Форма № КС-3

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "STM Stroy"

Наименование стройки: «Строительство медицинского пункта в селе Курмет, Кегенского района, Алматинской области (без наружных инженерных сетей)»

Договор: № 15/8 от 02.09.2025 года

Утверждена

приказом министерства национальной экономики Республики Казахстан

от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за сентябрь 2025 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	560 000,00	500 000,00						60 000,00	**560 000,00**
Итоге к оплате									**560 000,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____Каримов Н. Т.

Субподрядчик:
ТОО "STM Stroy"

Директор_____Ширинбеков А. А.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Генеральный подрядчик : **ТОО "KDC Construction"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : **ТОО "STM Stroy"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : **«Строительство медицинского пункта в селе Курмет, Кегенского района, Алматинской области (без наружных инженерных сетей)»**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) **№ 15/8 от 02.09.2025 года**

Акт
о приемке выполненных работ за сентябрь 2025 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: Монолитный ростверк (АС-4)										
1	1	6101-0108-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство основания под фундаменты щебеночное	$м^3$	2,61	7895,00	4571,00	20606,00	11930,00	13,00		20606,00	
						3319,00	1407,00	8663,00	3672,00				
2	2	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство бетонной подготовки	$м^3$	0,85	34771,00	2510,00	29555,00	2133,00	23335,00		29555,00	
						4808,00	459,00	4087,00	390,00				
3	3	6103-0101-0210 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство фундамента ленточного железобетонного, ширина поверху более 1м	$м^3$	0,72	59766,00	3938,00	43032,00	2836,00	31761,00		43032,00	
						11715,00	697,00	8435,00	502,00				
4	4	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,037	363218,00		13439,00		13439,00		13439,00	
5	5	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	$м^2$ поверхности	4,51	4644,00	36,00	20944,00	163,00	15996,00		20944,00	
						1061,00	5,00	4785,00	23,00				
			Итого по разделу 1: Монолитный ростверк (АС-4)					127576,00	17062,00	84544,00	0,00	127576,00	
								25970,00	4587,00	0,00	0,00		
			Раздел 2: Наружные стены и перегородки (АС 9)										
			Подраздел 1: Кладка наружных и внутренних стен										
6	6	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Кладка однослойных наружных стен из кирпича однослойных простых	$м^3$	0,68	31065,00	6549,00	21124,00	4454,00			21124,00	
						24514,00	1357,00	16670,00	923,00				
7	7	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,000272	53176,00		14,00		14,00		14,00	
8	8	6105-0201-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Кладка перегородок из кирпича неармированных, толщина в 1/2 кирпича	$м^2$	7,1	7260,00	599,00	51546,00	4253,00			51546,00	
						6661,00	122,00	47293,00	866,00				
9	9	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,000355	53176,00		19,00		19,00		19,00	
			Итого по подразделу 1: Кладка наружных и внутренних стен					72703,00	8707,00	33,00	0,00	72703,00	
								63963,00	1789,00	0,00	0,00		
			Подраздел 2: Рама монолитная Рм1 АС 12										
10	10	6103-0201-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Монтаж опалубки колонны железобетонной квадратного и прямоугольного сечения, периметр до 3 м	$м^2$	3,54	4016,00	1607,00	14217,00	5689,00	2800,00		14217,00	
						1618,00	292,00	5728,00	1034,00				
11	11	6103-0201-0117 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Демонтаж опалубки колонны железобетонной квадратного или прямоугольного сечения, периметр до 3 м	$м^2$	3,54	1365,00	823,00	4832,00	2913,00			4832,00	
						542,00	150,00	1919,00	531,00				
12	12	6103-0201-0114 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Бетонирование колонны железобетонной по схеме "Кран-бадья" квадратного или прямоугольного сечения, периметр до 3 м	$м^3$	0,74	50895,00	13917,00	37662,00	10299,00	21256,00		37662,00	
						8253,00	2521,00	6107,00	1866,00				
13	13	6103-0201-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Армирование колонны железобетонной квадратного и прямоугольного сечения с установкой готовых пространственных арматурных каркасов, периметр до 2 м	т	0,046	67772,00	11513,00	3118,00	529,00	442,00		3118,00	
						46684,00	2094,00	2147,00	96,00				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	14	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,046	363218,00		16708,00		16708,00		16708,00	
			Итого по подразделу 2: Рама монолитная Рм1 АС 12					76537,00	19430,00	41206,00	0,00	76537,00	
								15901,00	3527,00	0,00	0,00		
			Итого по разделу 2: Наружные стены и перегородки (АС 9)					149240,00	28137,00	41239,00	0,00	149240,00	
								79864,00	5316,00	0,00	0,00		
			Раздел 3: Плиты покрытия АС 20										
15	15	6104-0401-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны, площадь до 10 м²	шт	1	8644,00	3248,00	8644,00	3248,00	1889,00		8644,00	
						3507,00	591,00	3507,00	591,00				
16	16	222-203-0303 *РСНБ РК 2022*	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	м²	3,6	13984,00		50342,00		50342,00		50342,00	
17	17	214-210-0101 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,022	363218,00		7991,00		7991,00		7991,00	
			Итого по разделу 3: Плиты покрытия АС 20					66977,00	3248,00	60222,00	0,00	66977,00	
								3507,00	591,00	0,00	0,00		
			Раздел 4: Фасады АР 3										
18	18	1115-0213-0101 *РСНБ РК 2022*	Фасады здания. Стены из кирпича и ячеистого бетона. Устройство наружной теплоизоляции с армирующим слоем с лесов	м²	9,4	11391,00	53,00	107075,00	498,00	23114,00		107075,00	
						8879,00	12,00	83463,00	113,00				
19	19	234-101-0206 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	м³	0,46	60560,00		27858,00		27858,00		27858,00	
20	20	6112-0201-0702 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка поверхности фасадов декоративная из сухих минеральных смесей крупность зерна до 2,5 мм	м²	9,4	3244,00	13,00	30494,00	123,00	4991,00		30494,00	
						2700,00	4,00	25380,00	38,00				
21	21	217-202-0503 *РСНБ РК 2022*	Сетка полимерная СТ РК 2433-2013 для армирования строительных конструкций и элементов двухосноориентированная с квадратными ячейками размерами 45 мм х 45 мм, удельным весом 100 г/м² ДОС 45х45-100	м²	10,81	278,00		3005,00		3005,00		3005,00	
22	22	6112-0201-0502 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка откоса высококачественная декоративным раствором прямолинейный, ширина до 200 мм	м²	1,24	5046,00	2,00	6257,00	2,00	3,00		6257,00	
						5042,00	0,00	6252,00	0,00				
			Итого по разделу 4: Фасады АР 3					174689,00	623,00	58971,00	0,00	174689,00	
								115095,00	151,00	0,00	0,00		
			Раздел 5: Кровля АС 7.5										
23	23	6111-0402-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	м² изолируемой поверхности	9,4	2322,00	51,00	21827,00	479,00	14242,00		21827,00	
						756,00	8,00	7106,00	75,00				
24	24	6111-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м² утепляемого покрытия	9,4	3282,00	114,00	30851,00	1071,00	10989,00		30851,00	
						1999,00	23,00	18791,00	216,00				
25	25	6111-0402-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике на каждый последующий слой	м² утепляемого покрытия	9,4	2221,00	112,00	20877,00	1053,00	5273,00		20877,00	
						1548,00	23,00	14551,00	216,00				
26	26	6106-0401-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Монтаж покрытия кровельного из профилированного листа: высота здания до 25 м	м² покрытия	10,3969	1960,00	373,00	20378,00	3878,00	1924,00		20378,00	
						1402,00	93,00	14576,00	967,00				
27	27	224-102-1204 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 114 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,8 мм	м²	10,3969	7123,00		74057,00		74057,00		74057,00	
28	28	6110-0302-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	м²	9,4	1768,00	246,00	16619,00	2313,00	6241,00		16619,00	
						858,00	49,00	8065,00	461,00				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
29	29	6110-0302-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201**	$м^2$	9,4	1191,00	130,00	11195,00	1222,00	8930,00		11195,00	
						111,00	27,00	1043,00	254,00				
			Итого по разделу 5: Кровля АС 7.5					195804,00	10016,00	121656,00	0,00	195804,00	
								64132,00	2189,00	0,00	0,00		
			ИТОГО по акту					714286,00	59086,00	366632,00	0,00	714286,00	
								288568,00	12834,00	0,00	0,00		
			ИТОГО по акту									**714286**	
			с коэффициентом договорной цены - 0,7									**500000**	
			НДС - 12%									**60000**	
			ИТОГО к оплате									**560000**	

Генеральный подрядчик

ТОО "KDC Construction"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

директор, Каримов Н. Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Субподрядчик

ТОО "STM Stroy"

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

директор, Ширинбеков А. А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.