Справка №1
о стоимости выполненых работ
от Ноябрь 2024 года

Генподрядчик: ТОО "Real Stroy Invest"

Подрядчик : ТОО "SMART IMPEX"

Договор: №130/4 от 15.10.2024 года

Наименование стройки: Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Шытты сельского округа Талапты Отырарского района Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

№ п/п	Наименование работ	Стоимость выполненых работ, тенге			
		С начала строительства		За отчетный месяц	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
1	Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Шытты сельского округа Талапты Отырарского района Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	19 642 857	22 000 000	19 642 857	22 000 000
2	Гарантия 5%	-	-	-	-
3	Аванс 0%	-	-	-	-
	Итого затраты подрядчика	**19 642 857**	**22 000 000**	**19 642 857**	**22 000 000**

Генподрядчик:
Директор ТОО "Real Stroy Invest"
Аманжол А.Қ.

Подрядчик :
Директор ТОО "SMART IMPEX"
Кырыкбаев Д.Д.

Генподрядчик: ТОО "Real Stroy Invest"
Подрядчик: ТОО "SMART IMPEX"
Наименование объекта:Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Шытты сельского округа Талапты Отырарского района Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)
Договор: Договор подряда №130/4 от 15.10.2024 года

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №1

за ноябрь 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах на 01.01.2024г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 1. Кровля											
		Утепление кровли (л.14,21)									
31	У6110-101-104	**Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов в три слоя**	$м^2$	282,73	1 096	52	309872	14702	8482	–	309872
					1 014	12	286688	3393		–	
32	С1235-103-0120	**Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал,гибкость на брусе R 25 мм,t от -2°С до 0°С,теплостойкость от+70°С до+85°С ГОСТ 30547-97 марки ЭКП-4,0,полиэстер,крошка/пленка**	$м^2$	325,1395	889	–	289049	–	289049	–	289049
					–	–	–	–		–	
33	С1235-103-0211	**Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал,модифицированный СБС-полимером,гибкость на брусе R 25 мм,Т от -15°С до -5°С,теплостойкость от+80°С до+95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0,полиэстер,пленка/пленка**	$м^2$	638,9698	987	–	630663	–	630663	–	630663
					–	–	–	–		–	
34	У6111-0402-0304	**Устройство пароизоляции обмазочной в один слой**	$м^2$	282,73	1 287	20	363874	5654	236081	–	363874
					432	3	122139	848		–	
35	У6110-302-101	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных,толщина 15 мм**	$м^2$	282,73	1 333	241	376879	68138	51457	–	376879
					910	52	257284	14702		–	
36	С1212-401-0106	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150**	$м^3$	4,325769	24 823	–	107379	–	107379	–	107379
					–	–	–	–		–	
37	У6103-0701-0810	**Армирование слоя подстилающего и набетонки**	т	0,8142624	59 586	3 852	48519	3136	216	–	48519

