ЖШС «MG Design Incorporated» ТОО

ЗАКАЗ: MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад №28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»»

СТАДИЯ РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Том 2

Благоустройство территории

г. УРАЛЬСК 2024 ГОД

ЖШС «MG Design Incorporated» ТОО

ЗАКАЗ: MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад №28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»»

СТАДИЯ РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Том 2

Благоустройство территории

ДИРЕКТОР Р.Я. БАЯНОВ

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА Е. Д. СЕЛЬКИН

г. УРАЛЬСК 2024 ГОД

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	2	3
1	ОБЩИЕ ДАННЫЕ (НАЧАЛО)	ФОРМАТ А3
2	ОБЩИЕ ДАННЫЕ (ОКОНЧАНИЕ). СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М1:1000	ФОРМАТ А3
3	РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН М1:1000	ФОРМАТ А2
4	ПЛАН ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ М1:500	ФОРМАТ А2
5	ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА М1:500	ФОРМАТ А2
6	БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС. ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС	ФОРМАТ А3
7	ПЛАН ПОКРЫТИЙ И ОЗЕЛЕНЕНИЯ	ФОРМАТ А3
8	СЕЧЕНИЕ 1–1, 2–2, 3–3	ФОРМАТ А3
9	СВОДНЫЙ ПЛАН ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ	ФОРМАТ А2

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО УЧАСТКА

n/n	ПОКАЗАТЕЛИ	КОЛ–ВО	
		M^2	%
1	ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО ПО ГОС.АКТУ	1,0207га	100
2	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	1624,8	15.93
3	ПЛОЩАДЬ ТВЕРДЫХ ПОКРЫТИЙ В ТОМ ЧИСЛЕ (ПЛОЩАДЬ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ, ПЛОЩАДЬ БРУСЧАТКИ, ПЛОЩАДЬ ОТМОСТКИ, ПЛОЩАДЬ ПЛОЩАДОК)	4689,8	45,10
4	ПЛОЩАДЬ СУЩ. ОЗЕЛЕНЕНИЯ	2822,1	27.92
5	ПЛОЩАДЬ СУЩ.СТРОЕНИЙ(ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ, МАФФЫ, ХИМ.ЧИСТКА, КОТЕЛЬНАЯ, ПЛОЩАДКА ДЛЯ МУСОРОСБОРНИКОВ)	1070,3	11.05

ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ В РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖАХ, СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ НОРМАТИВНЫХ, ЭКОЛОГИЧЕСКИХ, САНИТАРНО–ГИГИЕНИЧЕСКИХ, ПРОТИВОПОЖАРНЫХ И ДРУГИХ НОРМ, ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН И ОБЕСПЕЧИВАЮТ БЕЗОПАСНУЮ ДЛЯ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ ЛЮДЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИЮ ОБЪЕКТА ПРИ СОБЛЮДЕНИИ ПРЕДУСМОТРЕННЫХ РАБОЧИМИ ЧЕРТЕЖАМИ МЕРОПРИЯТИЙ.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА Селькин

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ
ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	
СП РК 3.01–101–2013(ИЗМ.2024)	ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
СН РК 3.01–01–2013(ИЗМ.2024)	ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО. ПЛАНИРОВКА И ЗАСТРОЙКА ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
СП РК 3.01–105–2013(ИЗМ.2020)	БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
СН РК 2.02–01–2014*	ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
ПРИКАЗ МИНИСТРА ВНУТР.ДЕЛ РК ОТ ОТ 15 ОКТЯБРЯ 2024 N381	ТЕХНИЧЕСКИЙ РЕГЛАМЕНТ "ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ"
СП РК 3.03–105–2014(ИЗМ.2024)	СТОЯНКИ АВТОМОБИЛЕЙ
СП РК 3.06–101–2012(ИЗМ.2019)	ПРОЕКТИРОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ С УЧЕТОМ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ
СП РК 3.03–101–2013(ИЗМ.2024)	АТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ
ГОСТ 21.508–2020	ПРАВИЛЬНА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПЛАНОВ ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ЖИЛИЩНО–ГРАЖДАНСКИХ ОБЪЕКТОВ
ГОСТ 32953–2014	ДОРОГИ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ. РАЗМЕТКА ДОРОЖНАЯ. ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ.
СТ РК 1373–2013	БИТУМЫ И БИТУМНЫЕ ВЯЖУЩИЕ. БИТУМНЫ НЕФТЯНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВЯЗКИЕ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.
СТ РК 1225–2019	СМЕСИ АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ДОРОЖНЫЕ, АЭРОДРОМНЫЕ И АСФАЛЬТОБЕТОН.
СТ РК 1284–2004	ЩЕБЕНЬ И ГРАВИЙ ИЗ ПЛОТНЫХ ГОРНЫХ ПОРОД ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.
СТ РК 1549–2006	СМЕСИ ЦЕБЕНОЧНО–ГРАВИЙНО–ПЕСЧАНЫЕ И ЩЕБЕНЬ ДЛЯ ПОКРЫТИЙ И ОСНОВАНИЙ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И АЭРОДРОМОВ.
УСН РК 8.02–03–2021	ЭЛЕМЕНТЫ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ.

ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N*ДОК.	ПОДП.	ДАТА
Исполнил		Ванюшина			05.2024
Проверил		Баянов Р			05.2024
Н. контр.					
ГИП		Селькин Е			05.2024

MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад №28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»

