Приложение 2
к перечню некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в которые вносятся
изменения и дополнения

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Приложение к приказу
Министра индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 1

" 28 " мая 2025 года

Заказчик **Государственное Учреждение «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской области», г.Туркестан, административно-деловой центр, заместитель руководителя Джалаиров М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от « 28 » май 2025 года, **Товарищества с ограниченной ответственностью «СЕрВИС НС», Генеральный директор Шохшин Ж.С., г.Сарань, Карагандинская область, улица Доковская, строение 1/2**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » май 2025 года, **Товарищества с ограниченной ответственностью "Дан-Строй-Проект" Директор Нариков М.Д., инженер-эксперт – Дәрмен С.М., аттестаты KZ08VJE00053888 от 20.03.2020г. KZ35VJE00053887 от 20.03.2020г. KZ62VJE00053886 от 20.03.2020г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » май 2025 года, **Товарищества с ограниченной ответственностью «Astana Stroy LTD» авторский надзор, директор К.Абдуллаева, авторский надзор Арзымбетов К.Б. приказ №05-ОД от 16.04.2024 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт моста на автомобильной дороге КХ-78 «Атакент-Кенесшил-Есентаев» км 12+00 в Мактааральском районе Туркестанской области** наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **мост на автомобильной дороге КХ-78 «Атакент-Кенесшил-Есентаев» км 12+00 в Мактааральском районе, Жамбылский с.о. с.Кокпарсай, Туркестанской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от « 13 » октябрь 2016 года №739 Мактааральского районный земельно-кадастровый филиал ; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "02" 06 2022 года №358 Аким Мактааральского района;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ42REA00385494 23.04.2024 г. **ГУ «Управление по контролю Туркестанской области»**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Арнай», рабочий проект заказ №39.51772927-01.06/22**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской области» 14.08.2023 г. №97 н/б**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2024 года;

месяц, год

окончание работ май 2025 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5

фактически, месяц: 10

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая длина моста	км	27,1	27,1	27,1	27,1
Длина подходов (подъездов)	м	2x8,0	2x8,0	2x8,0	2x8,0
Габариты моста		Г-10+2x1,5	Г-10+2x1,5	Г-10+2x1,5	Г-10+2x1,5
Количество полос	шт	2	2	2	2

движения					
Ширина полосы движения	м	3,5	3,5	3,5	3,5
Ширина проезжей части	м	2x3,5	2x3,5	2x3,5	2x3,5
Ширина полосы безопасности	м	0,75	0,75	0,75	0,75
Схема моста	м	1x21	1x21	1x21	1x21

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Длина мостового перехода - 27,1 м, габариты мостового сооружения - Г-10+2x1,5 п.м., длина подходов - 2x8,0 м, схема мостового сооружения - 1x21, количество полос движения - 2 шт, ширина полосы движения - 3,5 м, ширина земляного полотна подходов - 12 м.*;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сводный сметный стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной

документации):

всего **174 374,619** тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ **150 140,178 тысяч** тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря -- тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **147 137,374** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **147 137,374** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря -- тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт моста на автомобильной дороге КХ-78 «Атакент-Кенесшил-Есентаев» км 12+00 в Мактааральском районе Туркестанской области**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Джалаиров М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: **Дәрмен С.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Технический надзор: **Нариков М.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Арзымбетов К.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Шохшин Ж.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)
«Капитальный ремонт моста на автомобильной дороге КХ-78 «Атакент-Кенесшил-Есентаев» км 12+00 в Мактааральском районе Туркестанской области»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность моста	м	27,1		
2	Ширина проезжей части	м	2х3,5		
3	Ширина тротуаров	м	1,5		
4	Ширина обочины	м			
5	Высота насыпи	м			
6	Количество полос	м	2		
7	Ширина пролетного строения	м			
8	Зеленые насаждения	шт			
9	Дорожное покрытие	м2			
10	Дорожные знаки	шт			
11	Электроосвещение				
12	Схема моста	м	1х21		

Заказчик: Заместитель руководителя ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Туркестанской области»

Джалаиров М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «Astana Stroy LTD» директора Абдуллаева К.Б.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)