Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года №234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«07» 05 **2024 г.**

Заказчик **ГУ «Управление строительства города Астаны», БИН 200340006704, г. Астана, ул. Сакена Сейфуллина 30, в лице руководителя Құлушев Т.Б.**
*наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 29.12.23 **ТОО «Казстройподряд», БИН 050540001531, генеральный директор Хикмет Аталай, г. Астана, улица Кенесары 12, НП 7.**
*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 29. 12 .2023 года, ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза», БИН 040140001355, Исабаев А.С. KZ38VJE00080508 от 28.04.2023 г,тел: +7 777 456-81-41.
*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 29. 12 . 2023 года, ТОО «НИИТЭП (Институт Жилища)», Карменов А.А. приказ №38-П от 15.11.2022 г тел: +7 777 305-05-30.
*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
**«Строительство пристройки к школе №53, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Алматы», ул.Каркабат №17»**
*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу **г. Астана, район Алматы, ул.** Каркабат 17. здания 17,
*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "23" февраля 2021 года №_510-623_Выписка из постановления акимата города Нур-Султан;
*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;
*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» KZ41REA00316448 25.01.2023
*наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «НИИТЭП (Институт жилища)», проект 21/16-1-07-21
*наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)*

РГП «Госэкспертиза», Заключение №01-0376/22 от 08.08.2022 года.
*дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ «январь» 2023 года; окончание работ «декабрь» 2023 года; при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 17 ; фактически, месяц: 11 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):*

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди |
| вместимость | мест | 475 | | 475 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Школа имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь школы, всего | метр в квадрате (далее – м2) | 6 777,8 | 6 777,8 |
| В том числе:<br>Площадь подвального этажа<br>Площадь чердака | <br>м2<br>м2 | <br>1 334,29<br>881,49 | <br>1 334,29<br>881,49 |
| Число этажей | этаж | 4 | 4 |
| Площадь застройки | м2 | 1 623,47 | 1 623,47 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | 26 924,72 | 26 924,72 |
| В том числе:<br>Выше 0.000<br>Ниже 0.000 | <br>м3<br>м3 | <br>23 393,95<br>3 530,77 | <br>23 393,95<br>3 530,77 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| однокомнатных | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Здание Высота 1-го этажа - 3.6м (от пола до потолка)*

*Высота 2-го этажа - 3.3м (от пола до потолка)*

*Высота 3-го этажа - 3.3м (от пола до потолка)*

*Высота 4-го этажа - 3.3м (от пола до потолка)*

*Высота технического этажа - 1,9м (от пола до потолка)*

*Перегородки:*

*-кирпич керамический Кр-р-по 250х120х88 НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530-2012 на растворе М50*

*Утеплитель:*

*-в тамбурах, цокольном, техническом этаже минплита р=175кг/м3, б=50мм. Утеплитель крепиться пластиковыми дюбелями со стальным сердечником винтовые (7штук на 1м2). Утеплитель оштукатурить по металлической сетке N20 по ГОСТ 5336-80*. Сетку крепить анкерами А-1 через 4 ряда кладки в шахматном порядке. Для пароизоляции применить 1 слой полиэтиленовой пленки.*

*Конструктивные решения в проекте приняты в соответствии с требованиями СП РК EN 1990:2002+A1:2005/2011 «ОСНОВЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ» и на основе архитектурных решений.*

*Конструктивная схема здания принята каркасно-связевая. Каркас здания принят из монолитного железобетона.*

*имеет сложную форму в плане с габаритными размерами и переходной галереей связывающей пристройку с основным зданием школы на третьем и четвертом этаже.*

*За условную отметку ±0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 354,90*

*Класс функциональной опасности- Ф4.1;*

*класс конструктивной пожарной опасности С0.*

*Высота цокольного этажа - 2,2м (от пола до потолка)*

*Пространственную жёсткость здания обеспечивает совместная работа монолитных колонн и диафрагм жёсткости жёстко - защемлённых в фундамент и горизонтальных дисков перекрытий.*

