Форма по приложению 3-1

Приказа и.о. Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года № 336

Заказчик : **ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана"**

Подрядчик : **ТОО "Өркен" БИН 010440006381**

Наименование строительства и его адрес: **«Строительство сквера в ж.м. "Пригородный" по улице Е-522, район дома 7» в г. Астана». Корректировка**

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (ресурсный метод)

за Декабрь 2025 г.

БИН/ИНН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/подпрограммы/специфики	код
20540001029	10440006381	ГУ	ТОО	№55	02.10.2024г		
				доп.соглашение			
				номер	дата		
				№55-3	09.09.2025г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце, без НДС	из них				
				Строительно-монтажные работы, без НДС	Оборудования, мабели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
«Строительство сквера в ж.м. "Пригородный" по улице Е-522, район дома 7» в г. Астана». Корректировка	**408 615 453,00**	**408 615 453,00**	**99 781 715,18**	**99 781 715,18**	**0**	**0**	**11 973 805,82**	**111 755 521,00**
ИТОГО по справке	**408 615 453**	**408 615 453**	**99 781 715**	**99 781 715**				**111 755 521,00**

Заказчик И.О. Заместителя руководителя ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана" Жолмаганбетов А.У.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

М.П.

Подрядчик Директор ТОО "Өркен" Исабаева Ш.Д.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

Эксперт технического надзора ТОО «Broad Mark Construction» Шабантаев Е.Д. № KZ65VJE00028515

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

М.П.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество ограниченной ответственности "Өркен"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство сквера в ж.м. "Пригородный" по улице Е-522, район дома 7» в г. Астана». Корректировка**

(наименование, адрес)

Объект : **Малые архитектурные формы, Озеленение, Наружноеэлектроосвещение работы**

(наименование)

