Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказами Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 28.03.2023 № 183 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

"28" 11 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик ***ТОО «Алматы Құбыр Құрылыс» БИН 020840002216, в лице генерального директора – Ерболатулы Дархан., г.Алматы, Микрорайон АЙГЕРИМ-2 ,Улица БАЙТЕНЕВА, 101***

наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора – Ерболатулы Дархан

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: ***«Реконструкция распределительных тепловых сетей Уч. № 17 МТК 2ПМ-2-1 в квадрате улиц Жибек Жолы-Макатаева- Байтурсынова-Ади Шарипова в г. Алматы».***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***ТОО «Алматинские тепловые сети», БИН 060640007336, г.Алматы, ул. Байзакова, 221, в лице генерального директора – Рахимбетов А.Е.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Base Qurylys» ГСЛ СМР №23001870 от 20.01.2023. года

наименование организации, № лицензии и дата получения

ТОО « MM Group LTD» ГСЛ СМР №02183 от 20.08.2025. года

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Казахский Сантехпроект» №4635-С11

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ "Управление энергетики иводоснабжения города Алматы", № 08-07/289 от 30.12.2024 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового

			комплекса или очереди		комплекса или очереди
Общая протяженность запроектированной тепловой сети 450,5	м	2ДУ200-27,5м, 2ДУ125-25,0м, 2ДУ125/ДУ100-87,5м (ДУ100-87,5м), 2ДУ100/ДУ80-132,5м (ДУ80-132,5м), 2ДУ80/ДУ65-6,0м (ДУ65-6м), 2ДУ80/ДУ50-23,5м (ДУ50-23,5м), 2ДУ65/ДУ50-7,5м (ДУ50-7,5м), 2ДУ50/ДУ32-35,5м (ДУ32-35,5м), 2ДУ50-99,5м, 2ДУ40-6,0м,		2ДУ200-27,5м, 2ДУ125-25,0м, 2ДУ125/ДУ100-87,5м (ДУ100-87,5м), 2ДУ100/ДУ80-132,5м (ДУ80-132,5м), 2ДУ80/ДУ65-6,0м (ДУ65-6м), 2ДУ80/ДУ50-23,5м (ДУ50-23,5м), 2ДУ65/ДУ50-7,5м (ДУ50-7,5м), 2ДУ50/ДУ32-35,5м (ДУ32-35,5м), 2ДУ50-99,5м, 2ДУ40-6,0м,	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными ***Прокладка тепловых сетей принята подземная в непроходных железобетонных каналах и по подвалам до элеваторных узлов жилых домов. Общая протяженность запроектированных тепловых сетей составляет 450,5м. В рабочем проекте приняты стальные предизолированные трубы, изготовленные индустриально, в заводских условиях, с тепловой изоляцией, из пенополиуретана (ППУ) в кожухе из жёсткого полиэтилена, согласно ГОСТ 30732-2006. Система труб с заводской изоляцией характеризуется тем, что все элементы системы, включающие прямые трубы, тройники, колена и анкерные опоры, поставляются в комплекте. На площадке строительства производится минимум работ, включающий сборку трубопроводов и их фасонных элементов. Конструкция в высшей степени индустриальная. Трубопроводы тепловых сетей в канале прокладываются на скользящих опорах по опорным подушкам. Прокладка трубопроводов по подвалу до элеваторных узлов предусмотрена по опорным подушкам и на отдельно стоящих опорах. Компенсация температурных удлинений проектируемого участка предусмотрена естественными углами поворотов тепловой сети, П-образными компенсаторами. До строительства тепловой сети необходимо выполнить демонтаж существующей тепловой сети 2Ду50-200мм. Для обеспечения потребителей горячей водой на время строительства предусмотрена прокладка трубопровода горячего водоснабжения, общей протяженностью 478,0 метров. Прокладка трубопроводов горячего водоснабжения предусмотрена надземная на опорных подушках и отдельно стоящих опорах. Компенсация температурных удлинений трубопроводов горячего водоснабжения осуществляется за счёт естественных углов поворотов и П-образных вертикальных компенсаторов. Трубы для тепловых сетей приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 10 по ГОСТ 1050-2013, предизолированные, согласно ГОСТ 30732-2006. Трубы для тепловых сетей в пределах камер и присоединения к существующим потребителям приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из качественной углеродистой стали марки 10 по ГОСТ 1050-2013. Трубы для временного горячего водоснабжения, приняты стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из углеродистой стали марки 10 по ГОСТ 1050-2013. Трубы для футляров, при пересечении с коммуникациями, приняты стальные разрезные электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91 из стали марки 10. На проектируемых тепловых сетях сохранены все ответвления, с заменой запорной арматуры. В узлах трубопроводов предусмотрена шаровая арматура***

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***мая 2025 года;***

окончание работ ***сентябрь 2025 года;***

при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;

фактически, месяц: **4** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Алматинские тепловые сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик***) ТОО «Алматы Кубыр Курылыс» считает объект ««Реконструкция распределительных тепловых сетей Уч. № 17 МТК 2ПМ-2-1 в квадрате улиц Жибек Жолы-Макатаева-Байтурсынова-Ади Шарипова в г. Алматы».***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Алматы Құбыр Құрылыс» БИН 020840002216, в лице генерального директора – Ерболатулы Дархан., г.Алматы, Микрорайон АЙГЕРИМ-2 ,Улица БАЙТЕНЕВА, 101

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

ТОО «Base Qurylys» в лице директора – Нұрсадық Дауыл Ерланұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата *Место печати (при наличии)*

ТОО « MM Group LTD» в лице директора – Кабенов Елдар Канатжанулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата *Место печати (при наличии)*