Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«14» Августа 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "KazСтройАрсенал", БИН 121140000793, Республика Казахстан область Абай, г.Семей, ПЕРЕУЛОК 3 Юность, 2А, лицензия № 13012225 от 26.07.2013**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директор Касенов Ж.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здания медицинского пункта села Капай Батыр КГП на ПХВ "Жарминская районная больница" УЗ области Абай", находящийся по адресу: область Абай Калбатауский с.о. село Капай Батыр**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГП на ПХВ "Жарминская районная больница" Управления здравоохранения области Абай, 70600, Область Абай, Жарминский район, с.Калбатау, ул.Мустанбаева, 108, Руководитель Исабеков Е.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации
ТОО "Кром-Строй Сервис", БИН 080240005282, ГСЛ № 0003806 от15.08.2008, в лице директора Таймасова Армана Кулумбетовича;
ТОО "Теплоэнергомонтажстрой", БИН 180340021761, ГСЛ № 18012451 от 22.06.2018, в лице директора Колосова Владимира Юрьевича.

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «Континент Инжиниринг», заказ №16-2023**
наименование проектной организации, номер проекта

Рабочий проект утвержден ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жарминского района" от 06.03.2025 года №125
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактический	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	1 этаж				
Строительный объем	М3	185		185	
Площадь застройки	М2	57,7		57,7	
Общая площадь	М2	52		52	
Площадь земельного участка	га	0,0375		0,0375	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наименование объекта: «**Капитальный ремонт здания медицинского пункта села Капай Батыр КГП на ПХВ "Жарминская районная больница" УЗ области Абай", находящийся по адресу: область Абай Калбатауский с.о. село Капай Батыр**»

Существующее здание 1-но этажное, прямоугольной конфигурации в плане. Используется по своему прямому назначению.
Высота этажа - 2,65 м.
Фундаменты из бутового камня, ленточные.
Наружные стены – каркасно-камышитовые.
Перекрытия - дощатый накат по деревянным балкам
Внутренние перегородки - кирпичные, каркасно-камышитовые.
Крыша - скатная вальмовая. Кровля с покрытием из профилированного листа по деревянной обрешетке с наружным неорганизованным водостоком.
Двери деревянные, стальные.
Окна - металлопластиковые.
Полы керамическая плитка, керамогранит.
За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа.
Уровень ответственности здания - II (нормальный), технически не сложный.
Класс конструктивной пожарной опасности здания - С2.
Класс пожарной опасности строительных конструкций - К3.
Класс по функциональной пожарной опасности - Ф3.4.
Степень огнестойкости здания - IIб.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2025 года;**
месяц, год

окончание работ **август 2025 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, **3** месяца;
фактически, **3** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактический применено 80%(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)не предусмотрена;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Капитальный ремонт здания медицинского пункта села Капай Батыр КГП на ПХВ "Жарминская районная больница" УЗ области Абай", находящийся по адресу: область Абай Калбатауский с.о. село Капай Батыр
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО "KazСтройАрсенал"**
Исполнительный директор **Касенов Ж.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(подпись, дата)

М.П.