Утвержден приказом
Министрапо инвестициям и развитию
РеспубликиКазахстан
от 24 апреля 2017 года № 234форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» 11 2024г.

Заказчик **АО «Aqtobesu-energy group» БИН 931240000052, тел: 8 7132 558172, 030012, Актюбинская область, г. Актобе, р-н Астана, пр.Санкибай батыра 12Б**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«01» 11 2024г. ТОО «Актюбспецстроймонтаж» директор Кулмаганбетов Нурлан Жадыгулович, г.Актобе, р-н Астана, пр.Санкибай батыра 22К, БИН: 010740004475, тел: 8 702 -111-42-88**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия,имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«01» 11 2024г. ТОО «СамТех» директор Нурланов М.Н., эксперт технического надзора Хайрушев И.Е. KZ31VJE00068509 от 27.08.2021г., БИН: 240340026904, тел: 8(707)-558-00-15**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«01» 11 2024г. «Жобалық шешім» директор Логинов В.В., эксперт: Конивец М.Н.,KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г., БИН: 080740010746, тел: 8 (7132) 74–11–59**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Реконструкция водопровода д-150 мм по ул. Маресьева от пр. Мира до ул. Пацаева, II–нормальный, технически не сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, г. Актобе, р-н Астана, по ул. Маресьева от пр. Мира до ул. Пацаева**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временноговозмездногоземлепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«18» 08 2023 года, №3037 Акимат г. Актобе;**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ30REA00394634 от 04.06.2024 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жобалық шешім» Рабочий проект № 294/2023 от 04.04.2023г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **АО "Aqtobe su-energy group" приказом № 401 от 26.12.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **04.06.2024 г;**

месяц,год

окончание работ **10.10.2024 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4** по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4;** фактически, месяц: **4,1;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:
(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Укладка водопровода д-200мм методом ГНБ	м	1931		1931	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4.Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Укладка водопровода д-200 мм методом ГНБ – 1931 м
Монтаж задвижки Ø 200 – 9 шт
Монтаж задвижки Ø 150 – 10 шт
Монтаж задвижки Ø 100 – 6 шт
Монтаж задвижки Ø 50 – 24 шт
Гидрант пожарный – 10 шт
Компрессионные краны Ø 32 – 27 шт
Компрессионные краны Ø 50 – 3 шт
Компрессионные краны Ø 63 – 3 шт
Установка колодцев Ø 2000 – 10шт
Установка колодцев Ø 1500 – 38шт
Установка колодцев Ø 1000 – 3шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной – сметной документации): всего **233519087,85 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге.**

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **233519087,85 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **тысяч тенге.**

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: СМР по объекту: **«Реконструкция водопровода д-150 мм по ул. Маресьева от пр. Мира до ул. Пацаева»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **АО "Aqtobe su-energy group" главный инженер по водоснабжению и водоотведению Боранкулов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «СамТех» директор Нурланов М.Н.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых)эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Хайрушев И.Е. KZ31VJE00068509 от 27.08.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта организация **ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов В.В.,**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт: Конивец М.Н., KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Актюбспецстроймонтаж» директор Кулманбетов Нурлан Жадыгулович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

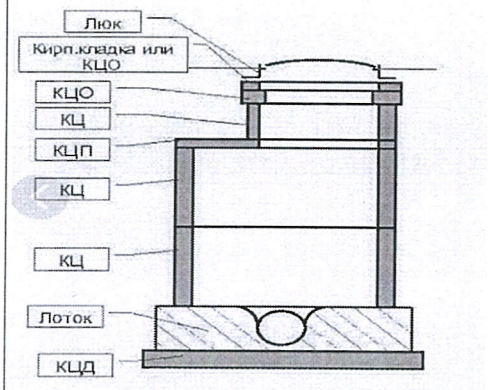
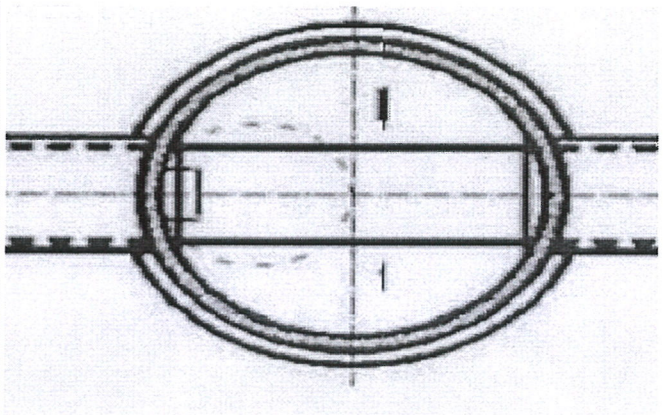
Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
«Реконструкция водопровода д-150 мм по ул. Маресьева от пр. Мира до ул. Пацаева» Маресьева»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	1931	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) и за сбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) и за сбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø 200	м	1931	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	комплект	51	
	d-2,0		10	
	d-1,5		38	
	d- 1,0		3	
	Задвижки			
	" d-200	шт	9	
	" d-150	шт	10	
	" d-100	шт	6	
	" d-50	шт	24	

