Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Декларация о соответствии**

**«22» ноябрь 2024 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Real Stroy Invest» Туркестанская область, Казыгуртский район.с Майбулак, С.Едилов 68**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Аманжол А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Енбекши, сельского округа К. Абдалиева, Казыгуртского района, Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства Туркестанской области" И.о руководителя отдела Турханов А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2 б) субподрядными организациями **ТОО «СВАТ-КОКШЕ» ГСЛ № 017204 от 08.12.2023г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Асанов О.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «SMART IMPEX» ГСЛ № 0011495 от 01.11.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Кырыкбаев Д.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) АО « Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры» № 19-0250/24 от 11.06.2024 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Управление строительства Туркестанской области" Рабочий проект 07.04.2024г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

| Наименование показателей | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Количество посещений в смену | посещений | 40 | 40 |
| Общая площадь участка | га | 0,25 | 0,25 |
| Площадь застройки | м² | 343,62 | 343,62 |
| Общая площадь здания | м² | 261,80 | 261,80 |
| Полезная площадь здания | м² | | |
| Строительный объем | м³ | 989,69 | 989,69 |
| Этажность здания | этаж | 1 | 1 |

**5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:** Существующее здание одноэтажное от планировочной отметки земли до наивысшей отметки кровли (до конька) переменная в 6,73м, высота этажа от пола до потолка 3,82м. Фундаменты из бетонных блоков. Наружные несущие стены выполнены из жженных кирпичей толщиной 400 мм. Внутренние несущие стены выполнены из жженных кирпичей толщиной 380, 250мм. Внутренние перегородки выполнены из жженных кирпичей толщиной 120мм. Покрытие - ж/б плита. В здании существует 2 отдельных выхода. Наружная отделка - обшивка фасадов металлосайдингом по ГОСТ 24045-2016 с утеплением стен минераловатными теплоизоляционными плитами ППЖ-140 t=100мм по ГОСТ 9573-2012. Толщина утеплителя принята на основе теплотехнического расчета. Монтаж металлосайдинга выполняется по выравнивающей системе из крепежных профилей СА16-122-0,6П толщиной 1,6мм по ГОСТ 25880-83, расположенных с шагом 600...800мм. Крепление крепежных профилей выполнить самонарезающими винтами по ГОСТ 1147-80 к металлическим кронштейнам КК-180х50 толщиной 1,2мм. Стыковка вертикальных профилей СА16-122-0,6П производится с зазором (10-15мм) для компенсации температурных деформаций. Запрещается соединять вертикальные профили СА16-122-0,6П между собой. Крепление металлосайдинга производят самонарезающими винтами по ГОСТ 1147-80 к каждой направляющей до положения "не дожимать" для возможности компенсации температурных деформаций. Кровля - односкатная профнастил НС 44-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016 неорганизованный водосток. Крыша - деревянная чердачная вентилируемая. Вентиляция чердачной крыши - естественная через неплотности свеса карнизов и слуховое окна. Стропила привязать арматурой диаметром 12 S400 длиной 260мм заложенному в стене скрутка диаметром 6мм через одну стропильную ногу по ГОСТ 2771-81. Стропила - деревянный высотой 180х50 шагом 800 по ГОСТ 24454-80* затяжка между стропилами с двухсторон 100х50 по ГОСТ 24454-80*, обрешетка из досок 100х30 шагом 300 по вверх обрешетки положить Антиконденсатная пленка "Ютакон" по ТУ 5774-001-45136174-2004. Стойка - деревянный 100х100 между стойками крепить

