Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: КГУ "Отдел архитектуры, строительства ЖХК, ПТи АД акимата Есильского района СКО, с. Явленка ул. А.ИМАНОВА, 78А"

Подрядчик: ТОО "Севимсталькон"

Наименование строительства и его адрес: Строительство металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в с. Петровка, Есильского района СКО.

Справка №7
(по ресурсному методу)
о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за июнь 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма		
		номер	дата	наименование	код	наименование		код
		68	08.04.2024г					

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС (по графе 1)	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в СМР по смете .	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство крытого металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в с. Петровка, Есильского района СКО	**330 551 013,12**	**37 299 330,01**	**247 117 955**	**30 552 637**					**4 475 919,60**	**41 775 249,62**

КГУ"Отдел строительства и архитектуры ЖКХ, ПТ и АД Есильского района СКО

М.П. **Заказчик** **Руководитель** **БИН:050140007980**
(должность ф.,и.,о., подпись)

М.П. **Подрядчик** **Директор ТОО"Севимсталькон" Газдиев С.М.** **БИН:040940009984**
(должность ф.,и.,о., подпись)

ТОО "Строительная компания LAD Stroi"

М.П. **Эксперт технического надзора: Сагадиев А.С.** **БИН: 120340021502**

№ аттестата kz48VJE0074702 от 03.06.2022 г, kz87VJE00078559 от 31.01.2023 г.

(должность ф.,и.,о., подпись)

Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства,**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Севимсталькон" Северо-Казахстанская область,**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство крытого металлотентового сооружения для укрытия хоккейного корта в с.Петровка,**
(наименование, адрес)

Объект : **Хоккейный корт**
(наименование)

Договор подряда **№ 68 от 08.04.2024 г.**

Акт выполненных работ № 7.
за июнь месяц 2025 год

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 2023 год

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2-01-01-01				
	Раздел 3.	**Полы**				**28909529**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			323012
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*162289*
		машины и механизмы	тенге			17311
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*5649*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			28569206
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	73		
		Тип пола 1				
29	**СПрайс-лист СТПРАЙС-ЛИСТ**	**Устройство искуственного газона 20 мм с укладкой и нанесением разметки**	**$м^2$**	**1 414**	**19 734**	**27903876**
		Тип пола 5				
42	**У6109-0401-0401 6109-0401-0401** *ЕСН РСНБ РК 2023*	**Плинтуса из плиток керамических. Устройство**	**м плинтусов**	**24,396**	**1 365**	**33301**
43	**С1231-302-0401 231-302-0401** *РСНБ РК 2022*	**Плинтус керамогранитный СТ РК 1954-2010 матовый размерами 72 мм х 600 мм**	**м**	**24,396**	**1 977**	**48231**
		ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА 2-01-02-01				

1	2	3	4	5	6	7
	Раздел 4.	**Внутренняя отделка**				**-1808275**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			-1225826
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*616030*
		машины и механизмы	тенге			-7759
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*-2544*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			-574690
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	-254		
		Стены				
22	**У6112-102-204** **6112-0102-0204** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по дереву**	**$м^2$ поверхности облицовки**	**-127,2**	**14 216**	**-1808275**
		Локальная смета 7-01-02-01				
		Покрытия				
	Раздел 2.	**Асфальтобетонное покрытие - 465 $м^2$, 211 $м^2$**				**3797768**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			140608
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*68952*
		машины и механизмы	тенге			519844
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*73684*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			3137316
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	46		
11	**У7101-0602-0306** **7101-0602-0306** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство**	**$м^2$ покрытия**	**676**	**2 902**	**1961752**
13	**У7101-0602-0301** **7101-0602-0301** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/$м^3$. Устройство**	**$м^2$ покрытия**	**676**	**2 716**	**1836016**
	Раздел 4.	**Тактильная плитка**				**87138**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			20292
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*10197*
		машины и механизмы	тенге			168
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*51*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			66678
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	4		
19	**У6109-0306-0104** **6109-0306-0104** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	**$м^2$ покрытия**	**3**	**7 324**	**21972**
20	**С1251-104-0102** **251-104-0102** *РСНБ РК 2022*	**Плитка тактильная ГОСТ Р 52875-2018 дорожная из полиуретана**	**$м^2$**	**3**	**21 722**	**65166**