	Вентили (краны) d- 63	шт	3	
	" d-50	шт	2	
	" d-25	шт		
	" d-32	шт	22	
	Гидрант	шт	10	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) и за сбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
3	Прочие устройства Задвижки d-150 Задвижки d-100 Задвижки d-65 Задвижки d-50	 шт шт шт шт		

	Устройство бетонного покрытия в резервуаре			
	Смотровой колодец	шт	51	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Труба	СТ РК ISO 4427-1-2014	ПЭ	200	1931 м	
	Задвижка д 200мм	30ч39р	чугунь	200	9	
	Задвижка д 150мм	30ч39р	чугунь	150	11	
	Задвижка д 100мм	30ч39р	чугунь	100	6	
	Задвижка д 50мм	30ч39р	чугунь	50	24	
	Тройник ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	200*160	11	
	Тройник ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	200*110	35	
	Тройник ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	200*160	6	
	Тройник ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	200*90	3	
	Тройник ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	200*63	11	
	Втулка ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	200	38	
	Втулка ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	110	12	
	Втулка ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	160	22	
	Втулка ПЭ	СТ КЗ ГОСТ 52134-2010	ПЭ	50	46	
	Фланец	ГОСТ 33259	сталь	150	22	
	Фланец	ГОСТ 33259	сталь	200	38	
	Фланец	ГОСТ 33259	сталь	110	12	
	Фланец	ГОСТ 33259	сталь	50	46	
	Пожарный гидрант		сталь	150	10	
	Пожарная подставка	ГОСТ 5525-88	сталь	150	10	

Схема привязки колодца к постоянным точкам – ориентирам

№ п/п	Наименование	Х-координат	У -координат
1	Колодец № ВК1	9409,957	14651,441
2	Колодец № ПГ 1	9365,221	14673,492
3	Колодец № ВК4	9302,993	14704,164
4	Колодец № ВК 5	9261,978	14724,243
5	Колодец № ВК 5/1	9237,687	14735,378
6	Колодец № ПГ2	9220,063	14744,032
7	Колодец № ВК 6	9176,724	14766,763
8	Колодец № ВК7	9149,183	14780,248
9	Колодец № ВК8	9088,040	14809,553
10	Колодец № ПГ3	9036,427	14834,595
11	Колодец № ВК9	9004,275	14851,076
12	Колодец №ВК10	8985,347	14859,406
13	Колодец № ВК12	8941,935	14879,711
14	Колодец № ВК13	8925,932	14887,711
15	Колодец № ВК 14	8910,892	14893,950
16	Колодец №ВК 14/1	8897,450	14900,819
17	Колодец №ПГ 4	8855,709	14920,997
18	Колодец №ВК 17	8804,641	14947,029
19	Колодец № ВК 18	8758,263	14968,640
20	Колодец № ВК 18/1	8736,845	14978,017
21	Колодец № ПГ 5	8681,367	15007,032
22	Колодец №ВК19	8656,528	15017,653
23	Колодец №ВК20	8634,483	15028,458
24	Колодец №ВК 21	8612,130	15038,657
25	Колодец №ВК 22	8591,509	15048,965
26	Колодец №ВК23	8558,622	15065,065
27	Колодец № ПГ6	8501,705	15092,900
28	Колодец № ВК26	8443,804	15120,906
29	Колодец № ВК 27	8419,448	15132,467
30	Колодец № ВК28	8375,126	15154,115
31	Колодец № ПГ7	8339,637	15170,825
32	Колодец № ВК30	8321,337	15179,915
33	Колодец № ВК31	8249,633	15212,036
34	Колодец № ВК 32	8224,995	15223,329
35	Колодец № ВК 34	8170,632	15241,359
36	Колодец № ВК 35	8139,617	15256,940
37	Колодец № ВК 37	8112,715	15269,715
38	Колодец № ПГ 8	8096,554	15276,054
39	Колодец № ВК 38	8082,988	15284,184
40	Колодец № ВК 40	8051,652	15299,854
41	Колодец № ВК 41	8035,201	15306,795
42	Колодец № ВК 42	8019,059	15314,456
43	Колодец № ВК 43	8007,333	15320,700
44	Колодец № ВК 44	7973,707	15337,323
45	Колодец № ВК 46	7931,219	15357,056

