Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Декларация о соответствии

"28" ноября 2025г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Көлсай Строй» , директор Шадиев К.Ш., РК, г. Шымкент, улица Утегенова 42,**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Шадиева К.Ш.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «**Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г. Алматы. Строительство сетей канализации с реконструкцией сетей водопровода в поселке Карагайлы» (1 очередь)**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **КГУ "Аппарат акима Наурызбайского района города Алматы", 50000, город Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Шугыла, 347 Руководитель аппарата Мухамеджанова Д.К.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) **ТОО «Болат-Д», лицензия №19019838 от 27.09.2019г. Директор Зулхашев Б. Е.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) **ТОО «Astana building energy company», ГСЛ №15022112 от 23.12.2015г.Директор Учтемиров Б.Ж.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3) **ТОО «Тех Универсал», лицензия №23023362 от 26.10.2023г. Директор Махажанов Т.С.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

4) **ТОО «НАЗ», ГСЛ №01191 от 14.06.2017г. Директор Бұзаубағаров Т.Қ.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

5) **ТОО «GLOBAL STROY ARN», лицензия №22014979 от 12.08.2022г. Директор Әбді М. Н.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

6) **ТОО «ALASH STONE PRO», лицензия №24001461 от 19.01.2024г. Директор Шадиев Н.Ш.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

7) **ТОО «NEW CONCRETE PRO», лицензия №24001609 от 22.01.2024г. Директор Шадиек К.Ш.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

8) ТОО «**ГлавСнабАстана», лицензия №17008458 от 10.05.2017г. Директор Керімбек А.О.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

9) **ТОО «Авангард Строй НС», 11 ГСЛ-КР №002582 от 09.09.2024г. Директор Жунисов Е.С.**
(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

10) **ТОО «Достар Құрылыс-Б», лицензия № 23025466 от 20.11.2023г. Директор Мусабекова М. Б.**

(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

11) **ТОО «Таир», лицензия № 21032495 от 26.11.2021г. Директор Абдуллаев Б. Е.**

(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

12) **ТОО «Stroy Large», лицензия № 21019965 от 09.06.2021г. Директор Учтемирова А. Ж.**

(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

13) **ТОО «NAB Energy», лицензия № 17007388 от 17.09.2025г. Директор Каримов Н. Т.**

14) **ТОО «KAZ INFRA CORP», лицензия № 17-ГСЛ№001722 от 20.10.2025г. Директор Каримов Н. Т.**

15) **ТОО «NURAI Stroy Invest», лицензия № 24019905 от 29.05.2024г. Директор Карабеков Н.О.**

(наименование организации)(№ лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Строительная группа "АРХИТЕКТОР", рабочий проект** *(наименование проектной организации, номер проекта)* утвержден(а) К**ГУ «Управление энергетики и водоснабжения г. Алматы, 18.09.2023г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование показателей		Ед. изм.	Показатели	
				Заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход воды		литр/сек	229,2	229,2
2	Протяженность водопроводных сетей		м	5408,5	4268,0
3	Протяженность канализационных сетей		м	3166,7	2146,0
4	Строительная длина автодороги		км	2,146	2,146
5	Ширина проезжей части		м	6,0	6,0
6	Тип дорожной одежды			капитальный	капитальный
7	Вид покрытия			усовершен-ствованный	усовершен-ствованный
8	Количество полос движения		шт.	2	2
9	Ширина полосы движения		м	3,0	3,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектная схема водоснабжения и канализации.

Источником водоснабжения мкр. Карагайлы и части Наурызбайского района является р. Каргалы.

Система водоснабжения - централизованная, объединяющая хозяйственно-питьевой, производственный и противопожарный водопроводы.

Вода самотеком подается от ранее разработанной фильтровальной станции «Каргалы».

