Ген.проектировщик: ТОО"Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021г.

Заказчик: КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» отдела образования г. Атырау Управления образования Атырауской области»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6

2023-15-АС

ТОМ 3 Альбом 2

Архитектурно-строительные решения

2023г.

Ген.проектировщик: ТОО"Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021г.

Заказчик: КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» отдела образования г. Атырау Управления образования Атырауской области»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6

2023-15-АС

ТОМ 3 Альбом 2

Архитектурно-строительные решения

Директор		Оспанов А.С
ГИП		Сулейменова Р.А.

2023г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	Том 3 Альбом 1
АС	Архитектурно-строительные решения	Том 3 Альбом 2
АР	Архитектурные решения	Том 3 Альбом 3
ОВ	Отопление и вентиляция	Том 3 Альбом 4
ВК	Водопровод и канализация	Том 3 Альбом 5
ЭОМ	Силовое электрооборудование. Электрическое освещение	Том 3 Альбом 6
ПС	Пожарная сигнализация	Том 3 Альбом 7

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой горячекатаный.	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные.	
ГОСТ 8510-86*	Уголки стальные горячекатаные неравнополочные.	
ГОСТ 8240-97	Швеллеры стальные горячекатаные.	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой.	
ГОСТ 5264-80	Ручная дуговая сварка. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры.	
ГОСТ 14771-76	Дуговая сварка в защитном газе. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры.	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
АС-1	Общие данные (начало)	
АС-2	Общие данные (окончание)	
АС-3	Фасад А – Р.	
АС-4	Фасад Р – А.	
АС-5	Фасад 12 – 1.	
АС-6	Фасад 1 – 12.	
АС-7	Фасад 5 – 9 по оси Л. Фасад 4 – 11 по оси Н. Спецификация устройства стеновых панелей.	
АС-8	Фасад 12 – 1 по оси Ж. Ведомость отделки фасадов.	
АС-9	План кровли.	
АС-10	Водосточная воронка ВК-1.	
АС-11	Водосточная воронка ВК-2.	
АС-12	Замена водосточной системы крылец Кр-1, Кр-3, Кр-5.	
АС-13	Крыльцо Кр-1 – Кр-5. Пандус Пн-1. Спецификация.	
АС-14	Крыльцо Кр-6 – Кр-11. Спецификация. Устройство отмостки.	
АС-15	Навес Н-1 крыльца Кр-2. Спецификация.	
АС-16	Навес Н-2 крыльца Кр-4. Спецификация.	
АС-17	Навес Н-3 крылец Кр-7, Кр-8, Кр-11. Спецификация.	
АС-18	Навес Н-4 крыльца Кр-10. Спецификация.	
АС-19	План котельной. Фасады. Разрез 1-1.	
АС-20	Ведомость отделки фасадов. Спецификация устройства стеновых панелей.	

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами Республики Казахстан и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации здания (сооружения), а также соответствует требованиям экологических и санитарно-гигиенических норм и правил.

Главный инженер проекта Сулейменова Р.А.

Согласовано
раздел ОВ Абдуллин 08.23
раздел ПС Брус 08.23
раздел ВК Нурболатов 08.23
раздел ЭОМ Добротин 08.23

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
ГИП		Сулейменова			08.23
Проверил		Оспанов			08.23
Исполнил		Тлеубергенов			08.23
Н.контроль		Сулейменова			08.23

2023-15-АС

Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6

Здание детского сада

Стадия	Лист	Листов
РП	1	20

Общие данные (начало).

ТОО "Дала-Центр"
Лицензия №21030787 от 01.11.2021

Формат А3

Общие данные

Архитектурно-строительная часть разработана на основании на основании исходных данных, представленных Заказчиком, Архитектурно-планировочного задания, для следующих условий:

- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки – 24,9°С
- нормативный скоростной напор ветра – 38 кг/м2
- вес снегового покрова – 45 кг/м2

Здание расположено в IVг климатическом подрайоне.

Уровень ответственности здания – II,
Степень огнестойкости – II
Год постройки здания – 1971

В капитальный ремонт входят следующие виды работ:

- замена 10% покрытия существующей скатной кровли;
- ремонт 50% слуховых окон;
- замена водосточной системы кровли;
- облицовка фасадов металлосайдингом на металлическом каркасе с утеплением стен;
- ремонт крылец, замена водосточной системы и устройство навесов;
- ремонт существующего крыльца главного входа с устройством пандуса;
- восстановление отмостки;
- окраска металлоконструкций эвакуационных лестниц.

Общая характеристика существующих конструкций

Здание двухэтажное, без подвала, сложной конфигурации с размерами в плане блок 1 – 18,0 х 18,0м, блок 2 – 18,0х18,0м, блок 3 –18,0х18,0м, блок 4 – 24,6х25,0м.

Конструктивное решение здания приняты в виде продольных и поперечных несущих кирпичных стен. Конструктивная схема коробчато-стеновая при сборных плитных.

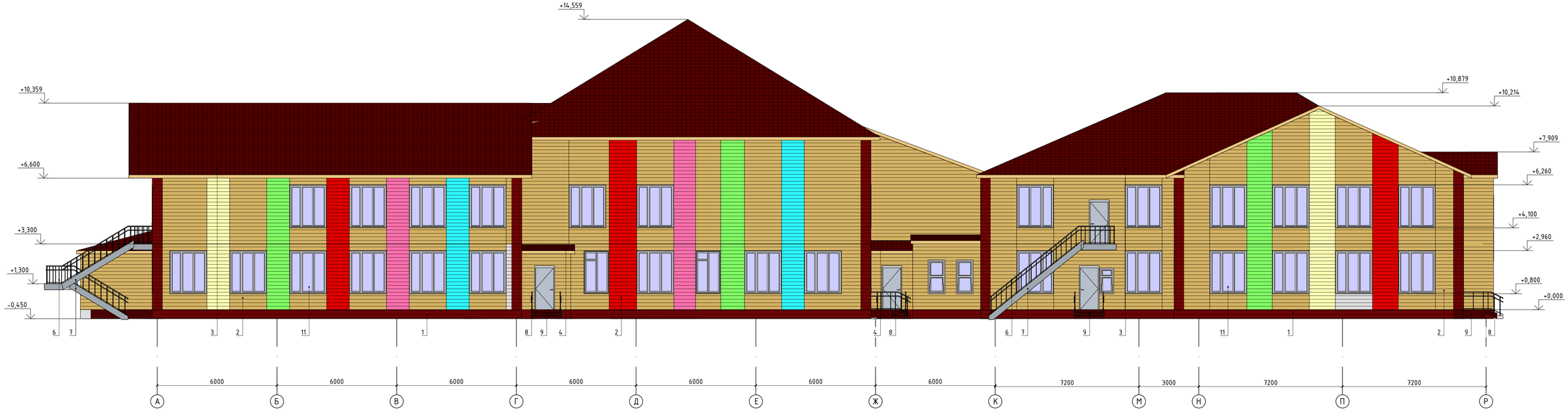
Фундамент – сборные из ж/б блока из мелкозернистого бетона.
Наружные стены толщиной 500 мм из ракушеблока.
Внутренние стены и перегородки – из ракушеблока.
Перекрытия – ж/б плиты.
Кровля – двухскатная, из металлочерепицы.
Отделка – в помещениях чистовая отделка
Отделка фасадов цементная штукатурка и покраска.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						2023-15-АС	
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		
						Здание детского сада	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
Проверил		Оспанов			08.23		
Исполнил		Тлеубергенов			08.23	Общие данные (окончание).	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021
Н.контроль		Сулейменова			08.23		

Формат А3

Фасад А - Р



1. Все поверхности металлических ограждений и несущих элементов пожарных лестниц окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза, предварительно очистив от ржавчины и обезжирив. Расход см. АС-8.

						2023-15-АС	
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6	
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
						Здание детского сада	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Проверил		Оспанов			08.23		
Исполнил		Глеубергенов			08.23	Фасад А - Р.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №20130787 от 01.11.2021
Н.контроль		Сулейменова			08.23		

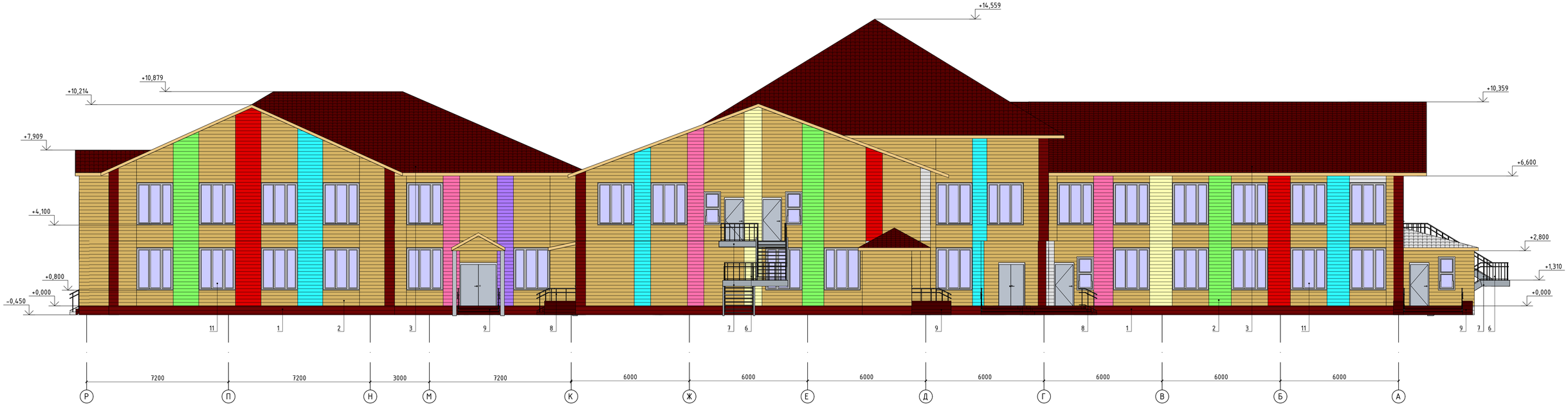
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

Фасад Р - А



1. Все поверхности металлических ограждений и несущих элементов пожарных лестниц окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза, предварительно очистив от ржавчины и обезжирив. Расход см. АС-8.

							2023-15-АС
							Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарықамыс, ул Букен би, 6
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
						Здание детского сада	Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
Проверил		Оспанов			08.23		
Исполнил		Глеубергенов			08.23	Фасад Р - А.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.12.2021
Н.контроль		Сулейменова			08.23		

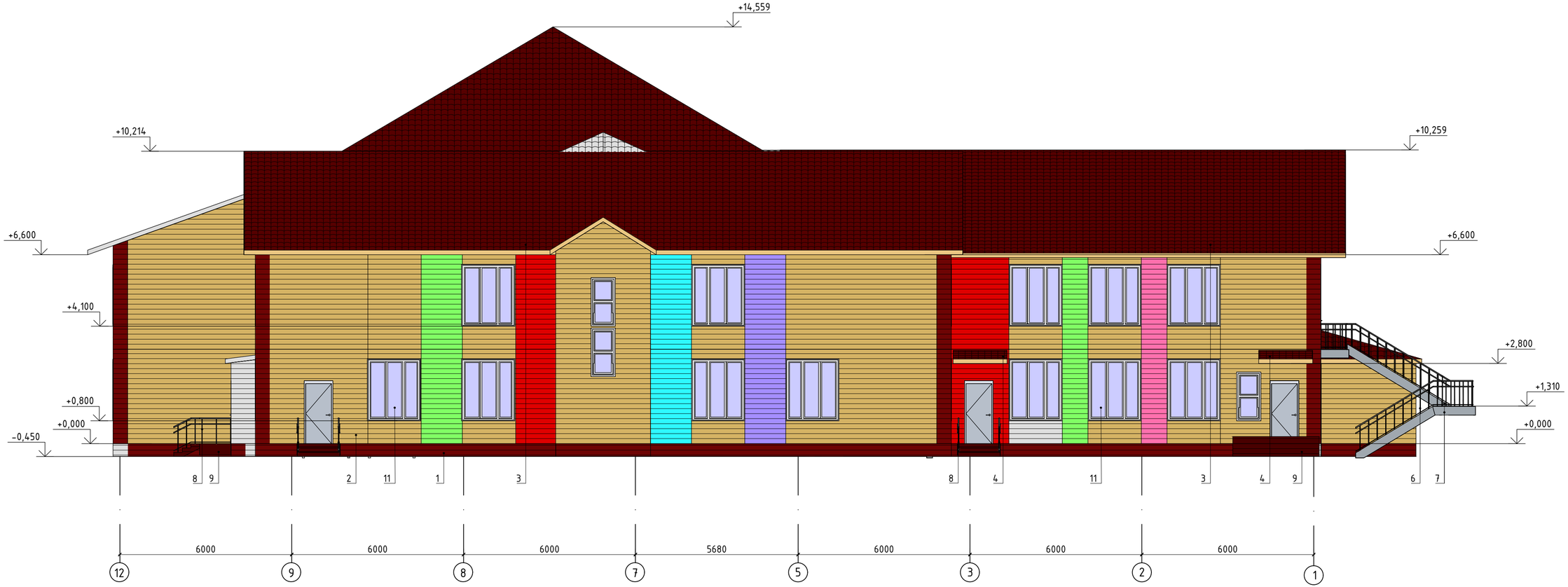
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

Фасад 12 - 1



1. Все поверхности металлических ограждений и несущих элементов пожарных лестниц окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза, предварительно очистив от ржавчины и обезжирив. Расход см. АС-8.