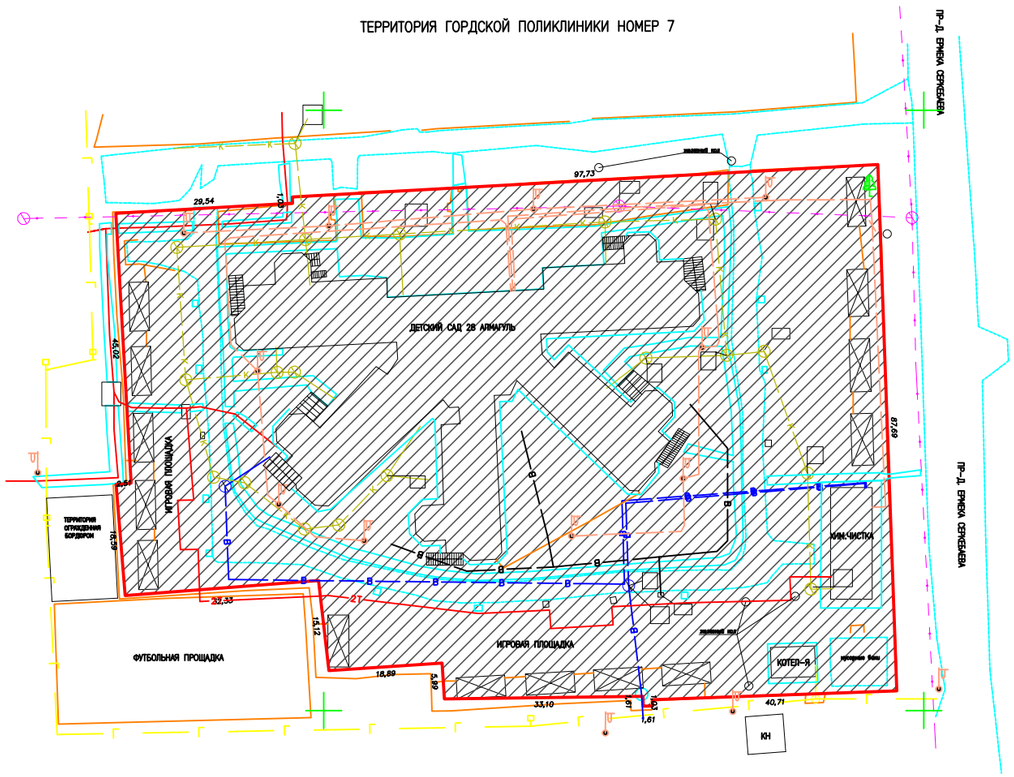
Благоустройство территории

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	1	9

Общие данные (начало)

ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК–2024г.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
М1:1000



Общие данные

Проектом предусмотрен «Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад №28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»
Данным этапом предусмотрено благоустройство территории детского сада "Ясли-сад №28 "Алмагуль" Атырауская область, г. Атырау. мкр. Алмагуль,34".
Генеральный план разработан на основе геодезической съемки масштаба 1:1000.
Рельеф на участке представляет собой наклонную равнину. Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка -18.2 - -18.9 . Система высот Балтийская, система координат местная.
За относительную отметку 0,000 принята отметка пола 1 этажа.

- Площадь земельного участка по гос.акту -1,0207га;
- Площадь застройки - 1624,8м2;
- Площадь твердых покрытий- 4689,8м2 в том числе:
- Площадь отмостки - 480 м2 (учтена в разделе Ас);
- Площадь покрытия из брусчатки - 1020,8м2;
- Площадь озеленения существующего -2822,1 м2;
- Площадь асфальтобетонного покрытия - 970м2;
- Площадь покрытия из резиновой плитки - 2219м2;
- Площадь сущ.строений(детские площадки, маффы, хим.чистка, котельная,
- площадка для мусоросборников -1070,3м2.

Проектом предусматривается покрытие из тактильное полимерпесчаной плитки от главного входа до калитки - 24м2 (АГСК- 251-104-0108).
Проектом предусмотрен демонтаж следующих покрытий:
-разборка бортового камня - 1030п.м;
-разборка покрытия из брусчатки - 949м2;
-разборка покрытия из асфальтобетона - 968м2;
-выполнить частичный ремонт отмостки -480м2(учтена в разделе Ас).
Проект вертикальной планировки участка предусматривает выполнение планировочных работ с учетом удобства подъезда, а также надлежащий отвод талых и дождевых вод. План организации рельефа выполнен в проектных отметках.

На участке имеется:
-Площадка для мусоросборников - 75м2;
-Котельная - 38м2;
-Хим.чистка - 119,3м2;
-Детские площадки-402м2;
-Маффы на детских площадках-391м2.

На участке предусматривается:
Проектируемое покрытие тип 1 предусматривается устройство следующих слоев:
-горячий мелкозернистый плотный асфальтобетон Н=5,0см;
-щебень фракционный Н=8см;
-следующие слои
Проектируемое покрытие тип 2 предусматривается устройство следующих слоев:
-покрытие из брусчатки Н=5,5см;
-цементно-песчаная счесть (1:5) Н=5,5см;
-ПГС Гост 23735-79 Н=10см;
-Уплотненный грунт основания (к=0,98).
Проектируемое покрытие тип 3 предусматривается устройство следующих слоев:
-резиновая плитка "Green" 500х500мм;
-горячий мелкозернистый плотный асфальтобетон Н=4см;
-щебень фракционный Н=15см;
-ПГС крупнозернистый Н=5см;
-Уплотненный грунт основания (к=0,98).

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ
	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ПО ГОС. АКТУ
	ПРОЕКТИРУЕМЫЙ УЧАСТОК
	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА

						MG-500-2024-ГП
						«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад №28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N*ДОК.	ПОДП.	ДАТА	
Исполнил		Ванюшина			05.2024	Благоустройство территории
Проверил		Баянов Р			05.2024	
Н. контр.						Общие данные (окончание) Ситуационный план М1:1000
ГИП		Селькин Е			05.2024	

