Приложение 3

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"20" сентября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «СпектрСтройСевер» СКО. г. Петропавловск улица Жабаева,154;**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **директора Нагорная Галина Анатольевна**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: : **«Капитальный ремонт КГУ «Ленинская средняя школа» и благоустройство прилегающей территории» по адресу: СКО, Аккайынский район, с. Ленинское**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого **КГУ «Отдел образования Аккайынского района» КГУ «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области» БИН 130140006404 Руководитель Исин Рустем Амантаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Шебер-СВТ», БИН 070340013113, ГСЛ №000486 от 17.05.2007 года, в лице директора Тищенко С. В.,**
ТОО «ДОРСЕРВИС+», БИН 060240003100, КСЛ № II-1048 от 20.06.2008 года, в лице директора Ярцев А. А.,
ТОО «ПетроBuilding», БИН 020740005287, №16013960 от 06.09.2016 года, в лице директора Игнатьевой Т. Л.;
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Vektor SK+»**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а **положительным заключением экспертизы «Петропавловский экспертный центр» №ПЭЦ -0012/21 от 05.07.21 года**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	2		2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

замена наружных дверных блоков на блоки из ПВХ профилей и металлические;
замена внутренних дверных блоков
замена кровли из асбестоцементных волнистых листов на кровлю со сменой обрешетки из оцинкованного профлиста, устройство водостока ; установка металлического ограждения по периметру кровли;
замена обшивки карниза из профлиста с полимерным покрытием;
огнезащитная обработка деревянных конструкций стропильной крыши;
Устройство бетонной отмостки;
Устройство внутренней канализации и водопровода с установкой сантехнического оборудования;
Электромонтажные работы: замена электропроводки с установкой осветительной системы, установка силового оборудования;
Наружная канализация (септик);
Отделочные работы : потолки типа Армстронг, стены : кер.плитка , сплошное выравнивание, в/эмульсионная окраска, полы: керамогранит, линолеум ; пробивка проемов;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям,инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **10 июня 2022года;**
(месяц, год)
окончание работ **сентябрь 2022 года** (месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,5 мес.;**
фактически, месяц: **3,1 месяца;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: нет

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт КГУ «Ленинская средняя школа» и благоустройство прилегающей территории» по адресу: СКО, Аккайынский район, с. Ленинское**

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СпектрСтройСевер» директор Нагорная Г.А.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата Место печати (при наличии)