«Утверждаю»
Заказчик ГУ «Отдел строительсво»
Илийского раона Алматинско области
Туруспаев Е.Ж.
«15» 11 2017

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

№ 161 «15» 11 2017 г.

Заказчик *Руководитель Туруспаев Е.Ж., ГУ «Отдел строительства Илийского района», индекс 040700, Алматинская область, Илийский район, п. Отеген Батыр, ул. З. Батталханова 8.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 09.11.2017 г., ТОО «СурМАК», Генеральный директор Боскынбаев А.Н., Алматинская область, г. Талдыкорган, мкр. Самал, д.26, кв.50.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 09.11.2017г.,* ТОО «Зере-сервис», *эксперт Керейбаев С.Т., Аттестат УГАСК № KZ89VJE00029441, Аттестат УГАСК № KZ74VJE00025928, Аттестат УГАСК № KZ58VJE00025925*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от 09.11.2017г., ТОО «Ж-Строй-Эксперт», авторский надзор Байшуаков С.Б.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство 60-ти квартирного кредитного жилого дома в п. Отеген батыр Илийского района».***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Алматинская область, Илийский район, Энергетический с.о., с. Отеген батыра,мкр. Куат,ул.Рахымбаев Амангелді Мұңайтпасұлы,№23*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: распоряжение о предоставлении соответствующего права на земельный участок от №66-Ө от 29.04.2014 г,

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «УГАСК Алматинской области», Талон №KZ11REA00039665 от 20.10.2016 г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Ж-Строй-Эксперт», №18-0435/14 от 09.07.2014 г.*

номер проекта утвержденного(й) *ГУ «Отдел строительства Илийского района», Приказ №12*

*от 12.09.2015 г.*

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *октябрь 2016г.*;

*месяц, год*

окончание работ *ноябрь 2017г.*;

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *7*;

фактически, месяц: *13*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | м2 | 4732,8 | 4732,8 |
| Число этажей | этажей | 5 | 5 |
| Общий строительный объем | м3 | 19310 | 19310 |
| Застроенная площадь | м2 | 1119,2 | 1119,2 |

| Показатели | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | число квартир | площадь квартир, м$^2$ |
| | | | | |

| | | общая | жилая | | общая | жилая |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Всего квартир, в том числе: | 60 | 3 505,2 | 1770,0 | 60 | 3 505,2 | 1770,0 |
| однокомнатных | 20 | 912 | 334 | 20 | 912 | 334 |
| двухкомнатных | 20 | 1142 | 586 | 20 | 1142 | 586 |
| трехкомнатных | 20 | 1452 | 850 | 20 | 1452 | 850 |
| четырехкомнатных | - | | | - | | |
| и более | - | | | - | | |

4. Строительно-монтажные решения по объекту характеризуются следующими данными:

***Конструктивное решение.***

*Конструктивная схема здания — рамно-связевой каркас. Фундаменты — перекрестно-ленточные, монолитные ж.б. сечением 1200х600(h), из тяжелого бетона класса В20. Стены техподполья и техэтажа — монолитные ж.б. толщиной 300мм. из тяжелого бетона класса В25. Диафрагмы — монолитные ж.б. толщиной 300, 200мм., из тяжелого бетона класса В25. Колонны — сборные ж.б. сечением 400х400мм. (5К). Ригели — сборно-монолитные: 1) сборная ж.б. деталь ригеля лоткообразной формы (5Рс); 2) монолитный ж.б. ригель сечением 350х460мм., из тяжелого бетона класса В30. Перекрытия и покрытие — сборные ж.б. толщиной 220мм. (5П). Лестницы — сборные ж.б. ступени с межэтажными монолитными ж.б. площадками по металлическим косоурам. Стены наружные и внутренние — кирпичные из обыкновенного глиняного кирпича М75, толщиной 250мм., на цементно-песчаном растворе М50. Перегородки — кирпичные из обыкновенного глиняного кирпича М75, толщиной 120мм., на цементно-песчаном растворе М50 и гипсокартонные толщиной 100мм. Крыша — чердачная из деревянных конструкций. Покрытие кровли — металлочерепица.*

***Архитектурно-планировочные решения.***

*Сформированное объемно-пространственное решение блок-секции представляет собой пятиэтажное здание с техническим подпольем, жилой дом состоит из 4-х блок секции, прямоугольное в плане с размерами в осях 77,33х11,4 метров.*

*Высота надземных этажей 3.0 метра, технического подполья 2,4 метра (от пола до пола). Связь между этажами осуществляется по лестнице типа Л1, имеющий выход непосредственно наружу.*

*В техническом подполье расположены помещения инженерно-технического обеспечения здания: электрощитовая, тепловой пункт, водомерный узел. Выход из техического подполья сомостоятельный- по лестнице, ведущей непосредственно наружу.*

