ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел образования района Беимбета Майлина" Управления образования акимата Костанайской области
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Сатурн 17"

Договор № 133 от 04.03.2025

Акт выполненных работ № 4
за май 2025 года

Общестроительные работы (локальная смета 02-01-02-01)

Составлен(а) в текущих ценах на 01.10.2023 года

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ:				**65939504**
	Раздел 1.	**Стены и перегородки (АС-15-17)**				**654374**
1	6105-0201-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Кладка стены внутренней	$м^3$	8,69	68 700	597003
2	212-401-0203 *РСНБ РК 2022*	Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М50	$м^3$	2,0856	27 508	57371
	Раздел 2.	**Внутренняя отделка - Блок А**				**12738514**
		Подвальный этаж (АС-18)				
		Стены				
26	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	$м^2$	1 000	2 941	2941000
27	232-501-0301 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	12 608,3881	112	1412139
36	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена	$м^2$	16,67	3 671	61196
37	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	0,251717	26 164	6586
38	214-402-0103 *РСНБ РК 2022*	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 5 мм х 5 мм х 1,6 мм	$м^2$	0,461759	1 069	494
		Первый этаж (АС-19)				
		Стены				
53	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	$м^2$	1 000	2 941	2941000
54	232-501-0301 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	12 947,01562	112	1450066
63	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена	$м^2$	90,01	3 671	330427

1	2	3	4	5	6	7
64	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	1,359151	26 164	35561
65	214-402-0103 *РСНБ РК 2022*	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 5 мм х 5 мм х 1,6 мм	$м^2$	2,493277	1 069	2665
		Второй этаж (АС-20)				
		Стены				
80	6112-0202-0701 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка внутренней стены сухими смесями на гипсовой основе, толщина до 10 мм	$м^2$	600	2 941	1764600
81	232-501-0301 *РСНБ РК 2022*	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	12 901,55174	112	1444974
90	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена	$м^2$	84,92	3 671	311741
91	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	1,282292	26 164	33550
92	214-402-0103 *РСНБ РК 2022*	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 5 мм х 5 мм х 1,6 мм	$м^2$	2,352284	1 069	2515
	Раздел 3.	**Проемы - Блок А (АС-21)**				**18069899**
		Окна				
101	6108-0102-0108 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 $м^2$, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)	$м^2$	288,915	9 207	2660040
102	223-102-0610 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 70 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой	$м^2$	288,915	53 337	15409859
	Раздел 4.	**Крыша - Блок А (АС-29)**				**31721683**
223	6107-0102-0205 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство карнизов	$м^2$	126,6	12 570	1591362
224	6107-0115-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	$м^3$	2,2859	15 422	35253
225	6107-0115-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	$м^2$	1 131,6	546	617854
226	6110-0101-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон	$м^2$	1 005	6 890	6924450
227	215-202-0502 *РСНБ РК 2022*	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	13,5135	117 362	1585971
228	224-101-0301 *РСНБ РК 2022*	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	$м^2$	1 111,53	3 027	3364601
229	6111-0402-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$	790	1 879	1484410
230	234-101-0208 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	$м^3$	162,74	71 173	11582694
231	6111-0402-0301 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой	$м^2$	160	2 424	387840

1	2	3	4	5	6	7
232	6111-0402-0303 *ЕСЦ РСНБ РК 2023 .* *ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кзм=1,25*	Устройство пароизоляции прокладной в один слой.	$м^2$	790	578	456620
233	261-105-0703 *РСНБ РК 2022 к-1,1*	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного полипропиленового полотна удельным весом 110 г/$м^2$	$м^2$	869	120	104280
241	6110-0202-0202 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство планок кровельных из профилированного листа карнизных	м	149	4 556	678844
242	224-105-0103 *РСНБ РК 2022*	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80	м	149	893	133057
246	1110-0106-0101 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12*	Окна слуховые. Устройство	слуховое окно	2	58 605	117210
247	215-202-0202 *РСНБ РК 2022*	Брус обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 150 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$	0,52	117 362	61028
		Водосточная система				
250	224-106-0201 *РСНБ РК 2022*	Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 185 мм	м	149	2 041	304109
251	224-106-0204 *РСНБ РК 2022*	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	шт.	16	3 541	56656
		Вентшахты (АС-41)				
256	6107-0102-0207 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство элементов каркаса из брусьев	$м^3$	2,25	252 910	569048
257	6107-0115-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	$м^3$	2,25	15 422	34700
258	6111-0301-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Изоляция листовым металлом с заготовкой покрытия поверхности плоской (криволинейной)	$м^2$	112	7 898	884576
259	214-105-0102 *РСНБ РК 2022 к-1,13*	Прокат листовой оцинкованный углеродистый ГОСТ 14918-2020 толщиной от 0,5 до 0,75 мм	т	0,69608	538 333	374723
260	1126-0201-0108 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28.* *ОП РСР ЭСН РК 8.05-01-2022, п. 3.11, табл. 1, Кзтр=1,15, Кзм=1,25*	Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов насухо. ***Работы нового строительства, выполняемые при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений Кзтр=1,15, Кзм=1,25***	$м^2$	36	4 175	150300
261	234-202-0201 *РСНБ РК 2022 к-1,03*	Мат теплоизоляционный ГОСТ 10499-95 из стекловолокна, оклеенный с одной стороны алюминиевой фольгой М-11-ф-50	$м^3$	3,708	18 126	67211
262	6110-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали	$м^2$	19,2	8 067	154886
	Раздел 5.	**Фасад (АС-7, АС-26)**				**2755034**
302	234-101-0303 *РСНБ РК 2022 к-1,05*	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 26 до 35 кг/$м^3$	$м^3$	100	25 157	2515700
		Ремонт фасада (АС-6)				
313	6104-0301-0110 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	4	1 700	6800
314	222-102-0102 *РСНБ РК 2022*	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	$м^3$	0,104	99 601	10359

1	2	3	4	5	6	7
315	1203-0101-1601 *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,09*	**Стены. Ремонт кирпичной кладки отдельными местами**	$м^3$	1,1	201 977	222175

ИТОГО		**65939504**
Затраты на организацию и управление СМР по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8%	5 275 160	
ИТОГО с затратами	71 214 664	
Сметная прибыль 5%	3 560 733	
Непредвиденные работы и затраты 5%	3 560 733	
ИТОГО		78 336 131
2024 год - 100%, К=1,075		84 211 341
НДС 12%		10 105 361
ИТОГО С НДС		94 316 701
ИТОГО с понижающим коэффициентом 0,98		**92 430 367**

Подрядчик
Директор ТОО "Сатурн 17"
БИН 081240010516

_____ Бекишев Т.Т.

Заказчик
ГУ "Отдел образования района Беимбета Майлина"
БИН 050140006556

_____ Алимбаева А.Т.

Технический надзор
ТОО "МИРАС-KZKZ"
БИН 210240040425

_____ Тойымбетов Б.К.

Авторский надзор
ТОО "Энергоинформпроект"
БИН 051040003947

_____ Калиев А.С.