Проектом предусматривается строительство 1 очереди сетей водопровода и канализации в мкр. Карагайлы Наурызбайского района г. Алматы. 1 очередью предусматривается строительство магистральных сетей водопровода и канализации по ул. Тажиева от ранее запроектированной фильтровальной станции «Каргалы» до пересечения улиц Тажиева-Щеголихина. Магистральные сети водопровода запроектированы с учетом пропуска максимальных расходов от фильтровальной станции "Каргалы" для снабжения питьевой водой Наурызбайского района. Магистральные сети канализации запроектированы

с учетом сброса стоков от очистных сооружений ф/с "Каргалы" в том числе аварийного сброса, а также на прием хоз-бытовых стоков от части мкр. Карагайлы.

Сети магистрального водопровода запроектированы из труб ВЧШГ с замковым соединением RJ, по ГОСТ ISO 2531-2012 Ду400х14.5 L=628 м, Ду300х13 L=3652 м.

Сети магистральной канализации запроектированы из труб ВЧШГ с замковым соединением RJ, по ГОСТ ISO 2531-2012 Ду400х14.5 L=2146 м.

Укладка магистральных водопроводных и канализационных труб производится на спланированное естественное уплотненное основание. Засыпка труб производится мягким местным грунтом на высоту 30см над верхом трубы с уплотнением до К=0.95 ручным инструментом.

Засыпка выше защитного слоя производится несжимаемым грунтом из ПГС с

уплотнением до К=0.98.
По окончании земляных работ восстановить существующий тип покрытия.
Устройство водопроводных и канализационных колодцев вести в соответствии СТ РК 1971-2010 и таблице колодцев. Железобетонные элементы колодцев принять на сульфатостойком портландцементе.
Пересечение водопроводными трубами стен колодцев выполняются в стальных гильзах длиной 0.25 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.
Наружное пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на сети водопровода. Для определения местонахождения пожарных гидрантов установить указательные знаки, выполненные из листа металла толщиной 1 мм размером 560х710 мм в соответствии с ГОСТ12.4026-76 «Цвета сигнальные и знаки безопасности», ГОСТ 12.4.000- 75 «Светомонтажная техника для защиты объектов. Общие требования».

Автомобильные дороги.

Конструкция дорожной одежды при восстановлении покрытий представлена следующими слоями:
1) Верхний слой:
-горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон марки II типа Б на битуме БНД 70/100, СТ РК 1225-2019, Н=0.05 м.
2) Нижний слой:
-высокопористый крупнозернистый асфальтобетон марки II на битуме БНД 70/100, СТ РК 1225-2019, Н=0.08 м.
-горячий черный щебень оптимального состава СТ РК 1215-2003, Н=0.12 м.
-песчано-гравийная смесь оптимального состава, Н=0.20 м
Фрезерование и восстановление верхнего слоя а/бетонного покрытия выполняется на всю ширину проезжей части.
Нижний слой покрытия и основания восстанавливается на ширину траншеи

Камеры прямоугольные.

Сооружение прямоугольных камер ВК-2, ВК-3, ВК-4 - заглубленное, с размерами 2,8 х 6,3 м. Высота камеры от верха днища до низа покрытия равна - 1,84 м.
Сооружение прямоугольных камер ВК-1, ВК-5 - заглубленное, с размерами 3,3 х 4,3 м. Высота камеры от верха днища до низа покрытия равна - 1,84 м.
Все конструкции выполнить из бетона класса С20/25 марка по морозостойкости F150, плотностью W4 на портландцементе. Конструкции сооружений запроектированы из монолитного железобетона. Все конструкции выполнять из бетона класса С20/25 марка по морозостойкости F150, плотностью W4 на портландцементе.
Под днищем камеры предусматривается бетонная подготовка толщ.100 мм из бетона кл С8/10.
Гидроизоляция камеры предусматривается с наружней и внутренней стороны.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **21.08.2024г.**года;
месяц, год
окончание работ **25.10.2025г** года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 месяцев

фактически, месяц: 14месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95,6% и фактически примерно 95,6% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к деклорации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает, объект «**Развитие сетей водоснабжения и водоотведения присоединенных поселков г. Алматы. Строительство сетей канализации с реконструкцией сетей водопровода в поселке Карагайлы» (1 очередь)**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор **Шадиев К.Ш.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

« » 2025г.

Место печати (при наличии)