Приложение 4
к Правилам организации деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик - РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» Северо-Казахстанского филиала
Генподрядчик - ТОО "DK CAPITAL"
Субподрядчик - ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
Наименование стройки - Реконструкция пристроя по адресу ско, г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,6

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за декабрь 2025 года
(предоставляется ежемесячно подрядчиком заказчику-застройщику и финансирующему банку)

Код		Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	наименование	код	наименование		код	
заказчика		подрядчика								

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Всего
				из гр 1							
				Строительномонтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав	дополнительные затраты		Налог на добавленную сумму за отчетный месяц	
					в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция пристроя по адресу ско, г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,6	4 621 078	4 621 078	4 125 963							495 116	4 621 078
Итого к оплате											**4 621 078**

Генподрядчик:
Директор ТОО "DK CAPITAL"
_____ Мелдеев Ж.Ж

Субподрядчик:
Директор ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"
_____ Асаинов Е.

Форма по приложению 3-1
Приказа и.о. Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года № 336

Заказчик : **РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» Северо-Казахстанского филиала**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик : **ТОО "DK CAPITAL"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : **ТОО "BEK-TEMIR Курылыс"**

(наименование, адрес)

Объект : **Реконструкция пристроя по адресу СКО, г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,6**

(наименование)

Акт выполненных работ

за **Декабрь 2025 г.**

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Смета Э1933: АРхитектурная часть здания [2-01-03-03]					
1	10	6112-0302-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска поверхности внутри зданий, известковая по штукатурке/ грунтовка стен/**	$м^2$	113,87	453,0	51 583,0	
2	11	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена**	$м^2$	113,87	4 246,0	483 492,0	
3	12	6112-0302-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска поверхности внутри зданий, известковая по штукатурке/грунтовка стен/**	$м^2$	113,87	453,0	51 583,0	
4	13	6112-0302-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по штукатурке, стена**	$м^2$	113,85	2 325,0	264 701,0	
5	14	1115-0401-0110 *РСНБ РК 2024*	**Облицовка фасада алюминиевыми панелями с устройством несущего каркаса Устройство теплоизоляционного слоя фасада здания из алюминиевых панелей толщ 100 мм/утепление стен под штукатурку/**	$м^2$	1,755	1 742,0	3 057,0	
6	15	234-101-0112 *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из минеральной ваты СТ РК 3829-2022 на синтетическом связующем П-120**	$м^3$	0,184275	54 767,0	10 092,0	Казахстан
7	16	1212-0103-0202 *РСНБ РК 2022*	**Поверхности металлические ранее окрашенные площадью более 5 $м^2$ (кроме кровли). Окраска масляными составами за два раза**	$м^2$	150	1 129,0	169 350,0	
8	17	6109-0102-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, щебеночных**	$м^3$	13,926	30 504,0	424 799,0	
9	18	6109-0102-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство подстилающих слоев бетонных**	$м^3$	6,4988	55 598,0	361 320,0	
10	19	6111-0403-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Устройство гидроизоляции обмазочной битумной мастикой толщиной 2 мм в один слой**	$м^2$	92,84	2 891,0	268 400,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	20	6111-0403-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство гидроизоляции обмазочной Добавлять на каждый последующий слой толщиной 1 мм к норме 6111-0403-0105	$м^2$	92,84	876,0	81 328,0	
12	21	6109-0202-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонных полов армированных, с поверхностным упрочнением, толщина 110 мм	$м^2$	92,84	2 056,0	190 879,0	
13	22	214-403-0103 *РСНБ РК 2022*	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,5747	375 014,0	215 521,0	
14	23	212-101-0707 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 F150, W4	$м^3$	10,72302	34 983,0	375 123,0	Казахстан
15	24	6109-0202-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство бетонных полов армированных, с поверхностным упрочнением, добавлять или исключать при изменении толщины пола на 10 мм к норме 6109-0202-0106	$м^2$	92,84	360,0	33 422,0	
16	25	212-101-0707 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 F150, W4	$м^3$	3,89928	34 983,0	136 409,0	Казахстан
17	26	6110-0401-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Устройство водостока при покрытии кровли металлочерепицей наружного/прим/	м	4,26	6 342,0	27 017,0	
18	27	224-106-0102 *РСНБ РК 2022*	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	7	2 690,0	18 830,0	Казахстан
19	28	224-106-0104 *РСНБ РК 2022*	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	1	2 666,0	2 666,0	Казахстан
20	29	224-106-0103 *РСНБ РК 2022*	Колено трубы водосточной металлическое оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	3	2 599,0	7 797,0	
21	30	224-106-0108 *РСНБ РК 2022*	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 100 мм	шт.	8	1 310,0	10 480,0	
22	31	1146-0202-0201 *РСНБ РК 2024*	Кладка отдельного участка или заделка проема в кирпичной стене, объем в одном месте до 5 $м^3$	$м^3$	0,5248	76 515,0	40 155,1	
23	32	1109-0104-0103 *РСНБ РК 2024*	Монтаж конструкции стен из отдельных многослойных панелей при высоте здания до 20 м	$м^2$	4,215	24 927,0	105 067,3	
24	33	1109-0104-0105 *РСНБ РК 2024*	Монтаж конструкции стен из фасонных доборных элементов при высоте здания до 20 м	м фасонных (доборных) элементов	12,15	6 548,0	79 558,2	
25	34	224-104-0306 *РСНБ РК 2022*	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ 34180-2017 толщиной стали 0,6 мм	$м^2$	3,4068	3 758,0	12 802,75	
			ИТОГО по смете Э1933: АРхитектурная часть здания [2-01-03-03]				3 425 432,35	
			Итого по суммарной смете				3 425 432,35	
			В том числе :					
			Стоимость оборудования, всего					
			в том числе, оборудование поставки заказчика					
			Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,3%	6,30%		215 802		
			Итого				3 641 235	
			Сметная прибыль 5%	5%		182 061,73		
			Итого				3 823 296	
			Непредвиденные работы и затраты - 5%	5%		191 164,82		
			Итого с непредвиденными работами и затратами				4 014 461	
			В текущих ценах II квартал 2025 г., доля - 50 %, К = 1,0388				2 085 111	
			В текущих ценах III квартал 2025 г., доля - 50 %, К = 1,0587				2 125 055	
			Итого				4 210 166	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Итого с понижающим коэффициентом К=0,98	**0,98**			**4 125 963**	
			НДС	**12 %**			**495 116**	
			Итого с НДС				**4 621 078**	

Генподрядчик:
Директор ТОО "DK CAPITAL"
_____ Мелдеев Ж.Ж

Субподрядчик:
Директор ТОО "ВЕК-ТЕМІР Курылыс"
_____ Асаинов Е.