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					55 470	1 205	45167	981		–	
38	С1214-403-101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1,Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,8142624	302 205	–	246074	–	246074	–	246074
					–	–	–	–		–	
39	У6111-0402-0104	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике на каждый последующий слой	м^2	57	2 236	114	127452	6498	27360	–	127452
					1 642	25	93594	1425		–	
40	С1234-101-0202	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50	м^3	11,44845	19 185	–	219639	–	219639	–	219639
					–	–	–	–		–	
41	У6111-402-105	Утепление покрытия плитами насухо	м^2	282,73	1 672	330	472725	93301	–	–	472725
					1 342	85	379424	24032		–	
42	С1232-104-0105	Цементно-стружечная плита ЦСП толщиной 20 мм	м^2	291,2119	3 979	–	1158732	–	1158732	–	1158732
					–	–	–	–		–	
43	У6106-401-201	Монтаж покрытия кровельного из профилированного листа,высота здания: до 25 м	м^2	282,73	2 054	374	580727	105741	54284	–	580727
					1 488	100	420702	28273		–	
44	С1224-102-1204	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 114 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,8 мм	м^2	325,1395	7 123	–	2315969	–	2315969	–	2315969
					–	–	–	–		–	
45	У6111-0402-0104	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике на каждый последующий слой	м^2	282,73	2 236	114	632184	32231	135710	–	632184
					1 642	25	464243	7068		–	
46	С1234-101-0207	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	м^3	29,12119	63 122	–	1838188	–	1838188	–	1838188
					–	–	–	–		–	
47	У6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладной в один слой	м^2	282,73	809	28	228729	7916	129491	–	228729
					323	6	91322	1696		–	
		Аэраторы (лист 21,прим.2)									
48	У6110-402-201	Устройство аэраторов	шт.	10	3 047	14	30470	140	9340	–	30470
					2 099	5	20990	50		–	
49	С1246-301-0604	Дефлектор вентиляционный диаметр воздуховода 160 мм (аэратор)	шт.	10	11 232	–	112320	–	112320	–	112320
					–	–	–	–		–	
		Накрывочный элемент (лист 21,прим.3)									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50	У6112-401-202	Устройство откоса и отлива наружных из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм отлив	м	179,8	3 228	11	580394	1978	256574	–	580394
					1 790	2	321842	360		–	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				10717608	339614	9193395	–	10669838
		РАЗДЕЛ 4. Отделка помещений									
		Потолок (лист 17)									
124	У6112-0301-0302	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку за два раза	м²	210,99	2 823	17	595625	3587	10128	–	595625
					2 758	5	581910	1055		–	
125	С1232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	869,91177	76	–	66113	–	66113	–	66113
					–	–	–	–		–	
126	У6112-301-301	Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку,за один раз	м²	22,56	2 139	11	48256	248	1083	–	48256
					2 080	3	46925	68		–	
127	С1232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	62,01744	76	–	4713	–	4713	–	4713
					–	–	–	–		–	
128	У6112-0302-0106	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям потолок,подготовленный под окраску	м²	219,32	1 282	9	281168	1974	9430	–	281168
					1 230	3	269764	658		–	
129	С1236-202-0401	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 универсальная матовая моющаяся для интерьерных работ,ВД-АК	кг	151,3308	507	–	76725	–	76725	–	76725
					–	–	–	–		–	
130	У6112-302-102	Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям,потолок подготовленный под окраску	м²	14,23	757	8	10772	113	285	–	10772
					729	2	10374	28		–	
131	С1236-202-0401	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 универсальная матовая моющаяся для интерьерных работ,ВД-АК	кг	8,1111	507	–	4112	–	4112	–	4112
					–	–	–	–		–	
132	Е11-150108-1807 Кзтр и Кзм=1,02	Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	м²	8,33	1 777	8	14802	67	5947	–	14802
					1 055	2	8788	17		–	
133	С1234-101-0202	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50	м³	0,437325	19 185	–	8390	–	8390	–	8390
					–	–	–	–		–	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
134	У6112-0202-0110	Штукатурка поверхности по сетке без устройства каркаса улучшенная,потолок	м^2	8,33	6 484 6 277	95 33	54012 52287	791 275	934	– –	54012
135	С1212-402-0105	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый известковый 1:2,5	м^3	0,26656	24 466 –	– –	6522 –	– –	6522	– –	6522
136	С1214-402-0202	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками,оцинкованная ГОСТ 3826-82 размерами 12 мм х 12 мм х 1 мм	м^2	8,9964	816 –	– –	7341 –	– –	7341	– –	7341
137	У6112-0501-0401	Установка галтели (карниза) из пенополистирола (или пенополиуретана) ширина до 160 мм(см.примечание)	м	93,74	1 077 1 050	– –	100958 98427	– –	2531	– –	100958
138	С1232-402-0101	Галтель из пенополистирола гладкая шириной от 20 до 50 мм	м	98,427	106 –	– –	10433 –	– –	10433	– –	10433
		Стены (лист 17)									
139	Е11-140302-0103 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 32	Стены внутри зданий.Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное,вручную	м^2 оштукатуриваемой поверхности	317,98	4 022 3 496	– –	1278916 1111658	– –	167258	– –	1278916
140	У6112-301-201	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку,стена оштукатуренная растворами из сухих смесей	м^2	352,58	1 278 1 219	11 3	450597 429795	3879 1058	16923	– –	450597
141	С1232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	969,24242	76 –	– –	73662 –	– –	73662	– –	73662
142	Е11-150108-1807 Кзтр и Кзм=1,02	Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм	м^2	34,6	1 777 1 055	8 2	61484 36503	277 69	24704	– –	61484
143	С1234-101-0202	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50	м^3	1,8165	19 185 –	– –	34850 –	– –	34850	– –	34850
144	Е11-140302-0102 Кзтр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 32	Стены.Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	м^2 оштукатуриваемой поверхности	34,6	6 308 5 524	– –	218257 191130	– –	27127	– –	218257

