Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН
010440006381

Заказчик **ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана"** — 010440006381
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью Өркен,010000, Республика Казахстан, область Ұлытау, г. Жезказган, ул.Абая, дом № дом.83, корпус н.п., к.83**
полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор №55 от 02.10.2024 года

Номер документа	Дата составления
12	10.10.2025

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство сквера в ж.м. Пригородный по улице Е-522,район дома 7, Корректировка			усл	1	85 571 843,00	85 571 843,00	9 168 411,75
				Итого	1	x	85 571 843,00	9 168 411,75

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Исабаева Ш.Д.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 10.10.2025

М.П.

Форма по приложению 3-1

Приказа и.о. Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года № 336

Заказчик : **ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана"**

Подрядчик : **ТОО "Өркен" БИН 010440006381**

Наименование строительства и его адрес: **«Строительство сквера в ж.м. "Пригородный" по улице Е-522, район дома 7» в г. Астана». Корректировка**

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (ресурсный метод)

за **Октябрь 2025** г.

БИН/ИНН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/подпрограммы/специфики	код
20540001029	10440006381	ГУ	ТОО	№55	02.10.2024г		
				доп.соглашение			
				номер	дата		
				№55-3	09.09.2025г		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге						НДС	Всего к оплате
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце, без НДС	из них				
				Строительно-монтажные работы, без НДС	Оборудования, мабели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
«Строительство сквера в ж.м. "Пригородный" по улице Е-522, район дома 7» в г. Астана». Корректировка	**177 005 301,00**	**177 005 301,00**	**76 403 431,25**	**76 403 431,25**	**0**	**0**	**9 168 411,75**	**85 571 843,00**
ИТОГО по справке	**177 005 301**	**177 005 301**	**76 403 431**	**76 403 431**				**85 571 843,00**

Заказчик Заместитель руководителя ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана" Берікбай С.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

М.П.

Подрядчик Директор ТОО "Өркен" Исабаева Ш.Д.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора: Эксперт технического надзора ТОО «Broad Mark Construction» Шабантаев Е.Д. №

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Государственное учреждение "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество ограниченной ответственности "Өркен"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство сквера в ж.м. "Пригородный" по улице Е-522, район дома 7» в г. Астана». Корректировка**
(наименование, адрес)

Объект : **Вертикальная планировка, Наружная поливочная система, Устройство покрытий работы**
(наименование)