46	Колодец № ПГ 9	7896,386	15377,576
47	Колодец № ВК 48	7850,176	15396,546
48	Колодец № ВК 50	7814,049	15413,953
49	Колодец № ПГ 10	7788,400	15426,938
50	Колодец №ВК 51	7772,061	15433,090
51	Колодец № ВК 52	7745,038	15447,545

Заказчик: **АО "Aqtobe su-energy group" главный инженер по водоснабжению и водоотведению Боранкулов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

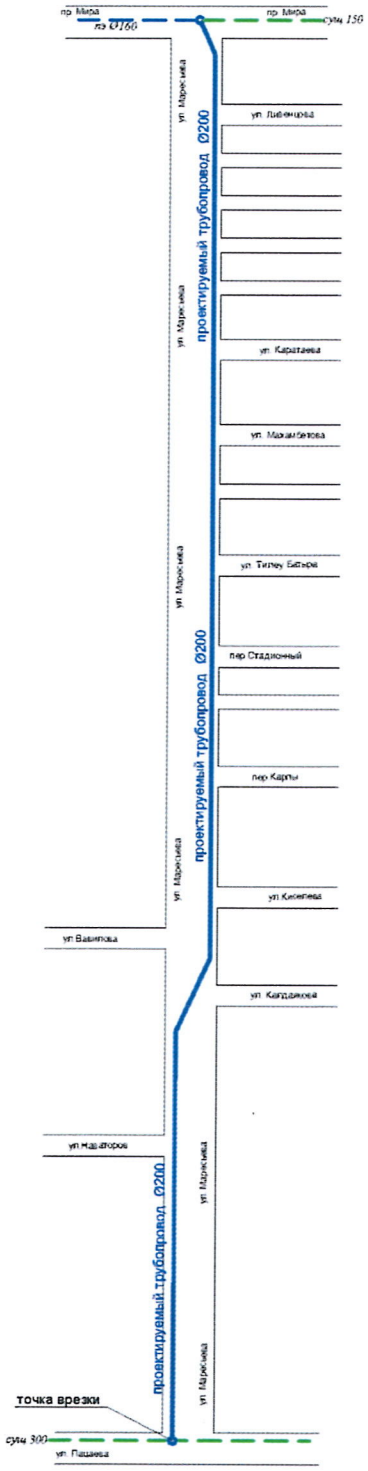
Место печати (при наличии)

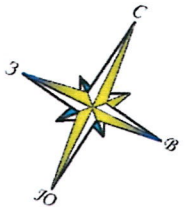
Авторский надзор: **ТОО «Жобалық шешім» 1) эксперт: Конивец М.Н., KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Ситуационная схема б/м