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-15-АС			
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6			
						Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	
Проверил		Оспанов			08.23	Фасад 12 - 1.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		
Исполнил		Тлеуберенов			08.23				
Н.контроль		Сулейменова			08.23				

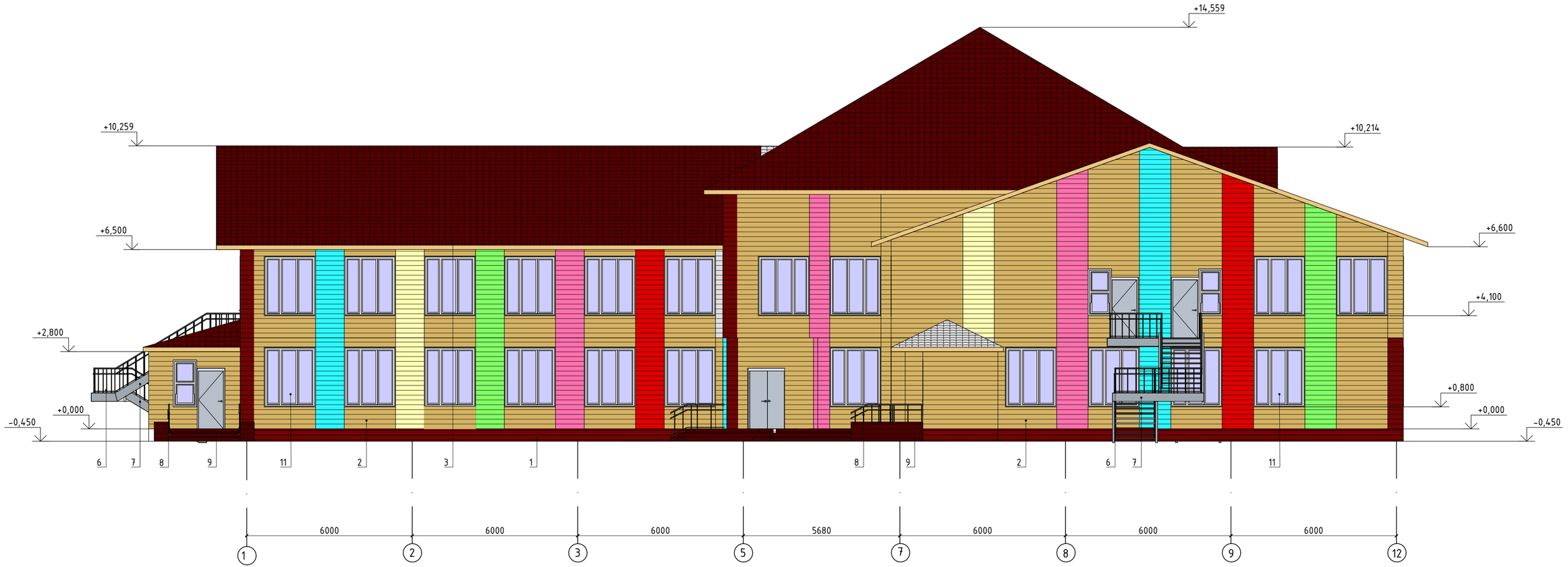
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х3

Фасад 1 - 12



1. Все поверхности металлических ограждений и несущих элементов пожарных лестниц окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза, предварительно очистив от ржавчины и обезжирив. Расход см. АС-8.

						2023-15-АС		
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6		
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата			
						Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
							РП	6	
Проверил		Оспанов			08.23				
Исполнил		Тлеуберенов			08.23	Фасад 1 - 12.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		
Н.контроль		Сулейменова			08.23				

Взам. инв. №

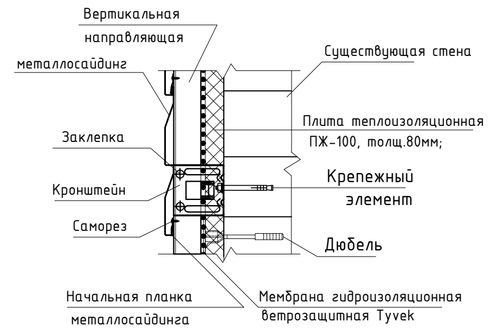
Подп. и дата

Инв. № подл.

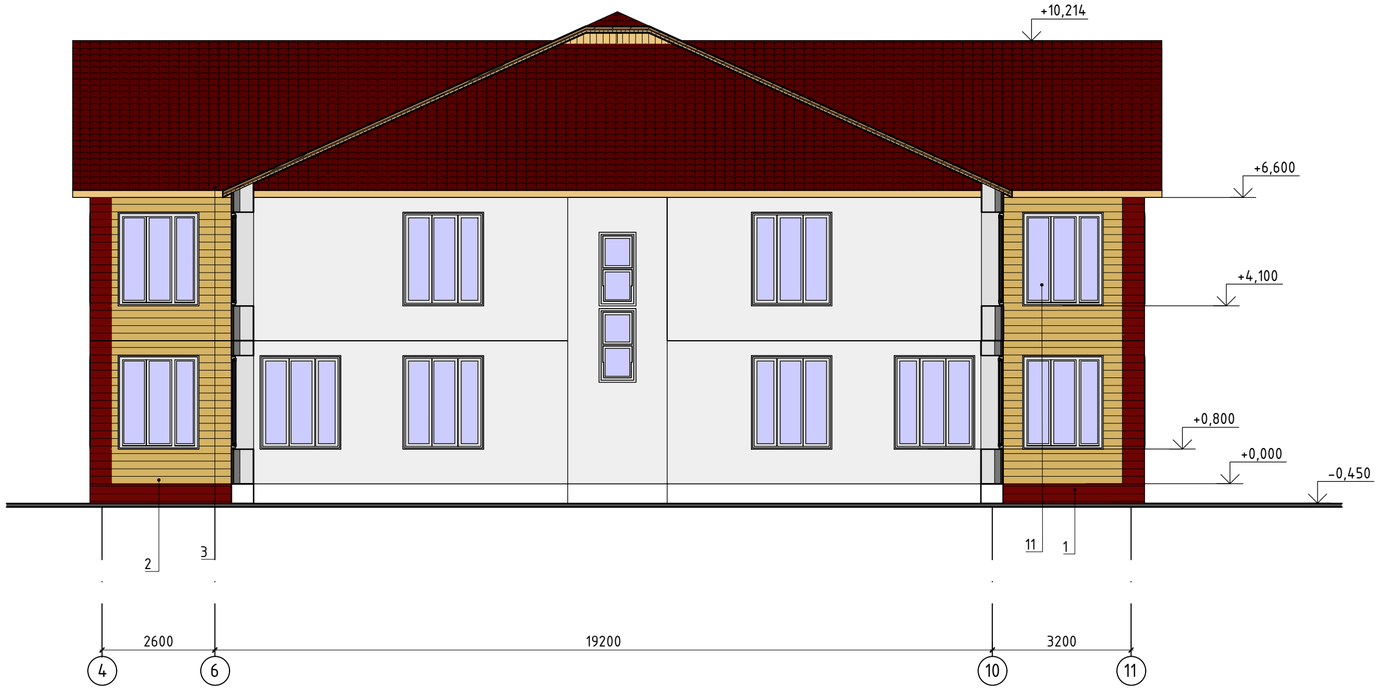
Формат А4х3

Фасад 5 - 9 по оси Л

Пример устройства навесного фасада



Фасад 4 - 11 по оси Н



1. Все поверхности металлических ограждений и несущих элементов пожарных лестниц окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза, предварительно очистив от ржавчины и обезжирив. Расход см. АС-8.

Спецификация устройства стеновых панелей

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед, кг	Всего кг	Приме-чание
		Металлосайдинг				АС-8
		Крепежный кронштейн ККУ 120х80, t =2,0	5250			
		Крепежный профиль Г-образный КПГ60х44х3000 t = 1,2	915			
		Планка угла наружного 50х50х3000	25			
		Планка стыковочная 60х3000	97			
		Самонарезающий винт 4,8 х 28	10970			
		Самонарезающий винт 4,2 х 16	21000			
		Заклепки 3,2х8	1530			
	ГОСТ 9573-2012	Плита теплоизоляционная ПЖ-100, толщ.80	1500			м2
		Мембрана Tyvek Soft	1500			м2
		Анкер фасадный крепления утеплителя 10х100	5440			

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Проверил		Оспанов			08.23
Исполнил		Тлеубергенов			08.23
Н.контроль		Сулейменова			08.23

2023-15-АС

Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6

Здание детского сада

Стадия	Лист	Листов
РП	7	

Фасад 5 - 9 по оси Л. Фасад 4 - 11 по оси Н. Спецификация устройства стеновых панелей.

ТОО "Дала-Центр"
Лицензия №21030787 от 01.11.2021

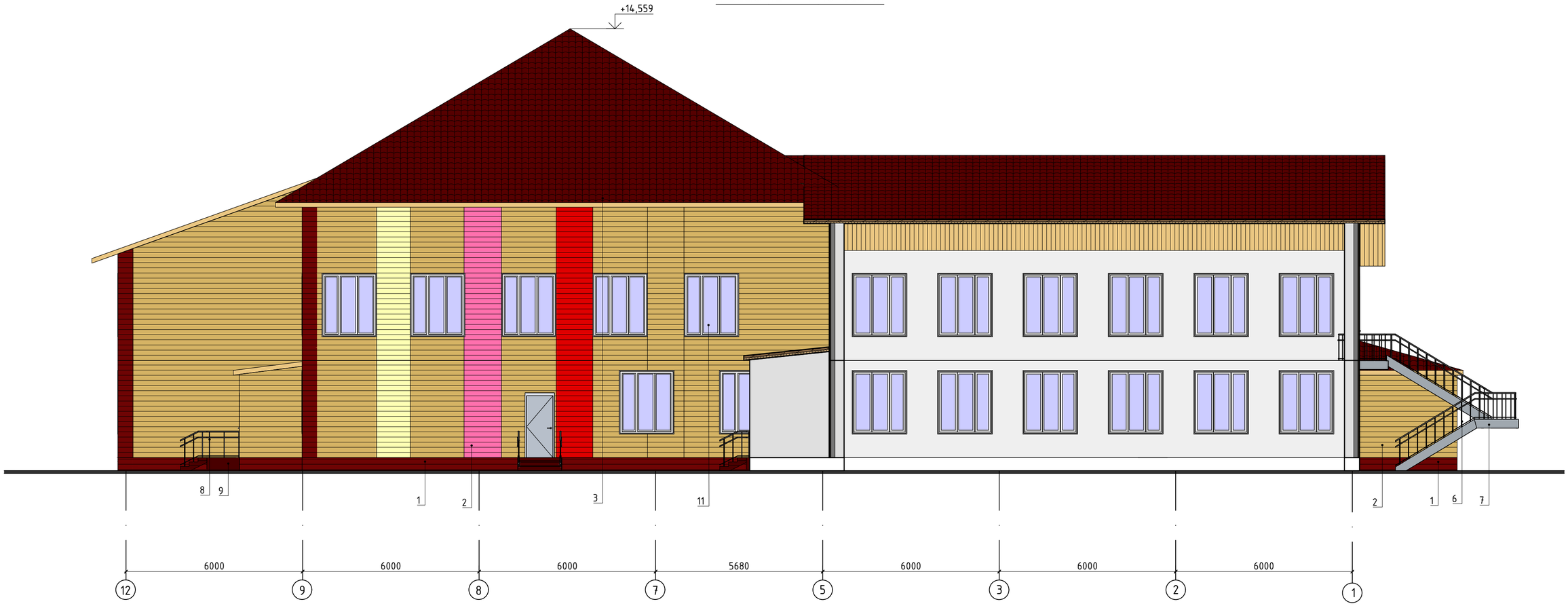
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