*Расчётные нагрузки на здание определены в соответствии с СП РК EN 1991-1-3:2004/2011, СП РК EN 1991-1-4:2005/2011, СП РК EN 1991-1-5:2003/2011 и СП РК EN 1992-1-1:2004/2011. По результатам расчёта получены данные по напряжённому состоянию основания и нагрузке на сваи.*

*За относительную отм. 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отм. 356,20.*

*Стены армируются арматурой кл. А500 связанных хомутами из арматуры кл. А240. Бетон принят кл. С20/25, F100. Стены - приняты в виде заполнения из газобетонных блоков по ГОСТ 31360-2007, с толщиной и утеплением согласно раздела АР.*

*Монолитные колонны - приняты железобетонными, сечением 400х400 мм. Колонны армируются арматурой кл. А500 связанных хомутами из арматуры кл. А240. Бетон принят кл. С20/25, F100.*

*Монолитные диафрагмы жесткости - приняты железобетонными, толщиной 200 и 250 мм. Диафрагмы армируются арматурой кл. А500 связанных шпильками кл. А240. Бетон принят кл. С20/25, F100.*

*Перекрытия и покрытия - монолитные железобетонные толщиной 200мм, армированные арматурой кл. А500, в виде 2-х сеток (нижней и верхней) для фиксации верхней сетки устанавливаются фиксаторы из арматуры Ø8 А240. Стык стержней производится вязкой с перепуском арматуры не менее 40d. Бетон для плит принят кл. С20/25, F100.*

*Перегородки - согласно раздела АР.*

*Лестницы - монолитные железобетонные, армированные арматурой кл. А500, в виде 2-х сеток (нижней и верхней) для фиксации верхней сетки устанавливаются фиксаторы из арматуры Ø8 А240. Стык стержней производится вязкой с перепуском арматуры не менее 40d. Бетон для плит принят кл. С20/25, F100.*

*Кровля - плоская совмещённая.*

*Покрытие - из рулонных материалов.*

*(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 2 458 361,149 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 928 379,415 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 266 585,897 тыс тенге; прочие 263 395 ,837тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2321367,457 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 2237310,618 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания - нормальный «В»

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство пристройки к школе №53, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Алматы», ул.Каркабат №17» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

**Заказчик** _____ .

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

**Технический надзор:**

1) аттестованный (-ые) эксперт(-ы) __ Слямбеков А.К_____ 29.12.2023г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

аттестованный (-ые) эксперт(-ы) __Исабаев А.С._____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Есиль-Строй-Экспертиза»,
(наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

**Авторский надзор:**

1) разработчик проекта: ТОО «НИИТЭП (Институт жилища)», директор Лукьянченко Д.В.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Карменов А.А.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) Хикмет Аталай
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки
в эксплуатацию
форма

## Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

| Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.) | Общие сведения | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | количество этажей (этаж) | количество квартир | количество помещений, комнат | площадь застройки ($м^2$) | объем здания ($м^3$) | общая площадь ($м^2$) | жилая площадь ($м^2$) | площадь нежилых помещений ($м^2$) | площадь парковочных мест ($м^2$) | площадь балкона, лоджии ($м^2$) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Строительство школы в районе пересечения проспекта Ұлы Дала и улицы Сауран, Есильского района, г.Астана | 4 | | | 1623,47 | 26924,72 | 6777,8 | | | | |

продолжение таблицы

| Описание конструктивных элементов | | | Вид отопления | Благоустройство | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| фундамент | стены | кровля | | электроснабжение | водоснабжение | горячее водоснабжение | канализация | газоснабжение |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| Монолитная железобетонная плита высотой 700 мм. | Монолит, газоблок, кирпич. | Плоская, рулонная, | Центральное | Центральное | Центральное | Центральное | Центральная | |