*Доступ маломобильных групп насиления предусмотрен только на первый этаж. Для этого предусмотрены пандус при выходной площадке и подъемная платформа с вертикальным перемещением при лестничной клетке. При использовании платформы инвалидам не требуется посторонняя помощь, так как подъемник очень прост в управлении. Кнопки управления находятся на боковой панели платформы.*

*Квартиры запроектированы с удобной взаимосвязью жилых и подсобных помещений. При входе в каждую квартиру (в прихожей) предусмотрен встроенный шкаф. Рядом со входом-кухня, из кухни выход на лоджию или балкон. Крыша здания с холодным, открытым чердаком и внутренним водостоком (по периметру наружных стен предусмотрен водосборный лоток). Вход в машинное помещение лифта и выход на чердак предусмотрен по лестнице Л1. Двери из чердака и машинного помещения противопожарные. Утепление*

*чердачного перекрытия выполнено из минераловатных плит на базальтной основе. Толщина утеплителя 150 мм. Покрытие кровли выполнено из кровельной стальной черепицы по деревянным конструкциям.*

*Наружные стены проектируемой блок-секции выполнены из полнотельного обыкновенного кирпича, с утеплением наружной поверхности минераловатными плитами на базальтовой основе. Толщина утеплителя 100 мм, плотностью П150. Наружная отделка стен- декоративная фасадная штукатурка, цементная, трехслойная, общей толщиной – 30 мм. Штукатурка выполняется по сетке щелочестойкой. Для отделки цоколя (ниже отм. 0,000) применяется декоративная фасадная штукатурка «под шубу».*

*Окна и болконные двери из ПВХ белого цвета со сложным и простым открыванием и остеклением. Для улучшения теплоизолирующих своиств стекла, в холодных районах, применяется селективное покрытие.*

*Все стальные конструкции (стремянки, решетки и т.д.) из черного металла окрашены эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465 в 2 слоя по предварительной грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129.*

***Отопление и вентиляция.***

*Теплоснабжение здания-централизованное, источником являются наружные тепловые сети. Теплоносителем в наружных тепловых сетях принята вода с параметрами 90-65С. Параметры теплоносителя в системе отопления 80-60С, в системе горячего водоснабжения. Система отопления двухтрубная, горизонтальная с поквартирной разводкой. В качестве нагревательных приборов предусмотрены чугунные радиаторы МС140-500. Квартирные системы отопления подключаются к стоякам через индивидуальные узлы ввода с установкой прибора учета тепла. Трубопроводы системы отопления из полипропиленовых труб марки PN20. Магистральные трубопроводы, трубопроводы систем отопления технических помещений устроены из стальных труб. Расположенный в подвале здания тепловой пункт обеспечивает поддержание заданных параметров отопления и горячего водоснабжения без постоянного обслуживающего персонала.*

*Вентиляция предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением воздуха. Приток воздуха в жилые помещения и кухни обеспечивается через оконные створки, форточки. Удаление воздуха предусмотрено через воздуховоды из оцинкованной стали.*

***Водопровод и Канализация***

*Источником водоснабжения предусматриваются наружные сети централизованного водопровода. Магистральные трубопроводы прокладываются под потолком подвала. Для стояков принята скрытая прокладка, а подводящие трубопроводы к сантехническим приборам проложены открыто с обеспечением доступа к разъемным соединениям, арматуре и водомерным узлам. Для полива зеленых насаждений устанавливаются поливочные краны. Наружное пожаротушение здания -15л/сек, для всех климатических подрайонов. Подача воды в жилой дом осуществляется по двум вводам, из стальной трубы д.40х3. Два ввода предусмотрены по причине того, что невозможно из за сейсмошва между блоками 2 и 3 объединить водопровод в общий на 4 блока. Сети холодного водоснабжения ниже отм.0,000 из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, а выше 0,00 из полипропиленовых труб с номинальным давлением 10 бар и изолируются гибкой трубчатой изоляцией K-Flex ST толщиной 9 мм кроме подводок к сан приборам. Гарантированный напор в наружной водопроводной сети составляет 5 отм. Установлены бойлеры объемом 50 литров для использования их в летнее время.*

*Система горячего водоснабжения-открытая, с отбором горячей воды из тепловых сетей. Магистральные трубопроводы прикладываются под потолком подвала. Для стояков принята скрытая прокладка, а подводящие трубопроводы к сантехническим приборам проложены*

*открыто с обеспечением доступа к разъемным соединениям, арматуре и водомерным узлам. Сети горячего водоснабжения ниже отм.0,000 из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, а выше 0,00 из полипропиленовых труб с номинальным давлением 10 бар и изолируются гибкой трубчатой изоляцией K-Flex ST толщиной 9 мм кроме подводок к сан приборам.*