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								5			
145	С1214-402-0202	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками,оцинкованная ГОСТ 3826-82 размерами 12 мм х 12 мм х 1 мм	м^2	37,368	816	–	30492	–	30492	–	30492
					–	–	–	–		–	
146	У6112-0202-0101	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая,стена	м^2	384,98	3 412	277	1313552	106640	1155	–	1313552
					3 132	118	1205757	45428		–	
147	С1212-402-0107	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6 (в т.ч.прим.4)	м^3	5,813198	24 828	–	144330	–	144330	–	144330
					–	–	–	–		–	
148	У6112-0102-0203	Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию	м^2	340,45	7 793	43	2653127	14639	191333	–	2653127
					7 188	14	2447155	4766		–	
149	С1232-201-0101	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен,I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	м^2	347,259	2 546	–	884121	–	884121	–	884121
					–	–	–	–		–	
150	У6112-0302-0105	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям стена,подготовленная под окраску	м^2	352,58	1 145	9	403704	3173	15161	–	403704
					1 093	3	385370	1058		–	
151	С1236-202-0401	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 универсальная матовая моющаяся для интерьерных работ,ВД-АК	кг	222,1254	507	–	112618	–	112618	–	112618
					–	–	–	–		–	
152	У6112-302-101	Покраска водоэмульсионным составом простая по штукатурке и сборным конструкциям,стена подготовленная под окраску	м^2	44,53	679	7	30236	312	846	–	30236
					653	2	29078	89		–	
153	С1236-202-0401	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 универсальная матовая моющаяся для интерьерных работ,ВД-АК	кг	23,1556	507	–	11740	–	11740	–	11740
					–	–	–	–		–	
154	У6109-401-402	Устройство плинтуса из керамогранита	м	62	1 253	31	77686	1922	8308	–	77686
					1 088	9	67456	558		–	
155	С1231-302-0401	Плинтус керамогранитный СТ РК 1954-2010 матовый размерами 72 мм х 600 мм	м	62,62	1 977	–	123800	–	123800	–	123800
					–	–	–	–		–	
		Отбойная планка									
156	У6107-0102-0212	Обшивка плитами (планка отбойная см.примечание)	м^2	5,961	846	43	5043	256	191	–	5043

