Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Декларация о соответствии

г.Актау «04» 09 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АС Курылыс», 130000, РК, Казахстан, Мангистауская область, Мунайлинский район, село Мангистау, Промышленная зона 1, строение 80/5**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Адилбекова Ж.З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт школы № 3» города Жанаозен, Мангистауской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Общеобразовательная школа № 3"Отдела образования по городу Жанаозен Управления образования Мангистауской области Джаков М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

1)Субподрядные организации: _____

наименование организации

2. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "АРКО-Проект", 24018682, 15.05.2024 г**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Коммунальное государственное учреждение " Общеобразовательная школа № 3" Отдела образования по городу Жанаозен Управления образования Мангистауской области, № 18 от 27.01.2025 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общий строительный объем	м3	20660	20660	20660	20660
Площадь застройки	м2	2337,70	2337,70	2337,70	2337,70
Общая площадь	м2	3880,20	3880,20	3880,20	3880,20
Полезная площадь	м2				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		

	(далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземная часть	м2		
Технический этаж	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архетектурно-строительный часть.

Рабочий проект «Капитальный ремонт школы №3 города Жанаозен, Мангистауской области»

Здание ГУ «Школы №3 города Жанаозен, Мангистауской области», представляет собой из несколько блоков двух и трехэтажное здание.

Размер здания в плане составляет 112,50 х 99,00 м. высотой помещений-3,3м.

Здание школы эксплуатируется.

При обследовании зданий было выяснено следующее:

Год строительства здания - 1967г.

В настоящее время здание находится в эксплуатации. Несущие конструкции здания в удовлетворительном состояний, видимых трещин и просадок здания нет.

Требуется ремонт здания. Инженерные коммуникации, внутренняя и наружная отделка здания не подвергались капитальному ремонту в течении всего срокаэксплуатации.

Основные конструкции и конструктивные элементы обследуемых зданий:

Планировочное решение основано на четкой функциональной взаимосвязи размещений помещений и обеспечению безопасности пребывания в них людей.

Конструктивное решение здания:

Конструктивная схема объекта - без каркасная.

Фундаменты под стенами - сборные бетонные блоки ФБС.

Фундаменты под колоннами - монолитные по серии ИИ-04.

Наружные и внутренние стены - камней-ракушечника, толщиной 380 мм, 510мм.

Перекрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты

Перегородки - кирпичные

Крыша и кровля - деревянная, многоскатная из профлиста.

Полы - дощатые, цементные с мраморной крошкой, керамогранит, керамическиеплитки,линолиум.

Двери наружные - металлические.

Двери внутренние - глухие, МДФ.

Оконные заполнения - пластиковые, стеклоблок.

Внутренняя отделка - штукатурка, известковая побелка, покраска, керамическая плитка, масляная окраска.

Теплоснабжение.

теплоснабжение предусмотрено от городских сетей. Расчетная температура наружного воздуха минус 14,9°С. Продолжительность отопительного периода -164 суток. Рабочие параметры теплоносителя 95-70 °С.
В здании предусмотрен блочный тепловой пункт (БТП) компании «ЭНКО». В целях выполнения требований по снижению уровней шума и вибрации от насосного оборудования, в тепловом пункте предусмотрены бесфундаментные насосы.
Схема теплоснабжения для системы отопления предусматривается зависимая через смесительный узел с регулирующим клапаном, обеспечивающим температуру в 80 °С в подающем трубопроводе. Регулирование системы отопления и вентиляции предусматривается погодозависимое по датчикам наружного воздуха. Для сбора дренажных вод в тепловом пункте предусмотрен приямок.

Отопление.

Система теплоснабжения здания - горизонтальная двухтрубная с нижней разводкой.
Параметры теплоносителя в системе отопления 80°- 60°С.
В здании приняты трубопроводы водогазопроводые по СН и СП РК.
В качестве отопительных приборов приняты алюминиевые радиаторы CAL SU500/100.
Для автоматического регулирования температуры внутреннего воздуха помещений на подводке отопительных приборов установлены термостатические клапаны фирмы Danfoss.
Удаление воздуха предусмотрено в верхних точках радиаторов через краны Маевского.
Дренаж предусмотрен арматурой, установленной в нижних точках системы отопления.
Расчет системы отопления выполнен в программном комплексе Danfoss.

Вентиляция

В помещениях спортзала, обеденного зала, актового зала предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением.
В учебных кабинетах предусмотрена естественная вентиляция. Дана прочистка вент. каналов. Воздухообмен по помещениям определен по кратностям.
Приточно-вытяжная вентиляция предусмотрены самостоятельными системами с одинаковыми санитарно-гигиеническими требованиями.
К установке в приточных системах приняты приточные агрегаты "VTS KAZAHSTAN" моноблочной конструкции с системой автоматики.
В комплект установок входят фильтр, водяной нагреватель, вентилятор, шумоглушитель.
Приточная установка установлена на техническом подполье.
Вытяжные установки расположены на чердаке.
Вытяжные системы оборудованы канальными вытяжными вентиляторамифирмы "Лиссант".
Воздуховоды приточно-вытяжных систем запроектированы из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.
Монтаж систем отопления и вентиляции выполнить в соответствии со СН РК 4.01-02-2013.
Воздуховоды, прокладываемые в техподполье и чердаках изолируются теплоизоляционным материалом типа URSA фольгированным толщиной 40мм.

