Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Атбасар «18» 07 2023 г.

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района"
Руководитель Калекенов Амангелды Кариуллаевич
БИН030340003307
Адрес: Акмолинская область, Атбасарский район, г. Атбасар, ул. Ч.Валиханова, 9. Тел.: 8 (7164) 379-039
фамилия, имя, отчество(при наличии), наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии **от 18. 07. 2023г.ТОО «SK MIRAS LLP», БИН/ИИН 050540009001**
Директор - Оспановой Зауре Куанышбековна
Адрес: Кызылординская область, г.Кызылорда, микрорайон Саулет , ул. Оралхан Камардинов, 9
Тел.: 8 7774527007
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 18. 07. 2023г. ЖК «Строй Эксперт»**
Эксперт Рысбаев Бек Аккалиевич - технический надзор
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту:**Эскизный проект. «Капитальный ремонт водопроводных сетей от дома №14 по ул.Фрунзе до дома №33 по ул.Ауэзова, в г.Атбасар, Акмолинской области»**
ТОО «АТБ ГЕОПРОЕКТ»
Директор – Кужунтаев С.С.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: " **Капитальный ремонт водопроводных сетей от дома №14 по ул.Фрунзе до дома №33 по ул.Ауэзова,в г.Атбасар, Акмолинской области"**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:**Акмолинская область, г. Атбасар**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «____» 202 года № ;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,
свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года№___;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АТБ ГЕОПРОЕКТ»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Коммунальное государственное учреждение " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района "

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 10 июня 2023 года;

месяц, год

окончание работ: 13 июля 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 1 месяц;
фактически 1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Капитальный ремонт водопроводных сетей от дома №14 по ул.Фрунзе до дома №33 по ул.Ауэзова,в г.Атбасар, Акмолинской области, не требующий изменения их положения, отметок глубины (высоты) заложения, диметра труб	м.	750	-	750	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проект " Капитальный ремонт водопроводных сетей от дома №14 по ул.Фрунзе до дома №33 по ул.Ауэзова,в г.Атбасар, Акмолинской области ", разработан на основании дефектного акта №01 утвержденного руководителем ГУ "Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ Атбасарского района" и в соответствии с СП РК 4.01-103-2013, СН РК 1.02-03-2011.

Водопроводная сеть обеспечивает подачу воды на хозяйственно-бытовые жилых и производственных здании г. Атбасар. Подключение выполнено от существующего водопровода Ду315-400 с установкой запорной арматуры. Проектом предусматривается демонтаж, монтаж водопроводной сети " Капитальный ремонт водопроводных сетей от дома №14 по ул.Фрунзе до дома №33 по ул.Ауэзова,в г.Атбасар, Акмолинской области".

Прокладка полиэтиленовых труб водопроводной сети предусмотрена подземным способом с применением спец.техники. Общая протяженность водопроводной сети 750 метров, попадающая под капитальный ремонт - 750 метров, марка труб РЕ 100 SDR 17 согласно "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб" 241-201-0821 РСНБ РК 2015 полиэтиленовые трубы поставляются по ГОСТ 18599-2001 размерами 160х9,5 мм. Монтаж трубопроводов из полиэтиленовых труб производить согласно требовании СП 40-102-2000, п.7.7.

Производство и приемку работ выполнять в соответствии с СН РК 4.01-03-13, СП РК 4.01-103-13, СН РК 1.03-05-11, с законом РК N 242-II от 16.07.2001 г.

Капитальному ремонту подлежит следующее:

1. Демонтаж полиэтиленовых труб;
2. Монтаж полиэтиленовых труб;
3. Демонтаж колодцев;
4. Монтаж колодцев;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 24804,041 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 22146,465 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тысяч тенге; прочих затрат 0,00 тыс. тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 24804,041 тысяч тенге, в том числе, стоимость строительно-монтажных работ 22146,465 тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Надежность электроснабжения _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт водопроводных сетей от дома №14 по ул.Фрунзе до дома №33 по ул.Ауэзова,в г.Атбасар, Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Атбасарского района"
Руководитель Калекенов Амангелды Кариуллаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор:
ТОО«АТБ ГЕОПРОЕКТ»
Директор –Кужунтаев С.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технадзор:
ЖК «Строй Эксперт»
Эксперт - Рысбаев Б.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (далее – М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «SK MIRAS LLP»
Оспанова З.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)