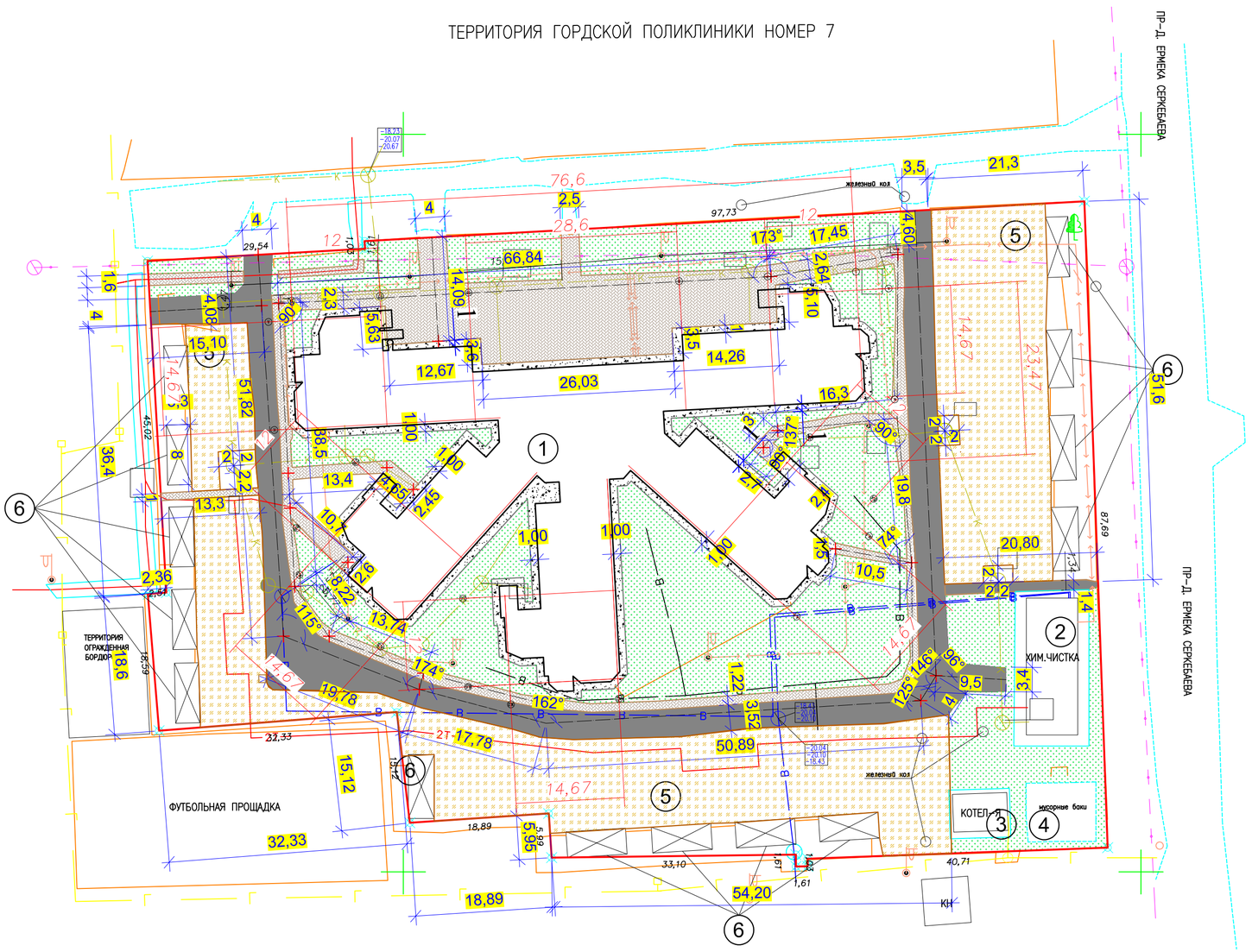
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	2	9

ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК-2024г.

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

М1:500

ТЕРРИТОРИЯ ГОРДСКОЙ ПОЛИКЛИНИКИ НОМЕР 7



Примечание

1. Данный лист разработан на основании топографической съемки масштаба 1:1000.
2. Координаты участка по гос.акту

X= 56065.3267	У= -444717.1835
X= 56094.8191	У= -444715.5078
X= 56094.7393	У= -444714.4811
X= 56192.3231	У= -444709.0745
X= 56195.4805	У= -444796.7073
X= 56154.7982	У= -444798.2090
X= 56154.8391	У= -444799.2382
X= 56153.2292	У= -444799.2581
X= 56153.2093	У= -444797.6482
X= 56120.1117	У= -444798.0548
X= 56119.7113	У= -444792.0783
X= 56100.8767	У= -444793.3401
X= 56099.1181	У= -444778.3227
X= 56066.8881	У= -444780.8634
X= 56065.3787	У= -444762.3348
X= 56067.8804	У= -444762.1310

3. Поз. 1 - сущ. здание детского сада.
   Поз. 2 - сущ. хим чистка
   Поз. 3 - сущ. котельная
   Поз. 4 - сущ. площадка мусоросборников
   Поз. 5- сущ. игровая площадка
   Поз. 6 -сущ. маффы
4. Все размеры указаны в метрах.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО ЗДАНИЙ	КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ЗДА–	КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ВСЕГО	ПЛОЩАДЬ, М² ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, М² ЗАСТРОЙКИ ВСЕГО	ПЛОЩАДЬ, М² ОБЩАЯ ЗДАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, М² ОБЩАЯ ВСЕГО	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М³ ЗДАНИЯ	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М³ ВСЕГО
	2			5	6		8	9	10	11	
1	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА	1–3	1	–	–	1624,8	1624,8	4203,1	4203,1	19823	
2	ХИМ ЧИСТКА	–	–	–	–	119,3	119,3	87,9	87,9	382	
3	КОТЕЛЬНАЯ	–	–	–	–	38	38	–	–	–	
4	СУЩ. ПЛОЩАДКА ДЛЯ МУСОРОСБОРНИКА	–	–	–	–	75	75	–	–	–	
5	ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА	–	–	–	–	3068	3068	–	–	–	
6	СУЩ. МАФФЫ	–	–	–	–	391	391	–	–	–	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ПО ГОС. АКТУ
	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА
	СУЩ. СТРОЕНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Исполнил		Ванюшина			05.2024
Проверил		Баянов Р			05.2024
Н. контр.					
ГИП		Селькин Е			05.2024

MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад N28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»

Стадия	Лист	Листов
РП	3	9

Благоустройство территории

Разбивочный план М1:500

ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК-2024г.