Договор подряда № 55 от 02.10.2024г / доп.соглашение №55-3 от 09.09.2025г

Акт №4

приемки выполненных работ Декабрь 2025 год

Составлен (а) в текущих ценах на 12.12.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Наружное электроосвещение										
1	1	1133-0206-0101 *РСНБ РК 2024*	**Светильники с лампами накаливания. Установка**	светильник	21	9 903,0	618,0	207 963,0	12 978,0	567,0		207 963,0	
						9 258,0	211,0	194 418,0	4 431,0				
2	2	КП #2025г.	**Светильник садово-парковый BC-J-0019GL**	шт	21	133 482,0	0,0	2 803 122,0	0,0			2 803 122,0	
						0,0	0,0	0,0	0,0				
			Итого по разделу 1: Наружное электроосвещение					3 011 085	12 978	567	0	3 011 085	
			РАЗДЕЛ 2. Наружная поливочная система										
			исключить из формы сентябрь 2025г										
3	3	1134-0201-0504 РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12 искл.из формы	**Устройство колодца железобетонного сборного типового собранного на трассе, ККС-2, устанавливаемого на пешеходнойчасти**	колодец	13	-57 208	-9 368	-743704	-121784	-18863	--	-743704	
						-46 389	-2 962	-603057	-38506		--		
			добавляемые										
4	4	1134-0201-0504 РСНБ РК 2024 Кзтр и Кэм=1,12 прим.	**Устройство колодцев под эл-клапаны и точек слива**	колодец	13	57 208	9 368	743704	121784	18863	--	743704	
						46 389	2 962	603057	38506		--		
			Итого по разделу 2: Наружная поливочная система					0	0	0	0	0	
			Раздел 3: Озеленение										
5	5	6113-0112-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Посев газона партерного, мавританские и обыкновенного вручную**	$м^2$	68	719,0	408,0	48 892,0	27 744,0	340,0		48 892,0	
						306,0	96,0	20 808,0	6 528,0				
6	6	281-301-2101001 *ПрСЦ 06.2025*	**Щучка дернистый Н 0,2 м**	шт.	272	2 615,0		711 280,0		711 280,0		711 280,0	Казахстан
7	7	281-301-0401001 *ПрСЦ 06.2025*	**Вейник остроцветковый Karl Foerster Н от 0,1 м до 0,3 м**	шт.	272	3 486,0		948 192,0		948 192,0		948 192,0	Казахстан
			Итого по разделу 3: Озеленение					1 708 364	27 744	1 659 812	0	1 708 364	
								20 808	6 528	0	0		
			Раздел 4: Малые архитектурные формы										
8	8	перечень пункт 8#2025г.искл.из формы	**Навес-полуюрта с подключением к сети электрчиества тип 9м /пергола с 3-мя качелями/**	шт	2	-16 401 786,0	0,0	-32 803 572,0	0,0			-32 803 572,0	
						0,0	0,0	0,0	0,0				
9	9	перечень пункт 8#2023г.	**Навес-полуюрта пергола с 2-мя качелями и лавочкой**	шт	2	16 401 786,0	0,0	32 803 572,0	0,0			32 803 572,0	
						0,0	0,0	0,0	0,0				
10	10	8601-0216-0106 *УСН РК 8.02-03-2024*	**Модульные конструкции уличных тренажеров с подразделением по типам (видам): Тренажер "Лыжный ход"**		1	60 102,0	9 472,0	60 102,0	9 472,0			60 102,0	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				комплект		50 630,0	2 667,0	50 630,0	2 667,0				
11	11	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Двойные лыжи		1	1 602 679,0	0,0	1 602 679,0	0,0			1 602 679,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
12	12	8601-0216-0109 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции уличных тренажеров с подразделением по типам (видам): Тренажер "Жим от груди"		1	58 243,0	6 889,0	58 243,0	6 889,0			58 243,0	
				комплект		51 354,0	1 888,0	51 354,0	1 888,0				
13	13	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Жим от груди		1	1 611 607,0	0,0	1 611 607,0	0,0			1 611 607,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
14	14	8601-0216-0111 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции уличных тренажеров с подразделением по типам (видам): Тренажер "Гребля"		1	28 845,0	3 961,0	28 845,0	3 961,0			28 845,0	
				комплект		24 884,0	1 115,0	24 884,0	1 115,0				
15	15	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Гребля		1	1 767 857,0	0,0	1 767 857,0	0,0			1 767 857,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
16	16	8601-0216-0101 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции уличных тренажеров с подразделением по типам (видам): Тренажер "Жим ногами"		1	56 525,0	6 912,0	56 525,0	6 912,0			56 525,0	
				комплект		49 613,0	1 897,0	49 613,0	1 897,0				
17	17	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Жим ногами горизонтальный		1	1 772 321,0	0,0	1 772 321,0	0,0			1 772 321,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
18	18	8601-0216-0110 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции уличных тренажеров с подразделением по типам (видам): Тренажер "Велотренажер"		1	56 038,0	6 264,0	56 038,0	6 264,0			56 038,0	
				комплект		49 774,0	1 711,0	49 774,0	1 711,0				
19	19	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Велотренажер		1	1 656 250,0	0,0	1 656 250,0	0,0			1 656 250,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
