Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 08 .02.2021г. № 53

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«29» декабря 2025 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Электро-Лидер», Республика Казахстан, город Шымкент, Квартал 178, улица Жанакурылыс, 358/2;

наименование организации, юридический адрес

в лице Қумарбек Мәлік Сартайұлы;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство медицинского пункта в населенном пункте Пионер, поселок Актас, Улытауского района, области Ұлытау (привязка). (Без наружных инженерных сетей), по адресу: Республика Казахстан, область Улытау, Улытауский район, село Пионер;**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Ұлытау", в лице руководителя Бижанов Тимур Алиханович**;

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) Товарищество с ограниченной ответственностью "ОЛ-ЖА" Государственная лицензия ГСЛ№ 004126 от 12.04.2001 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Қумарбек Мәлік Сартайұлы;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) Товарищество с ограниченной ответственностью "MD Construction Ltd" лицензия № 16007568 от 06.05.2016 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Даурбаев Мадиярбек Шадиярбекович;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) Товарищество с ограниченной ответственностью "САК и Компания" Государственная лицензия № 25011436 от 14.04.2025 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Құмарбеков Талғат Сартайұлы;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) Товарищество с ограниченной ответственностью "А.А.А.-строй" Государственная лицензия № 24031963 от 01.11.2024 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора – Утеулиев Т.К.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

д) Товарищество с ограниченной ответственностью "Мөлдір Бұлақ Суы" лицензия ГСЛ № 001816 от 06.05.2011 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора –Құмарбеков Бауыржан Сартайулы;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "ADEMA"», №23/53.11;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Приказом № от . . 2025 года, Государственное учреждение "Управление строительства ,архитектуры и градостроительсвта области Ұлытау";

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (пропускная способность)	посещ. /смену	20		20	
Общая площадь участка в границах земельного отвода	га	0,25		0,25	
Площадь застройки	м2	113,86		113,86	
Общая площадь здания	м2	60,55		60,55	
Полезная площадь здания	м2	56,23		56,23	
Строительный объем	м3	292,80		292,80	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	60,55	60,55
Число этажей	Этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	292,80	292,80
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание одноэтажное, четырехугольное в плане, с размерами 7.20 х 8.70 м в осях. Этажность-1, высота этажа -3 м.

Основные конструкции зданий: фундамент-ленточный высотой 300 мм, из бетона кл.С 20/25, W8, F100 на портландцемент.

ФБС блоки 2 ряда по ГОСТ 22266-2013;

Плиты покрытия многопустотные 220 мм;

Наружные стены – газобетонные блоки В2,5 D500 F35 толщиной 300 мм, утеплитель 50 мм и линеарные панели;

Внутренние стены и перегородки -газобетонные блоки В2,5 D500 F15 ГОСТ 21520-89;

Перемычки- индивидуальные;

Покрытие – из сборных железобетонных многопустотных плит по ГОСТ 9561-2016;

Кровля- скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам;

Оконные блоки -из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99;

Дверные блоки- из ПВХ профиля с отбойной пластиной, наружные - металлические;

Все работы выполнены в соответствии с утвержденным проектно-сметным документациям, СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.3-106-2012, СН РК 1.03-00-2022.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические

мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **05 августа 2025 год**;
месяц, год
окончание работ **октября 2025 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц **3**;
фактически месяц **3** ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) требуется;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:
Государственное учреждение «Отдел занятости и социальных программ Улытауского района» руководитель - Абилова Айна Бейсалыновна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Электро-Лидер» считает объект **Строительство медицинского пункта в населенном пункте Пионер, поселок Актас, Улытауского района, области Ұлытау (привязка). (Без наружных инженерных сетей);**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Электро-Лидер»
директор – Кумарбек Мәлік Сартайұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)