Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Жезказгана»

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 3518577,162 тыс.тнг.

в том числе: 376990,410 тыс.тнг.

налог на добавленную стоимость

(ссылка на документ об утверждении)

"28" ноября 2024 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

(наименование стройки)

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Проектные работы в ценах 2024 года	--	--	115 588,23	115 588,23
2		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2024 года	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**115 588,23**	**115 588,23**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
3	2-01	Пост охраны. 1 этап	4 762,711	318,914	--	5 081,625
4	2-02	Торговый киоск. 1 этап /9 шт по ГП/	119 450,245	3 620,605	--	123 070,85
5	2-03	Санитарный узел. 1 этап	24 704,345	254,313	--	24 958,658
6	2-04	Водный комплекс	155 476,016	62 791,389	--	218 267,405
		Всего по главе	**304 393,317**	**66 985,221**	**--**	**371 378,538**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
7	4-01	Наружные сети электроснабжения. 1 этап	35 893,317	102 507,76	--	138 401,077
		Всего по главе	**35 893,317**	**102 507,76**	**--**	**138 401,077**
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
8	5-01	Наружные слаботочные сети. 1 этап	65 435,169	12 361,336	--	77 796,505
		Всего по главе	**65 435,169**	**12 361,336**	**--**	**77 796,505**

Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения						
9	6-01	Насосная и Резервуары поливочного водопровода. 1 этап	44 779,26	--	--	44 779,26
10	6-02	Наружные сети водопровода и канализации	321 418,422	9 485,19	--	330 903,612
		Всего по главе	**366 197,682**	**9 485,19**	**--**	**375 682,872**

Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
11	7-01	Благоустройство и озеленение территории	1 268 933,38	175 058,205	--	1 443 991,585
		Всего по главе	**1 268 933,38**	**175 058,205**	**--**	**1 443 991,585**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**2 040 852,865**	**366 397,712**	**--**	**2 407 250,577**

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 9,2%	187 758,464	--	--	187 758,464
		Итого по главе 8	**187 758,464**	**--**	**--**	**187 758,464**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**2 228 611,329**	**366 397,712**	**--**	**2 595 009,041**
13	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	111 430,566	--	--	111 430,566
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты - 5%	111 430,566	18 319,886	--	129 750,452
		Итого по части II в сметных ценах:	**2 451 472,461**	**384 717,598**	**--**	**2 836 190,059**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
15		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 100 %	2 451 472,461	384 717,598	--	2 836 190,059
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
16	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2	на II квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0388	2 546 589,593	399 644,64	--	2 946 234,233
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**2 546 589,593**	**399 644,64**	**--**	**2 946 234,233**
17		- в том числе на 2025 г.	2 546 589,593	399 644,64	--	2 946 234,233
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Пересчет итогов из сметных цен 2024 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 2,836 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 2,836 : 1,168 = 2,428 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 2,451 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 2,451 : 1,168 = 2,098 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,385 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,385 : 1,168 = 0,33 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,41 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,42 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (2,098х2,42% + 0,33х0,2х2,42%)/2,428х100 = 2,16 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,16 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,03 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
18	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 2836190,059х0,41% = 11628,379	--	--	11 628,379	11 628,379
19	Расчет	Командировочные затраты на авторский надзор - 3894,945	--	--	3 894,945	3 894,945
20	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Всего, затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах с командировочными затратами на авторский надзор - 15523,324	--	--	15 523,324	15 523,324
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
21	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	на II квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0388	--	--	16 125,629	16 125,629

		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**16 125,629**	**16 125,629**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
22	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 2836190,059x2,16% = 61261,705	--	--	61 261,705	61 261,705
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
23	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	на II квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0388	--	--	63 638,659	63 638,659
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**63 638,659**	**63 638,659**
Затраты на осуществление управления проектом в сметных ценах:						
24	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.1	Затраты на осуществление управления проектом в сметных ценах - 2836190,059x% = 0	--	--	--	--
Затраты на осуществление управления проектом в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
		Пересчет итогов на осуществление управления проектом по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
25	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.1	на II квартал 2025 г., доля - 100 %, к - 1,0388	--	--	--	--
		Всего затрат на осуществление управления проектом в прогнозных ценах	**--**	**--**	**--**	**--**
По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
26		II квартал 2025 г., доля - 100%, к - 1,0388	--	--	79 764,288	79 764,288
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**79 764,288**	**79 764,288**
27		- в том числе на 2025 г.	--	--	79 764,288	79 764,288
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**2 451 472,461**	**384 717,598**	**192 373,259**	**3 028 563,318**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**2 546 589,593**	**399 644,64**	**195 352,518**	**3 141 586,751**
Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:						
28	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	13 870,588	13 870,588
		II квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**2 546 589,593**	**399 644,64**	**79 764,288**	**3 025 998,521**
29		- в том числе затраты по части II	2 546 589,593	399 644,64	--	2 946 234,233
30		- в том числе затраты по части III	--	--	79 764,288	79 764,288
31	Налоговый кодекс РК	НДС на II квартал 2025 г. - 12%	--	--	363 119,823	363 119,823
		Итого налог на добавленную стоимость	**--**	**--**	**376 990,41**	**376 990,41**
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**2 546 589,593**	**399 644,64**	**572 342,928**	**3 518 577,162**

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

Объектная смета № 2-01

(Объектный сметный расчет)

на строительство Пост охраны. 1 этап

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	5081,625	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	0,264	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	1315,965	тыс.тнг.

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2-01-02-01	Архитектурно - строительные решения	3 886,205	--	--	3 886,205	0,182	870,796	--
2.	2-01-04-01	Электроосвещение. Силовое электрооборудование	550,519	--	--	550,519	0,044	236,6	--
3.	2-01-04-02	Отопление, вентиляция и кондиционирование	325,987	318,914	--	644,901	0,038	208,569	--
		Всего :	**4 762,711**	**318,914**	**--**	**5 081,625**	**0,264**	**1 315,965**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

Объектная смета № 2-02

(Объектный сметный расчет)

на строительство Торговый киоск. 1 этап /9 шт по ГП/

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	123070,85	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	4,555	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	22530,185	тыс.тнг.

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2-02-02-01	Архитектурно - строительные решения	107 626,907	--	--	107 626,907	3,413	16 386,615	--
2.	2-02-04-01	Электроосвещение. Силовое электрооборудование	5 428,082	--	--	5 428,082	0,442	2 379,472	--
3.	2-02-04-02	Водопровод и канализация	2 599,936	462,087	--	3 062,023	0,276	1 521,594	--
4.	2-02-04-03	Отопление, вентиляция и кондиционирование	3 795,32	3 158,518	--	6 953,838	0,424	2 242,504	--
		Всего :	**119 450,245**	**3 620,605**	**--**	**123 070,85**	**4,555**	**22 530,185**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

Объектная смета № 2-03

(Объектный сметный расчет)

на строительство Санитарный узел. 1 этап
(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	24958,658	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	1,3	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	6481,644	тыс.тнг.

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2-03-02-01	Архитектурно - строительные решения	20 744,39	--	--	20 744,39	1,051	5 114,897	--
2.	2-03-04-01	Электроосвещение. Силовое электрооборудование	1 387,305	--	--	1 387,305	0,063	333,012	--
3.	2-03-04-02	Водопровод и канализация	2 349,619	222,28	--	2 571,899	0,167	937,923	--
4.	2-03-04-03	Отопление, вентиляция и кондиционирование	223,031	32,033	--	255,064	0,019	95,812	--
		Всего :	**24 704,345**	**254,313**	**--**	**24 958,658**	**1,3**	**6 481,644**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

Объектная смета № 2-04

(Объектный сметный расчет)

на строительство Водный комплекс

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	218267,405	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	5,793	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	29101,219	тыс.тнг.

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	2-04-02-01	Архитектурно - строительные решения	69 213,446	--	--	69 213,446	4,91	24 528,888	--
2.	2-04-04-01	Электроосвещение. Силовое электрооборудование	9 869,21	53 023,083	--	62 892,293	0,313	1 624,527	--
3.	2-04-04-02	Технологическое оборудование водного комплекса	76 393,36	9 768,306	--	86 161,666	0,57	2 947,804	--
		Всего :	**155 476,016**	**62 791,389**	**--**	**218 267,405**	**5,793**	**29 101,219**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

Объектная смета № 4-01

(Объектный сметный расчет)

на строительство Наружные сети электроснабжения. 1 этап

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	138401,077	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	3,688	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	18222,508	тыс.тнг.

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	4-01-02	Наружное освещение	28 976,589	90 716,862	--	119 693,451	3,146	15 580,729	--
2.	4-01-03	Электроснабжение 0,4кВ. Альбом 4	4 617,273	--	--	4 617,273	0,338	1 605,7	--
3.	4-01-04	Электроснабжение 6кВ. Альбом 5	2 299,455	11 790,898	--	14 090,353	0,204	1 036,079	--
		Всего :	**35 893,317**	**102 507,76**	**--**	**138 401,077**	**3,688**	**18 222,508**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

Объектная смета № 6-01

(Объектный сметный расчет)

на строительство Насосная и Резервуары поливочного водопровода. 1 этап

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	44779,26	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	3,898	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	16526,784	тыс.тнг.

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	6-01-01	Архитектурно - строительные решения	40 728,19	--	--	40 728,19	3,671	15 393,17	--
2.	6-01-02	Электроосвещение. Силовое электрооборудование	1 383,275	--	--	1 383,275	0,139	750,483	--
3.	6-01-03	Архитектурно - строительные решения	2 667,795	--	--	2 667,795	0,088	383,131	--
		Всего :	**44 779,26**	**--**	**--**	**44 779,26**	**3,898**	**16 526,784**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

Объектная смета № 6-02

(Объектный сметный расчет)

на строительство Наружные сети водопровода и канализации

(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	330903,612	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	17,159	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	82671,592	тыс.тнг.

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	6-02-01	Наружные сети водопровода и канализации(1 этап)	269 927,459	8 918,54	--	278 845,999	13,993	66 594,506	--
2.	6-02-02	Поливочный водопровод	51 490,963	566,65	--	52 057,613	3,166	16 077,086	--
		Всего :	**321 418,422**	**9 485,19**	**--**	**330 903,612**	**17,159**	**82 671,592**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил

НДЦС РК 8.01-08-2022. Прилож ение Г. Форма 3

Наименование стройки Строительство набережной Кенгирского водохранилища в городе Жезказган

Объектная смета № 7-01

(Объектный сметный расчет)

на строительство Благоустройство и озеленение территории
(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	1443991,585	тыс.тнг.
Нормативная трудоемкость	46,639	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	216702,575	тыс.тнг.

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тысяч тенге	Показатели единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	7-01-01	Благоустройство и озеленение территории(1 этап)	847 384,011	175 058,205	--	1 022 442,216	24,071	105 243,739	--
2.	7-01-02	Пергола П1..П10.Альбом №10(1 этап)	22 983,106	--	--	22 983,106	0,861	4 116,162	--
3.	7-01-03	Лестница Л1-Л6.Подпорные стены.Альбом №7(1 этап)	76 653,025	--	--	76 653,025	6,281	31 636,541	--
4.	7-01-04	Площадка детская ПЛ1-ПЛ4.Площадка ПЛ5-Пл6.Альбом 8(1 этап)	140 045,171	--	--	140 045,171	7,954	37 555,738	--
5.	7-01-05	МАФ.Селфи зона.Арка Альбом 10(1 этап)	49 171,247	--	--	49 171,247	1,645	8 065,263	--
6.	7-01-06	Пешеходный мостик М1,2 Альбом 11(1 этап)	115 018,498	--	--	115 018,498	5,196	27 132,405	--
7.	7-01-07	Смотровая площадка. 1 этап	17 678,322	--	--	17 678,322	0,631	2 952,727	--
		Всего :	**1 268 933,38**	**175 058,205**	**--**	**1 443 991,585**	**46,639**	**216 702,575**	

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела

Составил

Проверил