Согласовано

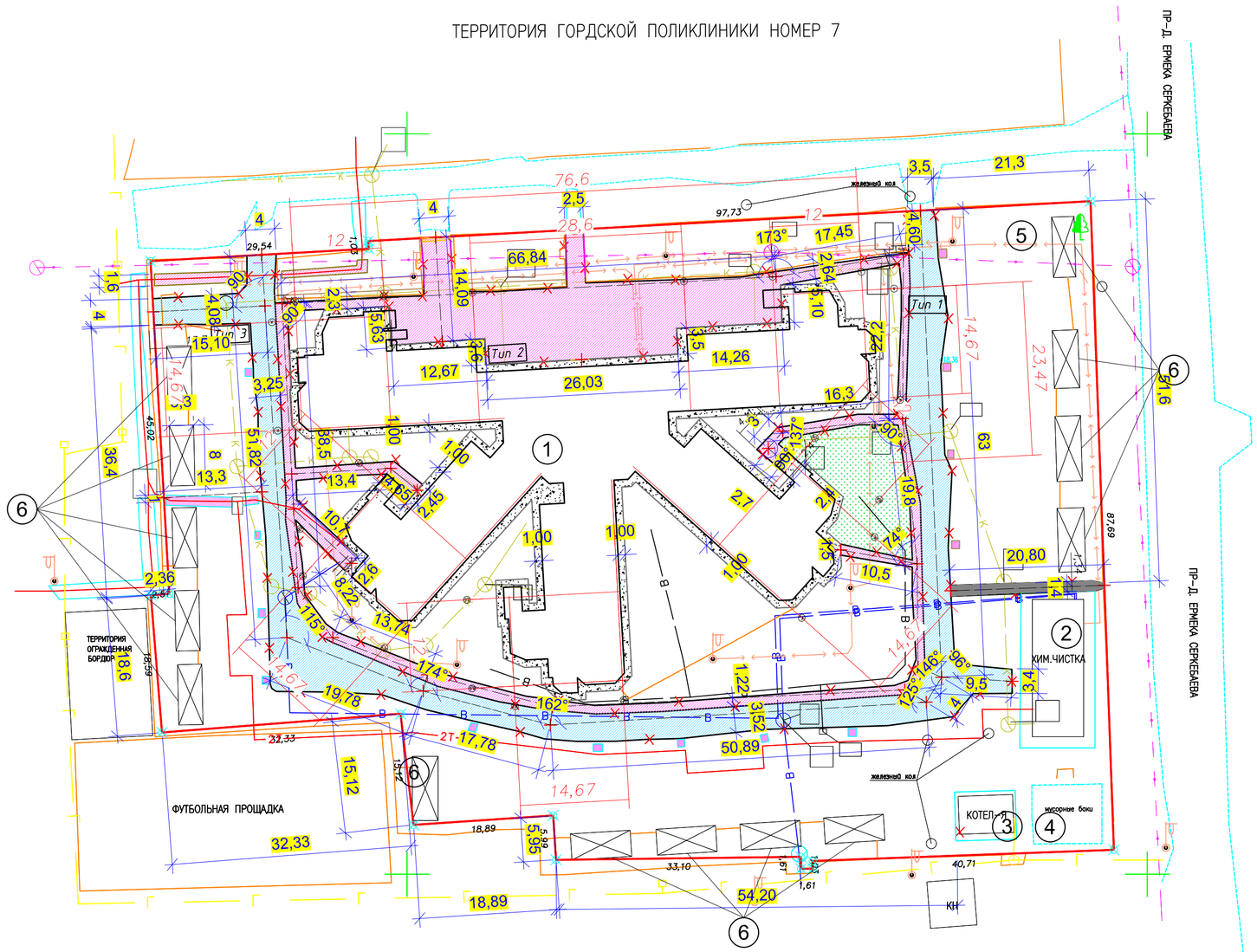
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Формат А2

ПЛАН ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ
М1:500



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

N	ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ОБЪЕМ ЕД.	ПРИМЕЧАНИЕ
1		РАЗБОРКА БОРТОВОГО КАМНЯ	п.м	1030
2		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЯ ИЗ БРУСЧАТКИ	м^2	949
3		РАЗБОРКА ПОКРЫТИЯ ИЗ АСФАЛЬТОБЕТОНА	м^2	968
4		ВЫПОЛНИТЬ ЧАСТИЧНЫЙ РЕМОНТ ОТМОСТКИ	м^2	480

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО ЗДАНИЙ	КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ЗДА–	КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ВСЕГО	ПЛОЩАДЬ, М^2 ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, М^2 ЗАСТРОЙКИ ВСЕГО	ПЛОЩАДЬ, М^2 ОБЩАЯ ЗДАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, М^2 ОБЩАЯ ВСЕГО	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М^3 ЗДАНИЯ	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М^3 ВСЕГО
	2			5	6		8	9	10	11	
1	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА	1–3	1	–	–	1624,8	1624,8	4203,1	4203,1	19823	
2	ХИМ ЧИСТКА	–	–	–	–	119,3	119,3	87,9	87,9	382	
3	КОТЕЛЬНАЯ	–	–	–	–	38	38	–	–	–	
4	СУЩ. ПЛОЩАДКА ДЛЯ МУСОРОСБОРНИКА	–	–	–	–	75	75	–	–	–	
5	ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА	–	–	–	–	3068	3068	–	–	–	
6	СУЩ. МАФФЫ	–	–	–	–	391	391	–	–	–	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ПО ГОС. АКТУ
	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА
	СУЩ. СТРОЕНИЯ

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Исполнил		Ванюшина			05.2024
Проверил		Баянов Р			05.2024
Н. контр.					
ГИП		Селькин Е			05.2024

MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад N28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»