подкосами 50х130 по ГОСТ 24454-80* Мауэрлат - деревянный 50х150 по ГОСТ 24454-80* мауэрлаты следует крепить анкерным болтом БСР М16х150 У3 шагом 1000мм по ГОСТ 28778-90. Окна - пластиковые с двойными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99. Двери - наружные по ГОСТ 31173-2003. Двери - внутренние деревянные по ГОСТ 475-2016. Полы - керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001, стяжка выравнивающая из цементно песчанного раствора М150. Потолок - огрунтовка сплошное выравнивание, гипсовыми сухими смесями, окраска водоэмульсионным составом. Внутренняя отделка - Огрунтовка Сплошное выравнивание; гипсовыми сухими смесями Улучшенная штукатурка, Грунтовка, Шпатлевка ГОСТ 31377-2008-2 мм, Водэмульсионная покраска за 2 раза ГОСТ 28196-89. Крыльцо у входа - выполнен из бетон кл. С12/15. Х0,XF1 по СТ РК EN 206-2017 с армированном сетке С1 12 S400 ячейкой 100х100 по ГОСТ 23279-2012 на покрытие тротуарной плиткой по ГОСТ 17608-2017, основанием под бетонную основу служит щебеночная подготовка по ГОСТ 8267-93. Пандус - выполнен из бетон кл. С12/15 Х0 XF1 по СТ РК EN 206-2017 с армированной сеткой Ø5 Вр-I, 150х150 с покрытием из плитки керамическая антискользящая по ГОСТ 6787-2001, Основанием под бетонную основу служит щебень средней фракций по ГОСТ 8267-93. Ограждения пандуса принято выполнить из стойки Ø51х2,5мм, по ГОСТ 10704-91 из нержавеющей стали ГОСТ 11068-8.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Сентябрь 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **Ноябрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: месяцев; 3
по норме или по проекту организации строительства 3 месяцев;
фактически 3 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 94.2% и фактический применено 95 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

работы по монтажу наружных сетей на объекте

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

не производились, поставщик

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

ввиду отказывается от подписания данного акта

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Енбекши, сельского округа К. Абдалиева, Казыгуртского района, Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)"** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Директор ТОО «Real Stroy Invest» - Аманжол А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Декларация о соответствии**

**«22» ноябрь 2024 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Real Stroy Invest» Туркестанская область, Казыгуртский район,с Майбулак, С,Едилов 68**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Аманжол А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Енбекши, сельского округа К. Абдалиева, Казыгуртского района, Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)"**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства Туркестанской области" И.о руководителя отдела Турханов А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2 б) субподрядными организациями **ТОО «СВАТ-КОКШЕ» ГСЛ № 017204 от 08.12.2023г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Асанов О.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «SMART IMPEX» ГСЛ № 0011495 от 01.11.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Кырыкбаев Д.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) АО « Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры» № 19-0250/24 от 11.06.2024 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ "Управление строительства Туркестанской области" Рабочий проект 07.04.2024г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

| Наименование показателей | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Количество посещений в смену | посещений | 40 | 40 |
| Общая площадь участка | га | 0,25 | 0,25 |
| Площадь застройки | $м^2$ | 343,62 | 343,62 |
| Общая площадь здания | $м^2$ | 261,80 | 261,80 |
| Полезная площадь здания | $м^2$ | | |
| Строительный объем | $м^3$ | 989,69 | 989,69 |
| Этажность здания | этаж | 1 | 1 |