1	2	3	4	5	6	7
		Протокол замены №3				
		Локальная смета 7-01-02-01 Благоустройство				
	Раздел 2.	**Асфальтобетонное покрытие - 465 м^2, 211 м^2**				**384644**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			12168
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*5408*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			372476
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	2		
14	**У7101-602-401** **7101-0602-0401** ***ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=2***	**добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 7101-0602-0301 /мелкозернистых/**	**м^2**	**676**	**569**	**384644**
	Раздел 3.	**Отмостка**				**28188**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			3640
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*13160*
		машины и механизмы	тенге			59432
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*8208*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			-34884
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	3		
15	**У7101-0602-0301** **7101-0602-0301** ***ЕСЦ РСНБ РК 2023***	**Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м^3 /3 см/. Устройство**	**м^2 покрытия**	**152**	**2 716**	**412832**
16	**У7101-602-401** **7101-0602-0401** ***ЕСЦ РСНБ РК 2023 К=2***	**добавлять на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 7101-0602-0301 /мелкозернистых/**	**м^2**	**-676**	**569**	**-384644**
		Доп.работы не учтенные ПСД				
		Благоустройство				**12326**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			901
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*442*
		машины и механизмы	тенге			11410
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*2513*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			16
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	1		
				Земляные работы		
17	**У6101-103-211** **6101-0103-0211** ***ЕСЦ РСНБ РК 2023***	**Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м^3, группа грунта 3**	**м^3**	**15,8027386**	**780**	**12326**
		Протокол замены №4				
		Локальная смета 2-01-02-01				
		Водосточная система				

1	2	3	4	5	6	7
9	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Желоб водосточный (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	4	3 063	12252
10	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Соеденитель желобов (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	3	1 272	3816
11	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Кронштейн жолоба (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	6	417	2502
12	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Заглушка (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	2	563	1126
13	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Воронка (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	2	2 259	4518
14	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Колено 45 гр. (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	4	1 433	5732
15	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Труба водосточная (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	8	3 710	29680
16	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Наконечник (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	2	1 299	2598
17	**СКП** *от ТОО "Север-Интеркабель СТКП*	**Хомут ниверсальный (Пломбир) цена без НДС**	$м^2$	6	536	3216
		ВСЕГО ПО АКТУ:				**30552637**
		из них:				
		затраты на труд рабочих	тенге			-1016039
		в том числе оплата труда рабочих	*тенге*			*730364*
		машины и механизмы	тенге			583217
		в том числе оплата труда машинистов	*тенге*			*81961*
		материалы, изделия и конструкции	тенге			30985459
		нормативная трудоемкость	чел.-ч	-191		
	Стоимость строительно-монтажных работ					**30 552 637**
	Стоимость оборудования					-
	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%		**Тенге**	*7,30%*		**2 230 343**
	Сметная прибыль 5%		**Тенге**	*5%*		**1 639 149**
	Непредвиденные работы и затраты2%		**Тенге**	*2%*		**655 660**
	В том числе на 2024 год 100 %		**Тенге**			**35 077 788**
	В том числе на III квартал 2024 года., доля - 40 %, к=1,075		**Тенге**	*1,075*		**37 708 622**
	Коэф.договорной цены К=0,98		**Тенге**	*0,98*		**36 954 449,74**
	ИТОГО по акту в текущих ценах		**Тенге**			**36 954 449,74**