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					771	14	4596	83		–	
157	С1233-204-0103	Плинтус из МДФ	м	40,7335	1 510	–	61508	–	61508	–	61508
					–	–	–	–		–	
		Откосы (лист 17 примечание 1)									
158	Е11-140302-0105 Ктр и Кзм=1,04 Изм. и доп. вып. 32	Откосы плоские оконные и дверные.Штукатурка поверхностей по камню и бетону	м² оштукатуриваемой поверхности	53,58	7 128	–	381918	–	57705	–	381918
					6 051	–	324213	–		–	
159	У6112-202-703	Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе,толщина до 10 мм (2 мм)	м²	53,58	4 063	50	217696	2679	2090	–	217696
					3 974	13	212927	697		–	
160	С1232-503-0103	Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	кг	137,37912	78	–	10716	–	10716	–	10716
					–	–	–	–		–	
161	У6112-302-105	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям стена,подготовленная под окраску	м²	53,58	1 145	9	61349	482	2304	–	61349
					1 093	3	58563	161		–	
162	С1236-202-0301	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,0337554	199 032	–	6718	–	6718	–	6718
					–	–	–	–		–	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				9938062	141039	2224347	–	9938062
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								20607900
		В ТОМ ЧИСЛЕ									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				18119235				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1030290			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					302397			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						21709524		
		ИТОГО ПО СТРОЙКЕ	Тенге						20 607 900		
		в том числе оборудование	Тенге								
		в том числе СМР	Тенге						20 607 900		
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,7%	Тенге					7,7%	1 586 808		
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	Тенге					1,27%	261 455		
		Итого с временными	Тенге						22 194 708		
		Сметная прибыль 5%	Тенге					5%	1 109 735		
		Итого в базовых ценах 2022г. СМР	Тенге						22 194 708		
		Итого в базовых ценах 2022г. оборудование	Тенге						261 455		
		Итого в базовых ценах 2022г. СМР+оборудование	Тенге						22 456 163		
		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге					2%	449 123		
		Итого с непредвиденными работами и затратами	Тенге						24 015 022		
		2024 год - 100 %, К=1,075	Тенге					1,0750000	25 816 148		
		Сметная стоимость в текущем уровне цен	Тенге						25 816 148		
		Сметная стоимость с понижающим коэффициентом	Тенге					0,98	25 299 825		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					771	14	4596	83		–	
157	С1233-204-0103	Плинтус из МДФ	м	40,7335	1 510	–	61508	–	61508	–	61508
					–	–	–	–		–	
		Откосы (лист 17 примечание 1)									
158	Е11-140302-0105 Кзтр и Кэм=1,04 Итм. и доп. вып. 32	Откосы плоские оконные и дверные.Штукатурка поверхностей по камню и бетону	м² оштукатуриваемой поверхности	53,58	7 128	–	381918	–	57705	–	381918
					6 051	–	324213	–		–	
159	У6112-202-703	Штукатурка откоса дверного и оконного сухими смесями на гипсовой основе,толщина до 10 мм (2 мм)	м²	53,58	4 063	50	217696	2679	2090	–	217696
					3 974	13	212927	697		–	
160	С1232-503-0103	Смесь сухая - гипсовая штукатурка СТ РК 1168-2006	кг	137,37912	78	–	10716	–	10716	–	10716
					–	–	–	–		–	
161	У6112-302-105	Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям стена,подготовленная под окраску	м²	53,58	1 145	9	61349	482	2304	–	61349
					1 093	3	58563	161		–	
162	С1236-202-0301	Краска водоэмульсионная СТ РК ГОСТ Р 52020-2007	т	0,0337554	199 032	–	6718	–	6718	–	6718
					–	–	–	–		–	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				9938062	141039	2224347	–	9938062
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								20607900
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				18119235				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1030290			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					302397			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						21709524		
		ИТОГО ПО СТРОЙКЕ	Тенге						20 607 900		
		в том числе оборудование	Тенге								
		в том числе СМР	Тенге						20 607 900		
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 7,7%	Тенге					7,7%	1 586 808		
		Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска	Тенге					1,27%	261 455		
		Итого с временными	Тенге						22 194 708		
		Сметная прибыль 5%	Тенге					5%	1 109 735		
		Итого в базовых ценах 2022г. СМР	Тенге						22 194 708		
		Итого в базовых ценах 2022г. оборудование	Тенге						261 455		
		Итого в базовых ценах 2022г. СМР+оборудование	Тенге						22 456 163		
		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге					2%	449 123		
		Итого с непредвиденными работами и затратами	Тенге						24 015 022		
		2024 год - 100 %, К=1,075	Тенге					1,0750000	25 816 148		
		Сметная стоимость в текущем уровне цен	Тенге						25 816 148		
		Сметная стоимость с понижающим коэффициентом	Тенге					0,98	25 299 825		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СКИДКА СУБПОДРЯДЧИКА -с понижающим коэффициентом:						0,78	19 642 857		
		НДС	Тенге					12%	2 357 143		
		Стоимость строительства с НДС	Тенге						22 000 000		

Генподрядчик:
Директор ТОО "Real Stroy Invest"

Аманжол А.К.

Подрядчик:
Директор ТОО "SMART IMPEX"

Кырыкбаев Д.Д.