Договор подряда № 55 от 02.10.2024г / доп.соглашение №55-3 от 09.09.2025г

Акт №2
приемки выполненных работ Октябрь 2025 год

Составлен (а) в текущих ценах на 10.09.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Устройство покрытий										
1	7	6201-0401-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня шлакового	$м^3$	87	5 751,0 1 149,0	4 599,0 981,0	500 337,0 99 963,0	400 113,0 85 347,0	261,0		500 337,0	
2	8	211-203-0103 *РСНБ РК 2022*	Щебень шлаковый для дорожного строительства ГОСТ 3344-83 фракция 20-40 мм	$м^3$	87	3 171,0		275 877,0		275 877,0		275 877,0	Казахстан
3	9	6201-0601-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство покрытий однослойных цементобетонных, толщина слоя 20см	$м^2$	870	5 459,0 164,0	138,0 32,0	4 749 330,0 142 680,0	120 060,0 27 840,0	4 486 590,0		4 749 330,0	
4	10	6201-0601-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Укладка сетки металлической	$м^2$	870	77,0 75,0	2,0 0,0	66 990,0 65 250,0	1 740,0 0,0			66 990,0	
5	11	214-403-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	2,3925	463 299,0		1 108 443,0		1 108 443,0		1 108 443,0	
			ИТОГО по разделу:					6 700 977 307 893	521 913 113 187	5 871 171 0	0 0	6 700 977	
			Озеленение										
1	1	6113-0101-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разбивка участка для озеленения	$м^2$	1 964	466,0 466,0	0,0 0,0	915 224,0 915 224,0	0,0 0,0			915 224,0	
2	2	6113-0112-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Посев газона партерного, мавританские и обыкновенного вручную	$м^2$	1 964	784,0 306,0	408,0 96,0	1 539 776,0 600 984,0	801 312,0 188 544,0	137 480,0		1 539 776,0	
3	3	6113-0107-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Посадка в ямы кустарника-саженца в группах, размер ям 0,5х0,5 м	шт.	1 530	1 230,0 1 064,0	164,0 39,0	1 881 900,0 1 627 920,0	250 920,0 59 670,0	3 060,0		1 881 900,0	
4	4	6113-0118-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уход за саженцем с оголенной корневой системой кустарника	шт.	1 530	2 232,0 2 081,0	149,0 35,0	3 414 960,0 3 183 930,0	227 970,0 53 550,0	3 060,0		3 414 960,0	
5	5	281-201-1001003 *ПрСЦ 06.2025*	Роза Ругоза Alba Н от 0,4 м до 0,5 м	шт.	175	11 330,0		1 982 750,0		1 982 750,0		1 982 750,0	Казахстан
6	6	281-201-1101002 *ПрСЦ 06.2025*	Рябинник рябинолистный "Сэм" Н от 0,4 м до 0,6 м	шт.	78	11 334,0		884 052,0		884 052,0		884 052,0	Казахстан
7	7	281-201-0401001 *ПрСЦ 06.2025*	Кизильник блестящий Н от 0,4 м до 0,6 м	шт.	1 127	4 619,0		5 205 613,0		5 205 613,0		5 205 613,0	Казахстан
8	8	281-201-0201001 *ПрСЦ 06.2025*	Гортензия древовидная Annabelle Н от 0,3 м до 0,4 м	шт.	150	7 839,0		1 175 850,0		1 175 850,0		1 175 850,0	Казахстан
9	9	6113-0103-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Посадка дерева и кустарника с комом земли, размер кома, 0,3х0,3 м	шт.	29	4 877,0 4 375,0	387,0 91,0	141 433,0 126 875,0	11 223,0 2 639,0	3 335,0		141 433,0	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	10	6113-0118-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уход за деревом или кустарником с комом земли, размер 0,3х0,3 м	шт.	29	4 894,0	431,0	141 926,0	12 499,0	3 219,0		141 926,0	
						4 352,0	102,0	126 208,0	2 958,0				
11	11	254-104-0402 *РСНБ РК 2022*	Сирень с комом земли размерами 0,3 м х 0,3 м	шт.	29	13 447,0		389 963,0		389 963,0		389 963,0	Казахстан
12	12	6113-0113-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство для цветника корыта, глубина 40 см вручную	$м^2$	1 920	3 485,0	0,0	6 691 200,0	0,0			6 691 200,0	
						3 485,0	0,0	6 691 200,0	0,0				
13	13	6113-0113-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Подготовка почвы для цветника, внесение растительной земли 20 см	$м^2$	1 920	3 050,0	0,0	5 856 000,0	0,0	1 223 040,0		5 856 000,0	
						2 413,0	0,0	4 632 960,0	0,0				
14	14	6113-0118-0401 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Цветники из многолетников. Уход	$м^2$	1 920	5 150,0	803,0	9 888 000,0	1 541 760,0	19 200,0		9 888 000,0	
						4 337,0	190,0	8 327 040,0	364 800,0				
15	15	281-301-2501001 *ПрСЦ 06.2025*	Нивяник наибольший Crazy Daisy H 0,2 м	шт.	297	2 615,0		776 655,0		776 655,0		776 655,0	Казахстан