Внутренние системы электро освещении и электрооборудовании.

Силовыми потребителями являются токоприемники технологического и сантехнического оборудования. В качестве пусковой аппаратуры приняты контакторы типа КМИ, ящики управления насосами и электрощиты, входящие в комплект с оборудованием. Для подключения к сети переносных электроприемников предусматриваются штепсельные розетки с заземляющим контактом. В качестве вводно-распределительных устройств приняты панели типа ВРУ1-18-80, ЩРв. Вводно-распределительные устройства устанавливаются на отм. 0.000 в помещение вестюбле. Учет электроэнергии осуществляется счетчиком электроэнергии, установленным на панели ВРУ. В качестве распределительных щитов силового оборудования приняты боксы типа ЩРв, укомплектованные автоматическими выключателями типа ВА47-100 3Р, ВА47-29 3Р, ВА47-29 1Р, АД12 2Р. Силовые и осветительные щитки устанавливаются на высоте 1,5м от уровня пола. Магистральные питающие сети (от вводно-распределительного устройства до силовых

распределительных пунктов и групповых осветительных щитков) запроектированы кабелем марки ВВГнг(А)-LS, прокладываемые в трубах ПВХ в подготовке пола. Силовые распределительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг(А)-LS в подготовке пола и по стенам под слоем штукатурки в трубах ПВХ.
Проектом предусмотрено рабочее (общее, ремонтное) и аварийное освещение. Общее рабочее освещение предусматривается стационарными светодиодными светильниками улучшенной цветности. Выбор типа светильников производится в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Освещенность принята, согласно действующим нормам и правилам. Управление рабочим освещением осуществляется выключателями, установленными на входе в помещение. Ремонтное освещение предусматривается в технических помещениях и осуществляется путем подключения переносных светильников к штепсельные розетки. Аварийное (эвакуационное) освещение для эвакуации людей предусматривается по линиям проходов и выходов из здания; для продолжения работы - в помещениях согласно действующим нормам и правилам. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения выделяются из числа светильников общего рабочего освещения и питаются от сети аварийного освещения. Штепсельные розетки и выключатели в помещениях устанавливаются на высоте 0,8 м от пола. В качестве осветительных щитков приняты боксы типа ЩРн укомплектованные автоматическими выключателями типа ВА47-29 1Р на отходящих линиях и ВА47-29 3Р на вводе. Осветительные сети выполняются кабелем марки ВВГнг(А)-LS под слоем штукатурки по стенам в ПВХ трубе и без труб по пустотам в плит перекрытиях.

Наружное электроосвещение

Проект электрического освещение территории школы разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с нормативной документацией.
Категория электроснабжения - III
Категория объекта по освещению - А
Расчетная мощность составляет -4,18кВт
Электроснабжение сети наружного освещения предусматривается от проектируемый Ящика управления освещением:
Ящики освещения приняты марки ЯУО-9601-3174-У2 IP54, которые устанавливаются на наружном стене школы.
Источником сети ЯУО предусматривается от ЩС-1 в разделе ЭОМ
В соответствии с СП РК 2.04-104-2012 "Естественное и искусственное освещение" таблица - 15, 16 средняя горизонтальная освещенность - 4лк. Для освещения территории приняты светильники "Жарык"со светодиодными лампами мощностью 80Вт на опорах СТ-6-3 высотой 7,5м. Минимальное расстояние установки опор освещения от бортового камня принято 0,3-0,6м.
Высота установки светильника - 7,5м, шаг между опорами освещения - 25м.
Номера проектируемых опор на плане приняты условно. Светильники размещенные на опорах должны быть равномерно распределены по фазам, создавая симметричную нагрузку на общую линию. Сеть наружного освещения выполняется кабелем марки АВбШБв-1,0 с алюминиевыми жилами расчетного сечения проложенными в траншее.
Управление наружным освещением предусматривается автоматическое по освещенности от фотореле, установленного в КТПН.
Прибор учета электроэнергии предусматривается в проектируемой ВРУ школы.
Кабели 0,4кВ прокладываются в траншее на глубине - 0,7 м., а под проезжей части дорог кабели 0,4кВ на глубине - не менее 1 м. Кабели проложить на расстоянии 0,3-0,6 м от кромки асфальтного покрытия. В местах пересечения с другими подземными коммуникациями и автодорогами, кабели проложить в гибких двустенных гофрированных трубах. При пересечении ВЛ с автомобильными дорогами категорий III-V расстояние по вертикали от проводов ВЛ до проезжей части дорог при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 6 м. Сечения жил кабельных линии выбраны по длительно допустимому току, допустимой потери напряжения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***03.06. 2025 год:***
месяц, год

окончание работ ***03.09. 2025 год:***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***3 месяця***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3 месяця;***

фактически, ***месяц: 3 месяця;***

8. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиции и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

МКК «Өзенэнергосервис»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

МКК «Өзенинвест»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

МКК «Өзенжылу»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); _____ _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт школы № 3» города Жанаозен, Мангистауской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «АС Құрылыс», директор Адилбеков Ж.З.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

Келісімделді
Өзенінжерсервис
ОТБ бастығы
Б. Ақдәулетов

Келісімделді
Өзенпаркжылжай
ОТБ бастығы
С.Б. Джубанов.