Республика Казахстан
ТОО «ГАЗПРОЕКТСТРОЙ»
ГСЛ №18004164

Заказчик: ГУ "Индерский районный отдел ЖКХ, ПТАД и ЖИ"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт водопроводных линии по улице Тухфатова пос Индербор Индерского района Атырауской области»

Том 2. Паспорт проекта

Директор ТОО «ГАЗПРОЕКТСТРОЙ»: *Батырашев С.М.*

Главный инженер проекта: *Кенжегалиев И.М.*

г. Уральск, 2024 г.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочим проектом мероприятий.

Главный инженер проекта *Кенжегалиев И.М.*

Паспорт проекта (рабочего проекта) на строительство общественных зданий

«Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт водопроводных линии по улице Тухфатова пос Индербор Индерского района Атырауской области»

Форма Ф-3

Заказчик *– ГУ "Индерский районный отдел ЖКХ, ПТАД и ЖИ";* ***Разработчик (Генпроектировщик) – ТОО «ГАЗПРОЕКТСТРОЙ»;*** ***Источник финансирования*** *– Гос.инвестиции;* ***Место расположения:*** *улица Тухфатова, пос. Индербор Индерского района Атырауской области*	***Наименование проекта (рабочего проекта)*** *«Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт водопроводных линии по улице Тухфатова пос Индербор Индерского района Атырауской области»*	***Исходные данные, в том числе:*** *1. Задание на проектирование, утвержденное заказчиком: ГУ "Индерский районный отдел ЖКХ, ПТАД и ЖИ" от 2.11.2023 г.;* *2. Дефектный акт;* *3. Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным на объекте: «Разработка Проектно сметной документаций на капитальный ремонт водопроводных линии по улице Тухфатова пос Индербор Индерского районо Атырауской области», выполный ТОО «TopGeoEngineer» в феврале 2024 г.*

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

Наружные сети водопровода *Протяжённость сетей:* *Наружного водопровода –2421,9 м, из них 2011,12 м приняты из полиэтиленовых труб SDR17 Ø225х13,4 по ГОСТ18599-2001, 410,78 м приняты из полиэтиленовых труб SDR17 Ø160х9,5 по ГОСТ18599-2001.*	*Продолжительность строительства – 2,5 месяца, в том числе подготовительный период 0,3 мес.* *Всего стоимость строительства в текущем уровне цен* *–138 375,297 тыс.тенге* *в том числе стоимость:* *– СМР – 116 309,714 тыс.тенге* *– прочие затраты – 22 065,583 тыс.тенге*

Дополнительные сведения:

Состав проектно-сметной документации:

Раздел 1. Общая пояснительная записка

Общая пояснительная записка

Раздел 2. Графическая часть

- Наружные сети водопровода *«НВ»*

Раздел 3. Сметная документация

Решения по наружным сетям водопровода:

Проектом предусматривается капитальный ремонт водопроводной линии по ул.Тухфатова от проектируемого колодца 1 до ул.Пушкина до колодца 38.

Сети водопровода монтируются из полиэтиленовых труб "Питьевая" Ø225х13,4 по ГОСТ 18599-2001, Ø160х9,5 по ГОСТ 18599-2001.

При пересечении с дорогами и проездами водопровод прокладывается в футляре из полиэтиленовых труб SDR 26 по ГОСТ 18599-2001.

Вдоль прокладываемых труб предусмотреть алюминиевую проволоку сечением 2.5мм

В колодце 6 установлен вантуз для спуска воздуха на участке.

Проектом предусмотрена перевязка к существующим потребителям. В колодцах установить отключающую арматуру-задвижки, краны.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожгидранов Н=1,65

Для присоединения труб из полиэтилена к арматуре принято фланцевое соединение.

Крепление арматуры выполнить с помощью анкерных болтов и хомутов.

В местах расположения пожарных гидрантов установить флуоресцентные указатели с нанесенными буквенными индексами ПГ, цифровыми значениями расстояния в метрах от указателя до гидранта и внутреннего диаметра трубопровода в м.

Пересечение трубопроводов со стенками колодцев предусматривается в полиэтиленовых гильзах с заделкой зазоров между гильзой и трубопроводом промасленным жгутом, пропитанным раствором полиизобутана в бензине в соотношении 1:1, снаружи заделать асбестоцементным раствором.

Водопроводные колодцы предусмотрены из сборных железобетонных элементов по т.п.р. 901-09-11.84. Вокруг колодцев выполнить отмостку шириной 1 м
Инженерно-геологические условия территории обусловлены ее геоморфологическим положением, геолого-литологическим строением и гидрогеологическими условиями.
Уровень грунтовых вод не вскрыт.
0-ИГЭ почвенно-растительный слой-0,2м, насыпной грунт-0,2м.
1-ИГЭ представляет суглинки темно коричневого цвета, от твердой до туго-пластичной консистенции, мощность слоя варьируется от4 до 8,8м.

Решения по сметной документации:
Сметная документация составлена 06.03 территориальному району (Атырауская область, Индерский район).
Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по ценообразованию в строительстве», утвержденным приказом КДС и ЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. № 223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.
Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2024 года.
При составлении смет использованы:
НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;
НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;
сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2022;
сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2022;
сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2022;
ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» в текущем уровне 2023 года;
сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2023;
сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2023;
сборник сметных цен на затраты труда в строительстве, СЦЗТ РК 8.04-13-2023;
сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2023 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2023 Отдел 1. Железнодорожные перевозки;
В сводной сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;
сметная прибыль в размере 5 % от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022);
Нормы непредвиденных работ и затрат применяются в зависимости от вида строительства от итога глав 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства (НДЦС РК 8.01-08-2022);
Сметная стоимость строительства определена в ценах 2024 года.
Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Должность и Ф.И.О. ГИП *Кенжегалиев И.М.*

Должность и Ф.И.О. ответственного за составление паспорта *Уталиева А.А.*