«Ақтөбе облысы Хромтау ауданы Доң ауылындағы ауылішілік автомобиль жолынының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

08.01.2025 ж. № ExT-0004/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Хромтау аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Нұр Жол Проект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы Хромтау ауданы Доң ауылындағы ауылішілік автомобиль жолынының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts Team» ЖШС берді.

«Experts Team» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ExT-0004/25 от 08.01.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство внутрипоселковых автодорог в селе Дон Хромтауского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Нұр Жол Проект"

город Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство внутрипоселковых автодорог в селе Дон Хромтауского района Актюбинской области» выдано ТОО «Experts Team».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts Team».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автодорог в селе Дон Хромтауского района Актюбинской области», разработан в 2024 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № ExT-0222-03 от 15 октября 2024 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство внутрипоселковых автодорог в селе Дон Хромтауского района Актюбинской области» между ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" и ТОО «Experts Team».

2 ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог».

Местонахождение: Республика Казахстан, Актюбинская область, Хромтауский р-н, улица Спортивная, здание 2.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Нұр Жол Проект», государственная лицензия №23025830 от 22 ноября 2023 года (I категория), выданная КГУ "Управление по контролю Кызылординской области". Акимат Кызылординской области.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТМ Проект Строй», государственная лицензия №20012202 от 21 августа 2020 года (I категория), выданная КГУ "Управление по контролю Кызылординской области". Акимат Кызылординской области.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Зерде-2006», государственная лицензия №0002980 от 04 июля 2007 года (II категория), выданная КГУ "Управление по контролю Кызылординской области". Акимат Кызылординской области.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 09 апреля 2024 года на разработку рабочего проекта «Строительство внутрипоселковых автодорог в селе Дон Хромтауского района Актюбинской области», выданное ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог";

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 10 сентября 2024 года, выданное ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

постановление акима №82 от 19 ноября 2024 года;

инженерно-геодезические изыскания, выполненные ТОО «AliInzhMaya» в 2024 году.

инженерно-геологические изыскания, выполненные ТОО «ТМ ПроектСтрой» в 2024 году.

Перечень документации, представленной на экспертизу

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1	№008-24 ПП	Паспорт проекта	
2	№008-24 ОПЗ	Общая пояснительная записка	
3	№008-24 АД	Автомобильные дороги	
	№008-24 ГСН	Наружное газоснабжение	
4	№008-24 ПОС	Проект организации строительства	
5	№008-24 СД	Сметная документация	
6	№008-24 РООС	Раздел охрана окружающей среды	
7	№008-24 ИГИ	Инженерные геологические, геодезические изыскания	

5.2 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта – строительство внутрипоселковых автодорог села Дон.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок работ в административном отношении расположен в селе Дон (каз. Дөң, быв. Донское) — село в Хромтауском районе Актюбинской области Казахстана. Административный центр сельского округа Дон. Находится примерно в 4 км к востоку от центра города Хромтау.

Климатические условия района строительства

Район строительства расположен на поверхности полого-увалистой аккумулятивно-денудационной равнины в пределах Урало-Эмбенского структурно-денудационного плато в природной зоне сухих степей и полупустынь с резкоконтинентальным засушливым климатом.

Влияние Каспийского моря на климатические условия и ландшафт описываемой территории незначительно.

Климат района строительства относится к типу климатом степей и полупустыни бореального типа. Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость погоды. Годовое число часов солнечного сияния составляет 2300-2500.

Климатическая характеристика и основные климатические параметры, характерные для района строительства, приводятся по данным многолетних наблюдений метеостанции г. Актобе с учетом требовании СНиП РК 2.04-01-2001.

Среднегодовая температура воздуха описываемой территории составляет +4,2 градуса.

