Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«29» декабря 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Адастра», БИН 931140000128, г.Астана, ул. Ыкылас Дукенулы, 4, 1**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Габбасова Б.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирного жилого дома по ул.Каппова №59 с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области», РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АЛМАТИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЕНБЕКШИКАЗАХСКИЙ РАЙОН, ШЕЛЕКСКИЙ С. О., С.ШЕЛЕК Каппова 59**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа" Руководитель Дауткулов Айдарбек Аянбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) **ТОО "KZ Строй сервис", Лицензия № 24010854 от 16.02.2024 Директор Раев Максат Абдуевич**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО "Талдыкорган Архитектура"115-12-2021

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГУ "Аппарат акима Шелекского сельского округа", приказ № 85-1 от 17.04.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	М2	7816		7816	
Площадь застройки	М2	682		682	
Площадь покрытия	М2	1622,8		1622,8	
Площадь озеленения	М2	150		150	
Свободная площадь	М2	5361,2		5361,2	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными **Ремонт стропильной системы, ремонт кровли, ремонт фасада, ремонт придомовых площадок, общестроительные демонтажные работы**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ -**сентябрь 2025г**.;

месяц, год

окончание работ- **декабрь 2025г**;

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства-**5 мес**:;

фактически- **5мес**.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***90*** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***не требуется (внутренние работы)***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Адастра»** считает объект

«Капитальный ремонт фасада, кровли и придворовых площадок многоквартирного жилого дома по ул.Каппова №59 с.Шелек Енбекшиказахского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Адастра» директор Габбасов Б.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)