Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"23" 12 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Техноком» Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. Имени Искака Ибраева 21/83, БИН 940340000401 Тел.: 87713477676.**

наименование организации, юридический адрес

в лице руководителя **Коптилеуов Мухтар Акмуратович,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт с перепланировкой и переоборудованием здания акимата под центр досуга в селе Акбулак, Уалихановского района, Северо-Казахстанской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **КГУ «Аппарат акима Акбулакского сельского округа, Уалихановского района, Северо-Казахстанской области» руководитель Ахметов Батырхан Серикович** наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО СК «ТехноСтройПроект», ТОО «Build Pro Service», ТОО «Baysic СТРОЙ», ТОО «Жардем», ТОО «Mega-Start Astana», ТОО «Evercore», ТОО «Astana Energy NS».

Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «NamysStroy» №9 от 26.02.2024 года.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)) **КГУ «Аппарат акима Акбулакского сельского округа, Уалихановского района, Северо-Казахстанской области»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест

и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность	тонн/год				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	776	776
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	3326,0	3326,0
Площадь застройки	$м^2$	462,5	462,5
Грузоподъемность кран-балки	т		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Двухэтажное здание. Фундамент бутовый камень, наружные стены кирпичные, двери межкомнатные и окна деревянные, кровля асбестоцементные листы, отмостка бетон.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2025 г**;

месяц, год

окончание работ: **сентябрь 2025 г**;

месяц, год

при продолжительности строительства месяца;
по норме или по проекту организации строительства **4** месяца;
фактически **4** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации__90 % и фактически применено__90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) **выполнена** (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____не предусмотрен_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «: **Капитальный ремонт с перепланировкой и переоборудованием здания акимата под центр досуга в селе Акбулак, Уалихановского района, Северо-Казахстанской области».**

по адресу: **Северо-Казахстанская область, Уалихановский район, с. Акбулак готовым к** приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Техноком» Коптилеуов Мухтар Акмуратович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата _____ М.П.