«Ақтөбе облысы Ойыл ауданының Кемер ауылына кентішілік газ құбырын салу»
жұмыс жобасы бойынша
26.09.2025 ж. № 04-0219/25
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Ақтөбе облысының энергетика және тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жобалық шешім» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0219/25 от 26.09.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Кемер Уилского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жобалық шешім»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Кемер Уилского района Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 24.07.2025 г. № 061240003738/250072/00 (72).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жобалық шешім», лицензия от 01.02.2019 г. №19002211 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Управление энергетики и ЖКХ Актюбинской области» от 18.11.2024 года;

решение №67 от 28.11.2023 года ГУ «Аппарат акима Саралжинского сельского округа Уилского района Актюбинской области» «О предоставлении права на постоянное землепользования ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» земельный участок площадью 32 га для прокладки газопроводных сетей;

архитектурно - планировочное задание на проектирование (АПЗ) №KZ32VUA01502906 от 20.03.2025 года, утвержденное старшим специалистом ГУ «Уилский районный отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (9 позиций), утвержденный заказчиком от 24.09.2025 года;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях №367/05-2025 ГИЗ, выполненный ТОО «Жобалық шешім» (лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000927 от 19.12.2008 года, приложение к лицензии от 01.07.2023 года);

технический отчет по топографо-геодезическим работам №367/2025 и топографический план, выполненные ТОО «Жобалық шешім» (лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000927 от 19.12.2008 года, приложение к лицензии от 01.07.2023 года);

письмо №114 об отсутствии сибирской язвы, скотомогильников в радиусе 1000 м на территории, проложенного поселкового газопровода в населенном пункте Кемерского сельского округа Уилского района, выданное ГКП «Уилская районная ветеринарная станция» на праве хозяйственного ведения ГУ «Управление ветеринарии Актюбинской области» от 25.06.2025 года;

справка №04-02/49 касательно о количестве жилых домов, социальных и коммунально-бытовых объектов и по отапливаемым площадям и объемам, выданная акимом Саралжинского сельского округа от 28.05.2025 года;

письмо №07-16/711 о том, что финансирование объекта будет осуществляться из средств местного бюджета и начало строительства запланировано на IV квартал (октябрь) 2025 года, выданное заказчиком от 27.06.2025 года;

письмо №07-16/716 о том, что в ПСД предусмотреть отключающее устройство к селам Косембай, Конырат, Акжар Уилского района (согласно приложенного к письму технического условия №03-УГХ-2021-00000034 от 11.06.2021 года), выданное заказчиком от 27.06.2025 года.

Технические условия:

№03-УГХ-2023-000000110 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, выданные АПФ АО «ҚазТрансГаз Аймақ» от 20.10.2023 года;

№14-947-5/2025 для разработки проектно-сметной документации по объекту: «Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Кемер Уилского района» с пересечением и параллельным прохождением существующего кабеля ВОЛС ТУСМ-14 ОДС филиала АО «Казахтелеком» на участке: ОК707С АТС Кемер-М №20, выданное АО «Казахтелеком» ОДС ТУСМ-14 от 19.05.2025 года.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование №KZ87VQR00045153 проектную документацию «Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Кемер Уилского района Актюбинской области в части подводящего газопровода» в части промышленной безопасности, выданное ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Актюбинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» от 10.07.2025 года;

письмо №14-07/2333 о том, что согласно предоставленных данных на проект строительства внутриплощадочных сетей газопровода в селе Кемер Уилского района Актюбинской области, удаление от контрольной точки аэродрома г. Актобе составляет 184,7 км, не относится к объектам/деятельности, перечисленным в пункте 7 Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 12.05.2011 года №504, в связи с чем получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется, выданное АО «Авиационная администрация Казахстана» от 23.06.2025 года;

письмо №14-4-4-8-12-01/7814 о том, что согласовывает проект по объекту «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с.Кемер Уилского района Актюбинской области», выданное АО «Казахтелеком» ОДС ТУСМ-14 от 27.06.2025 года;

письмо №07-16/764 о том, что принятые проектные решения согласованы, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» от 10.07.2025 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Уилский район, с.Кемер.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат

1	Инженерно-геологические изыскания	Калменов Б.К.	KZ04VJE00022144	Соответствует
2	Проект организации строительства	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Мурзабеков Е.Ж.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Кудзибаева С.Р.	KZ48VJE00022516	Соответствует
5	Конструктивные решения	Калменов Б.К.	KZ04VJE00022144	Соответствует
6	Молниезащита	Нургалиев А.Ж.	KZ28VJE00089321	Соответствует
7	Сметный раздел	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
8	Генеральный план	Біртай Б.Б.	KZ00VJE00025708	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
	ГРПШ-1			
1	Площадь участка	га	0,0018	0,0018
2	Площадь застройки фундамента ГРПШ в том числе: площадь застройки ГРПШ	м² м²	3,91 2,80	3,91 2,80
3	Площадь покрытия	м²	14,09	14,09
	ГРПШ-2; ГРПШ-3; ГРПШ-4			
4	Площадь участка	га	0,0018	0,0018
5	Площадь застройки фундамента ГРПШ в том числе: площадь застройки ГРПШ	м²	1,785 1,05	1,785
6	Площадь покрытия	м²	16,215	16,215
7	Расход газа на с.Кемер с учетом сел Косембай, Коныpат, Акжар	м³/час	595,16 1660,16	595,16 1660,16
8	Газопровод высокого давления ПЭ	м	507,5	507,5
9	ГРПШ-13-2В-У1 без измерительного комплекса	шт.	1	1
10	Газопровод среднего давления ПЭ	м	2559	2559
11	ГРПШ-07-2У-1 без измерительного комплекса	шт.	3	3
12	Газопровод низкого давления ПЭ сталь	м	10642,5 940,5	10642,5 940,5
13	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2025 - 2026 годов в том числе: СМР	млн. тенге	265,613 210,247	227,377 175,611

	оборудование прочие затраты		1,889 53,477	1,889 49,877
14	Нормативный срок строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года №305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутрипоселкового газопровода к с.Кемер Уилского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Ойыл ауданының Кемер ауылына кентішілік газ құбырын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Мурзабеков Е.Ж.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куздибаева С.Р.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Нургалиев А.Ж.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Калменов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Біртай Б.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям