«Түркістан облысы Түлкібас ауданының Кемербастау ауылдық округінде жолөткел салу»
Жұмыс жобасы бойынша
29.01.2026 ж. № 19-0022/26
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Түлкібас ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КОНСТРУКТОР-80» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0022/26 от 29.01.2026 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство путепровода в с/о Кемербастау, Тюлькубасского района, Туркестанской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «КОНСТРУКТОР-80»

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство путепровода в с/о Кемербастау, Тюлькубасского района, Туркестанской области».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 18.11.2025 г. № 01-2366

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КОНСТРУКТОР-80», лицензия от 15.04.2022 г. № 22007247 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта, выданное и утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района» в 26 марта 2024 году;

архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ00VUA01842982 от 24.07.2025 г., выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»;

постановление акимата Тюлькубасского района № 23 от 13.01.2026 г., о разрешении на проектирование и проведения изыскательских работ на земельном участке площадью 7,200 га в с/о Кемербастау, Тюлькубасского района, Туркестанской области;

постановление акимата Тюлькубасского района № 16 от 08.01.2026 г., о предоставления коллективного сервитута сроком на 3 года для строительства подвесного моста на территории Кемербастауского сельского округа без изъятия земельных участков у собственников земельных участков и землепользователей на площади 3,308 га;

акт на земельный участок № 2025-6453265 кадастровым номером земельного участка 19-300-058-1665 на временное безвозмездное землепользования площадью 2,0000 га;

акт на земельный участок № 300126044 кадастровым номером земельного участка 19-300-126-0044 на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования площадью 74,1503 га;

экспертное заключение о соответствии требованиям закона «О гражданской защите» строительство путепровода в с/о Кемербастау, Тюлькубасского района, Туркестанской области, выданный ТОО «Учебный научно-производственный центр «Альтаир» за № 29 от 29 декабря 2025 г.;

акт выбора места пересечения железнодорожного пути, утвержденный заведующим сектора автомобильных Дорог отдела ЖКХ, ПТ и АД Тюлькубасского района от 2 июля 2024 года;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» № 10-01-05/207 от 21.01.2026 года, о том что согласно постановления Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504 строительство объекта не представляет угрозу полетам воздушных судов, в связи

с чем получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;

письмо № 703 от 29.09.2025 г., выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района» о том, что строительство планируется в июне месяце 2026 года;

письмо № 704 от 29.09.2025 г., выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района» о финансировании объекта за счет бюджетных средств;

письмо № 705 от 29.09.2025 г., выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района» о вывозе строительного мусора на расстоянии 15 км, ввоза инертных материалов составляет 25 км;

письмо № 23 от 22.01.2026 г., выданное ГКП на праве хозяйственного ведения «Ветеринарная служба управления ветеринарии Туркестанской области» о том, что на расстоянии 1 км вокруг автомобильного моста через железнодорожный переезд в поселке Тюлькубас об отсутствии захоронения сибирского очага и скотомогильника;

прайс-лист, утвержденный руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района» от 28 января 2026 года;

топографическая съемка для проектирования и строительства моста через железную дорогу, выполненный ТОО «Қайрат-Дәулет», государственная лицензия № 13012518 от 06.08.2013 г., выданный Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития Республики Казахстан;

технический отчет, об инженерно-геологических условиях по объекту, выполненный ТОО «Инженерные изыскания Н», государственная лицензия № 23016752 от 25.07.2023 г., выданный ГУ «Управление по контролю Туркестанской области». Акимат Туркестанской области.

Технические условия:

№ 161 от 03.12.2024 г. на вынос магистрального кабеля на планируемом строительстве автомобильного моста на перегоне ОП-115-Тюлькубас 3379 км ПК5+50 выданный Филиал Акционерное общество «Национальная компания «Қазақстан темiржолы»-«Жамбылская дистанция сигнализации и связи»;

№ 6323 от 27.06.2024 г. на технические условия на пересечение железных дорог выданный Акционерное общество «Национальная компания «Қазақстан темiржолы»;

№ 02/ТУМС-8 от 14.03.2025 г. на пересечение и переустройства существующего магистрального кабеля ВОЛС АО «Транстелеком» выданный АО «Транстелеком»;

№ 6 от 31.03.2025 г. на изменения трассы канала с ПК30+07 по ПК41+07 выданный Туркестанский филиал РГП «Казводхоз»;

№ OJT- 2025SA-N-K-T0665 от 03.03.2025 г. на подключения к сетям электроснабжения в границах проектирования, выданный ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»;

№ OJT- 2026SA-N-K-T00031 от 15.01.2025 г. на подключения к сетям электроснабжения в границах проектирования, выданный ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»;

№ 00-00-01-5951 17.12.2024 г. на подключения к сетям электроснабжения, выданный ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»;

№ 332 от 11.08.2025 г. на технические условия на строительства путепровода над электрифицированном ж.д. на перегоне Тюлькубас-ОП-115 на 3379 км ПК5+50 метров выданный Акционерное общество «Национальная компания «Қазақстан темiржолы»;

№ 107 от 10.04.2025 г. на подключение сети водопровода, выданный ГКП «Тураркент су»;

№ 12-ТюГХ-2025-00000182 от 22.08.2025 г. на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданный АО «QAZAQGAZ AIMAQ».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование за № 12 от 08.01.2026 г. ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тюлькубасского района» проектной документации в части промышленной безопасности;

согласование эскиза (эскизного проекта) КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района» за № KZ10VUA02274937 от 30.12.2025 г;

согласование плана трасс кабельной линии связи филиал АО «Транстелеком» в г. Тараз «Жамбылтранстелеком».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Тюлькубасский р-н, с/о Кемербастау
Сейсмичность района: 8 баллов
Сейсмичность площадки: 9 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Автомобильные дороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
3	Проект организации строительства	Истилеева У.П.	KZ10VJE00023200	Соответствует
4	Электротехническая часть	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
5	Общая часть	Жанбатыров Е.А.	KZ68VJE00050674	Соответствует
6	Наружные слаботочные сети	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
7	Наружное газоснабжение	Оспанов Д.А.	KZ93VJE00075638	Соответствует
8	Мостовые сооружения	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
9	Гидротехнический раздел	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует

10	Наружные сети водопровода и канализации	Ерменбеков Н.Б.	KZ42VJE00023206	Соответствует
11	Сметный раздел	Истилеева У.П.	KZ10VJE00023200	Соответствует
12	Санитарно-эпидемиологический раздел	Есимова К.А.	KZ56VJE00094152	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина	км	1,378	1,378
2	Категории дороги		Главная улица	Главная улица
3	Ширина земляного полотна	м	16,5	16,5
4	Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
5	Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный
6	Вид покрытия		Высокоплотный мелкозернистый асфальт	Высокоплотный мелкозернистый асфальт
7	Количество полос движения	шт	2	2
8	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
9	Мостовые сооружения	шт	1	1
10	Вид покрытия		Асфальтобетон	Асфальтобетон
11	Длина мостового перехода	м	60,20	60,20
12	Длина подходов	м	2х8,0	2х8,0
13	Схема мостового сооружения		15+24+15	15+24+15
14	Габариты мостового сооружения	п.м.	Г-10+2х1,5	Г-10+2х1,5
15	Количество полос движения	шт	2	2
16	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
17	Ширина полосы безопасности	м	1,5	1,5
18	Общая сметная стоимость строительства в текущих и	млн. тенге	4203,495	4018,074

	прогнозных ценах 2025-2026 годов, в том числе:			
18.1	СМР	млн. тенге	3462,172	3306,759
18.2	оборудование	млн. тенге	2,683	2,683
18.3	прочие затраты	млн. тенге	738,640	708,632
19.	в ценах по годам строительства			
19.1	в ценах 2025 года (ПИР)	млн. тенге	66,653	66,653
19.2	в ценах 2026 года (в том числе стоимость экспертизы)	млн. тенге	4136,842	3951,421
20.	Продолжительность строительства	мес.	7	7

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство путепровода в с/о Кемербастау, Тюлькубасского района, Туркестанской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы Түлкібас ауданының Кемербастау ауылдық округінде жолөткел салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Құрбанбай Е.А.

Заместитель начальника отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Спатаев И.О.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Салдаров С.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Есимова К.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Истилеева У.П.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Адамбаев Е.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерменбеков Н.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Оспанов Д.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жанбатыров Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону