Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

"24" 06 2025года

Заказчик **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович , область Жетісу, город Талдыкорган, улица КАБАНБАЙ БАТЫРА, 26, телефон: 8 7282 32 92 64**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ( прилагается ) «24» 06 **2025 год, ТОО «Golden City DS» , в лице директора Сейсебай Мейрам Болатбекұлы, область Жетісу г. Талдыкорган ул.В.Чкалова 1в, БИН 050 540 004 554, телефон 8 775 529 90 89**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «24» 06 **2025год,** по проекту **ТОО «Алматықұрылысэксперт» в лице руководителя Абдикадыров Абдуллахан Исаевич, эксперт-технического надзора Калибаев Жанузак Кереевич аттестат KZ39VJE00068947 от 14.09.2021г, БИН 040540004720 телефон 8 701 558 43 62**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) «24» 06 **2025год, ТОО «Redline Pro» в лице руководителя Қырықбаев Ғалымжан Тоганысбайұлы, инженер - эксперт Әліпбек Өркен Нұркенұлы, БИН 080140014245, телефон: 8 778 407 49 04**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

**«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Кайнарлы Кербулакского района области Жетісу»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу

**область Жетісу, Кербулакский район, село.Кайнарлы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

**уровень ответственности 2 нормальный технически сложный**

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 25.08.2023 года № 19, Аким Каспанского се льского округа Кербулакского района**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля области «Жетісу», KZ36REA00431289 14.11.2024; KZ72REA00452854 24.02.2025; KZ56REA00478071 11.06.2025**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3)проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Redline Pro» 51-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Redline Pro», 19021538, 14.08.2020 г., Рабочий проект, Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу", № 29/1-нк от 02.02.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

**2.** Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024 год;**

месяц, год

окончание работ **июнь 2025 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца;**

фактически, месяц: **8 месяцев;**

**3.** Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая протяженность | п.м. | 7957 | 7957 | 7957 | 7957 |
| Подземный газопровод высокого давления ПЭØ63*5,8 | п.м. | 3066 | 3066 | 3066 | 3066 |
| Подземный газопровод | п.м. | 35 | 35 | 35 | 35 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| низкого давления ПЭØ140*12,7 | | | | | |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ110*10 | п.м. | 228 | 228 | 228 | 228 |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ90*8,2 | п.м. | 981 | 981 | 981 | 981 |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ63*5,8 | п.м. | 3214 | 3214 | 3214 | 3214 |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ32*3,0 | п.м. | 34 | 34 | 34 | 34 |
| Надземный газопровод низкого давления ст. Ø89*4,5 | п.м. | 212 | 212 | 212 | 212 |
| Надземный газопровод низкого давления ст. Ø57*3,0 | п.м. | 187 | 187 | 187 | 187 |
| Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-02-2У1 с регуляторами давления РДНК-У с обогревом, с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика KPG-G100 PN16 с эл. корректором miniELCOR | шт | 1 | 1 | 1 | 1 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части(резервуар) | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

**4.** Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В соответствии с рабочим проектом точка подключения предусмотрена от подземного газопровода высокого давления.

Проектом предусмотрено строительство подземного газопровода высокого давления, с выходом из земли с установкой ГРПШ.

Для снижения давления газа со высокого на низкое и поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-02-2У1 с регуляторами давления РДНК-У с обогревом, с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика KPG-G100 PN16 с эл. корректором miniELCOR.

Для исключения повреждения от наезда автотранспорта установлено ограждение газорегуляторного пункта из металлической сетки, предусмотрен молниеотвод и контур заземления.

Газопроводы низкого давления выполнены подземными из полиэтиленовых труб и надземными из стальных труб.

При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.

Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах на газопроводе устанавливаются подземные полиэтиленовые шаровые краны в безколодезной установке. Краны оснащены удлиненным штоком узла управления, размещенном в футляре с выходом под ковер.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Для определения местоположения и глубины залегания подземного полиэтиленового газопровода приборным методом проложен цельный кабель с медными токопроводящими жилами. Предусмотрена сигнальная лента без металлической полосы с несмываемой надписью «Осторожно! ГАЗ».

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы устанавливаются опознавательные столбики.

Крепление надземного газопровода предусмотрено на опорах, при выезде в каждый дом предусмотрена арка.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно сметы.

**5.** На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

**6.** Наружные инженерные коммуникации (наружные, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

**7.** Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **129 806,361** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **98 192,347** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **897,128** тысяч тенге; прочие работы и затраты **30 716,886** тысяч тенге;

**8.** Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **110 980,212** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **98 192,347** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **897,128** тысяч тенге; прочие работы и затраты **11 890,737** тысяч тенге;

**9.** Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 98,9 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

**10.** Класс энергоэффективности здания «II» нормальный;

**11**. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Кайнарлы Кербулакского района области Жетісу»**
**Принять в эксплуатацию**
наименование объекта (комплекса)

**Заказчик:**

**Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

**Технический надзор**:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) не предусмотрено, по объектам второго и третьего уровней ответственности –в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Алматыкурылысэксперт»**
(наименование организации)

**Руководитель : Абдикадыров Абдуллахан Исаевич**
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

**Эксперт: Калибаев Жанузак Кереевич** по объектам первого уровня ответственности –в части инженерных сетей
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

**Авторский надзор:**

1) разработчик проекта **ТОО «Redline Pro» в лице руководителя Қырықбаев Ғалымжан Тоганысбайулы**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Redline Pro»**

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата_____

Место печати (при наличии)

эксперт: **Әлібек Өркен Нүркенұлы** по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций._____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы_____по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата _____

Место печати (при наличии)

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**

**ТОО «Golden City DS» директор Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

**Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность трубопровода | м | 7957 | |
| | Протяженность воздушной прокладки: | м | | |
| | 1) на эстакадах | м | | |
| | 2) на опорах | м | 399 | |
| | 3) безопорная прокладка | м | | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | | |
| | 1) в проходных каналах | м | | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | 7558 | |
| 2 | Количество газорегуляторных пунктов | | | |
| | Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-02-2У1 с регуляторами давления РДНК-У с обогревом, с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика KPG-G100 PN16 с эл. корректором miniELCOR | шт | 1 | |

| | |
|---|---|
| Горизонтальный разрез скважины (колодца) | Вертикальный разрез скважины (колодца) |
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Количество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Redline Pro» Эдинбек Оркен Нуркенулы**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«Redline Pro»

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

"24" 06 **2025 года**

Технический надзор **ТОО «Алматықұрылысэксперт» в лице руководителя Абдикадыров Абдуллахан Исаевич, область Жетісу, город Талдыкорган, Микрорайон ЖАСТАР офис 37,12 телефон: 8 777 394 10 17**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер – эксперт технического надзора Калибаев Жанузак Кереевич аттестат KZ39VJE00068947 от 14.09.2021г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договор № 286/24 от 29.08.2024г**
№ договора и дата по объекту

**по объекту: «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Кайнарлы Кербулакского района области Жетісу»**
наименование и местонахождение объекта заказчиком которого
**Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

**1.** Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директор – Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) Субподрядные организации **ТОО «Ас-Ал құрылыс» ГСЛ№ 24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Кенжеканов Табигат Канатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
3) субподрядными организациями **ПК «Azia Canal Qurylys» ГСЛ 24018582 от 15.05.2024г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
4) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Жұмабек Азамат Жапарханұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «Калжыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Букабаев Жанат Оразалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «KC Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№ 24030914от 21.10.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Калиев Биржан Кайратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

9) субподрядными организациями **ТОО «EnergyGroup-PVL» ГСЛ№000028 от 17.03.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Малолеткин Анатолий Вячеславович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024 год**;

