ТОО «ДАЛА-ЦЕНТР»
ГСЛ №21030787 от 01.11.2021

ТОМ 1

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

к рабочему проекту

«Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6»

Директор ТОО «Дала-Центр» Оспанов А.С

ГИП Сулейменова Р.А

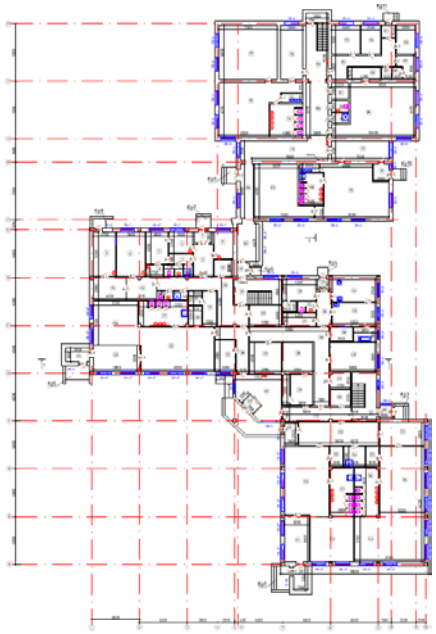
Астана, 2023г

Паспорт проекта (рабочего проекта) на строительство общественных зданий. Форма Ф-3

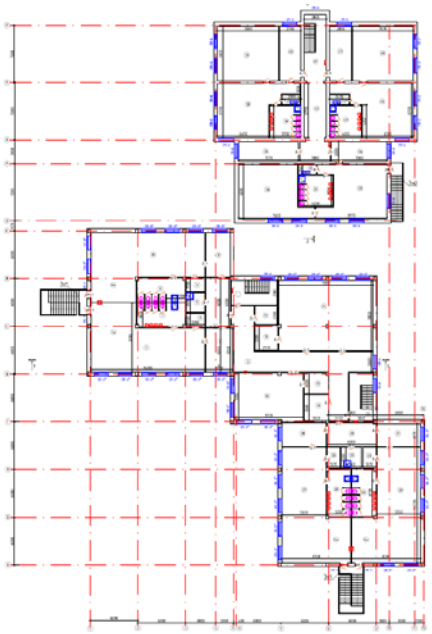
Заказчик: КГКП «Ясли-сад №3«Қарлығаш» отдела образования г. Атырау Управления образования Атырауской области» **Разработчик (Генпроектировщик)** ТОО «Дала-Центр» **Источник финансирования:** бюджетные средства **Место расположения:** г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6»	**Наименование проекта (рабочего проекта)** «Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6»	**Исходные данные, в том числе:** Задание на проектирование, документы о соответствии государственным программам или градостроительным документам

Эскизные графические материалы здания

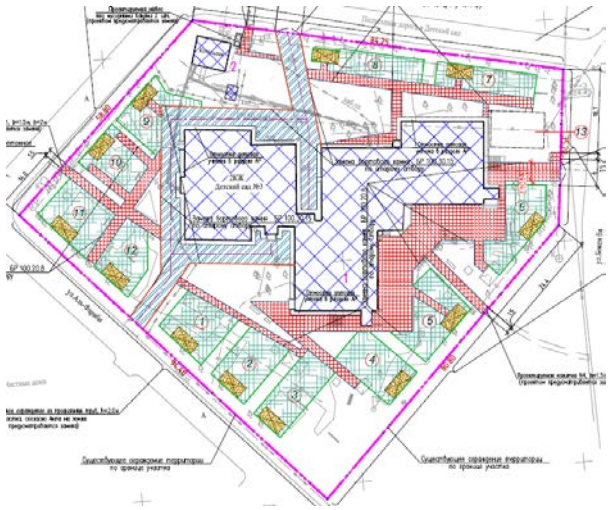
План 1 этажа



План 2 этажа



Разбивочный план



Фасад

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

Мощность (вместимость, пропускная способность)	285 мест
Этажность	**2 этажа**
Общая площадь всего земельного участка	**0,799 га**
Площадь застройки	**1667,9м^2**
Общая площадь здания	**2758,6м^2**
Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах на 2024г, в том числе:	**865687,39 тыс.тенге**
- СМР	**723999,515 тыс.тенге**
- оборудование	**13023,507тыс.тенге**
- прочие	**128664,368 тыс.тенге**
Продолжительность строительства	**4 месяца**
Начало строительство	**Март 2025 года**

Дополнительные сведения в том числе:

- о назначении объекта: капитальный ремонт
- состав проекта (рабочего проекта): ГП, АС, АР, ВК, ОВ, ЭОМ, ПС

Проект на капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» разработан со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная зимняя температура -24,9°С.
- скоростной напор ветра для III ветрового района - 0,38 кПа.
- вес снегового покрова для I снегового района - 0,5 кПа.
- сейсмичность не выше 6 баллов.
- рельеф местности спокойный.
- уровень ответственности здания - II;
- степень огнестойкости-II;
- категория пожароопасности- Д;
- класс конструктивной пожарной опасности - С1;
- класс пожарной опасности строительных конструкций - К1;
- класс функциональной опасности Ф1.1;

Директор ТОО «Дала-Центр» Оспанов А.С

ГИП ТОО «Дала-Центр» Сулейменова Р.А

03.11.2024г дата составления