Фасад 12 – 1 по оси Ж



Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент фасада	Вид отделки	Колер	Площадь
1	Цоколь	Металлосайдинг	RAL3020	179,34м^2
2	Стена	Металлосайдинг	RAL3020	125,85м^2
	Стена	Металлосайдинг	RAL290-3	1055,58м^2
	Стена	Металлосайдинг	RAL3024	128,23м^2
	Стена	Металлосайдинг	RAL120 80 60	92,85м^2
	Стена	Металлосайдинг	RAL340 60 40	92,85м^2
	Стена	Металлосайдинг	RAL180 70 40	82,81м^2
	Стена	Металлосайдинг	RAL130-6	63,0м^2
	Стена	Металлосайдинг	RAL310 60 35	15,61м^2
		Всего		1656,78м^2
3	Кровля	Металлочерепица	RAL3024	-
4	Покрытие навесов	Металлочерепица	RAL3024	см. навесы
5	Подшивка навесов	Металлосайдинг	RAL3024	см. навесы
6	Ограждение пожарных лестниц	Покраска	RAL850-6	15,0м^2
7	Пожарная лестница	Покраска	RAL180 70 05	50,0м^2
8	Ограждение крылец	Металлические с последующей покраской	RAL850-6	-
9	Площадки. Ступени. Пандус	Керамогранит	RAL3024	-
10	Боковые стенки крылец	Керамогранит на клею	RAL3024	22,0
11	Окна	ПВХ	Белый	-
12	Дверь 1	ПВХ	Белый	-
13	Дверь 2	Металлические с последующей покраской	Серый	-

1. Все поверхности металлических ограждений и несущих элементов пожарных лестниц окрасить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза, предварительно очистив от ржавчины и обезжирив. Расход см. АС-8.

Указания по монтажу металлосайдинга

1. Подготовка поверхности.
Очистка от несвязанных с основанием элементов (отслоившаяся штукатурка, краска и т.п.) Демонтаж специальных устройств: водостоков, антенн, вывесок.
2. Разметка.
Разбивка здания на захватки и определения порядка и последовательности перемещения одной с захватки на другую.
Разметка осей согласно проекту и установка маяков.
Разметка точек установки кронштейнов шаг по горизонтали 600мм, по вертикали - 800мм.
3. Монтаж кронштейнов.
Сверление отверстий под крепеж (дюбели, анкера) по производственной разметке и закрепление кронштейнов через паронитовую прокладку. Тип и длина кронштейнов, тип дюбелей и анкеров определяются в зависимости от конкретных конструктивных условий.
4. Монтаж теплоизоляции.
Плиты утеплителя устанавливаются вплотную друг к другу, без пустоты на стыках. Крепление плит теплоизоляции к основанию производится пластмассовыми дюбелями тарельчатого типа с распорными металлическими стержнями (5-7 штук на 1кв.м.). Захватка, на которой происходит монтаж должна быть защищена от попадания влаги.
5. Монтаж вертикальных профилей.
Вертикальные профили крепятся к кронштейнам саморезами Ф4.8х28 или заклепками. Конструкции кронштейнов допускается выравнивание плоскости обрешетки до 30 мм для создания ровной поверхности под сайдингом.
6. Монтаж реек сайдинга.
Превый ряд заепляется за начальную планку. Верх рейки сайдинга крепится саморезами Ф4.2х16 к профилям обрешетки. Последующие ряды сайдинга заепляются друг за друга и крепятся аналогично. С помощью уровня проверяется горизонтальность установки реек сайдинга.
7.Особым образом обустраиваются дверные и оконные проемы. Сложные доборные элементы прикрепляются напрямую к раме окна или двери через пристрелочную полку. Монтаж таких элементов осуществляется в направлении снизу вверх. Для их фиксации применяются саморезы с шагом порядка 300 мм. При угловом стыке соседних элементов в них необходимо вырезать «ушки», которые затем загибаются вниз.
8. Примыкание к кровле.
Завершающим этапом является оформление последнего ряда сайдинга и примыкания к кровле. Оно осуществляется с помощью фасонных элементов с размерами по проекту.
9. Площадь металлосайдинга дана с учетом нахлеста 10%.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-15-АС			
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6			
						Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
							РП	8	
Проверил		Оспанов			08.23	Фасад 12 – 1 по оси Ж. Ведомость отделки фасадов.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		
Исполнил		Тлеубергенов			08.23				
Н.контроль		Сулейменова			08.23				

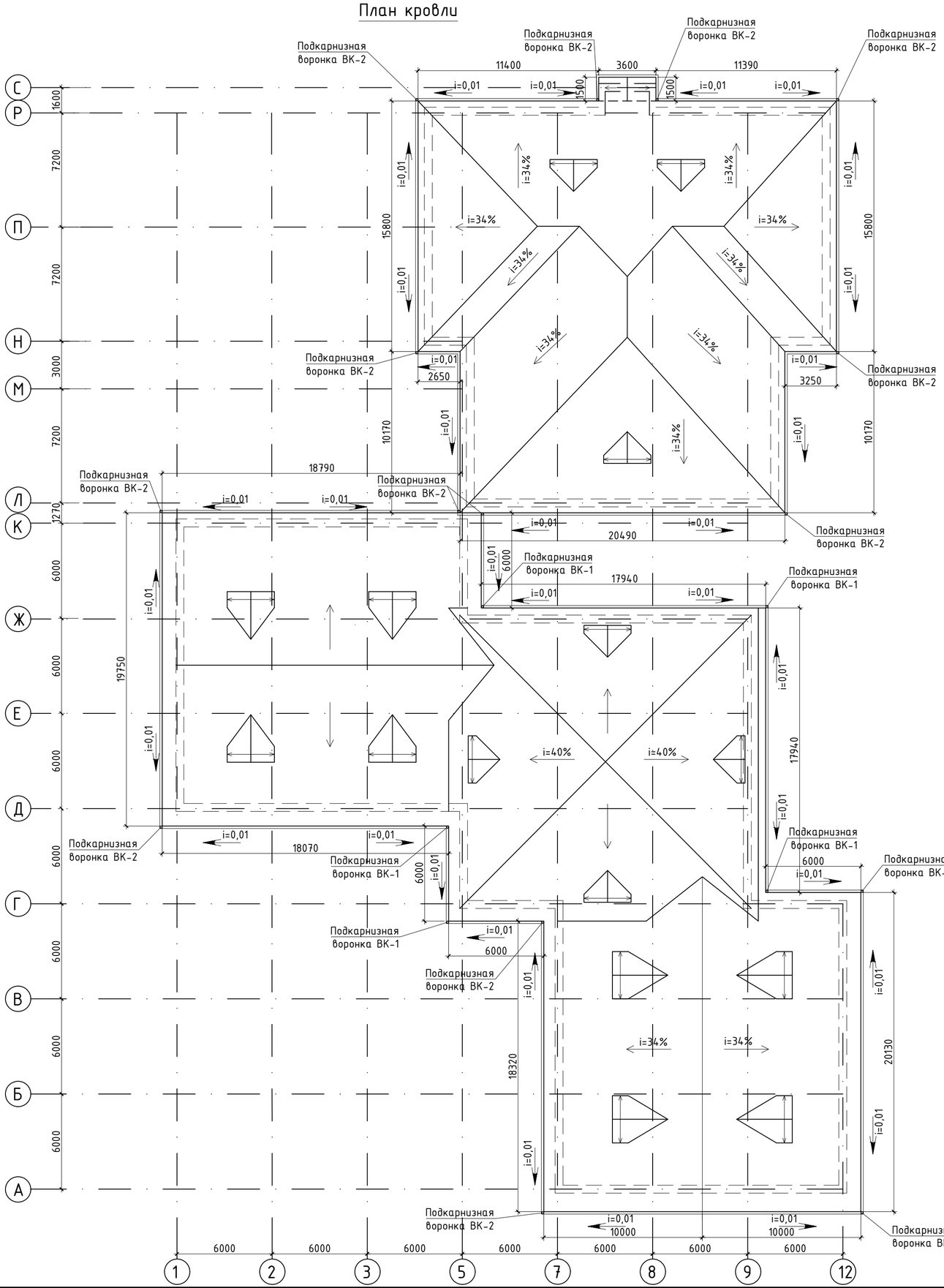
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

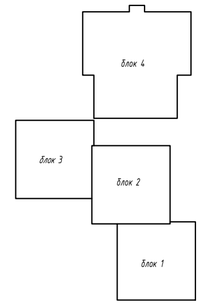
План кровли



Спецификация кровли

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-чест-во	Объём единицы, м³	Объём всего м³	Примечание
ВК-1	лист АС-10	Водосточная воронка ВК-1	5			
ВК-2	лист АС-11	Водосточная воронка ВК-2	15			

Схема блокировки



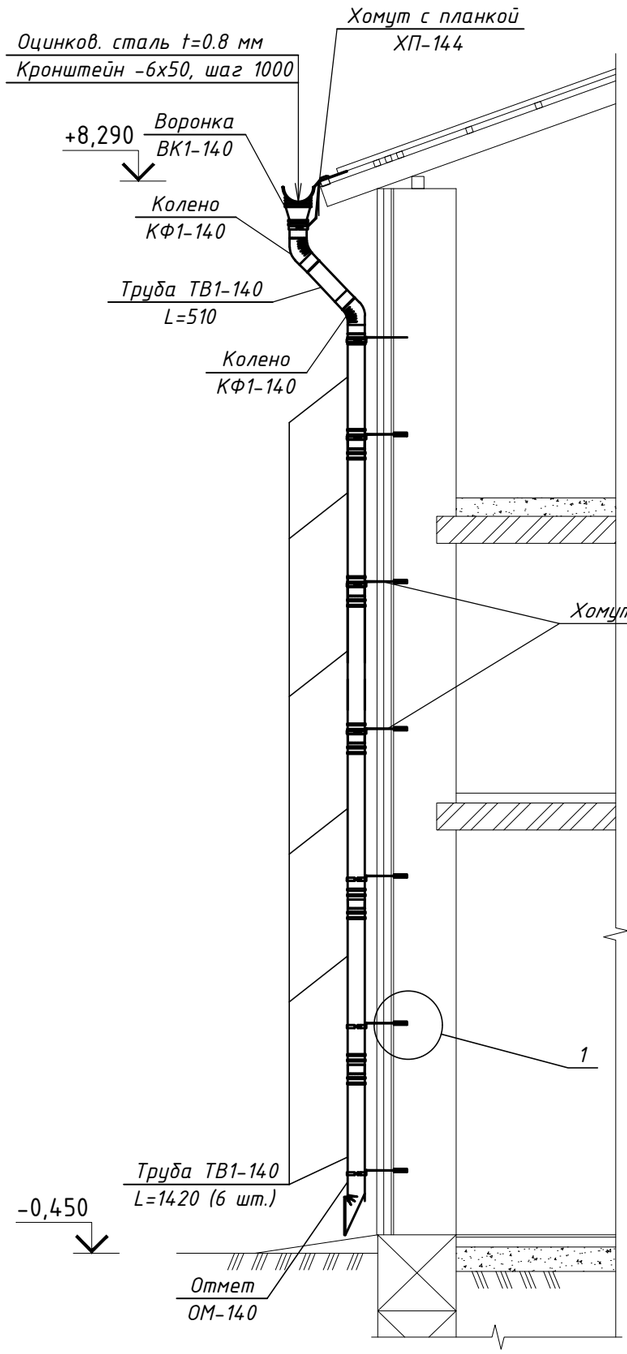
1. Произвести частичную замену покрытия кровли из металлочерепицы - 10%. Площадь - 125м2. Цвет см. ведомость наружной отделки на листе АС-8.
2. Установить отсутствующие элементы кровли - ендова верхняя (расход 60 п.м.).
3. Заменить пластиковые решетки слуховых окон - 7 шт (размер окна 1,2х0,8м).
4. Установить отсутствующую подшивку карниза гиперплитой толщ. 6 мм (фирма "Гиперпласт") - 65 м2.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-15-АС		
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6		
						Здание детского сада	Стадия: РП	Лист: 9 / Листов:
Проверил		Оспанов			08.23			
Исполнил		Тлеубергенов			08.23	План кровли.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021	
Н.контроль		Сулейменова			08.23			