Таблица 1.1

Средние многолетние месячная и годовая температуры воздуха района по данным опорной метеостанции, град. С

Пункт	Месяцы	Год

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Хромтау	-14,9	-14,4	-7,3	5,9	15,0	20,2	22,5	20,4	13,7	4,6	-3,9	-11,3	4,2

Наиболее холодным месяцем является январь со среднемесячной температурой воздуха - минус 14,9 градуса. Самым жарким месяцем является июль со среднемесячной температурой воздуха - плюс 22,5 градуса. Абсолютный максимум температур, равный плюс 43,0 градусам, отмечается в июле, абсолютный минимум, равный минус 48,0 градусам – в январе. Наибольшее повышение температуры воздуха в году отмечается в апреле. К этому времени приурочено вскрытие рек и прохождение максимального поверхностного водостока. Продолжительность безморозного периода составляет 140 дней в году.

Таблица 1.2

Характерные периоды года по температуре воздуха

Средняя температура периода	Сроки (даты)		Продолжительность периода, дней
	начало	окончание	
выше +15^{0}С	18.05	08.09	112
выше +10^0 С	28.04	26.09	150
выше +5^0 С	17.04	12.10	177
выше 0^0 С	06.04	31.10	207
ниже 0^0 С	31.10	06.04	158
ниже -5^0 С	16.11	23.03	128
ниже -10^0 С	04.12	11.03	98
ниже -15^0 С	31.12	20.02	52

Средняя скорость ветра составляет 3,9-4,4 м/сек в летний период и 4,1-5,1 м/сек в зимний период, составляя в среднем за год 4,3 м/сек. Максимальная скорость господствующих ветров при повторяемости один раз в 20 лет может достигать 32 м/сек. Преобладающие направления постоянно дующих ветров в теплое время года – западное и северо-западное, в зимнее время года – южное и юго-восточное. Среднее количество дней со штилем достигает 19 % в летнее время и 3 % в зимнее. Количество дней с ветрами свыше 15 м/сек составляет 56 дней. Среднегодовое количество дней с пыльной бурей составляет 16 дней.

Атмосферные осадки являются основным фактором питания подземных вод. Годовая сумма осадков изменяется по территории в пределах 102-387 мм при среднегодовом количестве осадков 275 мм. Максимальное количество осадков приходится на теплый период (с апреля по октябрь, с максимумом, преимущественно, в июне или июле. Второй, менее выраженный, максимум приходится на октябрь – ноябрь, более сухим считается февраль.

Таблица 1.3

Количество среднемесячных осадков по данным опорной метеостанции, мм

Пункт	Месяцы												Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Актобе	16	13	16	19	27	31	33	32	23	18	25	22	275

Среднегодовое количество осадков составляет 275 мм, в том числе в теплый период (с апреля по октябрь) – 183 мм, в холодный период – 92 мм. Суточный максимум составляет 58 мм.

Незначительное количество осадков и высокие температуры воздуха приводят к большому дефициту влажности. Большой дефицит влажности, высокие температуры обуславливают колоссальное испарение с водной поверхности. В среднем за многолетний период суммарная величина испарения за год с водной поверхности малых

водоемов составляет 808 мм. Летние осадки практически полностью расходуются на испарение.

В питании подземных вод атмосферными осадками основная роль принадлежит талым и весенне-осенним дождевым водам, так как именно в этот период наблюдается малая транспирация и незначительное испарение. Заметную роль в увлажнении почвы, питании рек и пополнении запасов подземных вод играет снежный покров.

Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и держится до начала апреля. Число дней в году со снежным покровом составляет 135 дней. Максимальная высота снежного покрова к концу зимнего периода достигает 56-60 см, минимальное значение равно 2-10 см. Среднее из максимальных декадных высот снежного покрова за зиму составляет 26 см. С открытых участков снежный покров сдувается сильными ветрами. Толщина снежного покрова с расчетной вероятностью превышения 5 % составляет 32 см. В период с октября по апрель в среднем бывает 23 дня с метелью, максимум, достигаемый в отдельные годы – до 50 дней. Обычная продолжительность метелей составляет 8-9 часов.

Дорожно-климатическая зона – IV; сейсмичность района строительства – 5 баллов; сейсмичность площадки строительства – 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки

В орографическом отношении описываемая территория представляет собой полого-волнистую равнинную поверхность.