Благоустройство территории

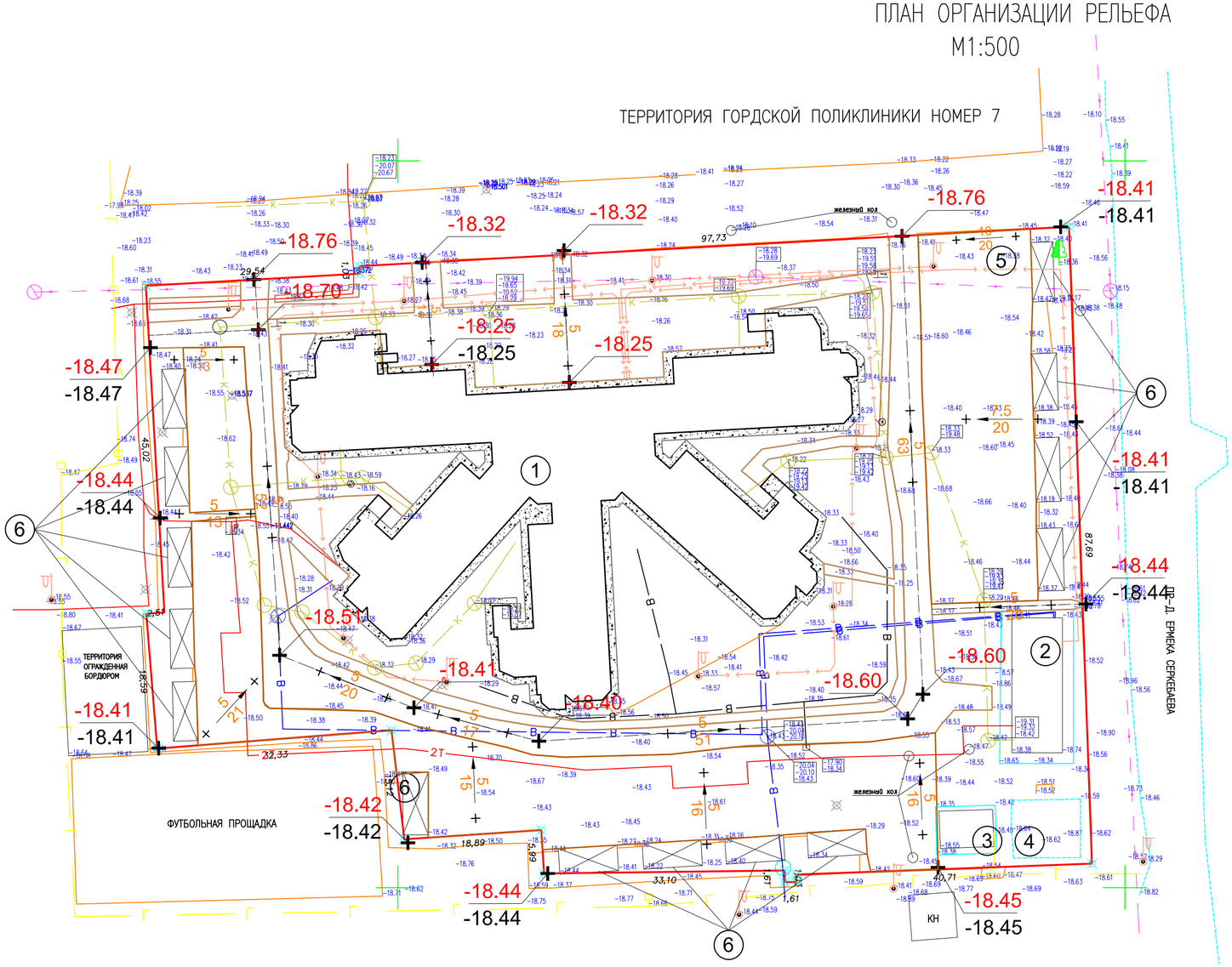
Стадия	Лист	Листов
РП	4	9

План демонтажных работ

ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК-2024г.

Формат А2

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА
М1:500



Примечание

1. *Данный лист разработан на основании листа ГП-3.*
2. *Вертикальная планировка разработана методом проектных отметок.*

41.40 / 41.30 — *Проектная отметка*

41.40 / 41.30 — *Фактическая отметка*

15 / 13.3 — *Величина уклона (в промилях ‰)*

15 / 13.3 — *Расстояние на которое действует уклон*

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО ЗДАНИЙ	КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ЗДА–	КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ВСЕГО	ПЛОЩАДЬ, М² ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, М² ЗАСТРОЙКИ ВСЕГО	ПЛОЩАДЬ, М² ОБЩАЯ ЗДАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, М² ОБЩАЯ ВСЕГО	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М³ ЗДАНИЯ	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М³ ВСЕГО
	2			5	6	8		9	10	11	
1	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА	1–3	1	–	–	1624,8	1624,8	4203,1	4203,1	19823	
2	ХИМ ЧИСТКА	–	–	–	–	119,3	119,3	87,9	87,9	382	
3	КОТЕЛЬНАЯ	–	–	–	–	38	38	–	–	–	
4	СУЩ. ПЛОЩАДКА ДЛЯ МУСОРОСБОРНИКА	–	–	–	–	75	75	–	–	–	
5	ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА	–	–	–	–	3068	3068	–	–	–	
6	СУЩ. МАФФЫ	–	–	–	–	391	391	–	–	–	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ПО ГОС. АКТУ
	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА
	СУЩ. СТРОЕНИЯ

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Исполнил		Ванюшина			05.2024
Проверил		Баянов Р			05.2024
Н. контр.					
ГИП		Селькин Е			05.2024

MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад №28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»

