Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **150740004700 - Государственное учреждение "Академия правоохранительных органов при Генеральной прокуратуре Республики Казахстан"**

Подрядчик: **040140017629 - ТОО "УК Строй"**

Стройка: **Строительство общежития на 350 мест с пристраиваемой аудиторией и конференц-залом, расположенного в Акмолинской области, город Косшы, ул.Республика 94**

Договор подряда (контракт) №: **№8-КРБС от 10.02.2025 года**

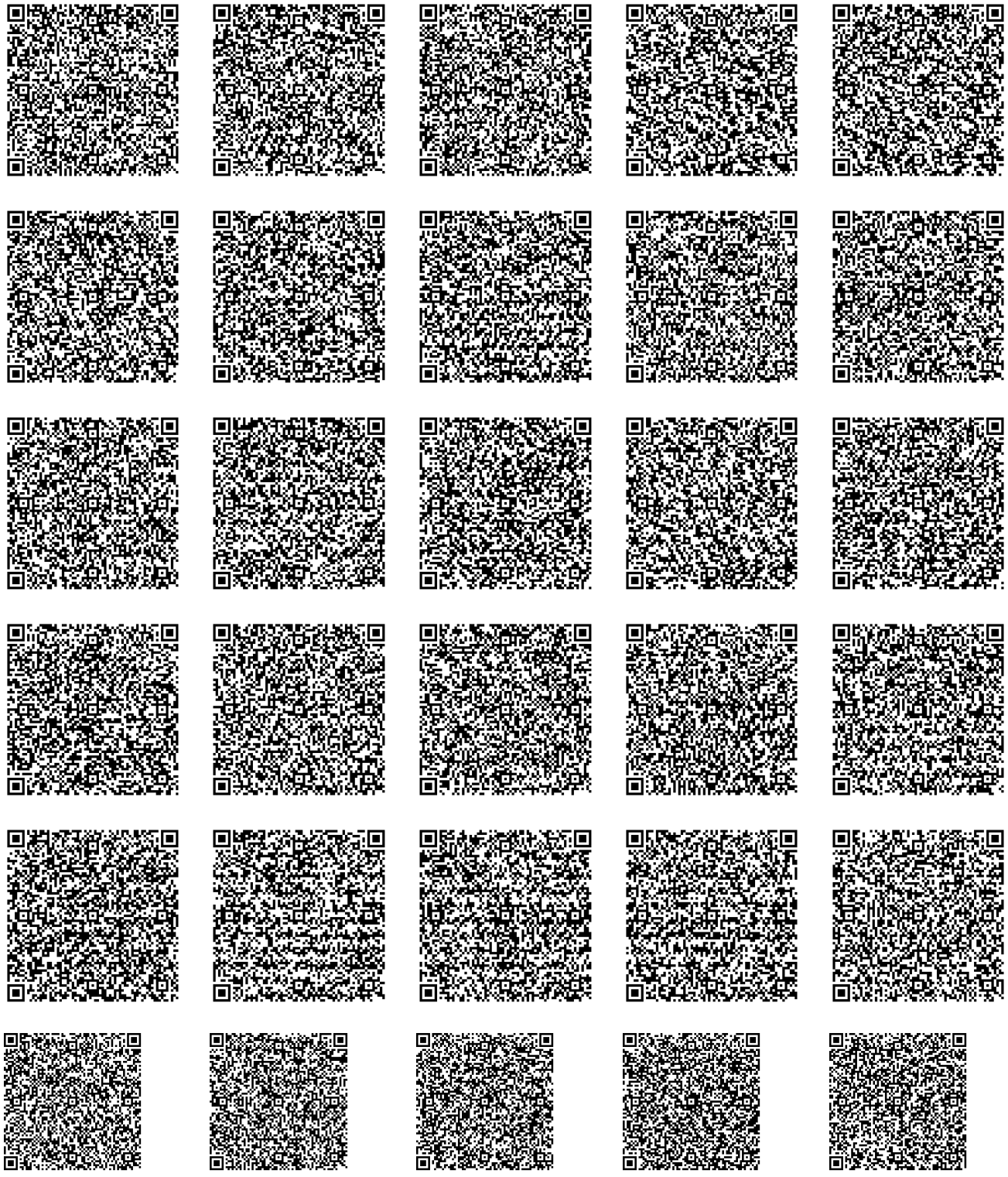
Акт выполненных работ
за Январь 2026 года
Архитектурная часть здания, Конструктивная часть здания, Архитектурная часть здания

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Архитектурная часть здания				
			Раздел: Наружная отделка фасадов(АР-13,22)				
1	125	1126-0201-0107РСНБ РК 2022	Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов на клее	м2	177.25	6 075	1 076 794
2	126	234-102-0203РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3	м3	14.18	58 755	833 146
			Итого по разделу: Наружная отделка фасадов(АР-13,22)				**1 909 940**
			Раздел: Полы				
			Подраздел: Тип 2				
3	307	6109-0101-0102ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м2	1008.07	697	702 625
4	308	6109-0102-0110ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	151.2105	45 950	6 948 122
5	309	6103-0701-0810ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	2.7721925	74 315	206 015
6	310	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	2.7721925	383 139	1 062 135
			Итого по подразделу: Тип 2				**8 918 897**
			Подраздел: Тип 3				
7	317	6109-0101-0102ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м2	168.86	697	117 695
8	318	6109-0102-0110ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	25.329	23 987	607 567
9	319	212-101-0701РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	25.83558	22 585	583 497

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
10	320	6103-0701-0810ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0.464365	74 315	34 509
11	321	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.464365	383 139	177 916
			Итого по подразделу: Тип 3				**1 521 184**
			Итого по разделу: Полы				**10 440 081**
			Итого по локальной смете: Архитектурная часть здания				**12 350 021**
			Локальная смета: Конструктивная часть здания				
			Раздел: КАРКАС				
			Подраздел: Плита монолитная ПМ-1				
12	63	6103-0501-0101ЕСЦ РСНБ РК 2023	Монтаж опалубки перекрытия железобетонного безбалочного на высоте от опорной поверхности до 4 м на основе телескопических стоек	м2	648.19	7 333	4 753 177
13	64	6103-0501-0124ЕСЦ РСНБ РК 2023	Демонтаж опалубки перекрытия железобетонного безбалочного на высоте от опорной поверхности до 4 м на основе телескопических стоек	м2	648.19	3 428	2 221 995
14	65	6103-0501-0109ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование перекрытия железобетонного безбалочного толщиной 250 на высоте от опорной поверхности до 4 м	т	18.808704	141 785	2 666 792
15	66	214-210-0501РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 4 до 10 мм	т	10.76551	306 139	3 295 743
16	67	214-210-0502РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	6.352501	286 556	1 820 347
17	68	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1.224804	307 375	376 474
18	69	6103-0501-0113ЕСЦ РСНБ РК 2023	Бетонирование перекрытия железобетонного безбалочного толщиной 250 мм на высоте от опорной поверхности до 4 м по схеме "Кран-бадья"	м3	162.0475	14 220	2 304 315
19	70	212-101-0901РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	164.478213	25 004	4 112 613
			Итого по подразделу: Плита монолитная ПМ-1				**21 551 457**
			Итого по разделу: КАРКАС				**21 551 457**
			Итого по локальной смете: Конструктивная часть здания				**21 551 457**
			Локальная смета: Архитектурная часть здания				
			Раздел: Наружная отделка фасадов(АР-21,31)				
20	113	1126-0201-0107РСНБ РК 2022	Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых материалов на клее	м2	181.5	6 075	1 102 612
21	114	234-102-0203РСНБ РК 2022	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 35 кг/м3 до 39 кг/м3	м3	14.52	58 755	853 123
			Итого по разделу: Наружная отделка фасадов(АР-21,31)				**1 955 735**
			Раздел: Полы				
			Подраздел: Тип 1				
22	304	6109-0101-0102ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м2	15.48	697	10 790

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
23	305	6109-0102-0110ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	2.322	23 987	55 698
24	306	212-101-0601РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	2.36844	21 532	50 997
25	307	6103-0701-0810ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0.04257	74 315	3 164
26	308	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.04257	383 139	16 310
			Итого по подразделу: Тип 1				**136 959**
			Подраздел: Тип 1х				
27	318	6109-0101-0102ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м2	15.62	697	10 887
28	319	6109-0102-0110ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	2.343	23 987	56 202
29	320	212-101-0601РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	2.38986	21 532	51 458
30	321	6103-0701-0810ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0.042955	74 315	3 192
31	322	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.042955	383 139	16 458
			Итого по подразделу: Тип 1х				**138 197**
			Подраздел: Тип 2				
32	335	6109-0101-0102ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м2	906.96	697	632 151
33	336	6109-0102-0110ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	136.044	23 987	3 263 287
34	337	212-101-0601РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	138.76488	21 532	2 987 885
35	338	6103-0701-0810ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	2.49414	74 315	185 352
36	339	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	2.49414	383 139	955 602
			Итого по подразделу: Тип 2				**8 024 277**
			Подраздел: Тип 3				
37	346	6109-0101-0102ЕСЦ РСНБ РК 2023	Уплотнение грунта щебнем	м2	93.11	697	64 898
38	347	6109-0102-0110ЕСЦ РСНБ РК 2023	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	13.9665	23 987	335 014
39	348	212-101-0601РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	14.24583	21 532	306 741
40	349	6103-0701-0810ЕСЦ РСНБ РК 2023	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0.2560525	74 315	19 029

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
41	350	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.2560525	383 139	98 104
			Итого по подразделу: Тип 3				**823 786**
			Итого по разделу: Полы				**9 123 219**
			Итого по локальной смете: Архитектурная часть здания				**11 078 954**
			ИТОГО по акту:				**44 980 432**
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) (7.300%)				44980432.399 x 7.30%	3 283 572
		Итого с затратами на организацию и управление СМР				44980432.399 + 3283571.651	48 264 004
		Сметная прибыль, (5.00%)				48264004.050 x 5.00%	2 413 200
		Непредвиденные работы и затраты, (5.000%)				48264004.050 x 5.000%	2 413 200
		Итого с непредвидемыми работами и затратами					53 090 404
		в ценах 2025 года, к = 1.1550				53090404.455 x 1.1550	61 319 417
		НДС (16%)				61319417.146 x 16%	9 811 107
		Итого с НДС				61319417.146 + 9811106.743	71 130 524
		Итого со скидкой				71130523.889 - 0.98%	70 433 516

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
891107350573 - ЖЕКСЕМБИН ТАЛГАТ КАСЫМБЕКОВИЧ	Руководитель проекта	21.01.2026 15:58
Представители технического надзора		
840813350080 - НАЗЫМБЕКОВ ДАРХАН ТУЛЕГЕНОВИЧ	Технадзор	26.01.2026 10:39
841124350266 - КАБЫЛБЕКОВ МЕДЕТ КАЙЫРБЕКУЛЫ	Технадзор	22.01.2026 11:12
Представители авторского надзора		
640125450560 - НУРГАЛИЕВА ГУЛЬНАРА ОРАЗОВНА	Директор	26.01.2026 16:10
Представители заказчика		
731110350217 - ЕШИМОВ МАРАЛБЕК АКЫЛБЕКОВИЧ	Проректор	02.02.2026 13:13