*Канализационные сети предусмотрены с подключением к наружным сетям канализации. В типовом проекте предусмотрены следующие системы внутренней канализации: бытовая, механически загрязненных вод напорная. Система бытовой канализации предусмотрена для отвода бытовых стоков от санитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы бытовой канализации монтируются под потолком подвала и выполнены из чугунных канализационных труб, стояки и отводящие от приборов трубопроводы из пластмассовых канализационных труб.*

***Электрооборудование***

*По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники жилого дома относятся к потребителям III категории. Питание электроприемников выполняется по трехфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220В с глухозаземленной нейтралью система (TN-C-S). Электроснабжение осуществляется по одной кабельной линии от местных электрических сетей напряжением 380/220В. Для учета и распределения электроэнергии принято вводно-распределительное устройство ВРУ1, состоящее из напольного шкафа с набором аппаратуры, размещаемое в электрощитовой. Учёт электроэнергии поквартирный осуществляется счётчиками, устанавливаемыми в этажных щитах ЩЗ. Счётчик учёта общедомовой нагрузки устанавливается в шкафу вводно-распределительного устройства. Питание квартир предусматривается группами: общего освещения; штепсельных розеток комнат. Распределительные сети питания квартир выполняются сменяемыми - проводом ПВ1, групповые от ВРУ-кабелем ВВГнг и проводом ПВ1: горизонтальные участки - в поливинилхлоридных трубах на скобах по техническому этажу; вертикальные участки - в поливинилхлоридных трубах в кабельных каналах строительных конструкций. Квартирные групповые сети выполняются сменяемыми - проводом ПВ1: в стенах из кирпича - в гофрированных поливинилхлоридных трубах в штрабах с последующей штукатуркой; в стенах из гипсокартона - в гофрированных поливинилхлоридных трубах; в пустотах плит перекрытия - в поливинилхлоридных трубах. В квартирах предусмотрена Возможность установки светильников общего освещения, подвешиваемых или закрепляемых на потолке. Выключатели в квартирах устанавливаются на Высоте 1,0 м от пола, штепсельные розетки на Высоте 1 м в кухнях и 0,3 м в остальных помещениях. Управление освещением лестничных клеток, а так же Входов в здание и номерного знака предусмотрено автоматическим через фото Выключатель. В целях экономии электроэнергии в лестничных клетках применяются акустические выключатели с выдержкой времени.*

*Молниезащита и заземление.*

*В качестве молниеприемника используется молниеприемная сетка из стальной оцинкованной проволоки диаметром 8 мм, уложенной на кровлю сверху, молниеотводов стальная оцинкованноая проволока диаметром 8 мм,, заземлителей сталь полосовая 40х4 .*
*Сопротивление заземляющего устройства в любое время года не должно превышать 4 Ом.*

*Защитные меры электробезопасности.*
*Предусмотрены следующие защитные меры электробезопасности: защитное отключение поврежденного участка цепи с помощью автоматических выключателей; основная система уравнивания электрических потенциалов; дополнительная система уравнивания электрических потенциалов; защитное заземление; установка устройств защитного отключения, реагирующих на дифференциальный ток не более 3ОмА, на линиях, питающих бытовые розетки; установка щитового электрооборудования в помещениях и нишах с ограниченным доступом; использование оборудования со степенью защиты оболочки, отвечающего требованиям условий эксплуатации и окружающей среды; использование сверхнизкого напряжения.*

***Оптоволоконная телефонизация.***

*Ввод в дом осуществлен 12—ти волоконным оптическим кабелем ОКБ-12. Далее 12-ти волоконный оптический кабель ОКБ-12 доводится до оптической разветвительной муфты. В каждом этаже лестничной клетки устанавливаются электрошкафы совмещенные этажные типа ЩЭ, которые предусмотрены в спецификации раздела ЭЛ. Из оптической разветвительной муфты до оптической распределительной коробки, укомплектованной сплиттером с коэффициентом деления 1х8 ОРКс—8, доводится 2—х волоконный оптический кабель. От оптических распределительных коробок до оптической телефонной розетки предусмотрена прокладка полиэтиленовой трубы Д=25мм в штробе по стенам. В квартире абонента предусмотрена установка оптической абонентской телефонной розетки.*

*От оптической распределительной коробки, до оптической абонентской розетки предусмотрен оптический drop—кабель, волокно G.657A. Для подключения к оптической абонентской розетке предусмотрены пигтейлы SC—SC APC, длиной 2 м, посредством сварки присоединенные к drop—кабелю. Рабочий проект составлен в соответствии с нормами технологического проектирования, правилами по технике безопасности.*

***Телевидение.***

*Для приема эфирных телевизионных каналов на крыше здания устанавливается мачта с телеантеннами коллективного пользования. Ввод и распределительная сеть выполняются радиочастотным кабелем марки RG-11U в отдельном стояке П50. Абонентская сеть разводится кабелем- RG-6U. Поэтажные усилители и ответвители устанавливаются в поэтажных щитах. Дополнительно в проекте предусмотрена труба П50 для кабелей операторов кабельного телевидения.*

*Также имеется акт к корректировке сметной документации.*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) не предусмотрены проектом, в связи с этим жилой дом принимается без наружных инженерных сетей;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *503 153,007* тысяч тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ *479 878,8* тысяч тенге с НДС, инженерного оборудования, инструмента и инвентаря *16 627,604* тысяч тенге с НДС;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего *503 153,007* тысяч тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ *479 878,8* тыс. тенге инженерного оборудования, инструмента и инвентаря *16 627,604* тыс. тенге с НДС, прочее *6 646,603* тыс. тенге с НДС;

9. Объект построен с изменением ПСД, согласованная с авторами проекта, утвержденного заказчиком по решению технического совета.

РЕШИЛ: ***«Строительство 60-ти квартирного кредитного жилого дома в п. Отеген батыр Илийского района».***

*наименование объекта (комплекса)*

Принять в эксплуатацию.

Заказчик *Туруспаев Е.Ж.*

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя* М.П.

Технический надзор *Керейбаев С.Т.*

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* М.П.

Авторский надзор *Байшуаков С.Б.*

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* М.П.

Подрядчик
(генеральный подрядчик) *Боскынбаев А.Б.*

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись* М.П.

приложение
к акту приемки объекта в эксплуатацию
№161 от 15.11.2017 г.

| № Кв. | Адрес объекта | этажность | общая площадь (кв. м) | жилая площадь (кв.м) | количество комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 2 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 3 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 56,9 | 29,3 | 2 |
| 4 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 5 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 6 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 7 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 8 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 9 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 10 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 11 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 12 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 13 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 14 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 15 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді | 5 | 57,1 | 29,3 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Мұнайтпасұлы, №23 | | | | |
| 16 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 17 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 18 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 56,9 | 29,3 | 2 |
| 19 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 20 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 21 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 22 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 23 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 24 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 25 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 26 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 27 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 28 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 29 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 30 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 31 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 32 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 45,6 | 16,7 | 3 |
| 33 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 56,9 | 29,3 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 34 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 35 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 36 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 37 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 38 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 39 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 40 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 41 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 42 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 43 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 44 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 45 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 46 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 47 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 48 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 1 | 56,9 | 29,3 | 2 |
| 49 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 50 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 51 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 2 | 57,1 | 29,3 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Мұнайтпасұлы, №23 | | | | |
| 52 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 53 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 54 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 3 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 55 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 56 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 57 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 4 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| 58 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 72,6 | 42,5 | 3 |
| 59 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 45,6 | 16,7 | 1 |
| 60 | с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | 5 | 57,1 | 29,3 | 2 |
| **итого :** | | | **3 505,2** | **1770,0** | |

| месторасположение | наименование помещения | общая площадь (кв.м) | итоговая площадь по этажам (кв.м) |
|---|---|---|---|
| с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | подвал | 724,0 | 724,0 |
| с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | тамбур лестничная клеть помещение 1-этаж | 127,6 | 828,0 |
| с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | лестничная клеть помещение 2-этаж | 94,0 | 795,2 |
| с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | лестничная клеть помещение 3-этаж | 94,0 | 795,2 |
| с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді Мұнайтпасұлы, №23 | лестничная клеть помещение 4-этаж | 94,0 | 795,2 |
| с.Отеген батыр, мкр.Куат, ул. Рахымбаев Амангелді | лестничная клеть | 94,0 | 795,2 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Мұнайтасұлы, №23 | помещение 5-этаж | | | |
| **Итого по дому** | | **общая площадь 4732,8** | **жилая площадь 1770,0** | **не жилая площадь 2962,8** |

Общестроительные работы и конструкци:

| | |
|---|---|
| Фундамент | Бетонные |
| Стены | Кирпич |
| Перекрытия | ж/бетон |
| Крыша | Черепица |
| Окна | Пластик |
| двери | Деревянный |
| полы | Бетонные |
| Отделочные работы | Штукатурка |

Внутреннее оборудование:

| | |
|---|---|
| Отопление | Централизованное |
| Освещение | Электроосвещение |
| Канализация | Централизованное |
| Водоснабжение | Централизованное |

ГУ «Отдел строительства
Илийского района» Е. Туруспаев