20	20	8601-0216-0118 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции уличных тренажеров с подразделением по типам (видам): Гиперэкстензия		1	45 028,0	807,0	45 028,0	807,0			45 028,0	
				комплект		44 221,0	189,0	44 221,0	189,0				
21	21	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Гиперэкстензия		1	1 674 107,0	0,0	1 674 107,0	0,0			1 674 107,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
22	22	8601-0216-0117 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции уличных тренажеров с подразделением по типам (видам): Упор для отжиманий		1	19 391,0	477,0	19 391,0	477,0			19 391,0	
				комплект		18 914,0	109,0	18 914,0	109,0				
23	23	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Упор для отжиманий		1	1 323 214,0	0,0	1 323 214,0	0,0			1 323 214,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
24	24	8601-0202-0106 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции турников с подразделеннем по типам (видам): Турник с кольцами		1	29 064,0	5 047,0	29 064,0	5 047,0			29 064,0	
				комплект		24 017,0	1 420,0	24 017,0	1 420,0				
25	25	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Турник с гимнастическими кольцами		1	1 589 643,0	0,0	1 589 643,0	0,0			1 589 643,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
26	26	8601-0202-0101 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции турников с подразделением по типам (видам): Турник разновысокий		1	28 538,0	891,0	28 538,0	891,0			28 538,0	
				комплект		27 647,0	206,0	27 647,0	206,0				
27	27	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Турник разноуровневый		1	1 691 964,0	0,0	1 691 964,0	0,0			1 691 964,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
28	28	8601-0213-0301 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульная конструкция брусьев разновысоких. Брусья разновысокие		1	24 495,0	4 580,0	24 495,0	4 580,0			24 495,0	
				шт.		19 915,0	1 280,0	19 915,0	1 280,0				
29	29	КП #2025г.	Конструкции уличных тренажеров, Брусья разноуровневые		1	1 546 429,0	0,0	1 546 429,0	0,0			1 546 429,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
30	30	8601-0104-0413 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции качелей с подразделением по типам (видам): Качели на круглых столбах "Рога" 6080x2620x3050		1	90 460,0	2 307,0	90 460,0	2 307,0			90 460,0	
				комплект		88 153,0	555,0	88 153,0	555,0				
31	31	КП #2025г.	Модульные конструкции, Качели на круглых столбах "Рога" 6080x2620x3050		1	10 687 500,0	0,0	10 687 500,0	0,0			10 687 500,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
32	32	8601-0104-0106 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции Балансир для четверых на бревне 4000x480x740		1	85 599,0	990,0	85 599,0	990,0			85 599,0	
				комплект		84 609,0	263,0	84 609,0	263,0				
33	33	КП #2025г.	Модульные конструкции, Балансир для четверых на бревне 4000x480x740		1	1 674 107,0	0,0	1 674 107,0	0,0			1 674 107,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				
34	34	8601-0101-0106 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции каруселей с подразделением по типам (видам): Карусель "Эко" 1200x1200x1000		1	74 496,0	15 298,0	74 496,0	15 298,0			74 496,0	
				комплект		59 198,0	4 295,0	59 198,0	4 295,0				
35	35	КП #2025г.	Модульные конструкции, Карусель "Эко" 1200x1200x1000		1	2 214 286,0	0,0	2 214 286,0	0,0			2 214 286,0	
				шт		0,0	0,0	0,0	0,0				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
36	36	8601-0104-0504 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции качалок на пружинах с подразделением по типам (видам): Качалка на пружине "Планер" "Байк" "Тесла"	комплект	3	27 488,0 24 093,0	3 395,0 925,0	82 464,0 72 279,0	10 185,0 2 775,0			82 464,0	
37	37	КП #2025г.	Модульные конструкции, Качалка "Планер" 950x750x630	шт	1	2 216 964,0 0,0	0,0 0,0	2 216 964,0 0,0	0,0 0,0			2 216 964,0	
38	38	КП #2025г.	Модульные конструкции, Качалка "Байк" 950x650x700	шт	1	2 563 143,0 0,0	0,0 0,0	2 563 143,0 0,0	0,0 0,0			2 563 143,0	
39	39	КП #2025г.	Модульные конструкции, Качалка "Тесла" 950x720x600	шт	1	2 352 679,0 0,0	0,0 0,0	2 352 679,0 0,0	0,0 0,0			2 352 679,0	
40	40	8601-0202-0104 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции турников с подразделением по типам (видам): Бизиборд "Пейнтбол" 1140x130x1300	комплект	1	28 237,0 23 425,0	4 812,0 1 353,0	28 237,0 23 425,0	4 812,0 1 353,0			28 237,0	
41	41	КП #2025г.	Модульные конструкции, Бизиборд "Пейнтбол" 1140x130x1300	шт	1	2 660 714,0 0,0	0,0 0,0	2 660 714,0 0,0	0,0 0,0			2 660 714,0	