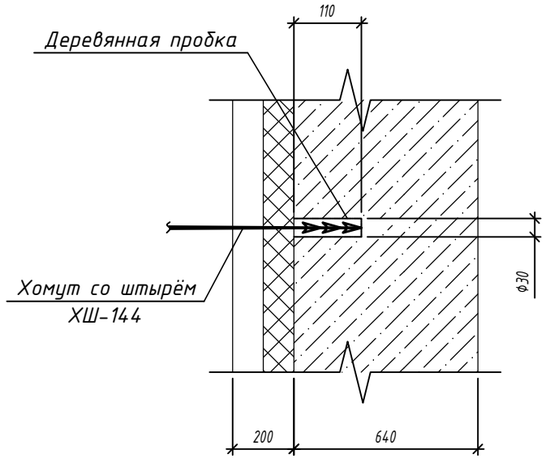
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А2

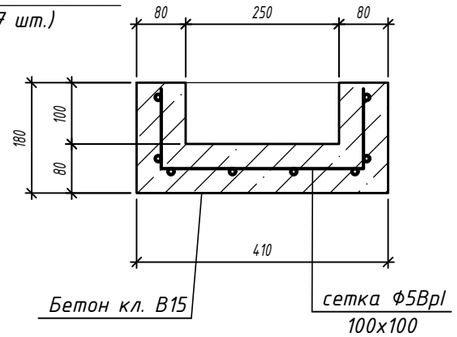
Схема водостока ВК-1



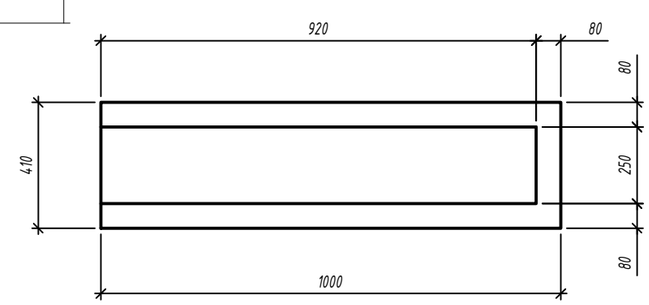
1



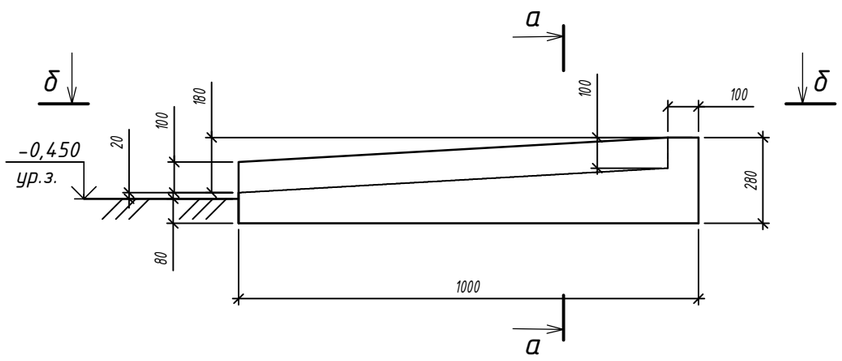
а-а



б-б



Лоток водосточный



Спецификация элементов водостока

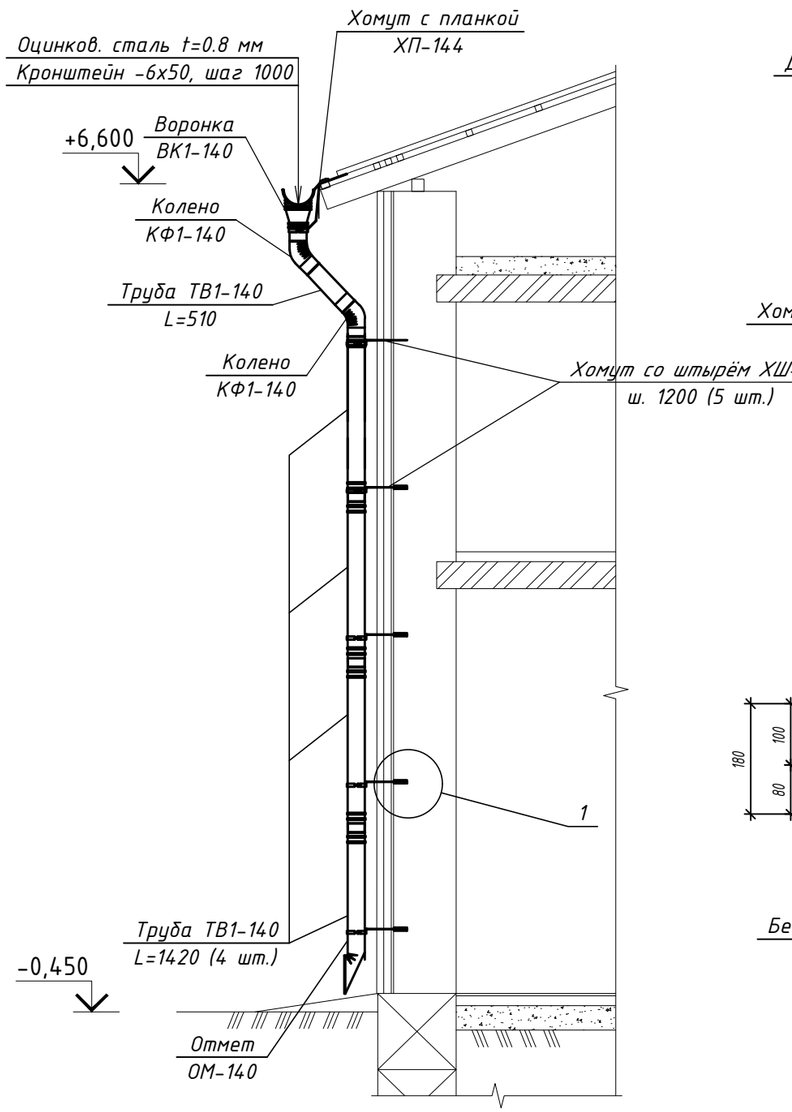
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг.	Примеч.
		Труба водосточная ВК-1	5		
	ГОСТ 7623-84	Подкарнизная воронка ВК1-140	1		
	то же	Хомут с планкой ХП-144	1		
	"	Хомут со штырём ХШ-144	7		
	"	Труба ТВ1-140, L=510 мм	1		
	"	Труба ТВ1-140, L=1420 мм	6		
	"	Оттмет ОМ-140	1		
	"	Гофрированное колено КФ1-140	2		
	ГОСТ 103-2006	-6х50, L=630 мм	55	1,48	шт.
		Оцинков. сталь t=0,8 мм	30		м²
		Лоток водосточный	5		
	ГОСТ 8478-81	Сетка 5Вр-I, 100/100	1,0	3,08	м²
		Материалы: бетон кл. С12/15	0,05		м³

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-15-АС			
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6			
						Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
							РП	10	
Проверил		Оспанов			08.23	Водосточная воронка ВК-1.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		
Исполнил		Тлеубергенов			08.23				
Н.контроль		Сулейменова			08.23				

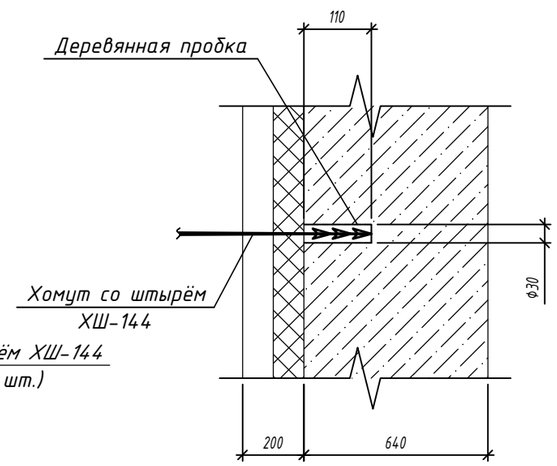
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А3

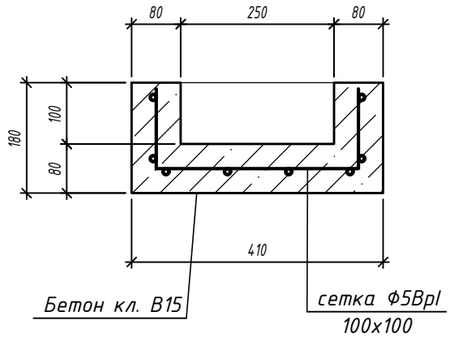
Схема водостока ВК-2



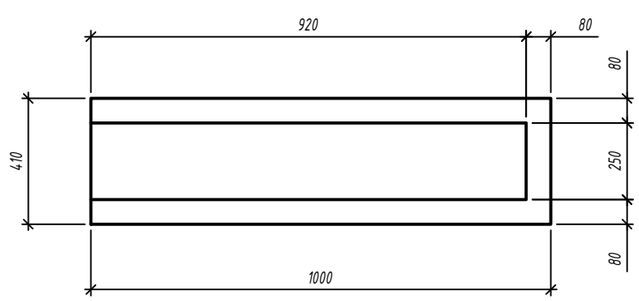
1



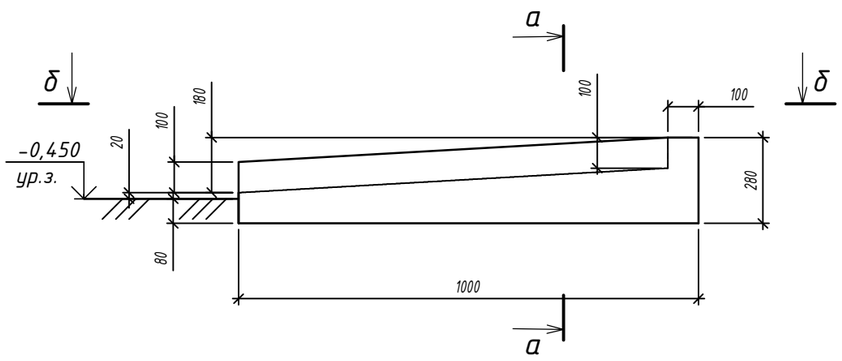
а-а



б-б



Лоток водосточный



Спецификация элементов водостока

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед. кг.	Примеч.
		Труба водосточная ВК-2	15		
	ГОСТ 7623-84	Подкарнизная воронка ВК1-140	1		
	то же	Хомут с планкой ХП-144	1		
	"	Хомут со штырём ХШ-144	5		
	"	Труба ТВ1-140, L=510 мм	1		
	"	Труба ТВ1-140, L=1420 мм	4		
	"	Оттмет ОМ-140	1		
	"	Гофрированное колено КФ1-140	2		
	ГОСТ 103-2006	-6х50, L=630 мм	231	1,48	шт.
		Оцинков. сталь t=0,8 мм	92		м²
		Лоток водосточный	15		
	ГОСТ 8478-81	Сетка 5Вр-I, 100/100	1,0	3,08	м²
		Материалы: бетон кл. С12/15	0,05		м³

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-15-АС		
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6		
						Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
							РП	11	
Проверил		Оспанов			08.23	Водосточная воронка ВК-2.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		
Исполнил		Тлеубергенов			08.23				
Н.контроль		Сулейменова			08.23				