### Распределение площади

| № | | В отдельных квартирах | В помещениях коридорного типа | В общежитиях | В гостиницах |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Количество жилых квартир | | | | |
| 2 | Количество жилых комнат | | | | |
| 3 | Общая площадь ($м^2$) | | | | |
| 4 | Жилая площадь ($м^2$) | | | | |

продолжение таблицы

| Из общего числа площади | | | | Распределение квартир по числу комнат | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| в мансардах | в подвалах | в цокольных этажах | в бараках | 1комнатные | 2комнатные | 3комнатные | 4комнатные | 5комнатные |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | |

## Нежилые помещения

| Площадь (м²) | Жилая площадь в нежилых помещениях | Торговая | Промышленно-производственных зданий и сооружений | Складская | Бытового обслуживания | Гаражи | Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Основная | | | | | | | |
| Вспомогательная | | | | | | | |

продолжение таблицы

| Общественного питания | Учреждений образования | Транспортных зданий и сооружений | Здравоохранения, лечебного назначения | Физкультуры и спорта | Учреждений культуры и искусства | Сооружений инженерных сетей | Прочие | Всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы 21/16-1-07-21-АР, лист 4-7.
2. Экспликация к поэтажным планам 21/16-1-07-21-АР, лист 4, 5, 6, 7.

**Экспликация земельного участка (м²)**

| Общая площадь земельного участка | Застроенная площадь | | | Незастроенная площадь | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | всего | под основными строениями | под прочими постройками и сооружениями | асфальтовые покрытия | прочие замощения | грунт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1,9720 га | 3957,61 | 3831 | 126,61 | | | |
| | | | | | | |

продолжение таблицы

| Незастроенная площадь (м²) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| оборудованные площадки | | | | зеленые насаждения | | | | | |
| | | | | | в том числе | | | | |
| всего | спортивные | детские | хозяйственные | всего | газон с деревьями | плодовый сад | газоны, цветочные клумбы | огород | прочие |
| 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

## Экспликация к плану объекта

| Этаж | Номер помещения, квартиры | Номера частей помещения, квартиры | Назначение частей помещения, квартиры | Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Общая | Полезная | Жилая | Нежилая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

продолжение таблицы

| Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| В отдельных квартирах | В общежитиях | В гостиницах | Торговая | Промышленно-производственных зданий и сооружений | Складская | Учреждений образования | Предприятий бытового обслуживания | Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п. |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

продолжение таблицы

| Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Предприятий общественного питания | Организации здравоохранения | Физкультурно-спортивная | Учреждений культуры и искусства | Транспортных зданий и сооружений | Сооружений инженерных сетей | Гаражей | Прочие |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

## Техническое описание конструктивных элементов основного строения

| № п.п. | Наименование конструктивных элементов | | | Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | | | 3 |
| 1 | Фундамент | | | Монолитная железобетонная плита высотой 700 мм. |
| 2 | 1) наружные и внутренние капитальные стены | | | Кирпичные толщ.250 мм<br>Газоблок толщ. 300 мм |
| | 2) перегородки | | | Кирпичные толщ.120 мм, |
| 3 | Перекрытия | чердачное | | Монолитные перекрытие |
| | | междуэтажное | | Монолитные перекрытие |
| 4 | Крыша | | | Плоская, рулонная |
| 5 | Полы | 1-го этажа | | линолеум, плитка керамическая |
| | | последующих этажей | | линолеум, плитка керамическая |
| 6 | Проемы | окна | | Витраж из ПВХ профилей/ алюминиевые витражи |
| | | двери | | Входные-металлические и алюминиевые, внутренние-деревянные |
| 7 | Отделочные работы | внутренние | | Водоэмульсионная покраска, облицовка плитками глазурованными, декоративная штукатурка |
| | | наружные | | Фасад-облицовочный кирпич |
| 8 | Горячее водоснабжение | | | Центральное, предусмотрено от теплообменников, расположенных в тепловом пункте |
| 9 | Водопровод | | | предусмотрено от городских одноименных сетей |
| 10 | Канализация | | | из полиэтиленовых канализационных труб |
| 11 | Электроосвещение | | | Светильники светодиодные |
| 12 | Отопление | печное | | |
| 13 | | печное газовое | | |
| 14 | | от ТЭЦ | | предусмотрено по независимой схеме с установкой пластинчатых подогревателей со 100% резервированием в помещении теплового пункта, расположенного в техподполье |
| 15 | | от АГВ | | |
| 16 | | от индивидуальной отопительной установки | на газе | |
| 17 | | | на твердом топливе | |
| 18 | | от районной котельной | на газе | |
| 19 | | | на твердом топливе | |
| 20 | Разные работы | | | |

## Техническое описание служебных построек

| Показатели | Наименование служебных построек | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | |
| Площадь (м $^2$) | | | | | | | | | |
| Высота строения (м) | | | | | | | | | |
| Объем строения (м $^3$) | | | | | | | | | |
| Фундамент | | | | | | | | | |
| Стены | | | | | | | | | |
| Перекрытия | | | | | | | | | |
| Крыша | | | | | | | | | |
| Полы | | | | | | | | | |
| Окна | | | | | | | | | |
| Двери | | | | | | | | | |
| Внутренняя отделка | | | | | | | | | |
| Наружная отделка | | | | | | | | | |
| Печи | | | | | | | | | |

## Техническое описание внутридворовых сооружений

| Наименование сооружений | Размер в метрах | | | | Объем (м $^3$) | Материал |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | длина | ширина | площадь | высота или глубина | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

## Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

| Наименование и назначение отдельных частей строения | Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала | Описание элементов | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | стены | перекрытия | полы | внутренняя отделка | крыша | дополнительные устройства |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

## Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

| Наименование конструктивных элементов | | Техническое описание конструктивных элементов |
|---|---|---|
| 1 | | 2 |
| Фундамент | | |
| Стены и перегородки | | |
| Крыша | | |
| Полы | | |
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| наружные | | |
| Разные работы | | |
| Итого: | | |
| Фундамент | | |
| Стены и перегородки | | |
| Крыша | | |
| Полы | | |
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| | наружные | |
| Разные работы | | |
| Итого: | | |
| Фундамент | | |
| Стены и перегородки | | |
| Крыша | | |
| Полы | | |

| | | |
|---|---|---|
| Перекрытия | | |
| Проемы | окна | |
| | двери | |
| Отделочные работы | внутренние | |
| | наружные | |
| Разные работы | | |
| Итого: | | |

## Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

| Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь ($м^2$) | Высота (м) | Объем ($м^3$) | Наименование частей строения и пристроек | Формула для подсчета площадей по наружному обмеру | Площадь ($м^2$) | Высота (м) | Объем ($м^3$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | | | | | | |

Заказчик: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Карменов А.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта **«Строительство пристройки к школе №53, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Алматы», ул.Каркабат №17».**
(Электроснабжение 0,4 кВ)

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | километр (далее – км) | - |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 0,4 кВ | км | - |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км | 0,360 |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения…0,4 кВ | км | 1,15 |
| 5 | Площадь опор | м 2 | - |
| 6 | Опоры: | | - |
| | 1) металлические | штук (далее – шт) | - |
| | 2) деревянные с деревянными приставками | шт | - |
| | 3) деревянные с железобетонными приставками | шт | - |
| | 4) железобетонные | шт | - |
| | 5) тросовые подвесы | шт | - |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | - |
| | 2) алюминиевые | км | - |
| | 3) сталеалюминиевые | км | - |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | - |
| | 1) железобетонные | шт | - |
| | 2) металлические | шт | - |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | - |
| | 1) светильники с лампами накаливания | шт | - |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | - |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | - |
| | 4) светильники светодиодные | Шт | - |
| | 5) прожекторы светодиодные | Шт | - |
| 10 | Кабели: | | |
| | 1) марки АПвБбШВнг(А)-LS сечением 4х120 | км | 0,69 |
| | 2) марки АПвБбШВнг(А)-LS) сечением 4х95,0 | км | 0,230 |
| | 3) марки АПвБбШВнг(А)-LS сечением 4х16,0 | км | 0,12 |
| | 4) марки КВВБ сечением 4х2,5 | км | 0,028 |
| | 5) марки КВВБ сечением 4х1,5 | км | 0,092 |
| | 6) марки АПвБбШВнг(А)-LS сечением 3х10 | км | 0,12 |
| | 4) марки АПвБбШВнг(А)-LS сечением 4х240 | | 0,230 |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | - |
| 12 | Муфты концевые | шт | 12 |
| 13 | Контуры заземления | шт | |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м 2 | |
| | 2) булыжные | м 2 | |
| | 3) тротуары | м 2 | |

Заказчик: _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Карменов А.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта **«Строительство пристройки к школе №53, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Алматы», ул.Каркабат №17».**

(Наружное электроосвещение)

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные ЛЭП низкого напряжения … | километр (далее – км) | - |
| 2 | Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ | км | - |
| 3 | Кабельные ЛЭП низкого напряжения … | км | 1,702 |
| 4 | Кабельные ЛЭП высокого напряжения… | км | |
| 5 | Площадь опор | м2 | - |
| 6 | Опоры: | | - |
| | 1) металлические (высотой h= 8м) | штук (далее – шт) | 27 |
| | 2) металлические (высотой h= 5м) | | 7 |
| | 3) деревянные с деревянными приставками | шт | - |
| | 4) деревянные с железобетонными приставками | шт | - |
| | 5) железобетонные | шт | - |
| | 6) тросовые подвесы | шт | - |
| 7 | Провода: | | |
| | 1) медные | км | - |
| | 2) алюминиевые | км | - |
| | 3) сталеалюминиевые | км | - |
| 8 | Кронштейны для светильников: | | |
| | 1) железобетонные | шт | - |
| | 2) металлические | шт | 27 |
| 9 | Арматура уличного освещения: | | |
| | 1) светильники светодиодные | шт | 46 |
| | 2) светильники с ртутными лампами | шт | - |
| | 3) светильники с люминесцетными лампами | шт | - |
| 10 | Кабели: | | |
| | 1) марки АВБбШв 5х4,0 напряжением... | км | 0,646 |
| | 2) марки АВБбШв 4х16,0 напряжением... | км | 0,113 |
| | 3) марки АВБбШв 5х4,0 напряжением... | км | 0,646 |
| | 4) марки АВБбШв 3х2,5 напряжением... | км | 0,390 |
| | 5)марки АВБбШв 5х2,5 напряжением... | км | 0,149 |
| | 6) марки КВВГ 4х1,5 напряжением... | км | 0,045 |
| 11 | Муфты соединительные... | шт | |
| 12 | Муфты концевые | шт | |
| 13 | Контуры заземления | шт | |
| 14 | Устройства грозозащиты | шт | |
| 15 | Дорожные покрытия кабельных сетей: | | |
| | 1) асфальтобетонные | м2 | |
| | 2) булыжные | м2 | |
| | 3) тротуары | м2 | |

Заказчик:_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Карменов А.А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта **«Строительство пристройки к школе №53, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Алматы», ул.Каркабат №17».** (зеленые насаждения)

| № п.п. | Наименование | Единица измерение | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Асфальт | м2 | 1486,6 | |
| 2 | В том числе озелененная часть | м2 | | |
| 3 | Средняя ширина проезда | м | | |
| 4 | Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар) | м2 | | |
| 5 | Под зелеными насаждениями, из них | | | |
| | под деревьями | м2 | | |
| | под кустарниками | м2 | | |
| | под цветниками | м2 | | |
| | под газонами | м2 | | |
| | в т.ч. - обыкновенные | м2 | | |
| | - партерные | м2 | | |
| | - луговые | м2 | | |
| 6 | Под замощением, из них | | | |
| | асфальтовое покрытие | м2 | | |
| | щебеночное покрытие | м2 | | |
| | плитами | м2 | | |
| | грунтовые улучшенные | м2 | | |
| | Грунтовые | м2 | | |
| 7 | Под строениями | м2 | | |
| 8 | Под сооружениями | м2 | | |
| 9 | Под водоемами | м2 | | |
| 10 | Прочие | м2 | | |
| 11 | Деревья | шт | 9 | Ель |
| 11.1 | Деревья | шт | 15 | Береза бородавчатая, береза Бородавчатая (высота 4м). |
| 13 | кустарники | шт | 5 | |
| 14 | цветники | м2 | | |
| 15 | газоны | м2 | 3 154,53 | |
| 16 | порода деревьев | | Ель, Береза бородавчатая. | |
| 17 | возраст | год | 7-9 | |

Заказчик: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Карменов А.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта **«Строительство пристройки к школе №53, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Алматы», ул.Каркабат №17».**
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Водопровод | | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 725 | |
| | 1) Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. | м | 20 | |
| | 2) Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 15 мм. | м | 140 | |
| | 3) Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 20 мм. | м | 170 | |
| | 4) Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 25 мм. | м | 90 | |
| | 5) Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. | м | 70 | |
| | 6) Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 40 мм. | м | 15 | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из стальных труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | - | |
| 3 | Прочие устройства | | - | |
| | Смотровой колодец | шт | - | |
| | Задвижка d-100 | шт | - | |
| | " d-150 | шт | - | |
| | " d-200 | шт | - | |
| | " d-80 | шт | | |
| | Вентили d- | шт | | |
| | унитазы | шт | 33 | |
| | писуары | шт | 4 | |
| | Кран | шт | 83 | |
| | умывалник | шт | 83 | |
| | " d- | шт | - | |
| | Гидрант | шт | - | |
| | Водопроводный ввод | шт | - | |
| | Водоразборная колонка | шт | - | |
| | Стальной футляр | шт | - | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | - | |
| | Канализация К1 | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из керамических труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из полиэтиленовых труб 50мм | м | 150 | |
| | 4) из полиэтиленовых труб 100мм | м | 110 | |
| | 5) из железобетонных труб | м | - | |
| | 6) Гофрированная труба д160 | м | - | |
| | 6) Гофрированная труба д180 | м | - | |
| | Канализация ливневая К2 | | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из керамических труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из стальных электросварных труб 100мм | м | 130 | |
| | 4) Изоляция трубчатая трубопроводов изделиями из вспененного каучука K-Flex- | м | 130 | |
| | 5) из железобетонных труб | м | - | |
| | 6)Гофрированная труба д300 | м | - | |
| | 7)Гофрированная труба д160 | м | - | |
| 3 | Прочие устройства | | - | |
| | Смотровой колодец | шт | - | |
| | Дождеприемный колодец | шт | 2 | |
| | Выпуск | шт | - | |

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Водопровод | | | |
| 1 | Водоводы (общая протяженность) | м | 387,2 | |
| | 1) из стальных труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 4) из железобетонных труб | м | - | |
| | 5) из полиэтиленовых труб д180 | м | - | |
| | 6) из полиэтиленовых труб д100 | м | 387,2 | |
| 2 | Распределительная сеть (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из стальных труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 4) из полиэтиленовых труб | м | - | |
| 3 | Прочие устройства | | - | |
| | Смотровой колодец | шт | 1 | |
| | Задвижка d-100 | шт | 2 | |
| | " d-150 | шт | 3 | |
| | " d-200 | шт | 1 | |
| | " d-80 | шт | - | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Вентили d- | шт | - | |
| | " d- | шт | - | |
| | " d- | шт | - | |
| | Кран d- | шт | - | |
| | " d- | шт | - | |
| | " d- | шт | - | |
| | Гидрант | шт | 1 | |
| | Водопроводный ввод | шт | - | |
| | Водоразборная колонка | шт | - | |
| | Стальной футляр | шт | - | |
| | Питьевой фонтанчик | шт | - | |
| | Канализация К1 | | | |
| 1 | Коллекторы (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из керамических труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из бетонных труб | м | - | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 5) из железобетонных труб | м | - | |
| | 6) Гофрированная труба д160 | м | 370,6 | |
| | 6) Гофрированная труба д180 | м | 97,6 | |
| | Канализация ливневая К2 | | | |
| 2 | Канализационная сеть (общая протяженность) | м | - | |
| | 1) из керамических труб | м | - | |
| | 2) из чугунных труб | м | - | |
| | 3) из бетонных труб | м | - | |
| | 4) из асбестоцементных труб | м | - | |
| | 5) из железобетонных труб | м | - | |
| | 6)Гофрированная труба д300 | м | 271 | |
| | 7)Гофрированная труба д160 | м | 25 | |
| 3 | Прочие устройства | | - | |
| | Смотровой колодец | шт | 8 | |
| | Дождеприемный колодец | шт | 2 | |
| | Выпуск | шт | - | |

Заказчик: _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Карменов А.Л. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта **«Строительство пристройки к школе №53, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Алматы», ул.Каркабат №17».** (тепловая трасса)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность тепловой трассы | м | 246 | |
| | Протяженность воздушной прокладки | м | - | |
| | 1) на эстакадах | м | - | |
| | 2) на опорах | м | - | |
| | Количество опор | шт | - | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | 121,8 | |
| | 1) в проходных каналах | м | 58,7 | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | - | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | 63,1 | |
| 2 | Дренажные колодцы | шт | 1 | |
| 3 | Количество колодцев (камер) | шт | 2 | |
| 4 | Количество компенсаторов | шт | - | |
| 5 | Количество вводов | шт | - | |
| 6 | Количество задвижек д133 | шт | 2 | |
| 7 | Количество задвижек д57 | шт | 2 | |

Заказчик:_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Карменов А.А._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта **«Строительство пристройки к школе №53, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Алматы», ул.Каркабат №17».**
(линии связи)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Воздушные линии связи, в том числе: | км | |
| | 1) марка | км | - |
| | 2) марка | км | - |
| | 3) марка | км | - |
| 2 | Кабельные линии связи, в том числе: | км | |
| | 1) марка КС-ОКЛ-П-4 | км | 2,463 |
| | 2) марка | км | - |
| | 3) марка | км | - |
| | 4) марка | | - |
| | 5) марка | | - |
| 3 | Опоры, в том числе: | шт | |
| | 1) металлические | шт | - |
| | 2) деревянные | шт | - |
| | 3) анкерные | шт | - |
| | 4) железобетонные | шт | - |
| | 5) тросовые подвесы | шт | - |
| 4 | Колодцы сетевые, в том числе: | шт | |
| | 1) ККС 1 | шт | - |
| | 2) ККС 2 | шт | 2 |
| | 3) ККСр 3-10 | шт | - |
| | 4) ККС 4 | шт | - |
| | 5) ККС 5 | шт | - |
| 5 | Муфты соединительные | шт | |
| 6 | Коллекторы коммуникационные, в том числе: | | |
| | Труба двустенная д110мм | м | 119 |
| | Труба д40 | м | 80 |
| | 1) керамические | км | |
| | 2) бетонные | км | |
| | 3) асбесто-цементные | км | |
| | 4) пластмассовые | км | |

Заказчик: _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Карменов А.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)