Благоустройство территории

Стадия	Лист	Листов
РП	5	9

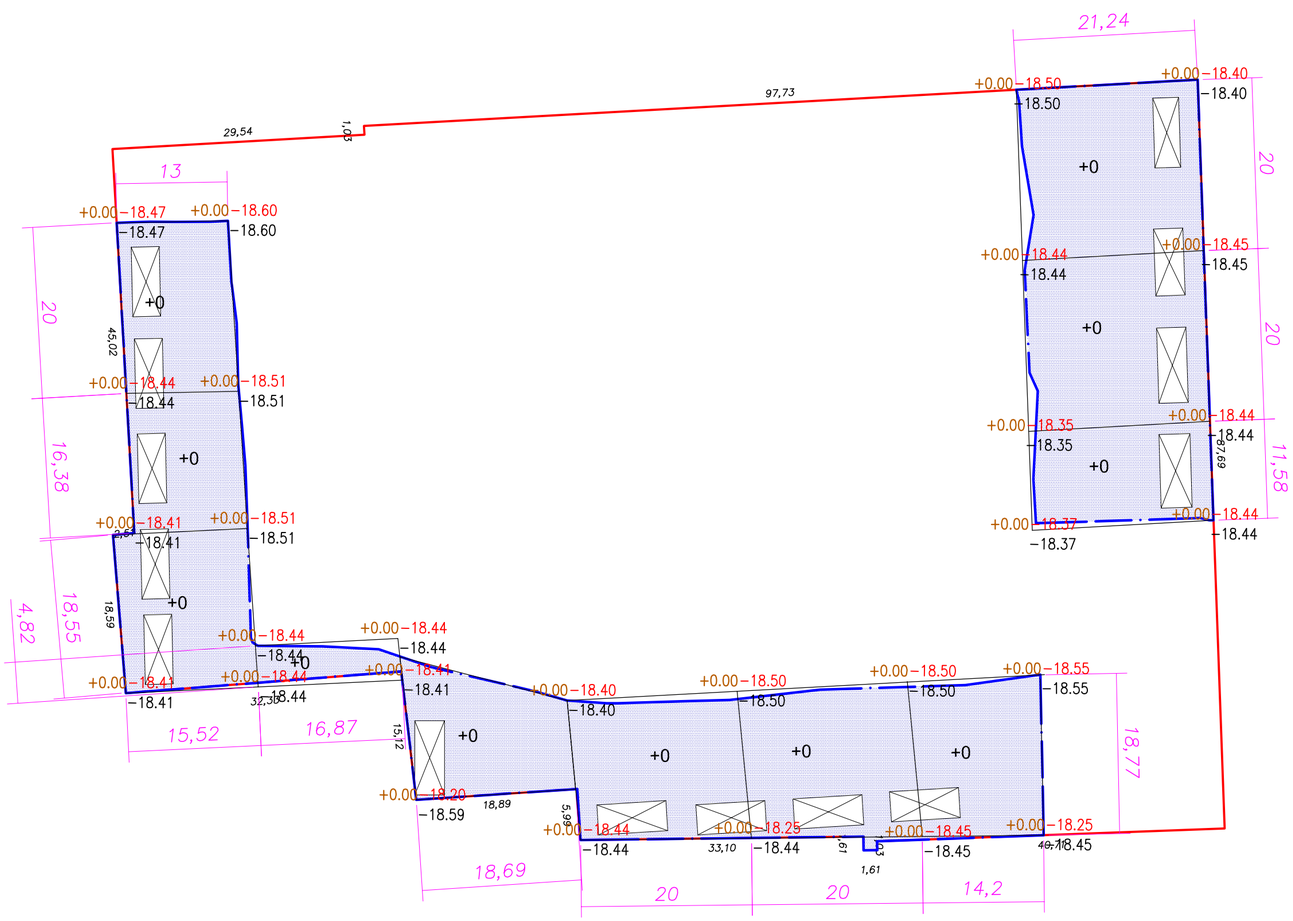
План организации рельефа М1:500

ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК-2024г.

Формат А2

БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС
М1:500

ТЕРРИТОРИЯ ГОРДСКОЙ ПОЛИКЛИНИКИ НОМЕР 7



Ведомость объёмов земляных масс.			
Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (−)	
1. Грунт планировки территории	0	–	
Вытесненный грунт (всего), в том числе при устройстве:		1066	
а) подземных частей зданий и сооружений	–		
б) подземных инженерных коммуникаций	См. соответствующие части проекта		
в) автодорожных покрытий, покрытий парковок		194	
г) покрытий отмосток		72	
д) тротуаров, площадок		800	
е) плодородной почвы на участках озеленения		0	
2. Поправка на уплотнение (10%)	0		
Всего пригодного грунта:	0	1066	
3. Избыток пригодного грунта	1066		
4. Плодородный грунт всего, в том числе:			
а) необходимый для озеленения	0		
5. Недостаток плодородного грунта		0	
6. Итого перерабатываемого грунта	1066	1066	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ПО ГОС. АКТУ

ГРАНИЦА РАЗРАБАТЫВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ. НАСЫПЬ (ВЫЕМКУ) ПРОИЗВОДИТЬ НЕ ТРЕБУЕТСЯ.

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Исполнил		Ванюшина			05.2024
Проверил		Баянов Р			05.2024
Н. контр.					
ГИП		Селькин Е			05.2024

MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад N28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»

Благоустройство территории

Стадия	Лист	Листов
РП	6	9

баланс земляных масс М1:500

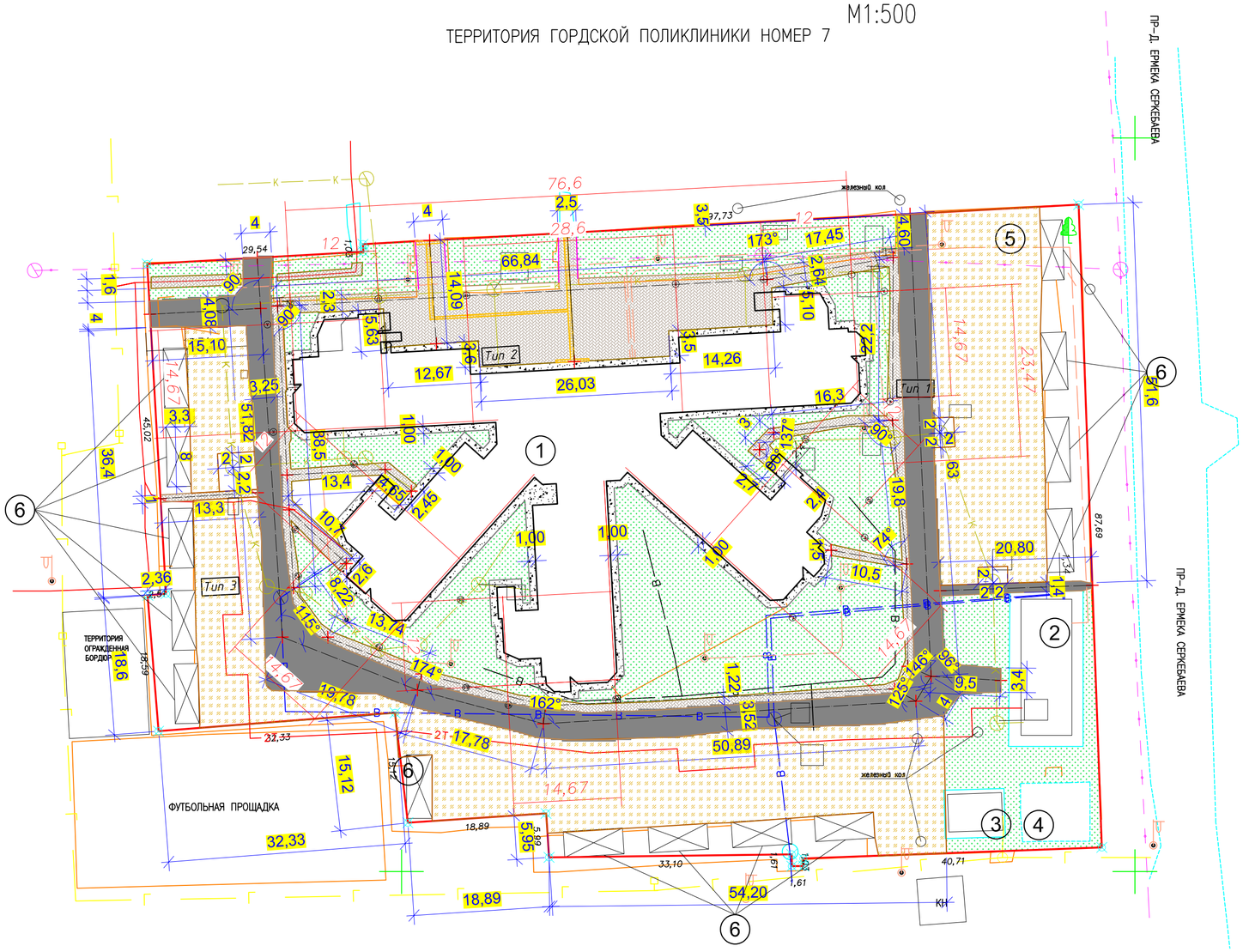
ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК-2024г.

