Форма по приложению 3-1
Приказа Министра промышленности и строительства
Республики Казахстан от 13 мая 2024 года № 169

Заказчик : **КГУ "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Технадзор: **ТОО "TechEconomEnergy"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Авторский надзор : **ТОО "ATS Astana Limited"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "Kaz Com Stroy KZ"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт (кровли, фасада) жилого дома по пр.Казыбек би №113 в городе Тараз, Жамбылской области**
(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №72 от 13.06.2025

Акт выполненных работ №3
за август 2025г

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Смета Э5000014: Ремонтные работы [2-1-1]					
1	1	6108-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Проемы высотой до 5 м. ДЕМОНТАЖ витражных блоков из ПВХ**	$м^2$	74,52	3 870,0	288 392,0	
2	6	6108-0301-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Проемы высотой до 5 м. Установка витражных блоков из ПВХ**	$м^2$	12,42	5 649,0	70 161,0	
3	7	223-102-0301 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой**	$м^2$	12,42	34 307,0	426 093,0	
4	8	6112-0401-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	**Фасады вентилируемые на металлическом каркасе. Устройство с облицовкой плитами из композитного материала и теплоизоляционным слоем с люлек**	$м^2$ поверхности облицовки	528,774841	18 880,0	9 983 269,0	
5	10	231-301-0101 *РСНБ РК 2022*	**Плита фиброцементная окрашенная толщиной 8 мм**	$м^2$	544,9	9 283,0	5 058 307,0	
6	3	234-101-0205 *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130**	$м^3$	27,1	-44 207,0	-1 198 010,0	
			ИТОГО по смете Э5000014: Ремонтные работы [2-1-1]				14 628 212,0	
			Смета Э5000023: ФАСАДНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ [2-1-2]					

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	1	6401-0303-0308 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 700х850 мм. Установка в нише	шт.	1	26 116,0	26 116,0	
7	2	247-201-0103 *РСНБ РК 2022*	Щит распределительный навесной ГОСТ 32397-2013, типа ЩРн 18з-1 36 УХЛ3 IP31	шт.	1	9 925,0	9 925,0	
8	3	6401-0303-0601 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Прибор или аппарат. Установка	шт.	6	6 102,0	36 612,0	
9	4	247-217-3311 *СпрСЦ 07.2024*	Выключатель нагрузки типа NXHB-125 3P 20A,32A, 40A (R)	шт.	1	2 740,0	2 740,0	
10	5	247-217-3109 *СпрСЦ 07.2024*	Выключатель дифференциальный автоматический типа NXBLE-63 1P+N 10A 30mA электронный тип AC, х-ка C, 4.5kA (R)	шт.	5	5 047,0	25 235,0	
11	6	6401-0302-1101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Контроллер кулачковый постоянного или переменного тока на ток до 63 А. Установка на конструкции на полу	шт.	1	128 226,0	128 226,0	
12	7	248-102-0605 *СпрСЦ 07.2024*	Контроллер сетевой аппаратный DMX512 16ch 12V-DC, главный, мощность 144Вт, напряжение 5-24В.	шт.	1	828 052,0	828 052,0	
13	8	248-102-2401 *СпрСЦ 07.2024*	Дешифратор (декодер) DMX512 3Ax24ch 5-24V-DC, разъём XLR3, напряжение 12-24V	шт.	1	284 626,0	284 626,0	
14	9	6125-0412-0112 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Монтаж шкафа коммутации, количество линий до 30	шт.	1	57 730,0	57 730,0	
15	10	248-404-0404 *РСНБ РК 2022*	Сетевое оборудование GV-POE1601, коммутатор управляемый 16-портовый 10/100BaseTX с RJ-45, PoE + плюс 2 порта Gigabit	шт.	1	134 783,0	134 783,0	
16	11	1121-0401-0104 *РСНБ РК 2022*	Светильники для ламп светодиодных. Установка на кронштейнах	шт.	38	4 886,0	185 668,0	
17	12	247-103-3839 *СпрСЦ 07.2024*	Прожектор для архитектурного освещения типа LI-HM20-RGBW, мощность 20 Вт, IP65, световой поток 2000 лм, размерами 110х110х80 мм /RGB 24Вт/	шт.	22	43 587,0	958 914,0	
18	13	247-105-0736 *СпрСЦ 07.2024*	Светильник фасадный типа BC-CR-CTL-TWZ30 / BC-CR-CTH-TWZ30, мощность 30 Вт, напряжение 24В/220В, IP 65/ Outdoor O417WL-L6GR3K 30Вт/	шт.	16	42 150,0	674 400,0	
19	14	247-102-3605 *СпрСЦ 07.2024*	Драйвер LED POWER SUPPLY 240W, 24V-CD-ON/OFF, IP67, HLG-240H-24, мощность 240Вт, напряжение 24В.	шт.	10	105 723,0	1 057 230,0	
20	15	6119-0101-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Провода одножильные или многожильные в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2. Прокладка первого провода в проложенных трубах и металлических рукавах	м	835	366,0	305 610,0	
21	17	243-107-2502 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LSLTx 3х1,5 (ок)-0,66	м	200	469,0	93 800,0	
22	18	243-107-0501 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х1,5 (ок)-0,66	м	25	396,0	9 900,0	Казахстан
23	19	243-107-0302 *РСНБ РК 2022*	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 2х2,5 (ок)-0,66	м	280	443,0	124 040,0	Казахстан
24	20	6119-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2024*	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка открытая по стенам с креплением	м	2 275	1 341,0	3 050 775,0	
25	21	241-207-0302 *РСНБ РК 2022*	Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 20 мм	м	1 440	54,0	77 760,0	

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	22	241-207-0301 *РСНБ РК 2022*	**Труба из поливинилхлорида ПВХ гибкая со структурированной стенкой диаметром 16 мм**	м	505	45,0	22 725,0	
27	23	247-202-0104 *РСНБ РК 2022*	**Коробка ответвительная настенная с кабельными вводами размерами 100 мм х 100 мм х 50 мм, IP55**	шт.	40	1 187,0	47 480,0	
			ИТОГО по смете Э5000023: ФАСАДНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ [2-1-2]				8 142 347,0	
7	7	223-301-0101 *РСНБ РК 2022*	**Витраж из алюминиевых профилей стандартного цвета ГОСТ 25116-82 внутренний толщиной от 45 мм до 48 мм, глухим заполнением нижней (верхней) части, с заполнением верхней (нижней) части однокамерным стеклопакетом**	$м^2$	50,0	109 411,0	5 470 550,0	
			ИТОГО по акту				5 470 550	
			ИТОГО по акту				5 470 550	
			ИТОГО по акту				28 241 109	
			Итого по суммарной смете				28 241 109,0	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (4,6%)				1 299 091,0	
			Итого с затратами на организацию и управление СМР				**29 540 200,0**	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)				1 477 010,0	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8,2.66			Непредвиденные работы и затраты (3%)				886 206,0	
			Итого с непредвиденными работами и затратами				**31 903 416,0**	
			Итого в текущих ценах 2025 года, к = 1				**31 903 416,0**	
			НДС (12%)				3 828 409,9	
			Итого с НДС				35 731 825,9	
			Итого с понижающим коэффициентом 0,98				**35 017 189,4**	

Заказчик:
Руководитель КГП "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Нуралиев И.Т

Подрядчик:
Директор ТОО "Kaz Com Stroy KZ"

Махсутұлы Н.

Авторский надзор
ГИП ТОО "ATS Astana Limited"

Уразбаев Н.Б

Технический надзор :
Инженер эксперт ТОО «TechEconomEnergy»

Тасыбеков Ж.К.