«Жетісу облысы Кербұлақ ауданының суару желілерін реконструкциялау» 1 кезең
жұмыс жобасы бойынша
24.11.2025 ж. № 18-0218/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жетісу облыстық құрылыс басқармасы»
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Гидротехник Жоба»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0218/25 от 24.11.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция оросительных сетей Кербулакского района области Жетісу» 1 этап

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление строительства области Жетісу»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Гидротехник Жоба»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция оросительных сетей Кербулакского района области Жетісу» 1 этап.

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 17.09.2025 г. № 220740005695/250144/00 (132/09/25).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление строительства области Жетісу».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Гидротехник Жоба», лицензия от 29.06.2021 г. №21021414 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное ГУ «Управление строительства области Жетісу» от 09.09.2025 года;
дополнительное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Управление строительства области Жетісу» от 03.11.2025 года, согласованное ГУ «Управление сельского хозяйства области Жетісу» от 03.11.2025 года;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ37VUA01902359 от 13.08.2025 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;
решение маслихата области Жетісу от 11.12.2024 года №24-143 «Об областном бюджете области Жетісу на 2025-2027 годы»;
постановление акимата Кербулакского района №337 от 21.08.2025 года о выдаче разрешения на проектирование и производство строительных работ для реконструкции и строительства водопроводов протяженностью 135 км, расположенных на территории Кербулакского района;
постановление акимата Кербулакского района №468 от 18.11.2025 года о корректировке длины каналов Онжас, Когалы 1, Когалы 2 по РП «Реконструкция оросительных сетей Кербулакского района области Жетісу» 1 этап;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок 03-260-112-740 площадью 6,0 га для обслуживания внутрихозяйственных оросительных систем (канал Аралтобе), выданный Кербулакским районным отделением Департамента «Научно-производственный центр земельного кадастра» №1087430 от 30.12.2016 года;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок 03-260-089-394 площадью 1,2 га для обслуживания внутрихозяйственных оросительных систем (канал Когалы-1), выданный Кербулакским районным отделением Департамента «Научно-производственный центр земельного кадастра» №1087432 от 30.12.2016 года;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок 03-260-089-334 площадью 1,2 га для обслуживания внутрихозяйственных оросительных систем (канал Когалы-2), выданный Кербулакским районным отделением Департамента «Научно-производственный центр земельного кадастра» №1087429 от 30.12.2016 года;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок 03-260-112-741 площадью 9,0 га для обслуживания внутрихозяйственных оросительных систем (канал Онжас), выданный Кербулакским районным отделением Департамента «Научно-производственный центр земельного кадастра» №1087433 от 30.12.2016 года;

технический паспорт на канал Аралтобе, выполненный Кербулакским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области 04.01.2017 года;

технический паспорт на канал Когалы-1, выполненный Кербулакским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области 04.01.2017 года;

технический паспорт на канал Когалы-2, выполненный Кербулакским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области 04.01.2017 года;

технический паспорт на канал Онжас, выполненный Кербулакским районным отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области 04.01.2017 года;

отчет инженерно-геодезических работ, выполненный в мае 2025 года ТОО «Гидротехник Жоба» (лицензия на изыскательскую деятельность от 17.03.2006 года МКЛ №00342);

инженерно-геологический отчет, выполненный в январе 2025 года ТОО «Гидротехник Жоба» (лицензия на изыскательскую деятельность от 17.03.2006 года МКЛ №00342);

инженерно-гидрологический отчет (река Коктал – канал Аралтобе), выполненный в июле 2023 года ТОО «Гидротехник Жоба» (лицензия на изыскательскую деятельность от 17.03.2006 года МКЛ №00342);

инженерно-гидрологический отчет (ручей Карабулак – канал Когалы-2), выполненный в июле 2023 года ТОО «Гидротехник Жоба» (лицензия на изыскательскую деятельность от 17.03.2006 года МКЛ №00342);

инженерно-гидрологический отчет (ручей Когалы – канал Когалы-1), выполненный в июле 2023 года ТОО «Гидротехник Жоба» (лицензия на изыскательскую деятельность от 17.03.2006 года МКЛ №00342);

инженерно-гидрологический отчет (ручей Кескентерек – канал Онжас), выполненный в июле 2023 года ТОО «Гидротехник Жоба» (лицензия на изыскательскую деятельность от 17.03.2006 года МКЛ №00342);

техническое заключение по результатам экспертного обследования и оценки технического состояния строительных конструкций объекта «Реконструкция оросительных сетей Кербулакского района области Жетысу» 1 этап» №01-ТЗ/23 от 09.12.2023 года, выполненное ТОО «Элит инженеринг» (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений №KZ09VWC00258550 от 22.09.2025 года с приложением аттестатов экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ15VJE00069767 от 13.10.2021 г. – Сарымолдаев С.К., №KZ36VJE00074724 от 03.06.2022 г. – Мусабеков А.С., №KZ19VJE00074836 от 10.06.2022 г. – Касымжанов Н.К., №KZ93VJE00063707 от 18.03.2021 года – Есенкулов А.А.);

дефектный акт на демонтажные работы по рабочему проекту, утвержденный заказчиком ГУ «Управление строительства области Жетісу» от 21.11.2025 года;

перечень оборудования, материалов и изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный ГУ «Управление строительства области Жетісу» от 21.11.2025 года;

письмо ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Кербулакского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии области Жетісу» № 222 от 09.10.2025 года об отсутствии стационарно-неблагополучных очагов сибирской язвы и скотомогильников (биотермические ямы);

письмо ГУ «Управление строительства области Жетісу» №882 от 05.08.2025 года об источнике финансирования и о начале строительства;

письмо ГУ «Управление строительства области Жетісу» №929 от 29.08.2025 года о разработке рабочего проекта в три этапа;

письмо ГУ «Отдел сельского хозяйства Кербулакского района» №80-02-15/578 от 12.11.2024 года касательно подвешенной площади всех каналов по Кербулакскому району;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» №3Т-2025-02594194 от 04.08.2025 года о том, что объект не относится к объектам/деятельности, перечисленным в пункте 7 Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504;

исходные данные для определения затрат на транспортировку демонтируемых материалов, утвержденные ГУ «Управление строительства области Жетісу» от 21.11.2025 года;

расчет предельной стоимости строительства, утвержденный ГУ «Управление строительства области Жетісу» от 05.08.2025 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ГУ «Управление строительства области Жетісу» – согласование рабочего проекта №882 от 05.08.2025 года;

РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» – согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ14VRC00025323 от 24.10.2025 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетісу, Кербулакский район.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочий проект «Реконструкция оросительных сетей Кербулакского района области Жетісу» включает в себя три этапа, охватывающие реконструкцию магистральных каналов: на 1 этапе — МК «Аралтобе», «Онжас», «Когалы-1» и «Когалы-2»; на 2 этапе — МК «Бастау»,

«Тастыөзек», «Қарлығаш», «Тастыбастау», «Шанханай» и «Қызылмекпел»; на 3 этапе — МК «Түлкілі» и «Ақтөбе». Данным рабочим проект предусмотрена реконструкция 1 этапа.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Сырмакбаев Р.С.	KZ27VJE00041615	Соответствует
4	Сметный раздел	Атибеев А.Б.	KZ35VJE00078428	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность канала	км	33,077	33,077
1.1	в т.ч. реконструируемые	км	23,0	23,0
2	Класс гидротехнических сооружений	класс	IV	IV
3	КПД каналов до реконструкции		0,55-0,76	0,55-0,76
4	КПД каналов после реконструкции		0,95-0,99	0,95-0,99
5	Подвешенная площадь орошаемых земель	га	2496	2496
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023, 2025 и прогнозных ценах 2026 годов, в том числе:	млн. тенге	3723,524	3169,427
	СМР	млн. тенге	3032,302	2574,328
	прочие затраты	млн. тенге	691,222	595,099
	в том числе: на 2023 год на 2025 год	млн. тенге		 87,682 3,848

	на 2026 год			3077,897
7	Продолжительность строительства	мес.	9	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция оросительных сетей Кербулакского района области Жетісу» 1 этап соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Кербұлақ ауданының суару желілерін реконструкциялау» 1 кезең жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Жармаханов Б.К.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Атибеев А.Б.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Дюсекенова И.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области