Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: реконструкция дворовой канализ. сети
деректер базасына енгізілді
№ 1098 25.10 20 17
Бас маман:

Утвержден
приказом Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» 07 2017 г.

Заказчик **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Тоспа Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, в лице генерального директора Джарболова Нуриддина Мусировича г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Жарокова, д 196, р.т. 2743447 почтовый индекс 050057**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии **по данному объекту от 19 июля 2017 года, предоставленной подрядчиком ТОО «КриСтрой» в лице директора Борангазиева Э.С., г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Жетысу-3, 50-128**

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **по данному объекту «19» июля 2017 года предоставленного техническим надзором, ТОО «Музтау» в лице директора Кошеновой Г.М., Экспертов Канатова С.А. KZ21VJE00013884 от 04.11.2015г., KZ02VJE00013450 от 08.10.2015г., Жунисбекова Г.М. АДС и ЖКХ № 03766 от 26.09.2012г., Актуреева М.О. АДС и ЖКХ № 03347 от 01.08.2012г., АДС и ЖКХ № 03349 от 01.08.2012г.,**

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **по данному объекту от «19» июля 2017 года предоставленного авторским надзором и разработчиком рабочего проекта Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, в лице Жамбулов Б.Н., г. Алматы, ул. Жарокова 196, почтовый индекс 050057, эксперт авторского надзора Мамонова Дениса Геннадьевича**

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция дворовой канализационной сети от ж/д № 39, 40, 41, 42 в мкр. Жулдыз-2 г. Алматы»**

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу : **РК г. Алматы, канализационная сеть Д=160,225.315мм в мкр. Жулдыз-2,**

**дома 39, 40, 41, 42, L=273,6 п.м.**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **« 18 » августа 2016 г. № 3/390 Постановление Акимата города Алматы**;

*наименование органа вынесшего решение*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **о KZ24REA00054660 от «12» мая 2017 года Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Тоспа Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы**

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы № 277/30.09.2015 - 0НК**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й) **Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Тоспа Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы № 08-04/38 от 19.01.2017 года**;

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **10 мая 2017 года;**

*месяц, год*

окончание работ: **19 июля 2017 года**;

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц**: 2,3 месяца ;**

фактически, месяц: **2,3 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| | | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том чис пусковог комплекс очереди |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Общая протяженность 276,3** | **метр** | **D= 160мм<br>L=104,1м<br>D= 225мм<br>L=78,2м<br>D= 315мм<br>L=70,5м** | **D= 160мм<br>L=104,1м<br>D= 225мм<br>L=78,2м<br>D= 315мм<br>L=65,5м** |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь кварт $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жила |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |
| однокомнатных | | | | | | |
| двухкомнатных | | | | | | |
| трехкомнатных | | | | | | |
| четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Реконструкция дворовой канализационной сети D=160,225,315 мм L=273,6м в мкр. Жулдыз-2, дома 39,40,41,42 путем замены трубопровода**;

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,

электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **16 685,25** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **14 672,0** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция дворовой канализационной сети от ж/д № 39, 40, 41, 42 в мкр. Жулдыз-2 г. Алматы»** принять в эксплуатацию.

*наименование объекта (комплекса)*

Заказчик

**Генеральный директор ГКП на ПХВ «Тоспа Су»**

**УЭиКХ г.Алматы Джарболов Н.М.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.*

Технический надзор

**ТОО «Музтау»**

**Директор Муратханов К.М.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*

Авторский надзор

**Заместитель генерального директора ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су»**

**УЭиКХ г. Алматы Жамбулов Б.Н.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**ТОО «КриСтрой» директор Борангазив Э.С.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии),*

*подпись руководителя М.П.*

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

**Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Водопровод** | | | | |
| | Водоводы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из железобетонных труб | м | | |
| | 5) | м | | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из стальных труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | | |
| | 5) | м | | |
| 3 | Смотровой колодец | шт | | |
| 4 | Задвижка d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| 5 | Вентили d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |
| 6 | Кран d- | шт | | |
| | " d- | шт | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | " d- | шт | | |
| **7** | Гидрант | шт | | |
| **8** | Водопроводный ввод | шт | | |
| **9** | Питьевой фонтанчик | шт | | |
| **Канализация** | | | | |
| **1** | Коллекторы (общая протяженность) | м | | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) | м | | |
| | 7) | м | | |
| **2** | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | **273,6п/м** | |
| | 1) из керамических труб | м | | |
| | 2) из чугунных труб | м | | |
| | 3) из бетонных труб | м | | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | | |
| | 5) из железобетонных труб | м | | |
| | 6) **из полиэтеленовых труб** | м | **268,6п/м** | |
| **3** | Смотровой колодец | шт | **11** | |
| | Выпуск | шт | **7** | |

Заказчик
**Генеральный директор ГКП на ПХВ «Тоспа Су»**
**УЭиКХ г.Алматы Джарболов Н.М.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя* *М.П.*

Авторский надзор
**Главный инженер проекта ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су»**
**УЭиКХ г. Алматы Мамонов Д.Г.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* *М.П.*

Алматы қаласы энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су Холдинг» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны
Жобалау-сметалық бөлімі
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы
Проектно-сметный отдел

Пронумеровано,
прошнуровано и
скреплено печатью
6 листов.