В геоморфологическом отношении территория строительства расположена в Западном Примугоджарье на поверхности крайней восточной части Урало-Эмбенского структурно-денудационного плато, обрамляющего с востока Прикаспийскую низменность, сложенного толщей меловых отложений, в незначительной степени дислоцированных солянокупольной тектоникой, и представляющего собой полого-волнистую и полого-увалистую аккумулятивно-денудационную равнину на слабодислоцированных отложениях меловой системы с общим уклоном в северном направлении. Участок работ застроенный. Для участка характерны полого-увалистые и полого-волнистые формы рельефа с плоско-выпуклыми слабовыраженными водоразделами и сглаженными очертаниями склонов и разделяющими их балками, логами различной ориентировки, протяженности и амплитуды раскрытия, часть из которых являются периодическими временными водотоками со значительной глубиной вреза.

Физико-механические свойства грунтов. Выделение (ИГЭ)

В результате проведенных инженерно-геологических изысканий изучены геолого-литологические разрезы строительства дорог. В рамках выполненных геологических изысканий пробурены 6 инженерно-геологические скважины глубиной 3,0 м. Геолого-литологические разрезы в пределах участка работ характеризуются незначительной изменчивостью как по мощностям, так и по распространению литологических разностей грунтов, и отличаются не сложным строением.

Инженерно-геологический элемент №1 (ИГЭ-1) залегает с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,2м.

Слой - насыпной суглинистый. Плотность грунта 1,59 г/см3. Мощность слоя 0,2м.

Инженерно-геологический элемент № 2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,2м до 3,0м. Грунт классифицирован как суглинок тяжелый песчанистый и пылеватый, твердой консистенции, известковистый. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 3,0м.

Коэффициент сжимаемости в интервале нагрузок 0,1-0,3 МПа в естественном состоянии – 0,06, в водонасыщенном состоянии – 0,14.

Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый). Напряжение от собственного веса грунта составляет 0,053 МПа.

Существующее состояние улиц

Проектируемые улица является одной из приоритетных улиц села Дон Хромтауского района Актюбинской области. На проектируемых улица (дорогах) дорожная одежда отсутствует. Существующее состояние улицы не отвечают возрастающим требованиям пропускной способности улично-дорожной сети данного населенного пункта.

Существующее земляное полотно построено в насыпи средней высотой до 0,5 до 1,0 м. Крутизна откосов от 1:1,5 до 1:3. Земляное полотно отсыпано из грунтов притрассовой полосы. Общая ширина земляного полотна переменная 5,0-7,0 м;

К моменту обследования грунты в рабочем слое земляного полотна находились местами в недостаточно уплотненном состоянии. Земляное полотно имеет деформации, имеются ямы, частично колея, неровности поверхности, искажение поперечного профиля.

Искусственные сооружения отсутствуют.

Отсутствуют средства организации дорожного движения.

По улице проложены подземные инженерные сети: подземный водопровод, надземный и подземный газопровод, воздушные линии электропередач и линий связи, проектные решения не требуют переустройства. Ведомость пересекаемых коммуникаций представлены.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильные дороги

Параметры улицы приняты согласно СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и согласованного типового поперечного профиля с ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" как Улица в жилой застройке: основная, второстепенная (переулок), Хозяйственный проезд, скотопрогон.

Ниже приводятся технические параметры, принятые в проекте: Таблица №1

Технические параметры принятые в проекте

№ п/п	Наименование параметров	Един. изм.	по СП РК 3.01-101-2013	Принятые в проекте
1	Общая протяженность улиц	км	-	5,312
	ул.Бейбитшилик	км	-	0,595
	ул.Маметова	км	-	0,784
	ул.Желтоксан	км	-	0,277
	ул.Казакстанская	км	-	0,746
	ул.Калиева	км	-	0,637
	ул.Жастар	км	-	0,305
	ул.Сазды	км	-	0,148
	ул.Терешковой	км	-	0,289
	ул.Жастар 2	км	-	0,160
	ул.Абая	км	-	0,160
	ул.Достык	км	-	0,385
	ул.Козбагарова	км	-	0,494
	ул.Геологов	км	-	0,332
2	Категория дорог		Улица в жилой застройке: основная, второстепенная (переулок), Хозяйственный проезд, скотопрогон	Улица в жилой застройке: основная, второстепенная (переулок), Хозяйственный проезд, скотопрогон
3	Расчетная скорость движения	км/час	30-40	30-40
4	Ширина проезжей части	м	4,5-6,0	4,5-6,0
5	Ширина полосы движения	м	2,75-4,5	2,75-4,5