**5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:** Существующее здание одноэтажное от планировочной отметки земли до наивысшей отметки кровли (до конька) переменная в 6,73м, высота этажа от пола до потолка 3,82м. Фундаменты из бетонных блоков. Наружные несущие стены выполнены из жженных кирпичей толщиной 400 мм. Внутренние несущие стены выполнены из жженных кирпичей толщиной 380, 250мм. Внутренние перегородки выполнены из жженных кирпичей толщиной 120мм. Покрытие - ж/б плита. В здании существует 2 отдельных выхода. Наружная отделка - обшивка фасадов металлосайдингом по ГОСТ 24045-2016 с утеплением стен минераловатными теплоизоляционными плитами ППЖ-140 t=100мм по ГОСТ 9573-2012. Толщина утеплителя принята на основе теплотехнического расчета. Монтаж металлосайдинга выполняется по выравнивающей системе из крепежных профилей СА16-122-0,6П толщиной 1,6мм по ГОСТ 25880-83, расположенных с шагом 600...800мм. Крепление крепежных профилей выполнить самонарезающими винтами по ГОСТ 1147-80 к металлическим кронштейнам КК-180х50 толщиной 1,2мм. Стыковка вертикальных профилей СА16-122-0,6П производится с зазором (10-15мм) для компенсации температурных деформаций. Запрещается соединять вертикальные профили СА16-122-0,6П между собой. Крепление металлосайдинга производят самонарезающими винтами по ГОСТ 1147-80 к каждой направляющей до положения "не дожимать" для возможности компенсации температурных деформаций. Кровля - односкатная профнастил НС 44-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016 неорганизованный водосток. Крыша - деревянная чердачная вентилируемая. Вентиляция чердачной крыши - естественная через неплотности свеса карнизов и слуховое окна. Стропила привязать арматурой диаметром 12 S400 длиной 260мм заложенному в стене скрутка диаметром 6мм через одну стропильную ногу по ГОСТ 2771-81. Стропила - деревянный высотой 180х50 шагом 800 по ГОСТ 24454-80* затяжка между стропилами с двухсторон 100х50 по ГОСТ 24454-80*, обрешетка из досок 100х30 шагом 300 по вверх обрешетки положить Антиконденсатная пленка "Ютакон" по ТУ 5774-001-45136174-2004. Стойка - деревянный 100х100 между стойками крепить

подкосами 50х130 по ГОСТ 24454-80* Мауэрлат - деревянный 50х150 по ГОСТ 24454-80* мауэрлаты следует крепить анкерным болтом БСР М16х150 У3 шагом 1000мм по ГОСТ 28778-90. Окна - пластиковые с двойными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99. Двери - наружные по ГОСТ 31173-2003. Двери - внутренние деревянные по ГОСТ 475-2016. Полы - керамическая плитка по ГОСТ 6787-2001, стяжка выравнивающая из цементно песчанного раствора М150. Потолок - огрунтовка сплошное выравнивание, гипсовыми сухими смесями, окраска водоэмульсионным составом. Внутренняя отделка - Огрунтовка Сплошное выравнивание; гипсовыми сухими смесями Улучшенная штукатурка, Грунтовка, Шпатлевка ГОСТ 31377-2008-2 мм, Водэмульсионная покраска за 2 раза ГОСТ 28196-89. Крыльцо у входа - выполнен из бетон кл. С12/15. Х0,XF1 по СТ РК EN 206-2017 с армированном сетке С1 12 S400 ячейкой 100х100 по ГОСТ 23279-2012 на покрытие тротуарной плиткой по ГОСТ 17608-2017, основанием под бетонную основу служит щебеночная подготовка по ГОСТ 8267-93. Пандус - выполнен из бетон кл. С12/15 Х0 XF1 по СТ РК EN 206-2017 с армированной сеткой Ø5 Вр-I, 150х150 с покрытием из плитки керамическая антискользящая по ГОСТ 6787-2001, Основанием под бетонную основу служит щебень средней фракций по ГОСТ 8267-93. Ограждения пандуса принято выполнить из стойки Ø51х2,5мм, по ГОСТ 10704-91 из нержавеющей стали ГОСТ 11068-8.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Сентябрь 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **Ноябрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: месяцев; 3
по норме или по проекту организации строительства 3 месяцев;
фактически 3 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 94,2% и фактический применено 95 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

работы по монтажу наружных сетей по объекте

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

не производились, соответствующие постановки

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

услуг оказываемого медицинского фельдшерского пункта

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Енбекши, сельского округа К. Абдалиева, Казыгуртского района, Туркестанской области» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)"** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

**Директор ТОО «Real Stroy Invest» - Аманжол А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати