Площадь проектируемого здания	$м^2$				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА Стены и откосы: грунтовка (ПРАЙМЕР); Гипсовая штукатурка по стекловолоконной сетке; Тонкосл. гипсовая шпатлевка (черновой левкас); Тонкосл. гипсовая шпатлевка по (чистовой левкас); Окраска водоэм. краской за 2 раза. Потолок: подвесной потолок из минерального волокна класса "стандарт" 12мм в комплекте. Тонкосл. гипсовая шпатлевка (черновой левкас);Тонкосл. гипсовая шпатлевка (чистовой левкас);Окраска водоэм. краской за 2 раза Полы: Плитка керамическая ПГ 300х300 (298х298х9,0). Ковролин искусственный из полиамида, толщиной 6,5 мм, толщиной защитного слоя 3,5 мм, класс 33. Линолеум поливинилхлоридный полукоммерческий гетерогенный, класс 31, 32 Проемы: блоки дверные стальные,дверные блоки ПВХ ГОСТ 30970-2014. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА Фасад: · Декоративная штукатурка по фасаду "дождик", окраска 2 раза фасадной краской. · Облицовка крылец керамической, антискользящей плиткой ПНГ300х300х8 ГОСТ 6787-2001 · Устройство козырька,крыльца и пандуса. · Устройство наружного организованного водостока. Цоколь: Улучшенная штукатурка цементным раствором , окраска фасадной краской за 2 раза. Выполнить отмостку по периметру здания шириной 1 метр. Демонтажные работы выполнено согласно ведомости демонтажных работ. Окна - пластиковые.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены:

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало июль **2024 г**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2024 г**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5
фактически, месяц: 4

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов:

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект
"Капитальный ремонт здания дома культуры в с.Родниковка Мартукского района Актюбинской области"
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Стронеф» **Утепов Н.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«14» 11 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Стронеф»г. Актобе, ул. Гришина 11-8
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Утепов Нурлан Болатович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: "Капитальный ремонт здания дома культуры в с.Родниковка Мартукского района Актюбинской области"
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является :Государственное коммунальное казенное предприятие "Мартукский районный Дом культуры" государственного учреждения "Мартукский районный отдел культуры, физической культуры и спорта",
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:
2. Субподрядные организации: ТОО «GLOBAL CONSTRUCT» ГСЛ № 21032368
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО «ТОП ПРОЕКТ», 19000291.10.01.2019г., Рабочий проект №72/28.12.2021-АС
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) _____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь проектируемого здания	$м^2$				
Площадь застройки	$м^2$				
Строительный объем	$м^2$				