Условные обозначения

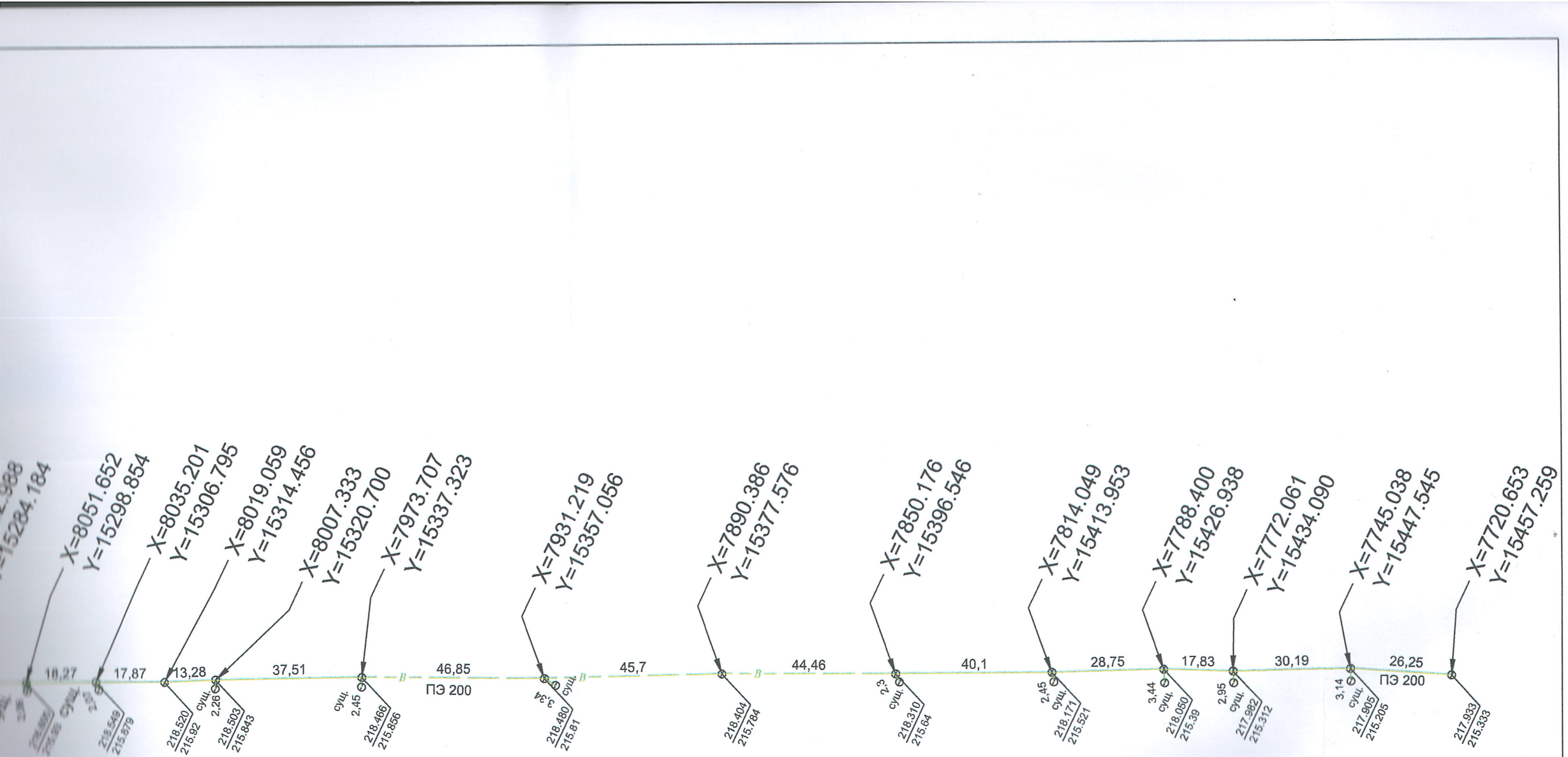
В1	Реконструируемый водопровод
1	Водопроводный колодец
ПГ1	Водопроводный колодец с пожарным гидрантом
В	Существующий водопровод

Генпроектировщик

ТОО «Жобалық шешім»