Формат А2

ПЛАН ПОКРЫТИЙ И ОЗЕЛЕНЕНИЯ

М1:500

ТЕРРИТОРИЯ ГОРДСКОЙ ПОЛИКЛИНИКИ НОМЕР 7



Примечания

1. Благоустройство территории начинать после выноса всех подземных коммуникаций.
2. Работу по устройству дорожных слоев одежды производить только на готовом непереувлажненном, недеформированном и непромерзшем земляном полотне.
3. Бортовой камень должен повторять проектный профиль покрытия.
4. Швы между камнями должны быть не более 10 мм.
5. Швы заполнять раствором на портландцементе марки не ниже М400
6. Все размеры даны в метрах.

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, М²	БОРДЮР ИЗ БОРТОВОГО КАМНЯ	
			ТИП	КОЛ-ВО
	ОТМОСТКА, М² (УЧТЕНА В РАЗДЕЛЕ АС)	480		
	БОРТОВОЙ КАМЕНЬ БР 100.20.8 ПОГ. М	659	БР 100 20.8	659
	БОРТОВОЙ КАМЕНЬ БР 100.30.15 ПОГ. М	100	БР 100 30.15	100
	ПОКРЫТИЕ ИЗ БРУСЧАТКИ М² (Тип 2)	1020,8	2	
	АСФАЛЬТОБЕТОН М² (Тип 1)	970	1	
	ПОКРЫТИЕ ИЗ РЕЗИНОВОЙ ПЛИТКИ М² 8601-0703-0105, УСН РК 8.02-03-2021 (Тип 3)	2219	3	
	СУЩ. ОЗЕЛЕНЕНИЕ М²	2822,1		
	ТАКТИЛЬНАЯ ПЛИТКА ПОЛИМЕРПЕСЧАННАЯ М²	24	251-104-0108	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

НОМЕР НА ПЛАНЕ	НАИМЕНОВАНИЕ И ОБОЗНАЧЕНИЕ	ЭТАЖНОСТЬ	КОЛИЧЕСТВО ЗДАНИЙ	КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ЗДА-	КОЛИЧЕСТВО МЕСТ ВСЕГО	ПЛОЩАДЬ, М² ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, М² ЗАСТРОЙКИ ВСЕГО	ПЛОЩАДЬ, М² ОБЩАЯ ЗДАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, М² ОБЩАЯ ВСЕГО	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М³ ЗДАНИЯ	СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ, М³ ВСЕГО
	2			5	6	8		9	10	11	
1	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА	1-3	1	–	–	1624,8	1624,8	4203,1	4203,1	19823	
2	ХИМ ЧИСТКА	–	–	–	–	119,3	119,3	87,9	87,9	382	
3	КОТЕЛЬНАЯ	–	–	–	–	38	38	–	–	–	
4	СУЩ. ПЛОЩАДКА ДЛЯ МУСОРОСБОРНИКА	–	–	–	–	75	75	–	–	–	
5	ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА	–	–	–	–	3068	3068	–	–	–	
6	СУЩ. МАФФЫ	–	–	–	–	391	391	–	–	–	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ПО ГОС. АКТУ
	ПРОЕКТИРУЕМЫЙ УЧАСТОК
	ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА
	СУЩ. СТРОЕНИЯ

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Исполнил		Ванюшина			05.2024
Проверил		Баянов Р			05.2024
Н. контр.					
ГИП		Селькин Е			05.2024

MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад N28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»

Благоустройство территории

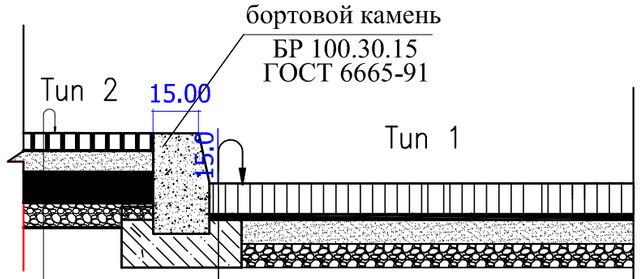
Стадия	Лист	Листов
РП	7	9

План покрытий и озеленения М1:500

ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК-2024г.

