Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан от 24
апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" 10 2025 года

Заказчик **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Мугалжарского района", БИН 101240017004, Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Кандыагаш, Проспект ТАУЕЛСИЗДИК, 16, Руководитель Нәдір Нұрдаулет**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «16» 10 2025 года, ПТ ЕРКЕН и К, Актюбинская область, Шалкарский район, г.Шалкар, ул.М.Ауезова, 21, БИН 970740003317 Директор Нұртаза Аслан Еркінұлы, тел.87756565551**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «16» 10 2025 года, ТОО «Құрылыс инжиниринг орталығы» Республика Казахстан, г. Алматы, Алатауский район, мкр.1 , 68/3, эксперт технического надзора Кожахметов Б.К. KZ48VJE00061219 от 18.01.2021 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **от «16» 10 2025 года: ТОО «SDS Engineering», главный инженер проекта Калимжан А.Г. +7 7474681373**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство сети электроснабжения в мкр-не Самал 9-10 квартал г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Кандыагаш, Самал 9-10 квартал

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

№373 от 07.09.2017 г. Аппарат акима г.Кандыагаш;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ46REA00493383 18.08.2025 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «SDS Engineering»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утверждено **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительтсва Мугалжарского района» № 21 от 30.01.2024 года.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«01» февраля 2024 г.**

окончание работ **«16» октября 2025 года**;

при продолжительности строительства ,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:20

фактически, месяц: **9**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КТПГ-400кВА	шт	6	-	6	-
КТПГ-250кВА	шт.				-
РПБ	шт	1	-	1	-
протяженность КЛ-10кВ	км	3,2	-	3,2	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Данным проектом на строительство выполнены следующие виды работ:

Наружные сети электроснабжения.

Проектом ЭС объекта "Строительство сети электроснабжения в мкр-не Самал 9-10 квартал в г. Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области" предусмотрено:

- Строительство двух КЛ-10кВ от до Проектируемой БРП-10кВ "Самал 9-10 квартаал", а также кабельных линии от БРП-10кВ "Самал 9-10 квартал" до внутриквартальных КТПГ -10/О,4кВ 400кВА – 3шт, КТПГ -10/О,4кВ 250кВА – 2шт. Схема подключения на уровне ПС-РП - Радиальная с резервированием.

Схема подключение на уровне РП-ТП - Радиальная, на 3 фидера.

В проекте применен распределительный пункт в блочно-модульном здании из сэндвич-панелей и трансформаторные подстанции городского типа.

Кабели укладываются в траншее на глубине 700 мм от уровня земли с устройством песчаной постели толщиной 100 мм. Защита кабеля от повреждения при возможных земляных работах, посредством прокладки кирпича керамического (глиняный обыкновенный) по всей длине траншеи.

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **406 100,301** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **220 810,912** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **127 884,678** тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **371 012,108** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **331 260,811** тысяч тенге;

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90__% и фактически применено __90__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания _____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

наименование объекта (комплекса) **«Строительство сети электроснабжения в мкр-не Самал 9-10 квартал г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»** принять в эксплуатацию

Заказчик **Нәдір Нұрдаулет**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация **ТОО «Құрылыс инжиниринг орталығы»** ***Ибраева А. Б.***

_____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Эксперт технического надзора ***Тыныштық Д. Ш. № KZ66VJE00049061 от 03.09.2019г.***

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «SDS Engineering», Калимжан А.Г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)организация _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ПТ ЕРКЕН и К, директор Нұртаза Аслан Еркінұлы**

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач) «Строительство сети электроснабжения в мкр-не Самал 9-10 квартал г.Кандыагаш Мугалжарского района Актюбинской области»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения КЛ-10кВ	км	3,2
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения Кл-0,4кВ	км	44,4
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	10
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	421
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) Прожектор типа светодиодный	шт	421
10	Кабели:		
	1) марки АВВГ напряжением...	км	
	2) марки АВБбШв напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	

	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	
16	КТПГ-400кВА	шт.	6
17	КТПГ-250кВА	шт.	
18	РПБ	шт.	1

Заказчик **Нәдір Нұрдаулет** _____ фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор, эксперт **ТОО «SDS Engineering»** _____ **Калимжан А.Г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.