Директор **Логинов В.В.**

ГИП **Конивец М.Н.**



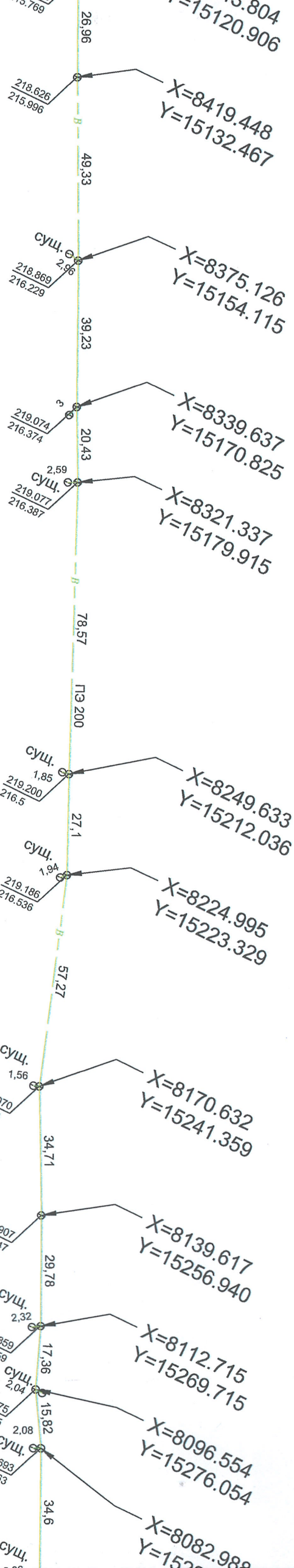
«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСҚАДАСТРЫ»
шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік
кәсіпорнының
Ақтөбедегі филиалы

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ КАДАСТРЫНЫҢ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА
ЕНГІЗІЛДІ

