ДОГОВОР
о государственных закупках № 07
в соответствии с бюджетной программой

512 - Управление энергетики и водоснабжения города республиканского значения, столицы
106-Проведение мероприятий за счет чрезвычайного резерва местного исполнительного органа для ликвидации чрезвычайных ситуаций социального, природного и техногенного характера
000 000-Проведение мероприятий за счет чрезвычайного резерва местного исполнительного органа для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов

г. Алматы «09» января 2026 г.

КГУ «Управление по мобилизационной подготовке, территориальной и гражданской обороне города Алматы », именуемое в дальнейшем **«Заказчик** в лице **заместителя руководителя Орынбекова Асылхана Умирзаковича,**, с одной стороны и **ТОО «Зере-сервис»** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** в лице **директора Киясова Болата Айдархановича,** действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании пп.4) п.3 статьи 39 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 01 июля 2024 года, пункта 378-2 правил утвержденного Приказом Министра финансов Республики Казахстан от 4 декабря 2014 года № 540 «Об утверждении Правил исполнения бюджета и его кассового обслуживания» и постановления акимата города Алматы **№ 3/644 от 15 сентября 2025 года «О выделении денежных средств на ликвидацию чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба на двух оползнеопасных участках (по улице Хожамьярова и улицы Палладина от дома №50 до дома №70, в юго-восточной части кладбища микрорайона Кемел) Жетысуского района города Алматы»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется осуществлять функцию технического надзора за ходом проведения работ по проекту ««**Ликвидация чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба на оползнеопасном участке в юго-восточной части кладбища микрорайона Кемел Жетысуского района города Алматы», (новое строительство)** на Объекте, расположенном по адресу: **микрорайон Кемел Жетысуский район, город Алматы.**
1.2. В случае исполнения обязательств по Договору надлежащим образом, Заказчик обязуется принять и оплатить работы, выполненные Исполнителем.

2. Права и обязанности Заказчика

2.1. Заказчик обязан оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
2.2. Заказчик обязан производить оплату Исполнителю за выполненные работы согласно подписанным актам выполненных работ.
2.3. Подписание Заказчиком актов выполненных работ является подтверждением исполнения обязательств Исполнителя.

3. Права и обязанности Исполнителя

3.1. Исполнитель обязан:
3.1.1. Принимать участие и осуществлять:
- контроль за соблюдением подрядчиком на строительной площадке правил технической безопасности, охраны труда и защиты окружающей среды;
- проверку качества применяемых на объекте строительных материалов, конструкций и изделий, контроль над проведением лабораторных испытаний в соответствии со

стандартами и другими нормативно- техническими документами, действующие в Республике Казахстан;
- проверку качества, сроков и объемов выполненных работ и их стоимости в соответствии с утвержденной сметой затрат и заверение актов приемки выполненных работ при промежуточной оплате или при окончательном расчете с подрядчиками;
- проведение периодических и окончательных изменений выполненных работ и выдача заключений об их соответствии отчетам подрядчиков;
- проведение осмотров, обследований и при необходимости, испытаний законченных строительных объектов, предъявление замечаний, обеспечение их полного устранения подрядчиками и в установленном порядке представление рекомендация заказчику о приемке объекта в эксплуатацию;
- проверка выполнения подрядчиками гарантийных обязательств по устранению выявленных дефектов, представлять заключение о наложении штрафов и пени за некачественное или несвоевременное выполнение работы;
3.2. Исполнитель имеет право:
-доступа к строительным площадкам, мастерским, заводам, а также к другим местам изготовления, производства и подготовки материалов для объекта;
- запрашивать у подрядчиков необходимую исполнительную документацию на объект;
- приостанавливать производство работ в случае обнаружения нарушений технологии, отклонений от проекта, применения некачественных строительных материалов до устранения выявленных дефектов и нарушений;
-вносит предложения Заказчику по корректировке предъявленных для оплаты документов или исключение из актов приемки выполненных работ, предъявленных к оплате, стоимости объектов работ, которые не соответствуют нормативным требованиям и проектной документации;
- направлять предложения должностным лицам подрядчиков об устранении дефектов и причин их возникновения;
- требовать от подрядчиков выполнения повторных испытаний или экспертизы работ и материалов в случае необходимости;
- Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за качественное, своевременное и полное оказание инжиринговых услуг, предусмотренных договором в соответствии с законодательством Республики Казахстан

4. Обязательства сторон

4.1. Ежемесячно подписывать акты выполненных работ.
4.2. Добросовестно относиться к своим обязанностям, вытекающим из настоящего Договора.
4.3. Исполнитель гарантирует обеспечение бесперебойного, качественного и своевременного оказания Услуг Заказчику, Заказчик обязуется произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
4.4. Стороны обязуются сохранять строгую конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Договора, и принять все возможные меры, чтобы предохранить полученную информацию от разглашения.
4.5. Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации могут осуществляться только с письменного согласия другой Стороны независимо от причины прекращения действия настоящего Договора.
4.6. Ограничения относительно разглашения информации не относятся к общедоступной информации или информации ставшей таковой не по вине Сторон.