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А3

Спецификация материалов и изделий на замену водосливной системы крылец

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Приме-чание
		Крыльцо Кр-1			
	ГОСТ 7623-84	Подкарнизная воронка ВК1-100	1		
		Хомут с планкой ХП-104	1		
		Хомут со штырём ХШ-144	3		
		Труба ТВ1-100, L=510 мм	1		
		Труба ТВ1-100, L=1420 мм	2		
		Оттет ОМ-140	1		
		Гофрированное колено КФ1-140	2		
	ГОСТ 103-2006	-6х50, L=630 мм	14	1.48	шт.
		Оцинков. сталь t=0,8 мм	1.88		$м^2$
		Лоток водосточный			
	ГОСТ 8478-81	Сетка 5Вр-I, 100/100	1.0	3.08	$м^2$
		Материалы: бетон кл. С12/15	0.05		$м^3$
		Крыльцо Кр-3			
	ГОСТ 7623-84	Подкарнизная воронка ВК1-100	1		
		Хомут с планкой ХП-104	1		
		Хомут со штырём ХШ-144	3		
		Труба ТВ1-100, L=510 мм	1		
		Труба ТВ1-100, L=1420 мм	2		
		Оттет ОМ-140	1		
		Гофрированное колено КФ1-140	2		
	ГОСТ 103-2006	-6х50, L=630 мм	6	1.48	шт.
		Оцинков. сталь t=0,8 мм	0.64		$м^2$
		Лоток водосточный			
	ГОСТ 8478-81	Сетка 5Вр-I, 100/100	1.0	3.08	$м^2$
		Материалы: бетон кл. С12/15	0.05		$м^3$
		Крыльцо Кр-5			
	ГОСТ 7623-84	Подкарнизная воронка ВК1-100	1		
		Хомут с планкой ХП-104	1		
		Хомут со штырём ХШ-144	3		
		Труба ТВ1-100, L=510 мм	1		
		Труба ТВ1-100, L=1420 мм	2		
		Оттет ОМ-140	1		
		Гофрированное колено КФ1-140	2		
	ГОСТ 103-2006	-6х50, L=630 мм	8	1.48	шт.
		Оцинков. сталь t=0,8 мм	1.16		$м^2$
		Лоток водосточный			
	ГОСТ 8478-81	Сетка 5Вр-I, 100/100	1.0	3.08	$м^2$
		Материалы: бетон кл. С12/15	0.05		$м^3$

1. Существующую водосточную систему крылец демонтировать. Объем демонтажных работ принять по спецификации монтажа.
2. Выполнить монтаж новой водосточной системы согласно спецификации.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Проверил		Оспанов			08.23
Исполнил		Тлеубергенов			08.23
Н.контроль		Сулейменова			08.23

2023-15-АС

Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6

Здание детского сада

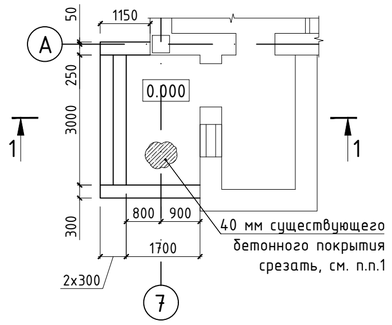
Стадия	Лист	Листов
РП	12	

Замена водосточной системы крылец Кр-1, Кр-3, Кр-5.

ТОО "Дала-Центр"
Лицензия №21030787 от 01.11.2021

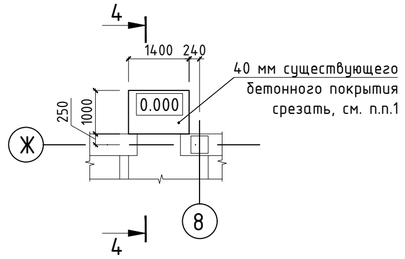
Формат А3

План крыльца Кр-1



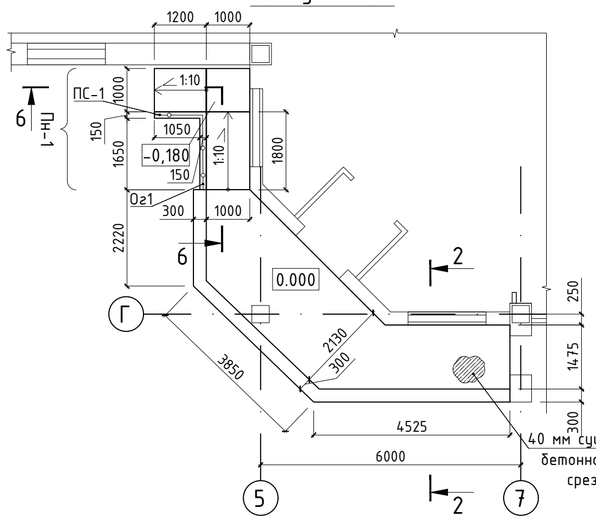
1 - 1

План крыльца Кр-4



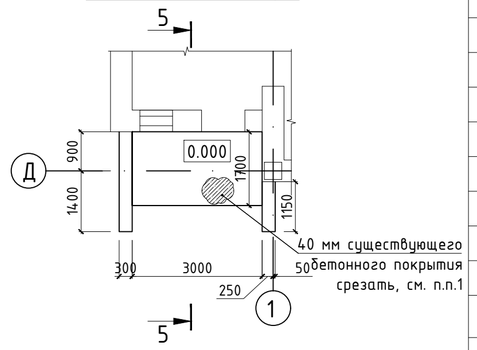
4 - 4

План крыльца Кр-2 и пандуса Пн-1

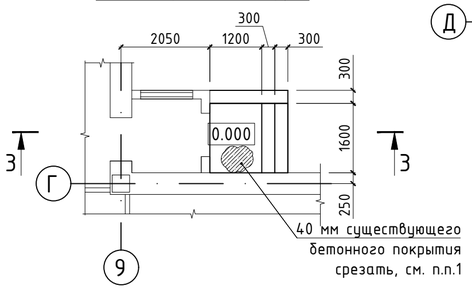


2 - 2

План крыльца Кр-5

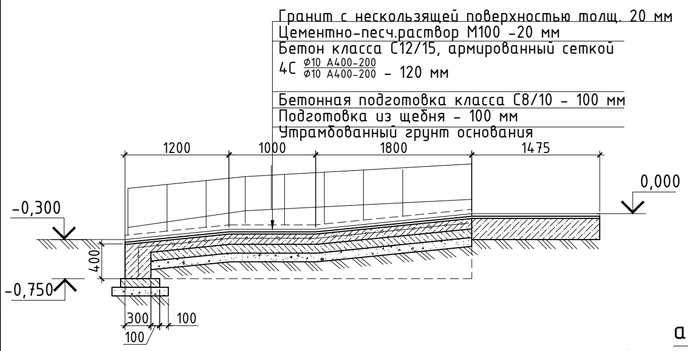


План крыльца Кр-3



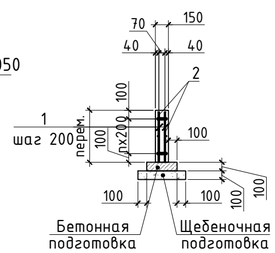
5 - 5

6 - 6

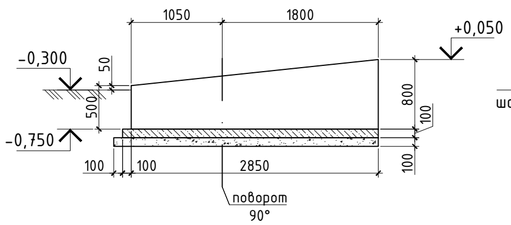


а - а

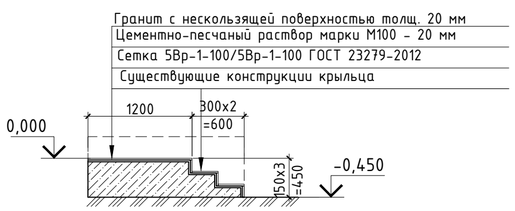
(схема армирования)



Подпорная стена ПС-1



З - З



Спецификация материалов и изделий на устройство крыльца Кр-1 - Кр-5

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Приме-чание
		Крыльцо Кр-1			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	8.2		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	8.2		
		Крыльцо Кр-2			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	21.1		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	21.1		
		Пандус Пн-1			
ПС-1	данный лист	Подпорная стена ПС-1	1	23.55	23.55
С-1	ГОСТ 23279-2012	Сетка 4С Ø10 А400-200 / Ø10 А400-200, $м^2$	4.17	6.17	25.73
	покупное изделие	Ограждение Ог1 l=п.м.	3.0		нерж.сталь
		Материалы:			
		Бетон С12/15 W6 F150, $м^3$	0.57		
		Бетон С8/10 W6 F100, $м^3$	0.42		
		Щебень фракцией 20-40 $м^3$	0.43		
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	4.2		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	4.2		
		Подпорная стена ПС-1		23.55	
1	ГОСТ 34028-2016	Ø10 А400, l, п.м.	37.0	0,617	22,83
Ф-1	ГОСТ 34028-2016	Ø6А240 l=350 мм	9	0,08	0,72
		Материалы:			
		Бетон С12/15 W6 F150, $м^3$	0.28		
		Бетон С8/10 W6 F100, $м^3$	0.12		
		Щебень фракцией 20-40 $м^3$	0.18		
		Крыльцо Кр-3			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	3.6		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	3.6		
		Крыльцо Кр-4			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	1.4		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	1.4		
		Крыльцо Кр-5			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	5.1		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	5.1		

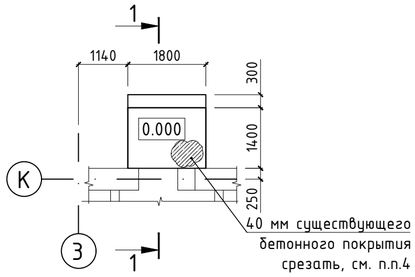
1. Бетонное покрытие площадки и ступеней срезать до отм. -0,040. Объем демонтажа для Кр-1 ≈ 6,9 м2; для Кр-2 ≈ 18,2 м2; для Кр-3 ≈ 2,9 м2; для Кр-4 ≈ 1,4 м2, для Кр-5 ≈ 5,1 м2. После очистки поверхности уложить сетку 4С 5Вр-1-100 / 5Вр-1-100 ГОСТ 23279-2012. Общий расход сетки для Кр-1 ≈ 22,0 кг; Кр-2 ≈ 57,0 кг; для Кр-3 ≈ 9,0 кг; для Кр-4 ≈ 4,5 кг; для Кр-5 ≈ 15,8 кг.
7. Наружнюю вертикальную поверхность крыльца облицевать керамогранитом. Расход см. ведомость наружной отделки на листе АС-3.

						2023-15-АС	
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6	
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подп.	Дата		
						Здание детского сада	Стадия: РП; Лист: 13; Листов:
Проверил		Оспанов			08.23		
Исполнил		Тлеуберген			08.23	Крыльцо Кр-1 - Кр-5. Пандус Пн-1. Спецификация.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021
Н.контроль		Сулейменова			08.23		