месяц, год

окончание работ **июнь 2025 год**;

по норме или по проекту организации строительства **3** месяца; фактически **8** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **129 806,361** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **98 192,347** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **897,128** тысяч тенге; прочие работы и затраты **30 716,886** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **110 980,212** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **98 192,347** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **897,128** тысяч тенге; прочие работы и затраты **11 890,737** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (внесенными с изменениями в проектно-сметную документацию)

**ТОО «Redline Pro» 51-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «Redline Pro», 19021538, 14.08.2020 г., Рабочий проект, Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу", № 29/1-нқ от 02.02.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

**6-1**. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100% и фактически применено 98,9 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

**7.** Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
**8.** Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

**9.** Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «Алматықұрылысэксперт»** **Абдикадыров Абдуллахан Исаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____
Подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **инженер - эксперт технического надзора Калибаев Жанузак Кереевич аттестат KZ39VJE00068947 от 14.09.2021г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись

_____
Подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

"24" 06 2025 года

Авторский надзор **ТОО «Redline Pro» в лице руководителя Қырықбаев Ғалымжан Тоганысбайұлы, город. Шымкент , Микрорайон Агропром 79, телефон: 8 778 407 49 04**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **инженер - эксперт Әліпбек Өркен Нүркенұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **Договора № 340/24 от 18.09.2024г**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Кайнарлы Кербулакского района области Жетісу»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

**1.** Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком ) **ТОО «Golden City DS», ГСЛ №20005797 02.04.2020 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директор – Сейсебай Мейрам Болатбекулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)Субподрядные организации **ТОО «Ас-Ал құрылыс» ГСЛ№ 24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Кенжеканов Табигат Канатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ПК «Azia Canal Qurylys» ГСЛ 24018582 от 15.05.2024г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Жұмабек Азамат Жапарханұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) субподрядными организациями **ТОО «Кажыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Букабаев Жанат Оразалиевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «K C Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№ 24030914от 21.10.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Калиев Биржан Кайратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

9) субподрядными организациями **ТОО «EnergyGroup-PVL» ГСЛ№000028 от 17.03.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Малолеткин Анатолий Вячеславович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**2.** Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024 год.**;

**месяц, год**

окончание работ **июнь 2025 год.**;

**месяц, год**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3** месяца;

фактически **8** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

**ТОО «Redline Pro» 51-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ТОО «Redline Pro», 19021538, 14.08.2020 г., Рабочий проект, Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу", № 29/1-нқ от 02.02.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Директор **ТОО «Redline Pro»** **Қырықбаев Ғалымжан Тоғанысбайұлы**

Подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору **инженер - эксперт Әлімбек Еркін Нұрқенұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

Подпись, дата Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Декларация о соответствии**

"24" 06 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Golden City DS» г.Талдыкорган ул. В.Чкалова 1в**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директор – Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**

по объекту **«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Кайнарлы Кербулакского района области Жетісу»**

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу» в лице заместителя руководителя Бейсбаев Азамат Канайбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
**1.** Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

1) Субподрядные организации **ТОО «Ас-Ал құрылыс» ГСЛ№ 24030725 от 17.10.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Кенжеканов Табигат Канатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями **ПК «Azia Canal Qurylys» ГСЛ 24018582 от 15.05.2024г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Сәбидоллаев Нұрсұлтан Сәбидоллаұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) субподрядными организациями **ТОО «SMK AMANAT» ГСЛ 22009404 от18.05.2022г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Жұмабек Азамат Жапарханұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
4) субподрядными организациями **ТОО «Алжыр Курылыс ЕС 2004» ГСЛ№03195 от 23.12.2024г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
5) субподрядными организациями **ТОО «KBK ENGINEERING» ГСЛ№20009443 от 01.07.2020г**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директор – Букабаев Жанат Оразалиевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