Формат А2

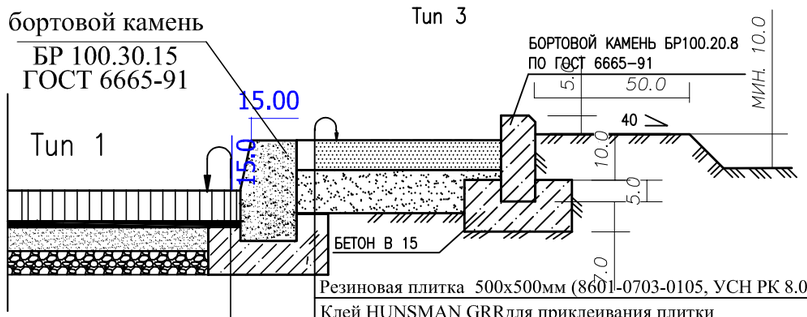
Сечение 1–1



Покрытие из брусчатки Н=6,0см
Цементно-песчанная смесь (1:5) Н=5,5см
ПГС СТ РК 1549-2006 Н=10см
Щебень фракционный 20-40, М600 -7см
Уплотнённый грунт основания (к=0,98) согласно СП РК 3.03-101-2013

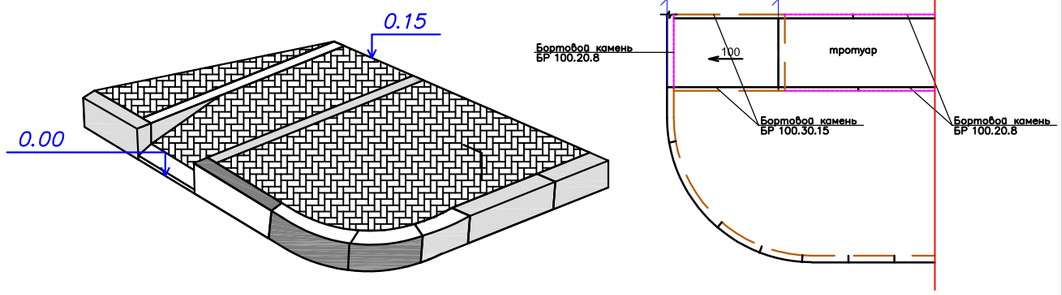
Горячий щебеночный плотный асфальтобетон мелкозернистый типа Б марки II СТ РК 1225-2019 марка битума БНД 90/130 - 4 см
Розлив вязкого битума БНД 70/100 СТ РК 1373-2013 норма расхода 0,3т на 1000м
Горячий щебеночный плотный асфальтобетон крупнозернистый типа Б марки II СТ РК 1225-2019 марка битума БНД 90/130 - 6 см
Следующие сущ.слои

Сечение 2–2



Резиновая плитка 500х500мм (8601-0703-0105, УСН РК 8.02-03-2021)
Клей HUNSMAN GRRдля приклеивания плитки
горячий мелкозернистый плотный асфальтобетон по СТ РК 1225-2013 -4.0см
Разлив вязкого битума БНД 60/90 ГОСТ 22245-90 норма расхода 0,3Т на 1000 м2
Щебень фракционный по способу заклинки
ФР.20-40мм R=300кг/см2 по ГОСТ 8267-93* -15,0см
Песок крупнозернистый -5,0см
- Уплотненный грунт основания (к=0,98)

Пандус на тротуаре



ПРИМЕЧАНИЯ

1 БОРТОВОЙ КАМЕНЬ ДОЛЖЕН ПОВТОРЯТЬ ПРОЕКТНЫЙ ПРОФИЛЬ ПОКРЫТИЯ
2 ШВЫ МЕЖДУ БОРТОВЫМИ КАМНЯМИ (10ММ) ЗАПОЛНЯТЬ РАСТВОРОМ НА ПОРТЛАДЦЕМЕНТЕ МАРКИ НЕ НИЖЕ 400
3 БОРТОВЫЕ КАМНИ БР300.30.18 УСТАНАВЛИВАТЬ С РАЗРЫВАМИ 20СМ ЧЕРЕЗ КАЖДЫЕ 15.0М ДЛЯ ПРОПУСКА ВОДЫ С ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ В ПОНИЖЕННЫЕ МЕСТА РЕЛЬЕФА
4 БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ НАЧИНАТЬ ПОСЛЕ ВЫНОСА ВСЕХ ПОДЗЕМНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
5 РАЗМЕРЫ В СЕЧЕНИЯХ ДАНЫ В САНТИМЕТРАХ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Nдок.	Подп.	Дата	MG–500–2024–ГП			
						«Капитальный ремонт детского сада «Ясли–сад №28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр. Алмагуль, 34»			
Исполнил		Ванюшина			05.2024	Благоустройство территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Баянов Р			05.2024		РП	8	9
Н. контр.									
ГИП		Селькин Е			05.2024	Сечение 1–1, 2–2, 3–3.	ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК–2024 г.		

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН

М1:500

Точка врезки существующий колодец

ТЕРРИТОРИЯ ГОРДСКОЙ ПОЛИКЛИНИКИ НОМЕР 7

ТКсущ

Ø160 L=16м

Т1ø108х4,0 Т2ø108х4,0

УТ1

УТ2

Н1

Н2

Н3

ДТС-16

К6

К9

К17

Врезка проектируемой тепловой сети 2Ø108х4,0, в существующую тепловую сеть.

ТЕРРИТОРИЯ ОГРАЖДЕННАЯ БОРДЮРОМ

ФУТБОЛЬНАЯ ПРОЩАДКА

ХИМ.ЧИСТКА

КОТЕЛ-Я

мусорные баки

КН

железный кол

ПР-Д. ЕРМЕКА СЕРКЕБАЕВА

СЕРКЕБАЕВА

97,73

29,54

45,02

2,64

18,59

32,33

15,12

18,89

5,99

33,10

3,67

1,61

40,71

87,69

1,34

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемая теплосеть
- неподвижная опора
- УП / КТ — угол поворота и его номер
- теплофикационная камера и ее номер
- Т1 — подающий трубопровод теплосети
- Т2 — обратный трубопровод теплосети

Инв. ? подл. | Подпись и дата | Взам. инв. ?

Изм.	Кол.	Лист	Nдок.	Подпись	Дата
Исполнил		Ванюшина			05.2024
Проверил		Баянов Р			05.2024
Н. контр.					
ГИП		Селькин Е			05.2024

MG-500-2024-ГП

«Капитальный ремонт детского сада «Ясли-сад N28 «Алмагуль» Атырауская область, г. Атырау, мкр, Алмагул, 34»

Тепломеханическое решение тепловых сетей

Стадия	Лист	Листов
РП	9	9

Сводный план инженерных сетей М1:500.

ТОО "MG Design Incorporated" г. УРАЛЬСК-2021г.

Копировал

Формат А3