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

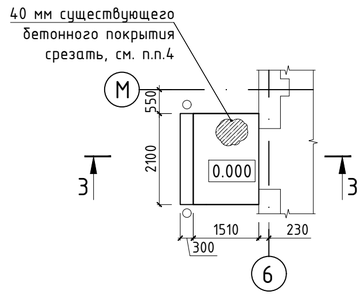
Формат А2

План крыльца Кр-7



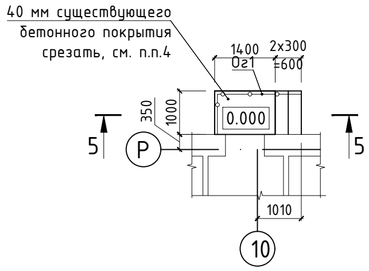
1 – 1

План крыльца Кр-9



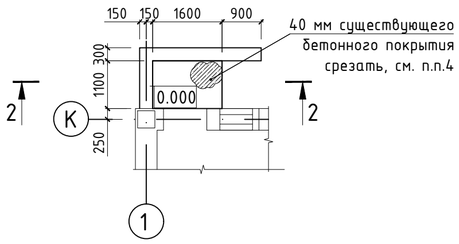
3 – 3

План крыльца Кр-11

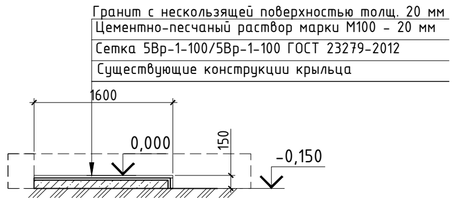


5 – 5

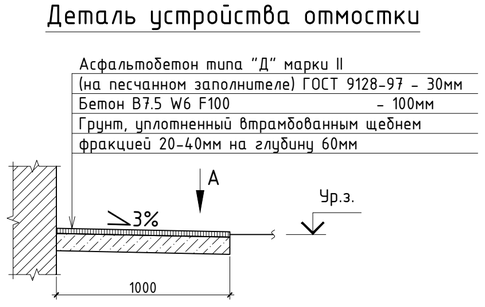
План крыльца Кр-8



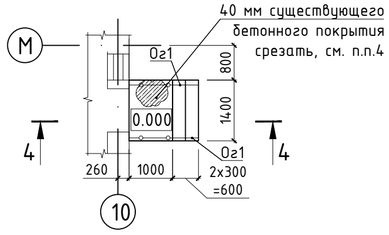
2 – 2



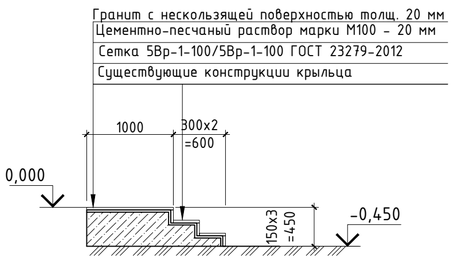
Деталь устройства отмостки



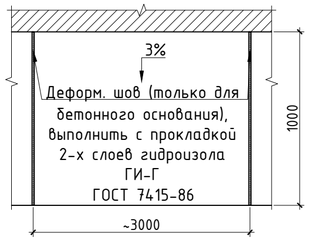
План крыльца Кр-10



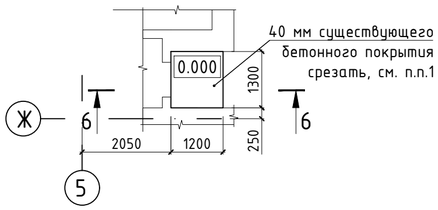
4 – 4



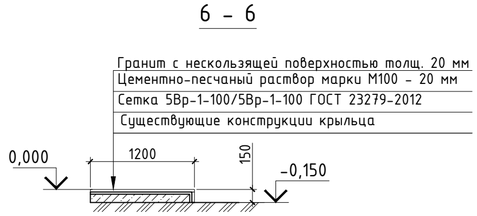
Вид А



План крыльца Кр-6



6 – 6



Ведомость объемов основных демонтажных работ отмостки

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Кол- во
1	Демонтаж отмостки	м2	256

Спецификация материалов и изделий на устройство крыльца Кр-6 – Кр-11

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Приме-чание
		Крыльцо Кр-6			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	1.6		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	1.6		
		Крыльцо Кр-7			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	3.5		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	3.5		
		Крыльцо Кр-8			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	1.8		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	1.8		
		Крыльцо Кр-9			
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	4.3		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	4.3		
		Крыльцо Кр-10			
	покупное изделие	Ограждение Ог1 l=п.м.	3.2		нерж.сталь
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	2.8		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	2.8		
		Крыльцо Кр-11			
	покупное изделие	Ограждение Ог1 l=п.м.	3.0		нерж.сталь
		Цементно-песчаный раствор 20 мм, м2	2.4		
		Керамогранит с нескользящей пов-стью, м2	2.4		

1. Демонтажные работы произвести согласно СН РК 1.04-26-2011 "РЕКОНСТРУКЦИЯ, КАПИТАЛЬНЫЙ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ".
2. При демонтажных работах строго соблюдать ПРАВИЛА ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ДЕМОНТАЖЕ И СНОСЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ СН РК 1.03-13-2011.
3. Данный лист смотреть совместно с л. АС-4, АС-5.
4. Бетонное покрытие площадки и ступеней срезать до отм. -0,040. Объем демонтажа для для Кр-6 ≈ 1,6 м2, Кр-7 ≈ 3,1 м2; для Кр-8 ≈ 1,8 м2; для Кр-9 ≈ 3,8 м2; для Кр-10 ≈ 2,3 м2, для Кр-11 ≈ 2,0 м2. После очистки поверхности уложить сетку 4С $\frac{5Вр-1-100}{5Вр-1-100}$ ГОСТ 23279-2012. Общий расход сетки для для Кр-6 ≈ 5,6 кг, Кр-7 ≈ 9,6 кг; Кр-8 ≈ 5,6 кг; для Кр-9 ≈ 11,7 кг; для Кр-10 ≈ 7,1 кг; для Кр-11 ≈ 6,2 кг.
5. Наружнюю вертикальную поверхность крыльца облицевать керамогранитом. Расход см. ведомость наружной отделки на листе АС-3.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Проверил		Оспанов			08.23
Исполнил		Тлеубергенов			08.23
Н.контроль		Сулейменова			08.23

2023-15-АС

Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6

Здание детского сада

Стадия	Лист	Листов
РП	14	

Крыльцо Кр-6 – Кр-11. Спецификация. Устройство отмостки.

ТОО "Дала-Центр"
Лицензия №21030787 от 01.11.2021

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План кровли навеса Н-1 крыльца Кр-2

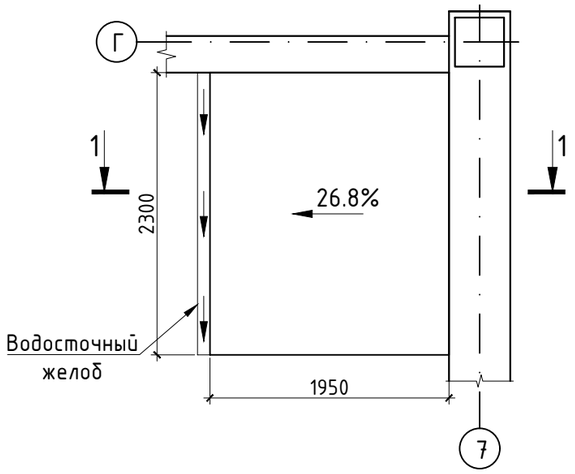
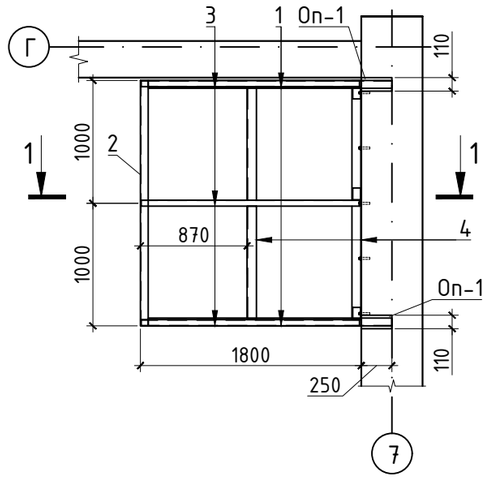


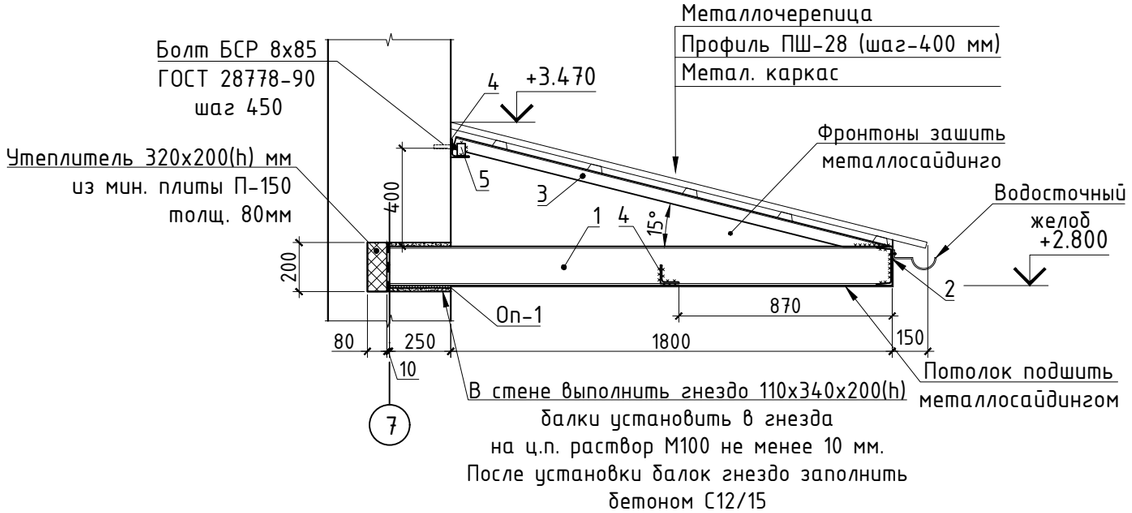
Схема конструкций навеса Н-1



Спецификация материалов и изделий на устройство навеса Н-1

Марка	Обозначение	Наименование		Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16У	l=2050 мм	2	29.11	58.22
2	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16У	l=2000 мм	1	28.40	28.40
3	ГОСТ 8509-93	Уголок L50x5	l=1890 мм	3	7.13	21.38
4	ГОСТ 8509-93	Уголок L75x5	l=2000 мм	2	11.60	23.20
5	ГОСТ 103-2006	Полоса -5x40x100		3	0.16	0.47
Оп-1	ГОСТ 19903-2015	Лист -10x110x250		2	2.16	4.32
		Металлочерепица,	S, м²	4.8		
	ТУ 5285-001-42481025-99	Шляпный профиль ПШ-28,	l, п.м.	10.5		
		Водосточный желоб,	l, п.м.	2.3		
		Металлосайдинг	S, м²	4.50		

1 - 1



1. Сварку стальных элементов производить электродами Э-42 ГОСТ 9467-75* в соответствии с ГОСТ 5264-80. Катет неоговоренных швов h - по наименьшей толщине свариваемых деталей. Варить по всему периметру сопряжения деталей.
2. Все металлические детали до установки в проектное положение окрасить за 2 раза эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по слою грунтовки ФЛ-03К ГОСТ 9109-81.
3. Все сварочные швы и металл, нарушенный сваркой, после изготовления покрыть за 2 раза грунтовкой ФЛ-03К ГОСТ 9109-81 с последующей окраской эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89.
4. Навес Н-1 устроить до облицовки здания.
5. Металлочерепицу принять толщ. 0,5 мм с покрытием, обеспечивающим срок службы не менее 25 лет.
6. Металлочерепицу крепить к шляпному профилю оцинкованными саморезами 4,8х35. Расход: 10 шт/м².

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-15-АС			
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6			
						Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
							РП	15	
Проверил		Оспанов			08.23	Навес Н-1 крыльца Кр-2. Спецификация.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		
Исполнил		Тлеубергенов			08.23				
Н.контроль		Сулейменова			08.23				

Формат А3

План кровли навеса Н-2 крыльца Кр-4

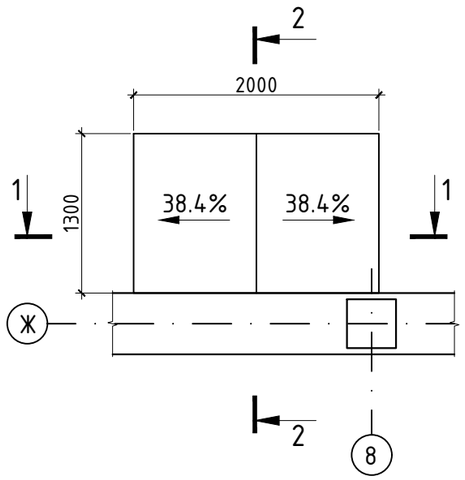
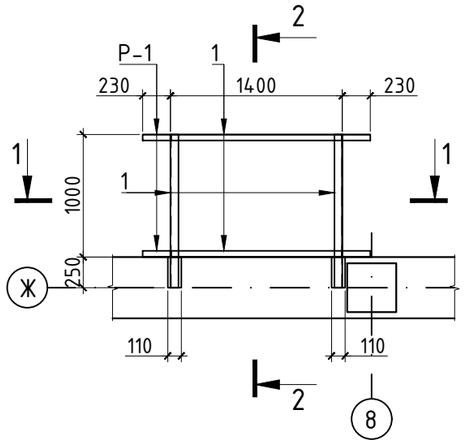