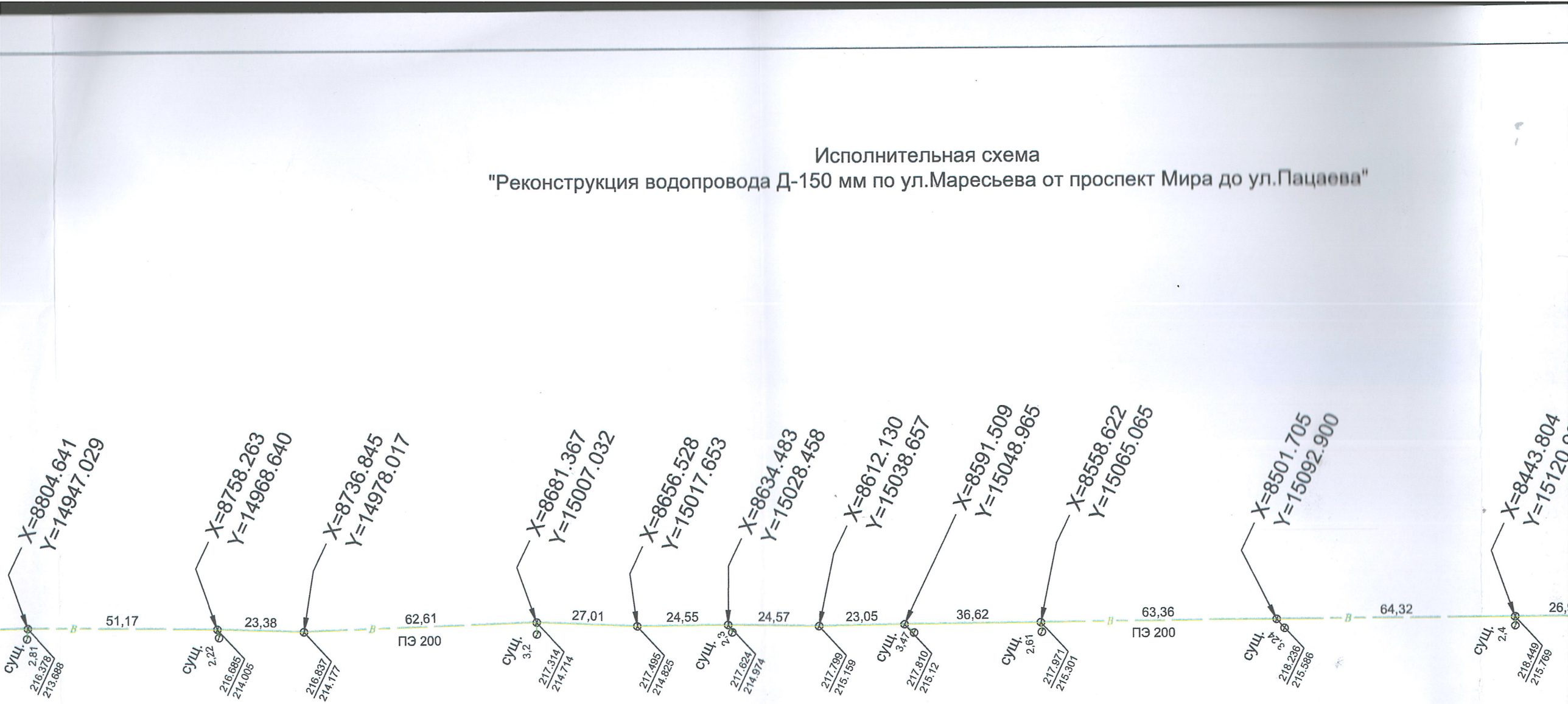
2024ж. «21» 10
№08-02-01-12/2773/01

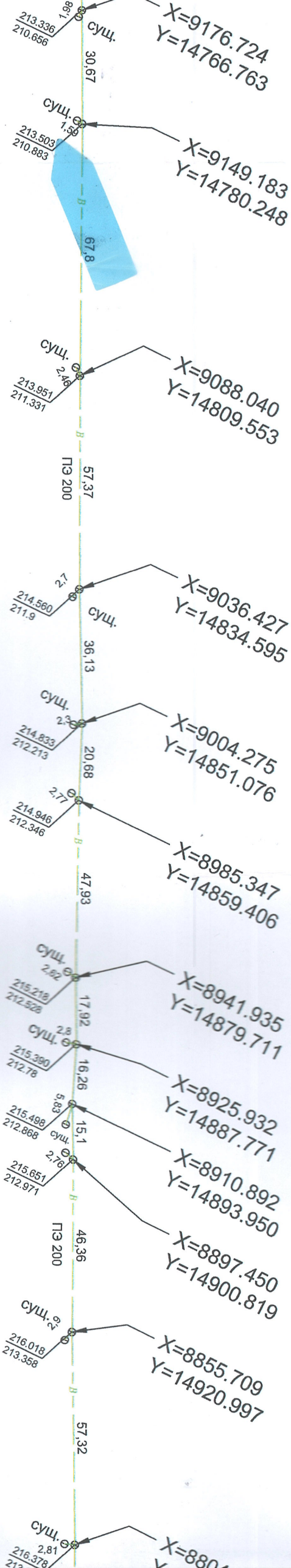
Общая длина водопровода - 1931 м
Диаметр и материал трубы - ПЭ 200

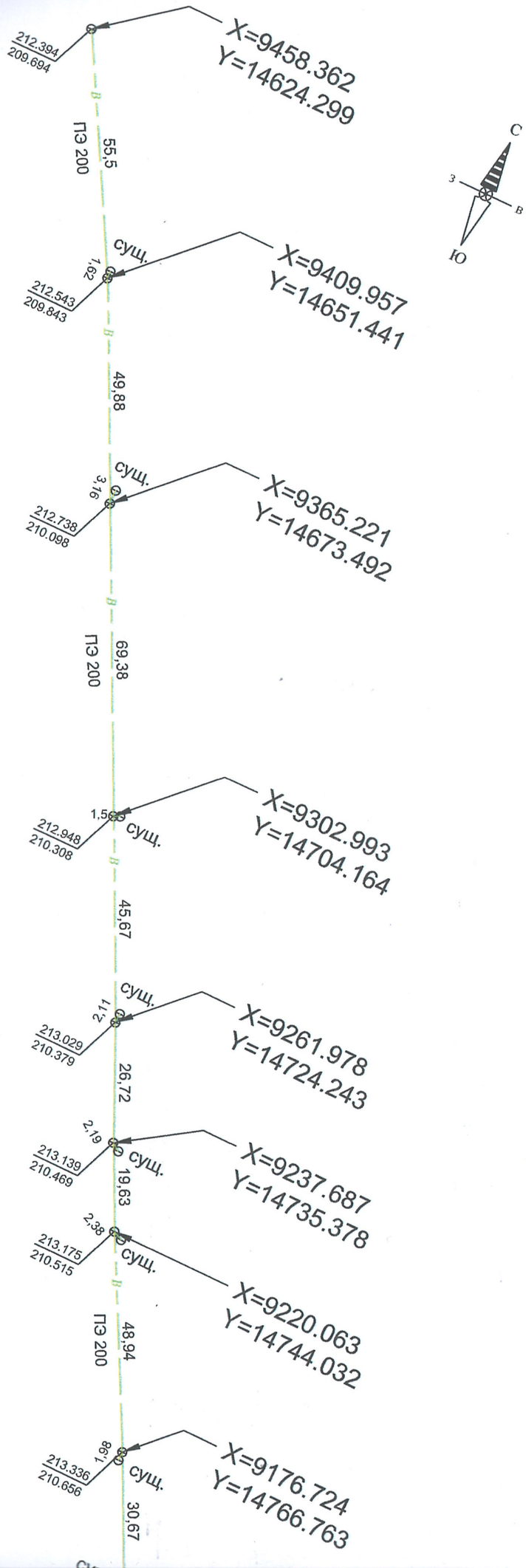
Выполнил геодезист: Утарбаев А.Ж.
Дата: октябрь 2024 г.