1	2	3	4	5	6	7
	НДС 12%		Тенге	*12%*		4 434 533,97
	ВСЕГО по акту №7 с НДС		Тенге			41 388 983,71
	Корректировка акта №6:					
	Стоимость строительно-монтажных работ					11 441 546
	Стоимость оборудования					6 022 091
	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%		Тенге	*7,30%*		835 233
	Сметная прибыль 5%		Тенге	*5%*		613 839
	Непредвиденные работы и затраты2%		Тенге	*2%*		365 977
	В том числе на 2024 год 100 %		Тенге			19 278 686
	В том числе на III квартал 2024 года., доля - 40 %, к=1,075		Тенге	*1,075*		20 724 588
	Коэф.договорной цены К=0,98		Тенге	*0,98*		20 310 095,87
	ИТОГО по акту в текущих ценах		Тенге			20 310 095,87
	НДС 12%		Тенге	*12%*		2 437 211,50
	ВСЕГО по акту №6 с НДС		Тенге			22 747 307,37
	Закрыто		Тенге			21 928 105,03
	Увеличение составляет		Тенге			819 202,34
	Корректировка протокола замены №3 (включаемые виды работ)					21200094
	Стоимость строительно-монтажных работ					20 639 400
	Стоимость оборудования					560 694
	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%		Тенге	*7,30%*		1 506 676
	Сметная прибыль 5%		Тенге	*5%*		1 107 304
	Непредвиденные работы и затраты2%		Тенге	*2%*		454 135
	В том числе на 2024 год 100 %		Тенге			24 268 209
	В том числе на III квартал 2024 года., доля - 40 %, к=1,075		Тенге	*1,075*		26 088 325
	Коэф.договорной цены К=0,98		Тенге	*0,98*		25 566 558,57
	ИТОГО в текущих ценах		Тенге			25 566 558,57
	НДС 12%		Тенге	*12%*		3 067 987,02
	ВСЕГО по протоколу замены (включаемые виды работ)		Тенге			28 634 545,59
	Протокол замены №3 (исключаемые виды работ)		Тенге			27 651 229,13
	Увеличение в пользу включаемых видов работ составляет		Тенге			983 316,46
	Корректировка протокола замены №4 (включаемые виды работ)					9855105
	Стоимость строительно-монтажных работ					4 284 818
	Стоимость оборудования					5 570 287
	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,3%		Тенге	*7,30%*		312 792
	Сметная прибыль 5%		Тенге	*5%*		229 880

1	2	3	4	5	6	7
	Непредвиденные работы и затраты2%		**Тенге**	***2%***		**203 358**
	В том числе на 2024 год 100 %		**Тенге**			**10 601 135**
	В том числе на III квартал 2024 года., доля - 40 %, к=1,075		**Тенге**	***1,075***		**11 396 220**
	Коэф.договорной цены К=0,98		**Тенге**	***0,98***		**11 168 295,84**
	ИТОГО в текущих ценах		**Тенге**			**11 168 295,84**
	НДС 12%		**Тенге**	***12%***		**1 340 195,50**
	ВСЕГО по протоколу замены (включаемые виды работ)		**Тенге**			**12 508 491,34**
	Протокол замены №4 (исключаемые виды работ)		**Тенге**			**13 060 993,25**
	Уменьшение в пользу исключаемых видов работ составляет		**Тенге**			**-552 501,91**
	ВСЕГО по акту №7 с НДС		**Тенге**			**42 639 000,60**
	Понижающий коэффициен к договорной цене подрядчика		**Тенге**	***0,9797427008***		**41 775 249,62**

Заказчик:
КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского

Руководитель _____ **Ахметов К.А.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик:
ТОО "Севимсталькон"

Руководитель _____ **Газдиев С.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора ТОО «Строительная компания L.A.D. Stroy»: Сагадиев А.С.
№ аттестата KZ48VJE0074702 ОТ 03.06.2022г. KZ87VJE00078559 от 31.01.2023г.

М.П. _____ (подпись)

Представитель авторского надзора ТОО"Виктория 2007": Шейн И.В.

М.П. _____ (подпись)