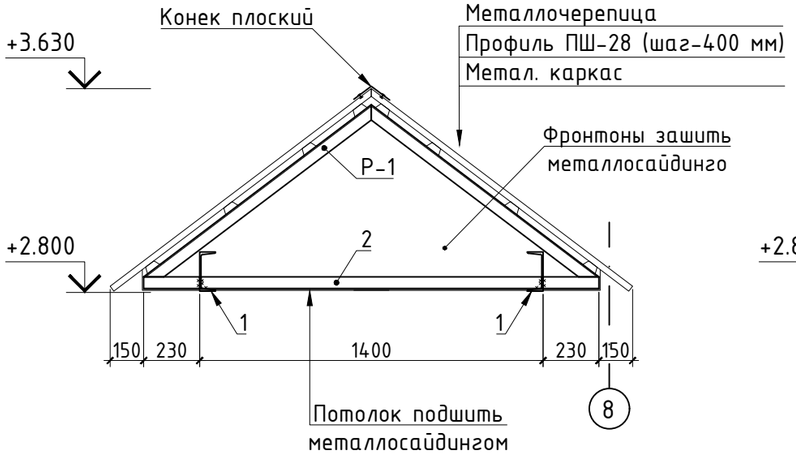
Схема конструкций навеса Н-2



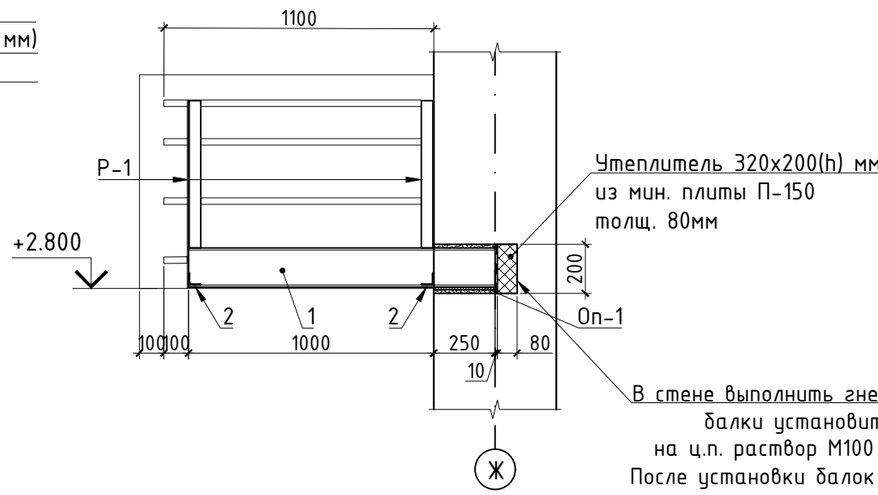
Спецификация материалов и изделий на устройство навеса Н-2

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16У l=1250 мм	2	17.75	35.50
2	ГОСТ 8509-93	Уголок L50x5 l=1390 мм	2	5.24	10.48
Р-1	Данный лист	Рама Р-1	2	10.78	21.56
Оп-1	ГОСТ 19903-2015	Лист -10x110x250	2	2.16	4.32
		Металлочерепица, S, м²	3.3		
		Конек плоский l, п.м.	1.80		
	ТУ 5285-001-42481025-99	Шляпный профиль ПШ-28, l, п.м.	8.8		
		Металлосайдинг S, м²	2.60		
		Рама Р-1		10.78	
3	ГОСТ 8509-93	Уголок L50x5 l=1430 мм	2	5.39	10.78

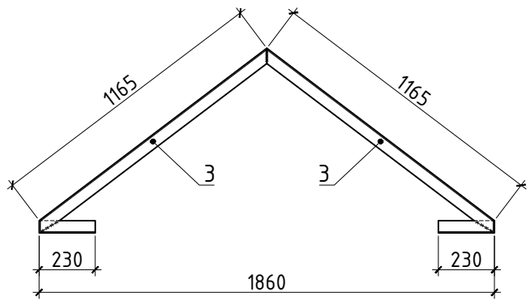
1 - 1



2 - 2



Рама Р-1



1. Сварку стальных элементов производить электродами Э-42 ГОСТ 9467-75* в соответствии с ГОСТ 5264-80. Катет неоговоренных швов h - по наименьшей толщине свариваемых деталей. Варить по всему периметру сопряжения деталей.
2. Все металлические детали до установки в проектное положение окрасить за 2 раза эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по слою грунтовки ФЛ-03К ГОСТ 9109-81.
3. Все сварочные швы и металл, нарушенный сваркой, после изготовления покрыть за 2 раза грунтовкой ФЛ-03К ГОСТ 9109-81 с последующей окраской эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89.
4. Навес Н-2 устроить до облицовки здания.
5. Металлочерепицу принять толщ. 0,5 мм с покрытием, обеспечивающим срок службы не менее 25 лет.
6. Металлочерепицу крепить к шляпному профилю оцинкованными саморезами 4,8x35. Расход: 10 шт/м².

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-15-АС			
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6			
						Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
							РП	16	
Проверил		Оспанов			08.23				
Исполнил		Тлеубергенов			08.23	Навес Н-2 крыльца Кр-4. Спецификация.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		
Н.контроль		Сулейменова			08.23				

Формат А3

План кровли навеса Н-3
крылец Кр-7, Кр-8, Кр-11

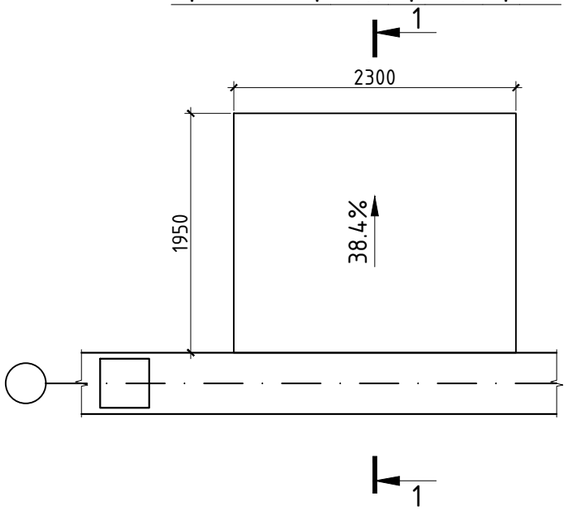
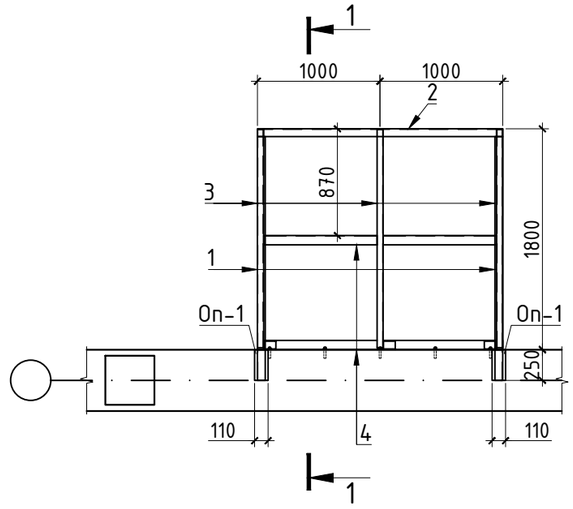


Схема конструкций навеса Н-3

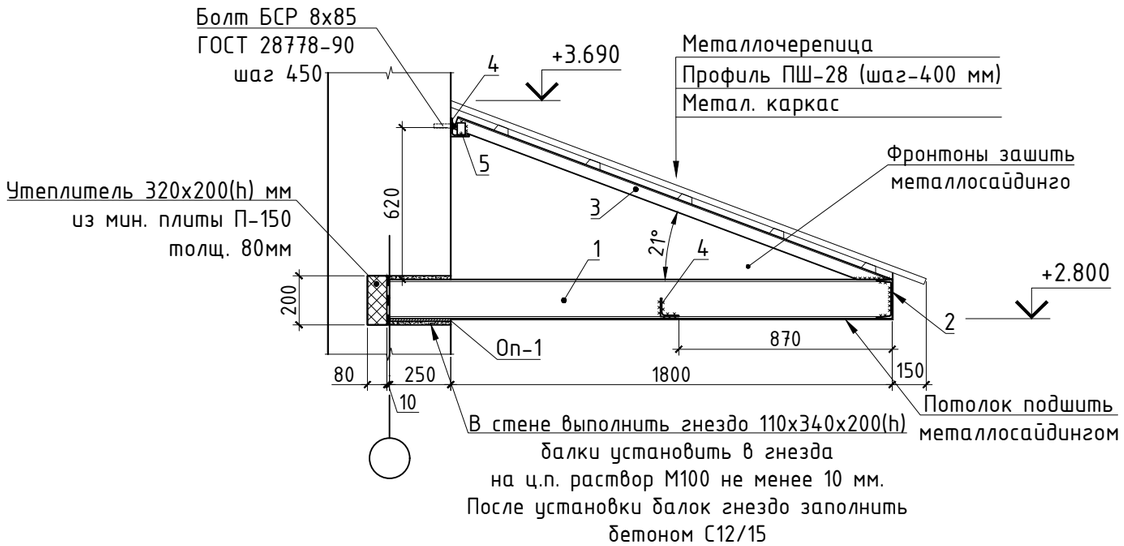


Спецификация материалов и изделий на устройство навеса Н-3*

Марка	Обозначение	Наименование		Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Приме-чание
1	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16У	l=2050 мм	2	29.11	58.22
2	ГОСТ 8240-89	Швеллер [16У	l=2000 мм	1	28.40	28.40
3	ГОСТ 8509-93	Уголок L50x5	l=1890 мм	3	7.13	21.38
4	ГОСТ 8509-93	Уголок L75x5	l=2000 мм	2	11.60	23.20
5	ГОСТ 103-2006	Полоса -5x40x100		3	0.16	0.47
Оп-1	ГОСТ 19903-2015	Лист -10x110x250		2	2.16	4.32
		Металлочерепица,	S, м²	4.8		
	ТУ 5285-001-42481025-99	Шляпный профиль ПШ-28,	l, п.м.	10.5		
		Металлосайдинг	S, м²	5.50		

* - спецификация дана на устройство одного навес Н-3.
Всего навесов Н-2 -3 шт.

1 - 1

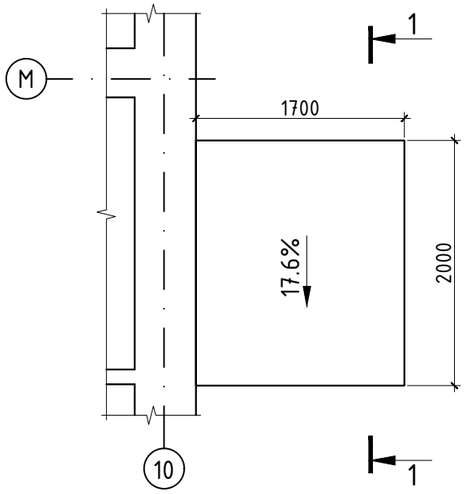


1. Сварку стальных элементов производить электродами Э-42 ГОСТ 9467-75* в соответствии с ГОСТ 5264-80. Катет неоговоренных швов h - по наименьшей толщине свариваемых деталей. Варить по всему периметру сопряжения деталей.
2. Все металлические детали до установки в проектное положение окрасить за 2 раза эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по слою грунтовки ФЛ-03К ГОСТ 9109-81.
3. Все сварочные швы и металл, нарушенный сваркой, после изготовления покрыть за 2 раза грунтовкой ФЛ-03К ГОСТ 9109-81 с последующей окраской эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89.
4. Навес Н-3 устроить до облицовки здания.
5. Металлочерепицу принять толщ. 0,5 мм с покрытием, обеспечивающим срок службы не менее 25 лет.
6. Металлочерепицу крепить к шляпному профилю оцинкованными саморезами 4,8х35. Расход: 10 шт/м².