6	Число полос движения		1-2	1-2
7	Ширина обочин	м	0,5-1,0	0,5-1,0
8	Ширина земляного полотна	м	5,5-8,0	5,5-8,0
9	Уклон проезжей части	$^{o}/_{oo}$	-	20
10	Уклон обочин	$^{o}/_{oo}$	-	40
11	Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
12	Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон

План улиц.

Проектирование плана произведено из условий наименьшего ограничения и изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения.

Элементы плана запроектированы в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Горизонтальная привязка элементов плана выполнена от оси проезжей части также от существующих инженерных сетей и существующих зданий и сооружении..

Общее протяжение участка строительства 5312 м. Видимость в плане обеспечена.

Ширина проезжей части предусмотрена 4,5-6,0 м без разделительной полосы с устройством обочин по краям проезжей части шириной 0,5-1,0 м.

Поверхностный водоотвод осуществляется за счет поперечного и продольного уклона проезжей части.

Проектирование плана выполнено с использованием автоматизированной программы «Civil 3D».

Продольный и поперечный профили

Рельеф притрассовой полосы спокойный, с не выраженными поперечными и продольными уклонами.

Проектирование продольного и поперечных профилей велось с учетом соблюдения условий наибольшего приближения проектных отметок покрытия с превышением на 5 – 15 см отметок существующего рельефа, сложенного существующей жилой застройкой, а также отметками примыканий к существующим улицам.

Продольный профиль улицы запроектирован из условий обеспечения безопасности движения, а также с учетом устройства новой дорожной одежды общей толщиной 36,0 см.

Продольные уклоны колеблются от 0‰ до 15.0‰. Максимальный продольный уклон принят 5,25‰ (ул.Жастар).

Поперечный профиль запроектирован с двухскатным уклоном со значениями уклона 20‰ для автомобильных дорог IV дорожно-климатической зоны.

Поперечные профили разработаны на основании типовых поперечных профилей, согласованных с Заказчиком и Главным Архитектором.

Элементы плана и продольного профиля запроектированы в автоматизированном режиме по программе Civil 3D в соответствии с СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги».

Земляное полотно

Земляное полотно запроектировано в соответствии с требованиями СП РК 3.01.101-2013 и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» а так же в соответствие с типовыми поперечными профилями согласованные с Заказчиком.

Проектируемый участок расположен в IV дорожно-климатической зоне.

Земляное полотно должно возводиться сразу на всю ширину послойно с тщательным уплотнением.

При подготовке грунтового основания под слои дорожной одежды необходимо выполнять постоянный контроль соответствия плотности и влажности грунта требуемому показателю: минимальный коэффициент уплотнения Ку - 0.95.

Пересечение с инженерными сетями

Пересечение существующими линиями связи.

По всей проектируемой дороге пересечение телефонной линией соблюдается вертикальные габариты.

Пересечение существующими водопроводами.

По всей длине проектируемая дорога пересекается с существующим водопроводом. Во всех пересечениях имеется существующие футляры, длина и концы которые соответствуют правилам и нормам пересечении с автомобильными дорогами. В связи с этим в проекте не предусматривается дополнительные установки футляров.

Пересечение существующими ВЛ-0,4кВ, ВЛ-кВ.

По всей проектируемой дороге пересечение с ВЛ-0,4 кВ и ВЛ-10 кВ соблюдается вертикальный габарит согласно ПУЭ РК 2015.

Пересечение существующими газопроводами.

По всей длине проектируемая дорога пересекается с существующим газопроводом. Не во всех пересечениях имеется существующие футляры, длина и концы которые несоответствуют правилам и нормам пересечении с автомобильными дорогами. В связи с этим в проекте предусматривается дополнительные установки футляров.

Заказчиком утверждён перечень переустраиваемых коммуникаций, подлежащих к проектированию, согласно выданных ТУ.

