Республика Казахстан
ТОО (АСК-Көксарай)
(Лиц №19021653 от25. 11. 2019г.)

Заказ: 09-24

Заказчик: КГУ "Общеобразовательная средняя школа имени С.Байшева"
ГУ "Отдел образования Темирского района
Управления образования Актюбинской области".

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Капитальный ремонт зданий КГУ "Общеобразовательная средняя школа имени С.Байшева" по адресу:г. Темир, Темирского района, Актюбинской области, улица. Ыбырая Алтынсарина, 38"»

Том I I I

Паспорт проекта

Директор **Тиметов У.М.**

ГАП **Тиметов У.М.**

г.Шымкент 2025г.

Паспорт проекта.

Заказчик - КГУ "Общеобразовательная средняя школа имени С.Байшева" ГУ "Отдел образования Темирского района Управления образования Актюбинской области" Генпроектировщик- ТОО "АСК-Көксарай" Источник финансирования - бюджетные средства.	«Капитальный ремонт зданий КГУ "Общеобразовательная средняя школа имени С.Байшева" по адресу:г. Темир, Темирского района, Актюбинской области, улица. Ыбырая Алтынсарина, 38"»	Задание на проектирование утвержденный КГУ "Общеобразовательная средняя школа имени С.Байшева"

«Капитальный ремонт зданий КГУ "Общеобразовательная средняя школа имени С.Байшева" по адресу:г. Темир, Темирского района, Актюбинской области, улица. Ыбырая Алтынсарина, 38"»

Технико-экономические показатели	
Мощность (вместимость, пропускная способность) – 600 уч. мест	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 года – 697838,933 тыс.тенге в том числе: - СМР – 568854,188 тыс.тенге - прочие – 120260,139 тыс.тенге Продолжительность строительства – 4 мес.
Этажность- 1-2-3 этажа.	
Общая площадь здания 5988,12 м2	
Строительный объем- 28484,76 м3	

Состав проекта

Том 1. Пояснительная записка.
Том 2. Сметная документация.
Том 3. Паспорт проекта
Проект организации строительства
Альбом 1. Архитектурные решения (АР)
Альбом 2. Конструктивные решения (КР)
Альбом 3. Водопровод и канализация (ВК)
Альбом 4. Пожарный сигнализация (ПС)
Альбом 5. Электроснабжения (ЭОМ)

Климатическая характеристика.

Климат резко-континентальный, сухое жаркое лето и снежная холодная зима.
Район характеризуется следующими природно-климатическими условиями:
- По природным условиям относится к строительно-климатическому подрайону -IIIB;
- Скоростной напор ветра -38 кгс/м2;
- Вес снегового покрова - 70 кгс/м2;
- Среднегодовая скорость ветра - 2,9 м/с;
- Среднегодовая влажность воздуха - 70%;
- Норма выпадающих за год осадков - 348 мм;
- Средняя температура воздуха - (+6,2)0С;
- Абсолютная максимальная температура воздуха - (+41,6)0С;
- Абсолютная минимальная температура воздуха -(-43,1)0С;
- Норма осадков - 348 мм;
- Нормативная глубина сезонного промерзания грунта составляет - 1,62 м.
-Рельеф площадки спокойный Степень огнестойкости объекта- II- III
-Сейсмичность площадки - до 6 баллов

Принятые проектные решения для капитального ремонта:

- По периметру здания восстановить отмостку;
- Замена профнастила на металлочерепицу с обрешеткой;
- Выполнить наружную отделку фасадов металосайдинг Блок А;
- Устроить организованный водосток с крыши;
- Замена наружный дверей;
- Внутренние отделочно-покрасочные работы стен и потолков во всех

помещениях и входных группах; - Полная замена пол; - Устройсва пожарный сигнализация; - Замена электричества; -Перепланировка Блок А	
Директор ТОО «АСК-Көксарай» Главный архитектор проекта	Тиметов У.М. Тиметов У.М.