Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма

Декларация о соответствии

« 31 » декабрь 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Өркен" БИН 010440006381, ГСЛ №0000802, от 10.08.2018, : Казахстан, область Ұлытау, город Жезказган, ул. Абая, д.83, н.п. 83а***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Исабаева Шолпан Дилдахановна***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***«Строительство сквера в ж.м. "Пригородный" по улице Е-522, район дома 7» в г. Астана». Корректировка, II уровень ответственности, технически не сложный***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является ***ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны", 10000, Астана, Астана, Сарыарка, 13, 55-75-14. руководитель Доскулов Даулет Боранбаевич***

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО "КМС stell", БИН 200140036769, ГСЛ № 24018463 от 14.05.2024г.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора ***Исабаев Б.Д.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО " Ansal Group", БИН 150140016851, ГСЛ №22019687 от 21.10.2022 г

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Бисенова К.С.**

ТОО "БЫРЫС-1", БИН 200840014119, ГСЛ № 24033120 от 18.11.2024г.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора ***Сегизбаев Ж.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО «Сұңқар», БИН 991140000189, ГСЛ № 24035076 от 11.12.2024 г.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора ***Исабаев С.Д.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

ТОО «Grand Asia Cleaning servise», БИН 170440009249, ГСЛ №0782803 от 18.06.2025 год

наименование организации, юридический адрес

в лице директора ***Жаханова Б.К.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "Каз Центр Проект", 15026879, 03.03.2025 г., Рабочий проект,***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ "Управление охраны окружающей среды и природопользования города Астаны", № 121 от 10.09.2025 года.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. . Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка по отводу	га	0,539	0,539	0,539	0,539
Площадь покрытий благоустройства	$м^2$	1827,5	1827,5	1827,5	1827,5
площадь брусчатки	$м^2$	957,5	957,5	957,5	957,5
площадь тартана	$м^2$	870,0	870,0	870,0	870,0
площадь керамзита, шир. 600 мм,	$м^2$	176,3	176,3	176,3	176,3
площадь гальки ,	$м^2$	480,6	480,6	480,6	480,6
Площадь озеленённых территорий благоустройства,	$м^2$	2217,0	2217,0	2217,0	2217,0

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Поливочный водопровод

Включение и отключение системы регулируется контроллерами. Контроллер соединен электрическим проводом с электромагнитными клапанами (далее ЭМК) PGV 151GB 1 1/2", и датчиком дождя, передающий 24В переменного тока. Перед ЭМК предусмотреть кран для удобства монтажа и демонтажа. Для ЭМК, предназначенных для капельного орошения предусмотрен регулятор давления ACCU SYNC AS-ADJ. Капельный полив выполнить капельной трубкой (шаг 0,3м, расход капельниц 2,2л/час).

Излив воды при поливе, производится через подземные оросители (дождеватели) с регулируемым радиусом и сектором и капельной трубкой. В проекте предусмотрены дождеватели фирмы Hunter.

Для полива газонов и цветников трубы прокладываются на глубине 0,4м от уровня земли с уклоном 0,001 (min 0,0005) в сторону опорожнения системы.

Капельные трубки для полива укладываются рядами с шагом 350мм, форсунки устанавливаются с от 3м до 9м.

Наружные сети электроснабжения

Учет электроэнергии выполнен в КТПГ-3745/10/0.4кВ на вводе 0.4кВ, с использованием 3-х фазного счетчика активной и реактивной энергии, адаптированный АСКУЭ, с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии, многотарифный-позволяющий , адаптированный АСКУЭ, с долговременной памятью хранения данных о потребленной электроэнергии, многотарифный-позволяющий вести раздельный учет потребления эл. энергии по зонам суток. Трансформаторы тока и РУ подобраны в соответствии с величиной нагрузки. Защитные мероприятия. Для защиты людей от поражения электрическим током предусматривается устройство защитного заземления (зануления). К заземляющему контакту штепсельных розеток от группового щитка прокладывается отдельный нулевой провод в составе групповой сети. Повторное заземление нулевой шины распределительных силовых щитков осуществляется дополнительным пятым проводом, проложенным, в составе магистральной сети от нулевой шины ЩС.

К заземляющему контакту штепсельных розеток от группового щитка прокладывается отдельный нулевой провод в составе групповой сети. Повторное заземление нулевой шины распределительных силовых щитков осуществляется дополнительным пятым проводом, проложенным, в составе магистральной сети от нулевой шины ЩС. Для повторного заземления нулевой шины ЩС выполняется общее заземляющее устройство на вводе с сопротивлением растеканию не более 10 Ом. На вводе в здание должна быть выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих

проводящих частей: - основной (магистральный) защитный проводник; - основной (магистральный) защитный проводник или основной заземляющий зажим; - стальные трубы коммуникаций зданий и между зданиями; - металлические части строительных конструкций, молниезащиты, системы центрального отопления, вентиляции и кондиционирования.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***июнь 2025г.***
месяц, год
окончание работ ***декабрь 2025 г.***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца;***
фактически ***7 месяца;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95 % и фактически применено 95 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается); ***не требуется***

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство сквера в ж.м. "Пригородный" по улице Е-522, район дома 7» в г. Астана». Корректировка***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Өркен " в лице директора Исабаева Шолпан Дилдахановна

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «Өркен» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ БИН 010440006381 РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. АСТАНА