Переустройство в проекте выполнено отдельным томом №008-24 ГСН.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды принята нежесткого типа.

По транспортно-эксплуатационным качествам дорожной одежды принята облегченного типа с однослойным асфальтобетонным покрытием.

Расчет прочности дорожной одежды произведен по инструкции СН РК 3.03-19-2006 по программе «Кредо».

На всем протяжении улицы предусмотрено 1 тип конструкции дорожной одежды с различными конструктивными слоями.

Для расчета дорожной одежды используется общая интенсивность движения автотранспорта на первый год службы (планируемый год сдачи дороги в эксплуатацию – 2025 год) - 200 авт./сут.

При проектировании дорожной одежды принята расчетная нагрузка группы А1 (Автомобили с нормативной статической нагрузкой на одиночную ось расчетного автомобиля 100 кН).

ТИП –1

- Покрытие плотный горячий мелкозернистый асфальтобетон на битуме БНД 70/100 (тип Б, марка II), Етр=3200 МПа, СТ РК 1225-2020, ***толщина 6,0 см***;
- розлив жидкого битума, СТ РК 1373-2013, норм.расх. 0,5л на 1м2
- Верхний слой основания Щебень уложенный по способу заклинки фракции 40-70, 10-20, Етр=450 МПа, СТ РК 1284-2004, т***олщина 15,0 см***;
- нижний слой основания Гравийно-песчаная смесь(С4), Етр=207 МПа, ГОСТ 25607-2009, ***толщина 15,0 см***;
- грунт земляного полотна (Купл=0,95 ;

Расчетные характеристики материалов дорожной одежды приведены на чертеже «Типы конструкций дорожной одежды». Расчет конструкции дорожной одежды прилагается.

Поперечный уклон проезжей части принят $20^0/_{00}$.

Пересечения и примыкания.

Пересечения и примыкания разработаны на основании СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.»

Пересечения и примыкания в проекте рассматривались совместно с основной улицей. Радиусы закругления приняты от 5 м до 8 м, в зависимости от существующих параметров закруглений кромок по съездам. Ширина проезжей части принята в 6,0 м.

Для повышения условий безопасности движения транспортных средств по основной дороге, в зоне расположения примыканий и пересечений улиц, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

а) обустройство со всеми необходимыми дорожными знаками и дорожной разметкой;

б) устройство дорожной одежды облегченного типа до конца закругления.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проектом предусматривается строительство внутрипоселковых автодорог в селе Дон Хромтауского района Актюбинской области. Представлен перечень СМР. Запроектированы работы по охране окружающей природной среды: рекультивация земель, предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу, сбор временное накопление и своевременный вывоз специализированным транспортом строительного и бытового мусора в соответствии требований п.10 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. Сбор и временное хранение отходов производства запроектировано на специальных площадках, соответствующих классу опасности отходов; отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности п.4, 12-15 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, для участков кратковременных строительных работ размер СЗЗ не устанавливается. На период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ, воздействие на атмосферный воздух отсутствуют. Объект по санитарной классификации не классифицируется, установление санитарно-защитной зоны, санитарного разрыва не требуется. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно- бытовых условий в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49, санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом МЗ РК от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);

оградить территорию строительной площадки (при необходимости);

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется во 2 квартале 2025 года, согласно письму заказчика.

Продолжительность строительства - 7 месяцев.

6.6 Сметная документация

Объект строительства находится в регионе – 4.11 – Актюбинская область, Хромтауский район.

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утверждённых соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

• ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции»;

• ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

• СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;

• СЦПГ РК 8.04-12-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;

• СЦЭМ РК 8.04-11-2024 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;

• СЦЗТ РК 8.04-13-2024 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;

• «Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 40»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения»;

• НДЦС РК 8.04-03-2024 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения»;

• НДЦС РК 8.01-13-2024 «Методические рекомендации по разработке нормативов

предельной стоимости строительства».

Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством в соответствии с НДЦС РК 8.04-09-2022, Прил.А п.8.1 в размере – 8,2%

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5% согласно п.8.2.65.2 НДЦС РК 8.01-08-2022.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере – 2 % согласно п.8.2.66.4.а) НДЦС РК 8.01-08-2022.