6) субподрядными организациями **ТОО «KC Construction» ГСЛ 23016077 от 17.07.2023г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Садыков Ерболат Жанабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

7) субподрядными организациями **ТОО «BSK Qurylys» ГСЛ№ 24030914от 21.10.2024г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Калиев Биржан Кайратович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

8) субподрядными организациями **ТОО «Energy Group-PVL» ГСЛ№000028 от 17.03.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директор – Малолеткин Анатолий Вячеславович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**3.** Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Redline Pro» 18-0016/24 от 23.01.2024г**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Рабочий проект, Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу", № 29/1-нк от 02.02.2024 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

**4.** Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая протяженность | п.м. | 7957 | 7957 | 7957 | 7957 |
| Подземный газопровод высокого давления ПЭØ63*5,8 | п.м. | 3066 | 3066 | 3066 | 3066 |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ140*12,7 | п.м. | 35 | 35 | 35 | 35 |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ110*10 | п.м. | 228 | 228 | 228 | 228 |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ90*8,2 | п.м. | 981 | 981 | 981 | 981 |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ63*5,8 | п.м. | 3214 | 3214 | 3214 | 3214 |
| Подземный газопровод низкого давления ПЭØ32*3,0 | п.м. | 34 | 34 | 34 | 34 |
| Надземный газопровод низкого давления ст. Ø89*4,5 | п.м. | 212 | 212 | 212 | 212 |
| Надземный газопровод низкого давления ст. Ø57*3,0 | п.м. | 187 | 187 | 187 | 187 |
| Газорегуляторный | шт | 1 | 1 | 1 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-02-2У1 с регуляторами давления РДНК-У с обогревом, с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика KPG-G100 PN16 с эл. корректором miniELCOR | | | | | |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

В соответствии с рабочим проектом точка подключения предусмотрена от подземного газопровода высокого давления.

Проектом предусмотрено строительство подземного газопровода высокого давления, с выходом из земли с установкой ГРПШ.

Для снижения давления газа со высокого на низкое и поддержания его на заданном уровне предусмотрена установка Газорегуляторный пункт типа (ГРПШ): ГРПШ-02-2У1 с регуляторами давления РДНК-У с обогревом, с измерительным комплексом на базе турбинного счетчика KPG-G100 PN16 с эл. корректором miniELCOR.

Для исключения повреждения от наезда автотранспорта установлено ограждение газорегуляторного пункта из металлической сетки, предусмотрен молниеотвод и контур заземления.

Газопроводы низкого давления выполнены подземными из полиэтиленовых труб и надземными из стальных труб.

При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.

Для отключения потребителей от газа при аварийно-восстановительных и профилактических работах на газопроводе устанавливаются подземные полиэтиленовые шаровые краны в безколодезной установке. Краны оснащены удлиненным штоком узла управления, размещенном в футляре с выходом под ковер.

Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Для определения местоположения и глубины залегания подземного полиэтиленового газопровода приборным методом проложен цельный кабель с медными токопроводящими жилами. Предусмотрена сигнальная лента без металлической полосы с несмываемой надписью «Осторожно! ГАЗ».

Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы устанавливаются опознавательные столбики.

Крепление надземного газопровода предусмотрено на опорах, при выезде в каждый дом предусмотрена арка.

На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно сметы.

**5.** На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

**6**. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

**8.** Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024 год.** ;

месяц, год

окончание работ **июнь 2025 год** ;

месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца** ;

фактически, месяц: **8 месяцев** ;

**9.** Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

**9-1**. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 98,9 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

**10.** Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

**10-1.** Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

**11.** Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ЖтПФ АО «QAZAQGAZ AIMAQ»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя.

Место печати (при наличии)

---

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Golden City DS»**
считает объект: **«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Кайнарлы Кербулакского района области Жетісу»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
**ТОО «Golden City DS» директор** **Сейсебай Мейрам Болатбекұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись руководителя , дата

Место печати (при наличии)