42	42	8601-0113-0113 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные конструкции детских игровых комплексов с подразделением по типоразмерам: Детский игровой комплекс "Шестигранник" тип-2 6800x4500x3600	комплект	1	309 972,0 304 027,0	5 945,0 1 668,0	309 972,0 304 027,0	5 945,0 1 668,0			309 972,0	
43	43	КП #2025г.	Модульные конструкции, Игровой комплекс "Шестигранник" тип-2 6800x4500x3600	шт	1	33 035 714,0 0,0	0,0 0,0	33 035 714,0 0,0	0,0 0,0			33 035 714,0	
44	44	8601-0109-0306 *УСН РК 8.02-03-2024*	Модульные деревянные конструкции песочниц с подразделением по типам (видам): Игровой модуль "Песочница Домик"	комплект	1	115 509,0 113 833,0	1 676,0 454,0	115 509,0 113 833,0	1 676,0 454,0			115 509,0	
45	45	КП #2025г.	Модульные конструкции, Песочница-Домик, деревянная	шт	1	1 549 107,0 0,0	0,0 0,0	1 549 107,0 0,0	0,0 0,0			1 549 107,0	
46	46	6201-0802-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Установка знаков дорожных стойка пластиковая	шт.	8	22 136,0 19 225,0	2 420,0 699,0	177 088,0 153 800,0	19 360,0 5 592,0	3 928,0		177 088,0	
47	47	КП #2025г.	Стойка пластиковая, (запрещающая парковку)	шт	8	10 268,0 0,0	0,0 0,0	82 144,0 0,0	0,0 0,0			82 144,0	
48	48	1101-0102-1002 *РСНБ РК 2024*	Разработка ямы вручную для стойки или столба без креплений, без откосов, глубина до 0,7 м, группа грунта 2	$м^3$ грунта	0,9	14 304,0 14 304,0	0,0 0,0	12 874,0 12 874,0	0,0 0,0			12 874,0	
49	49	1101-0102-0902 *РСНБ РК 2024*	Засыпка траншей, пазух, котлованов и ям, группа грунта 2	$м^3$ грунта	0,78	4 740,0 4 740,0	0,0 0,0	3 697,0 3 697,0	0,0 0,0			3 697,0	
50	50	1106-0101-0101 *РСНБ РК 2024*	Устройство фундаментов бетонных под колонны, объем до 3 $м^3$	$м^3$	0,112	59 199,0 26 055,0	4 877,0 1 026,0	6 630,0 2 918,0	546,0 115,0	3 166,0		6 630,0	
51	51	1109-0601-0201 *РСНБ РК 2024*	Сборка конструкций решетчатых, ограждения	т конструкций	0,166	770 907,0 642 198,0	171 268,0 34 827,0	127 971,0 106 605,0	20 130,0 5 781,0	1 236,0		127 971,0	
52	52	1109-0704-0102 *РСНБ РК 2024*	Монтаж ограждения	т конструкций	0,166	287 110,0 202 941,0	78 974,0 16 164,0	47 660,0 33 688,0	13 109,0 2 683,0	863,0		47 660,0	
53	53	214-205-0101 *РСНБ РК 2022*	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами до 20 х 50 мм	т	0,078	398 495,0		31 083,0		31 083,0		31 083,0	
54	54	214-206-0402 *РСНБ РК 2022*	Прокат стальной горячекатаный квадратный из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали ГОСТ 535-2005 размерами 20 мм х 20 мм и более	т	0,08063	340 213,0		27 431,0		27 431,0		27 431,0	
55	55	214-210-0202 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 16 мм	т	0,0076	274 091,0		2 083,0		2 083,0		2 083,0	
56	56	1113-0203-0217 *РСНБ РК 2024*	Огрунтовка поверхностей металлических грунтовкой перхлорвиниловой ХВ-050 за один раз	$м^2$	0,056	401,0 163,0	29,0 4,0	22,0 9,0	1,0 0,0	12,0		22,0	
57	57	1113-0203-0511 *РСНБ РК 2024*	Окраска поверхности металлической огрунтованной перхлорвиниловой, поливинилхлоридной эмалью ХВ-110	$м^2$	0,056	342,0 82,0	3,0 0,0	19,0 5,0	0,0 0,0	14,0		19,0	
			Итого по разделу 4: Малые архитектурные формы					76 901 993 1 420 089	139 659 38 016	69 816 0	0 0	76 901 993	
			ИТОГО по акту					81 621 442 1 635 315	180 381 48 975	1 730 195 0	0 0	81 621 442	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Общеплощадочные затраты	**%**	**7,3%**			**5 958 365**					
			Итого с общеплощадочеыми затратами									**87 579 807**	
			Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	**%**	**0,3%**			**262 739**					
			Итого с временными									**87 842 547**	
			Сметная прибыль	**%**	**5%**			**4 392 127**					
			Непредвиденные работы и затраты	**%**	**5%**			**4 392 127**					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**96 626 801**	
			II квартал 2025 г - 25% К=1,0388		**1,0388**			**25 093 980**					
			III квартал 2025 г - 75% К=1,0587		**1,0587**			**76 724 096**					
			Итого									**101 818 076**	
			НДС	**%**	**12,00**							**12 218 169**	
			Итого с НДС									**114 036 245**	
			Скидка тендерная	***%***	***2***							**111 755 521**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Өркен" БИН 010440006381
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор
Исабаева Ш.Д.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора ТОО «Broad Mark Construction»
Эксперт _____ Шабантаев Е.Д. № KZ65VJE00028515
(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпись)

М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.О.Заместителя руководителя
Жолмаганбетов А.У.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Авторский надзор ТОО "Каз Центр Проект"
Рахманкулов Р.А. _____
(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпись)