Форма № КС-3

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Барыс Инвест Строй"

Наименование стройки: "Реконструкция здания филиала школы №155, по адресу: д. 27а, мкр. Дружба, Ауэзовский район, города Алматы"

Договор: № 74/6 от 04.07.2024 года

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июль 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)							налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты			
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	519 032,00	463 422,00						55 611,00	**519 032,00**
Итоге к оплате									**519 032,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____ Каримов Н. Т.

Субподрядчик:
ТОО "Барыс Инвест Строй"

Директор_____ Салыкова М. А.

Форма 2

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Барыс Инвест Строй"

Объект: "Реконструкция здания филиала школы №155, по адресу: д. 27а, мкр. Дружба, Ауэзовский район, города Алматы"

Договор: № 74/6 от 04.07.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за июль 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Отделка фасада										
		СТЕНЫ- ФАСАДНЫЕ КАССЕТЫ										
1	**1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	$м^2$	**10,26**		**5296,42**	**4,99**	**54341**	**52**	**48912**	**3886**	**62886**
		НР - 72%; СП - 8%				**524,09**	**2,01**	**5377**	**21**		**4658**	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	234-101-0208	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	$м^3$									
	234-101-0203	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	1,0773 ($м^3$)									
		Состав работ: 1. Подгонка и крепление плит утеплителя 2. Подгонка и закрепление пароизоляционной мембраны										
2	**1115-0108-1802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля**	$м^2$	**10,26**		**4430,97**	**19,80**	**45462**	**203**	**16269**	**20917**	**71689**
		НР - 72%; СП - 8%				**2825,49**	**6,03**	**28990**	**62**		**5310**	
		Состав работ: 1. Подготовка поверхности стен 2. Разметка проектного положения металлического каркаса 3. Установка и крепление кронштейна выравнивающего к конструкциям здания дюбелями 4. Установка направляющих профилей в кронштейны с креплением болтами 5. Срезка излишних кронштейнов электроножницами										
3	**1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями**	$м^2$	**10,26**		**1251,23**	**4,30**	**12838**	**44**	**4693**	**5847**	**20180**
		НР - 72%; СП - 8%				**789,53**	**2,01**	**8101**	**21**		**1495**	
		Состав работ: 1. Монтаж алюминиевых панелей 2. Снятие защитной пленки с лицевой поверхности панелей										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОТКОСЫ									
4	**1115-0108-1901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство**	**м**	**2,3**	**3170,12**	**6,44**	**7291**	**15**	**5230**	**1477**	**9469**
		НР - 72%; СП - 8%			**889,47**	**2,23**	**2046**	**5**		**701**	
		Состав работ: 1. Выгрузка, перенос и подача заготовок из металлических листов 2. Разметка и обрезка листового профиля по размерам откосов 3. Устройство откосов 4. Герметизация швов силиконовым герметиком									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**119932**	**314**	**75104**	**32127**	**164224**
							44514	**109**	**--**	**12164**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**119932**				
	Материалы		Тенге				**75106**				
	Всего заработная плата		Тенге					**44623**			
		Накладные расходы	Тенге				**32127**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12164**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**164223**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
		Сметная заработная плата	Тенге					**44623**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**164223**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
		Сметная заработная плата	Тенге					**44623**			
		РАЗДЕЛ 2. ПОЛЫ									
		ТИП УД									
5	**1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками**	**$м^3$ подстилающего слоя**	**1,6**	**16101,19**	**3000,92**	**25762**	**4802**	**10592**	**9115**	**37667**
		НР - 72%; СП - 8%			**6479,74**	**1432,86**	**10368**	**2293**		**2790**	
		Состав работ: 1. Планировка основания 2. Устройство подстилающего слоя с разравниванием и уплотнением									
6	**1111-0101-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28**	**Лаги. Укладка по кирпичным столбикам**	**$м^2$ пола**	**1,61**	**3152,57**	**35,55**	**5076**	**57**	**3450**	**1148**	**6722**
		НР - 72%; СП - 8%			**974,39**	**16,15**	**1569**	**26**		**498**	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	235-101-0901	Толь гидроизоляционный ГОСТ 10923-93 ТГ-350	$м^2$								
	235-101-1104	Пергамин кровельный ГОСТ 2697-83 П-350 { на ед.изм. =0,46 }	0,7406 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Кладка кирпичных столбиков 2. Антисептирование деревянных подкладок 3. Укладка деревянных подкладок и толевых прокладок 4. Укладка лаг									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	**1111-0101-3302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство**	**м² покрытия**	**1,6**	**7309,72**	**83,11**	**11696**	**133**	**9467**	**1561**	**14318**
		НР - 72%; СП - 8%			**1310,09**	**45,22**	**2096**	**72**		**1061**	
		Состав работ: 1. Настилка покрытий с креплением их гвоздями 2. Острожка провесов									
8	**1115-0403-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28**	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву**	**м² окрашиваемой поверхности**	**1,6**	**1415,64**	**6,22**	**2265**	**10**	**466**	**1292**	**3841**
		НР - 72%; СП - 8%			**1118,03**	**3,30**	**1789**	**5**		**285**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-201-0343	Шпатлевка масляно-клеевая	кг								
9	**1111-0101-3901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Плинтуса деревянные. Устройство**	**м плинтусов**	**1,21**	**553,04**	**4,02**	**669**	**5**	**462**	**147**	**881**
		НР - 72%; СП - 8%			**166,75**	**2,08**	**202**	**3**		**65**	
		Состав работ: 1. Разметка, нарезка и установка плинтусов									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**45468**	**5007**	**24437**	**13263**	**63429**
							16024	**2399**	**--**	**4699**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**45468**				
	Материалы		Тенге				**24438**				
	Всего заработная плата		Тенге					**18423**			
		Накладные расходы	Тенге				**13263**				
		Сметная прибыль	Тенге				**4699**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**63430**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**9**
		Сметная заработная плата	Тенге					**18423**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**63430**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**9**
		Сметная заработная плата	Тенге					**18423**			
				РАЗДЕЛ 3. Кровля							
10	**1110-0210-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Стропила. Установка**	**м³ древесины в конструкции**	**1,31**	**47872,84**	**2387,56**	**62713**	**3128**	**24593**	**26302**	**96137**
		НР - 72%; СП - 8%			**26711,42**	**1174,82**	**34992**	**1539**		**7121**	
		Состав работ: 1.Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 2. Установка стропил с креплением									
11	**1110-0114-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Прогоны из брусьев. Укладка по фермам**	**м³ древесины в конструкции**	**0,07**	**190615,85**	**2337,66**	**13343**	**163**	**10567**	**1940**	**16505**
		НР - 72%; СП - 8%			**37334,52**	**1147,77**	**2613**	**80**		**1223**	
		Состав работ: 1. Укладка элементов покрытия с прирезкой, пригонкой и креплением									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		2. Антисептирование верхних кромок прогонов									
12	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	**$м^3$ древесины в конструкции**	1,4	13268,78	103,93	18576	146	15909	1868	22079
		НР - 72%; СП - 8%			1801,05	51,79	2521	73		1636	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									
13	1110-0115-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита**	**$м^2$ обработанной поверхности**	2,21	463,98	4,82	1025	10	864	112	1228
		НР - 72%; СП - 8%			68,25	2,40	151	5		91	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									
14	1112-0101-0705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством**	**$м^2$ кровли**	2,21	8695,17	34,88	19216	77	14118	3629	24672
		НР - 72%; СП - 8%			2271,83	8,69	5021	19		1828	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$								
	215-204-0502	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$								
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0104	Металлочерепица	$м^2$								
	224-101-0302	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм	2,44426 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Укладка по стропилам подкровельной антиконденсатной (гидроизоляционной) пленки 2. Устройство обрешетки 3. Разметка и нарезка листов металлочерепицы, укладка, подгонка и крепление листов металлочерепицы									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				114873	3524	66051	33851	160621
							45298	1716	–	11899	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				114873				
	Материалы		Тенге				66051				
	Всего заработная плата		Тенге					47014			
		Накладные расходы	Тенге				33851				
		Сметная прибыль	Тенге				11899				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				160623				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								22
		Сметная заработная плата	Тенге					47014			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				160623				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								22
		Сметная заработная плата	Тенге					47014			
		РАЗДЕЛ 4. Гипсокартонные перегородки /АС-46/									
15	**1110-0402-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**	**10,1**	**6053,79**	**47,03**	**61143**	**475**	**35442**	**18325**	**85825**
		НР - 72%; СП - 8%			**2497,60**	**22,34**	**25226**	**226**		**6357**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0132	Плиты теплоизоляционные ГОСТ 16381-77	$м^2$								
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$								
	232-101-0202	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	21,21 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Разметка проектного положения металлического каркаса 2. Наклейка уплотнительной ленты 3. Установка и крепление направляющих и крайних стоечных профилей к конструкциям здания дюбелями 4. Установка стоек каркаса в направляющие с наращиванием профиля по высоте и креплением просекателем 5. Крепление гипсокартонных листов шурупами к металлическому каркасу с одной стороны 6. Укладка теплоизоляционных плит между стойками каркаса 7. Наклейка разделительной ленты 8. Крепление гипсокартонных листов шурупами к металлическому каркасу с другой стороны 9. Нанесение грунтовки на швы 10. Заделка швов шпаклевкой с применением армирующей ленты									
16	**234-101-0205 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130**	**$м^3$**	**0,22**	**48924,00**	**–**	**10763**	**–**	**10763**	**–**	**11624**
		СП - 8%			**–**	**–**	**–**	**–**		**861**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**71906**	475	46205	**18325**	**97449**
							25226	**226**	**–**	**7218**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**71906**				
	Материалы		Тенге				**35443**				
	Всего заработная плата		Тенге					**25452**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**10763**				
		Накладные расходы	Тенге				**18325**				
		Сметная прибыль	Тенге				**7218**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**97449**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25452**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**97449**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25452**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 5. Ограждение									
		Ограждение лестницы ОЛМ-1 /АС-49/									
17	1107-0519-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка**	м	5,7	25416,22	5,41	144872	31	126915	12907	170401
		НР - 72%; СП - 8%			3144,99	–	17926	–		12622	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	222-503-0302	Ограждения трехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	м								
	222-503-0303	Ограждения четырехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	5,7 (м)								
		Состав работ: 1. Установка стоек 2. Установка поручней 3. Установка ригелей									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**144872**	**31**	**126915**	**12907**	**170401**
							17926	**–**	**–**	**12622**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**144872**				
	Материалы		Тенге				**126915**				
	Всего заработная плата		Тенге					**17926**			
		Накладные расходы	Тенге				**12907**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12622**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**170401**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**8**
		Сметная заработная плата	Тенге					**17926**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				**170401**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**8**
		Сметная заработная плата	Тенге					**17926**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**656126**
		Временныи здания - 0,9%	**Тенге**								**5905**
		ИТОГО:	**Тенге**								**662031**
		Понижающий коэффициент - 0,7	**Тенге**								**463422**
		НДС-12%	**Тенге**								**55611**
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								**519032**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____Каримов Н. Т.

Субподрядчик:
ТОО "Барыс Инвест Строй"

Директор_____Садыкова М. А.