Определены затраты на инжиниринговые услуги по осуществлению технического и авторского надзора согласно НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30:

Коэффициент перехода (индекс)

на II квартал 2025 г., к - 1,0388

на III квартал 2025 г., к - 1,0587

на IV квартал 2025 г., к - 1,079

Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 0,46%;

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах – 2,9%.

Налог на добавленную стоимость на 2024 г.,2025г. - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения АВС (редакция 2024.9) от 07.09.2024г.

Согласно сводной ведомости потребности основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования проектируемого объекта процент Казахстанского содержания составил - 100%.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Experts Team» в рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автодорог в селе Дон Хромтауского района Актюбинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1. Приведена в соответствие ОПЗ.
2. Приведен в соответствие паспорт проекта.
3. Приведено в соответствие наименование рабочего проекта по всем маркам.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы

импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая длина участка	м	5312,0	5312,0
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 512,362 421,012 91,350	 453,476 384,996 68,480
5	Продолжительность строительства	мес.	7	7

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутрипоселковых автодорог в селе Дон Хромтауского района Актюбинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая длина участка - 5312,0 м
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2025 г., - 453,476 млн.тенге
в том числе СМР - 384,996 млн.тенге
прочие затраты - 68,480 млн.тенге
Продолжительность строительства - 7 месяцев

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» в соответствии с условиями договора от 15 октября 2024 года № ЕхТ-0222-03.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Хромтау ауданы Доң ауылындағы ауылішілік автомобиль жолынының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Учаскенің жалпы ұзындығы - 5312,0 м
Құрылыстың жалпы сметалық құны
ағымдағы бағамен 2025 ж., - 453,746 млн.теңге
оның ішінде ҚМЖ - 384,996 млн.теңге
басқа шығындар - 68,480 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы - 7 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2024 жылғы 15 қазандағы №ЕхТ-0222-03 шарттың тәртібіне сәйкес "Хромтау аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" ММ кепілдендірілген

бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Жаныбек Меруэрт Каныбеккызы	Предпроектная документация	KZ28VJE00062355	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Аргынбаева Аягоз Рахметоллаевна	Санитарно эпидемиологический профиль	KZ38VJE00036664	Соответствует
3	Автомобильные дороги	Троян Наталья Геннадьевна	Градостроительство	KZ30VJE00029533	Соответствует
4	Сметная документация	Қойсары Асем Нұрболатқызы	Сметная часть	KZ04VJE00078210	Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Кенжалиев Нурбол Атабаевич	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ78VJE00050591	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Сейтимов А.А. (Директор)

Жаныбек М.К. (Эксперт)

Кенжалиев Н.А. (Эксперт)

Қойсары А.Н. (Эксперт)

Аргынбаева А.Р. (Эксперт)

Троян Н.Г. (Эксперт)

Документ Id	d78976a3-2580-4748-a0e9-9ef42c0f5245
Номер и дата документа	ExT-0004/25 от 08.01.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** БАЙТИМИРОВА МЕРУЭРТ КАНЫБЕККЫЗЫ "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.01.08 11:56:33 31C5382C525527B0FF0112A74D66B941F327CEA4 КЕНЖАЛИЕВ НУРБОЛ АТАБАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2025.01.08 11:58:45 6B91BDBC778FE0AF67F8A37D0BD1286FF54ED482 ҚОЙСАРЫ АСЕМ НҰРБОЛАТҚЫЗЫ "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.01.08 11:59:16 65A22AFDAA5FCA609B722E7B2348B8E63E781927 АРГЫНБАЕВА АЯГОЗ РАХМЕТОЛЛАЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2025.01.08 11:59:57 6C68F122E9F0E71E3768DD73980B366B04A1D273 ТРОЯН НАТАЛЬЯ ГЕННАДЬЕВНА "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.01.08 12:00:07 7756F899A68312103463858DFDF61BEF0671E623 **Подписано:** СЕЙТИМОВ АДИЛЕТ АЙБАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2025.01.08 12:01:44 293F936BA9B4E0CC55A0EA3D152EF646E621A789

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.