5. Стоимость работ и условия оплаты

5.1. Стоимость Услуг Исполнителя по осуществлению функций технического надзора за ходом проведения по проекту **«Ликвидация чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба на оползнеопасном участке в юго-восточной части**

кладбища микрорайона Кемел Жетысуского района города Алматы», (новое строительство) на Объекте, расположенном по адресу: микрорайон Кемел Жетысуский район, город Алматы составляет 30 830 885,53 (Тридцать миллионов восемьсот тридцать тысяч восемьсот восемьдесят пять тенге пятьдесят три тиын) тенге, в том числе НДС 16% - **3 303 309,16 (Три миллиона триста три тысячи триста девять тенге шестнадцать тиын) тенге,** а также включает все установленные законодательством РК налоги, пошлины, сборы и другие обязательные платежи в бюджет. Работы должны быть начаты с момента подписания настоящего Договора сторонами и завершены до **«25» мая 2026 года (дата завершения работ).**

5.2 Финансирование работ осуществляется Заказчиком путем ежемесячных платежей. Исполнитель предоставляет ежемесячные отчеты об освоении денежных средств и объемах выполненных работ (форма №2 и форма №КС-3). Заказчик после утверждения этого отчета и подписания соответствующих актов выполненных работ осуществляет оплату выполненного объема Работ в течении 30 (тридцати) календарных дней. Заказчик обязан обеспечитить взыскание сумм неустойки (штрафов, пени) за каждый день просрочки перечислением суммы штрафа в доход местного бюджета; Заказчик обязан обеспечить перечисление штрафа в доход бюджета.

5.3 Авансовый платеж не предусмотрен.

5.4. Окончательный расчет в размере 5% (пять) от общей суммы Договора за выполнение работ между Заказчиком и Исполнителем производится в течение 30 (тридцати) календарных дней после завершения работ и предъявлении Заказчиком в территориальное подразделение Казначейства подписанного акта государственной приемочной комиссии о приемке объекта в эксплуатацию путем перечисления денег на банковский счет Исполнителя.

5.5 При секвестре бюджета города Алматы, оплата за предоставленные услуги будет произведена по мере выделения бюджетных средств без применения штрафных санкций и пени заказчику.

6. Принятие работы

6.1. Заказчик при отсутствии замечаний к выполненной работе должен принять представленные Исполнителем акты выполненных работ.

6.2. В случае отказа, полностью или частично, Заказчик обязан письменно мотивировать свой отказ. В этом случае Исполнитель в срок, указанный Заказчиком, обязан устранить недостатки в работе.

6.3. Акт приемки выполненных исполнителем работ, подписанный Заказчиком, является основанием выполненных работ.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае нарушения срока, установленного Заказчиком, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от суммы не исполненных обязательств по настоящему договору. Заказчик обязан обеспечить взыскание сумм неустойки (штрафов, пени) от стоимости не исполненных обязательств по Договору в доход бюджета;

7.2. Исполнитель несет ответственность за:

-оформление актов выполненных работ с недостоверными данными о стоимости и объемах работ;

- принятие от подрядчиков организации работ, выполненных с нарушением утвержденной проектно- сметной документации, строительных норм и правил.

7.3. В случае привлечения Заказчика к административной или иной ответственности контролирующими или надзорными органами по причине некачественного исполненного исполнения договорных обязательств Исполнитель вместе с Заказчиком несет соразмерную ответственность, размер которой определяется соглашением Сторон или другими, предусмотренными законодательством случаями.

7.4. В случае нарушения на Объекте правил техники безопасности Исполнитель несет полную материальную ответственность за все убытки, возникающие в результате таких

нарушений.
7.5. Уплата пени и штрафов не освобождает стороны от надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.
7.6. За иные нарушения условий настоящего договора ответственность Заказчика и Исполнителя, устанавливается в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
7.7. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в одностороннем порядке в силу нецелесообразности его дальнейшего исполнения, направив исполнителю соответствующее уведомление.
7.8. Когда договор аннулируется в силу таких обязательств, Исполнитель имеет право требовать оплату за фактически отработанный объем на день расторжения.
7.9. Исполнитель обязан строго соблюдать требования законодательства и СНиП по качеству работ и применяемых материалов.
7.10. Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.
7.11. Исполнитель несет ответственность перед заказчиком за качественное, своевременное и полное оказание инжиринговых услуг, предусмотренных Договором в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8. Порядок решения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору, или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они могут подлежать рассмотрению в установленном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9. Действие непреодолимой силы (форс-мажор)

9.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго и другие стихийные бедствие, а также акты Правительства Республики Казахстан.
9.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
9.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательства по Договору.
9.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3-х последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком и Поставщиком путем уведомления другой стороны.

10. Прочие условия

10. 1. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможенным законодательствами Республики Казахстан.
10.2. Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.
10.3. Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.
10.4. В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

11. Срок действия

11.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

11.2. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон после регистрации в Территориальном органе Казначейства и действует до полного выполнения Сторонами всех своих обязательств по Договору, т.е. до **25 мая 2026 года.**

11.3. Услуги предоставляются в срок не менее чем пятнадцать календарных дней с момента вступления договора в силу.

12. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

КГУ «Управление по мобилизационной подготовке, территориальной и гражданской обороне города Алматы »
г. Алматы, Площадь Республики, 4
БИН **240440014776**
БИК **KKMFKZ2A**
ИИК **KZ 32070102KSN6001000**
РГУ «КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК»

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Зере-сервис»
Адрес :г.Алматы, Манаса, 57, кв 9
БИН 140 740 014 364
БИК KCJBKZKX
ИИК KZ398560000006673182
АО «Банк ЦентрКредит»

Заместитель руководителя:

_____ **Орынбеков А.У.**

Директор

_____ **Киясов Б.А.**