 часов. Работы по промывке и дезинфекции проведены специализированной организацией, имеющей лицензию, с контролем качества производственной лабораторией водопользователя.
Канализация. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод от здания выполнен в существующую канализационную сеть Ø200 мм. Точка подключения — существующий канализационный колодец.Самотечные канализационные сети выполнены из двухслойных полимерных труб со структурированной стенкой SN8 с соединительным элементом Ø160 и Ø200 по ГОСТ РК 54575-2011.Канализационные колодцы устроены из сборных железобетонных элементов Ø1000–1500 мм по Т.ПР.902-09-22.84. Канализационные колодцы устроены из сборных железобетонных элементов Ø1000–1500 мм по Т.ПР.902-09-22.84. Основание траншей выполнено из спланированного естественного грунта толщиной 10 см, при засыпке трубопровода выполнен защитный слой из песка толщиной 30 см (согласно СП РК 4.01-103-2013).

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***24.06.2024 года;***
месяц, год
окончание работ ***10.08.2025 года;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5 ;
фактически, месяц: 14 месяц ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9 – 1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 81,56 % и фактически применено 81,56 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10 – 1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщик услуг теплоснабжения: **Представитель**

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг электроснабжения: **Представитель**

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг телефонизации: **Представитель**

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг водоснабжения : **Представитель**

АО УК СЭЗ «Сарыарка» Ешубаев Д.К. ВС

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата 25.08.2025 г.

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг канализации: **Представитель**

руководитель ГУ „Отдел ЖКХ, ПиАД г. Сорани" Мусаев А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг газоснабжения: **Представитель**

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: _____

подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Водоснабжение и водоотведение главного производственного корпуса - 2, расположенного по адресу Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, строение 652» готовым к приемке в эксплуатацию.***

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Ел-Даму-Ырыс»***
Директор ***Шалдаров Б.Б.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

подпись руководителя.
М.П.