X=8419.448
Y=15132.467
218.626
215.996
26,96
49,33
сущ.
2,96
218.869
216.229
X=8375.126
Y=15154.115
39,23
219.074
216.374
20,43
2,59
сущ.
219.077
216.387
X=8339.637
Y=15170.825
X=8321.337
Y=15179.915
78,57
ПЭ 200
сущ.
1,85
219.200
216.5
X=8249.633
Y=15212.036
27,1
сущ.
219.186
216.536
X=8224.995
Y=15223.329
57,27
сущ.
1,56
219.070
216.38
X=8170.632
Y=15241.359
34,71
218.907
216.247
X=8139.617
Y=15256.940
29,78
сущ.
2,32
218.859
216.259
X=8112.715
Y=15269.715
17,36
сущ.
2,04
218.775
216.125
15,82
2,08
сущ.
218.693
216.063
X=8096.554
Y=15276.054
34,6
X=8082.988

Исполнительная схема
"Реконструкция водопровода Д-150 мм по ул.Маресьева от проспект Мира до ул.Пацаева"




X=9176.724
Y=14766.763
213.336
210.656
сущ.
30,67
сущ.
1,50
213.503
210.883
X=9149.183
Y=14780.248
67,8
сущ.
2,46
213.951
211.331
X=9088.040
Y=14809.553
ПЭ 200
57,37
2,7
214.560
211.9
X=9036.427
Y=14834.595
сущ.
36,13
сущ.
214.833
212.213
X=9004.275
Y=14851.076
20,68
2,77
214.946
212.346
X=8985.347
Y=14859.406
47,93
сущ.
2,82
215.218
212.528
X=8941.935
Y=14879.711
17,92
сущ.
2,8
215.390
212.78
X=8925.932
Y=14887.771
16,26
5,83
215.498
212.868
сущ.
15,1
2,76
215.651
212.971
X=8910.892
Y=14893.950
ПЭ 200
46,36
X=8897.450
Y=14900.819
сущ.
216.018
213.358
X=8855.709
Y=14920.997
57,32
сущ.
2,81
216.378


X=9458.362
Y=14624.299
212.394
209.694
ПЭ 200
55,5
С
З
В
Ю
сущ.
1,62
X=9409.957
Y=14651.441
212.543
209.843
49,88
сущ.
3,16
X=9365.221
Y=14673.492
212.738
210.098
ПЭ 200
69,38
1,5
сущ.
X=9302.993
Y=14704.164
212.948
210.308
45,67
сущ.
1,12
X=9261.978
Y=14724.243
213.029
210.379
26,72
2,19
сущ.
X=9237.687
Y=14735.378
213.139
210.469
19,63
2,38
сущ.
X=9220.063
Y=14744.032
213.175
210.515
ПЭ 200
48,94
сущ.
X=9176.724
Y=14766.763
213.336
210.656
30,67