16	16	281-301-2801001 *ПрСЦ 06.2025*	Очиток видный Brilliant H 0,15 м	шт.	270	2 615,0		706 050,0		706 050,0		706 050,0	Казахстан
17	17	281-301-1905001 *ПрСЦ 06.2025*	Котовник Фассена H 0,2 м	шт.	975	2 615,0		2 549 625,0		2 549 625,0		2 549 625,0	Казахстан
18	18	281-301-3201001 *ПрСЦ 06.2025*	Рудбекия блестящая Toto H 0,1 м	шт.	306	2 616,0		800 496,0		800 496,0		800 496,0	Казахстан
19	19	281-301-3301001 *ПрСЦ 06.2025*	Тысячелистник обыкновенный Summer Pastels H 0,1 м	шт.	72	2 615,0		188 280,0		188 280,0		188 280,0	Казахстан
20	20	6113-0103-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Посадка дерева и кустарника с комом земли, размер кома, 0,8х0,6 м	шт.	165	15 953,0	3 035,0	2 632 245,0	500 775,0	20 955,0		2 632 245,0	
						12 791,0	887,0	2 110 515,0	146 355,0				
21	21	6113-0118-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уход за деревом или кустарником с комом земли, размер 0,8х0,6 м	шт.	165	14 637,0	1 785,0	2 415 105,0	294 525,0	21 450,0		2 415 105,0	
						12 722,0	422,0	2 099 130,0	69 630,0				
22	22	254-101-0802 *РСНБ РК 2022*	Сосна обыкновенная H от 1 до 1,5 м, с комом земли размерами 0,8 м х 0,8 м х 0,5 м	шт.	74	15 393,0		1 139 082,0		1 139 082,0		1 139 082,0	Казахстан
23	23	254-103-0602 *РСНБ РК 2022*	Вяз мелколистный H свыше 3 м до 3,5 м, размеры кома 0,8 м х 0,8 м х 0,5 м	шт.	54	9 633,0		520 182,0		520 182,0		520 182,0	Казахстан
24	24	254-103-3002 *РСНБ РК 2022*	Липа мелколистная (сердцевидная) H свыше 3 м до 3,5 м, размеры кома 0,8 м х 0,8 м х 0,5 м	шт.	37	10 892,0		403 004,0		403 004,0		403 004,0	Казахстан
25	25	6113-0101-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Разбивка участка для озеленения	$м^2$	68	466,0	0,0	31 688,0	0,0			31 688,0	
						466,0	0,0	31 688,0	0,0				
			ИТОГО по акту					52 271 059	3 640 984	18 156 401	0	52 271 059	
								30 473 674	888 146	0	0		
			Озеленение. ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ										
1	1	6113-0103-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Посадка дерева и кустарника с комом земли, размер кома, 0,8х0,6 м	шт.	85	15 953,0	3 035,0	1 356 005,0	257 975,0	10 795,0		1 356 005,0	
						12 791,0	887,0	1 087 235,0	75 395,0				
2	2	6113-0118-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Уход за деревом или кустарником с комом земли, размер 0,8х0,6 м	шт.	85	14 637,0	1 785,0	1 244 145,0	151 725,0	11 050,0		1 244 145,0	
						12 722,0	422,0	1 081 370,0	35 870,0				
3	3	254-103-3002 *РСНБ РК 2022*	Липа мелколистная (сердцевидная) H свыше 3 м до 3,5 м, размеры кома 0,8 м х 0,8 м х 0,5 м	шт.	85	10 892,0		925 820,0		925 820,0		925 820,0	Казахстан
			ИТОГО по акту					3 525 970	409 700	947 665	0	3 525 970	
								2 168 605	111 265	0	0		
			ИТОГО по акту									62 498 006,00	
			Общеплощадочные затраты	%	7,3%			4 562 354				67 060 360	
			Итого с общеплощадочными затратами										
			Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%	%	0,3%			201 181				67 261 542	
			Итого с временными										
			Сметная прибыль	%	5%			3 363 077					

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Непредвиденные работы и затраты	**%**	**5%**			**3 363 077**				**73 987 696**	
			Итого с непредвиденными работами и затратами		**1,0388**			**19 214 605**					
			II квартал 2025 г - 25% К=1,0388		**1,0587**			**58 748 080**				**77 962 685**	
			III квартал 2025 г - 75% К=1,0587									**9 355 522**	
			Итого	**%**	**12,00**							**87 318 207**	
			НДС									**85 571 843**	
			Скидка тендерная	**%**	**2**								

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Өркен" БИН 010440006381

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный н

Директор

Исабаева Ш.Д.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора ТОО «Broad Mark Construction»

Эксперт _____ Шабантаев Е.Д. № KZ65VJE00028515

(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпись)

М.П.

Принял (Заказчик)

ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астана"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Заместитель руководителя

Берікбай С.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Авторский надзор ТОО "Каз Центр Проект"

Рахманкулов Р.А. _____

(должность, фамилия, имя, отчество, ИИН, № аттестата, подпись)

М.П.