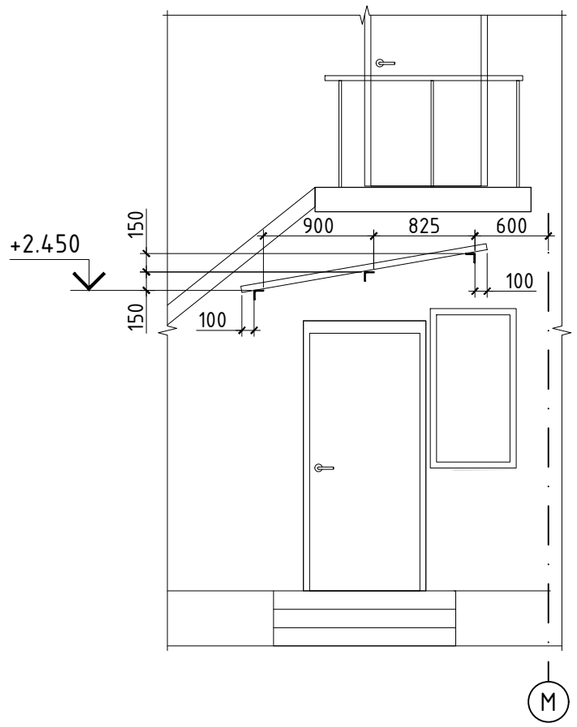
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	2023-15-АС		
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6		
						Здание детского сада	Стадия	Лист	Листов
							РП	17	
Проверил		Оспанов			08.23				
Исполнил		Тлеубергенов			08.23	Навес Н-3 крылец Кр-7, Кр-8, Кр-11. Спецификация.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		
Н.контроль		Сулейменова			08.23				

Формат А3

План кровли навеса Н-4 крыльца Кр-10



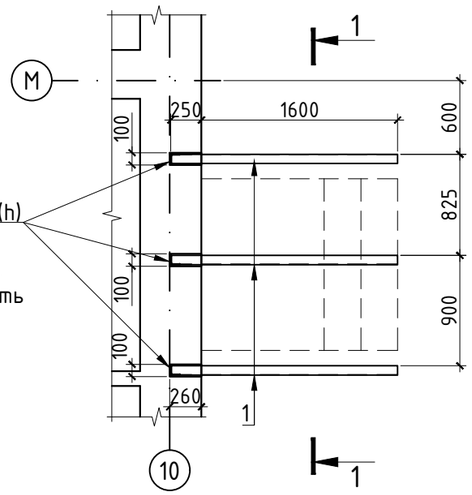
1 - 1



Спецификация материалов и изделий на устройство навеса Н-4

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Приме-чание
4	ГОСТ 8509-93	Уголок L75х5 l=1850 мм	3	10.73	32.19
		Металлочерепица, S, м²	3.5		

Схема конструкций навеса Н-4



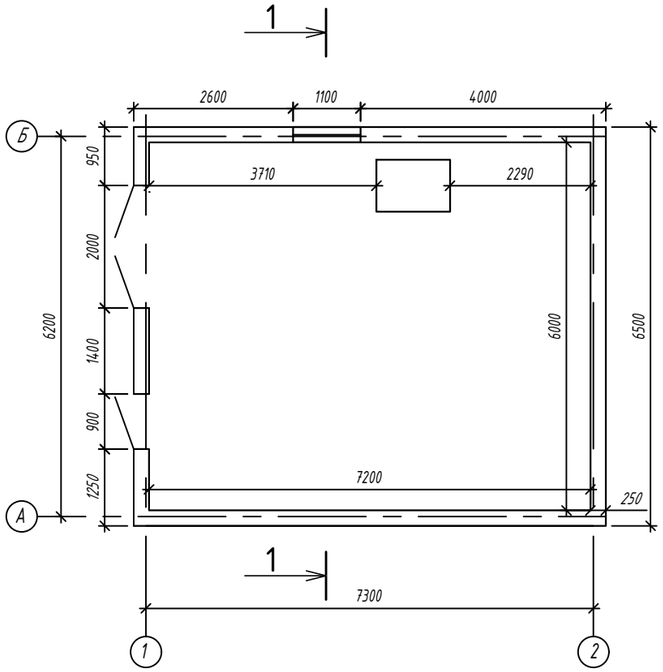
В стене выполнить гнездо 100х250х100(h)
уголки установить в гнезда
на ц.п. раствор М100 не менее 10 мм.
После установки балок гнездо заполнить
бетоном С12/15

1. Все металлические детали до установки в проектное положение окрасить за 2 раза эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89 по слою грунтовки ФЛ-03К ГОСТ 9109-81.
2. Все сварочные швы и металл, нарушенный сваркой, после изготовления покрыть за 2 раза грунтовкой ФЛ-03К ГОСТ 9109-81 с последующей окраской эмалью ХВ-124 ГОСТ 10144-89.
3. Навес Н-4 устроить до облицовки здания.
4. Металлочерепицу принять толщ. 0,5 мм с покрытием, обеспечивающим срок службы не менее 25 лет.
5. Металлочерепицу крепить к шляпному профилю оцинкованными саморезами 4,8х35. Расход: 10 шт/м².

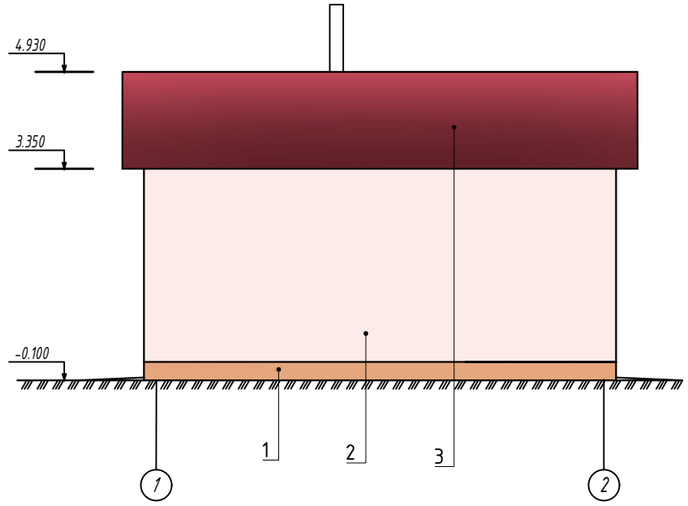
						2023-15-АС
						Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6
Изм.	Кол.уч	Лист	№.док	Подп.	Дата	
						Здание детского сада — Стадия: РП; Лист: 18; Листов:
Проверил		Оспанов			08.23	
Исполнил		Тлеубергенов			08.23	Навес Н-4 крыльца Кр-10. Спецификация. — ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021
Н.контроль		Сулейменова			08.23	

Формат А3

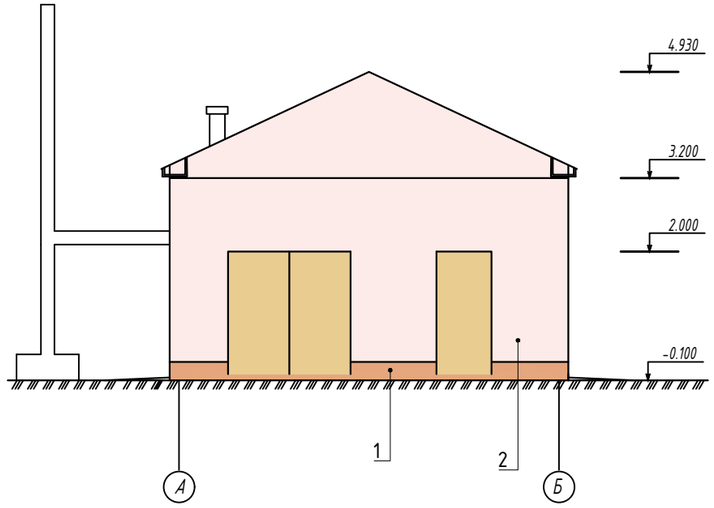
План котельной М 1:100



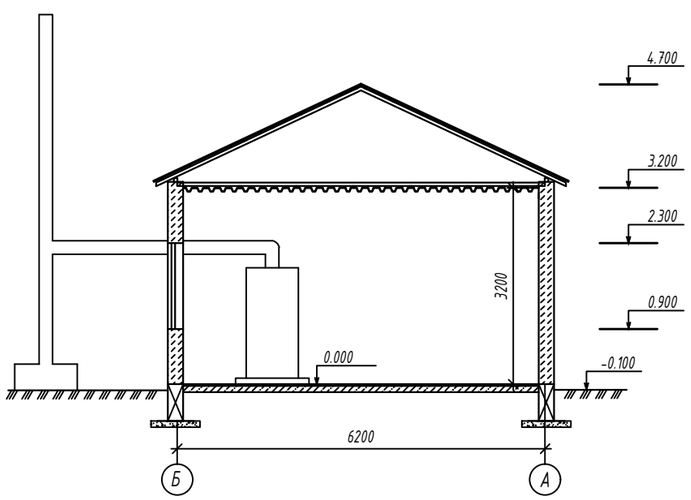
Фасад 1-2



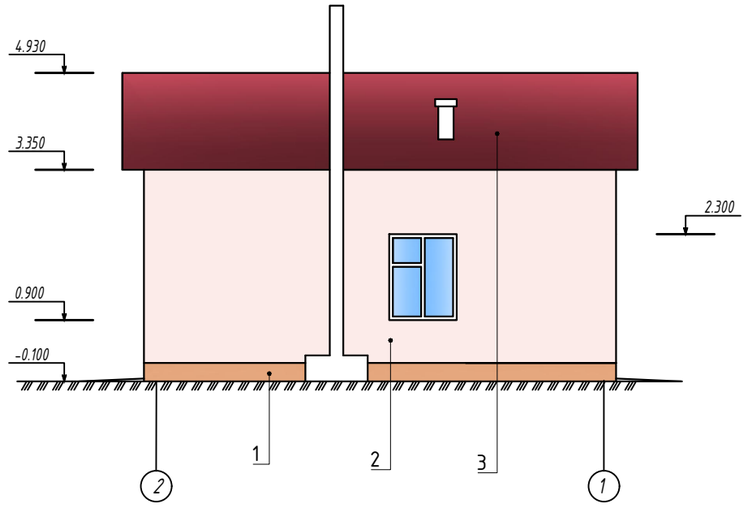
Фасад А-Б



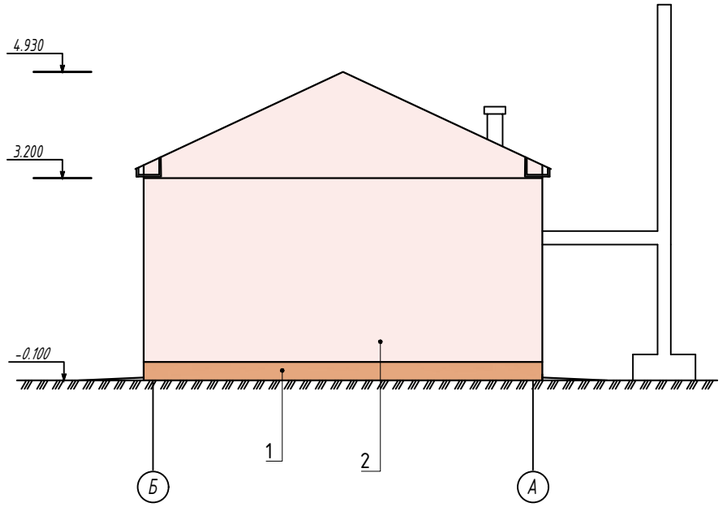
Разрез 1 - 1 М 1:100



Фасад 2-1



Фасад Б-А



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№.док	Подп.	Дата
Проверил		Оспанов			08.23
Исполнил		Тлеубергенов			08.23
Н.контроль		Сулейменова			08.23

2023-15-АС

Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6

Здание котельной	Стадия	Лист	Листов
	РП	19	
План котельной. Фасады. Разрез 1-1.	ТОО "Дала-Центр" Лицензия №21030787 от 01.11.2021		

Формат А3

Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элемент фасада	Вид отделки	Колер	Площадь
1	Цоколь	Металлосайдинг	RAL3020	9,0м^2
2	Стена	Металлосайдинг	RAL290-3	108,0м^2
3	Кровля	Металлочерепица		-

Спецификация устройства стеновых панелей

Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед, кг	Всего кг	Приме-чание
		Металлосайдинг				
		Крепежный кронштейн ККУ 120х80, t =2,0	350			
		Крепежный профиль Г-образный КПГ60х44х3000 t = 1,2	60			
		Планка стыковочная 60х3000	6			
		Самонарезающий винт 4,8 х 28	750			
		Самонарезающий винт 4,2 х 16	1400			
		Заклепки 3,2х8	100			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№.док	Подп.	Дата
Проверил		Оспанов			08.23
Исполнил		Тлеубергенов			08.23
Н.контроль		Сулейменова			08.23

2023-15-АС

Капитальный ремонт здания и устройство ограждения территории КГКП «Ясли-сад №3 «Қарлығаш» по адресу г.Атырау, мкр. Сарыкамыс, ул Букен би, 6

Здание котельной

Стадия	Лист	Листов
РП	20	

Ведомость отделки фасадов. Спецификация устройства стеновых панелей.

ТОО "Дала-Центр"
Лицензия №21030787 от 01.11.2021

Формат А3