Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2021 г.

Заказчик: **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области" БИН 160140010537, тел. +7 713 254-47-58, инд.030010, Актюбинская область, г.Актобе, пр.Абулхаир хана,40**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН,телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **26.11.2021 г. ТОО «Асыл Тау» в лице директора Мамырбаева Е.Н. находящегося в г.Алматы, проспект Достык, 114, 49, БИН 030440007859, тел.+7 727 250-81-34**

дата пописания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН,телефон,

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **26.11.2021 г. ТОО "АктобеСтройЭксперт", Директор Талдыкбаев А.К., технический надзор Кунакбаев А.И. аттестат №KZ04VJE00020010 от 06.09.2016 г.; №KZ31VJE00020009 от 06.09.2016 г.; №KZ58VJE00020008 от 06.09.2016 г.**

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **26.11.2021г. ТОО "Проектная фирма "Жоба НС", ГСЛ №16003585, 24.02.2016 г. Директор Актанов Д.А., авторский надзор Кокаманов Е.Е. ГИП на основании приказа №9 от 26.08.2019 года.**

Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН,телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство спортивного и актового зала на 500 мест, с гардеробом на 500 мест и столовой на 150 мест для ГКПП «Актюбинский гуманитарный колледж» по ул.Есет-батыра 73. в г.Актобе.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая сложность объекта

по адресу **РК, Актюбинская область, г.Актобе, район Астана, по ул.Есет-батыра 73.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **« » 2021 года,** подтверждает что:

дата ознакомления

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок **от 22 мая 2017 года №2343, Акиматом города Актобе Актюбинской области.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком

на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__года, № наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ18REA00208707 от 28.01.2021 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Проектная фирма "Жоба НС", № 92**

проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

утвержденного (й) **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", №92 от 03.05.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 года,**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021 года,**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18 ;**

фактически, месяц**: 28 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,4895		0,4895	
Площадь застройки	м2	2040,6		2040,6	
Площадь озеленения	м2	111,4		111,4	
Площадь покрытия	м2	302,0		302,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части м3			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными;

Здание расположено на территории Гуманитарного колледжа на северо-восточной стороне существующего здания. Здание имеет в плане прямоугольного очертания с размером в осях 36,0х59,0 м. В здании предусмотрено:

1. Актовый зал на 500 мест с вестибюлем;
2. Спортивный зал со вспомогательными помещениями;
3. Столовая на 150 мест;
4. Гардероб на 500 мест.

На цокольном этаже на отм. -3.600 в осях А и Г расположена столовая со вспомогательными помещениями, в осях Г и З расположены гардеробная на 500 мест, санузлы, кладовые, тепловой пункт, эл.щитовая и инвентарная. На отм.-2.700 в осях 8-11 расположен спортивный зал, тренерская, снарядная и кладовая. Вход в спортзал организован с первого этажа по лестнице, также предусмотрен запасный выход по оси 11.

На 1-ом этаже на отм. 0.000 предусматриваются: в осях Г и З актовый зал со сценой и помещением для декорации, раздевальные помещения спортивного зала с душевыми кабинами, в осях Б и Г расположен вестибюль с главным входом и холл, в осях А и Б также предусмотрен вход в здание холл, охрана, администратор.

В здании предусмотрены запасные эвакуационные выходы на первом этаже. Помимо основных выходов из здания имеются три запасных выхода, которые обеспечивают быструю эвакуацию людей с цокольного этажа, со столовой и актового зала. На отм.0,900 в осях 9 и 10 расположена галерея, которая связывает с существующим зданием.

Высота актового зала 4,5м, высота спортзала 9,0 м, высота цокольного этажа 3,3 м.

Фасад – силикатный кирпич со штукатуркой ц/п раствором с последующей окраской фасадной краской. Предусматриваются также декоративные элементы из гипса.

Окна – из ПВХ стеклопакета с двойным остеклением.

Витражи – металлопластиковые.

Двери внутренние – деревянные, наружные металлические утепленные, металлопластиковые.

Кровля – профнастил.

Внутренняя отделка помещений – штукатурка ц/п раствором. Шпаклевание из «финишных» сухих смесей с последующей окраской водоэмульсионным составом, а также штукатурка ц/п раствором с облицовкой керамическими плитками.

Актовый зал на 500 мест с гардеробом.

Здание актового зала с гардеробом выполнено с неполным каркасом:

- цокольный этаж каркасный из монолитных балок и колонн.

- конструктивная схема актового зала на первом этаже – бескаркасная, с несущими стенами. Монолитные армирование из стали класса А-III. Бетон кл. В15,20,25.

Фундаменты под внутренние колонны монолитные ж/б стаканного типа, под наружные и внутренние стены ленточные, из бетонных блоков по сборным фундаментным плитам серии СТРК956-93. Под фундаментные плиты предусмотрена песчаная подготовка из ПГС толщ.10см. Гидроизоляция- горизонтальная из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза.

Наружные стены актового зала толщиной 580 мм представляют собой трехслойную конструкцию: несущий слой –толщ.380мм из силикатного кирпича марки 150 на растворе М50, армированный, утеплитель минплита на базальтовой основе, защитный слой облицовочный силикатный кирпич марки 150, сеткой 3/3/50/50.

- Внутренние стены толщиной 510 и 380 мм из силикатного кирпича на растворе. Кладку внутренней стены вести с армированием сеткой ячейки 50х50 из проволоки Вр-1 Д-3мм через 5 рядов кладки.

Перегородки - силикатный кирпич М100 на растворе М50, сеткой 3/3/50/50, армированный, кирпич М100 на растворе М50 с антикоррозийным покрытием, через 5 рядов кладки.

Перегородки в санузлах, душевых, мойке необходимо выполнять из керамического кирпича М125 на растворе М50.При кладке стен через каждые четыре ряда закладывать кладочную сетку.

Перекрытие-цокольного этажа из сборных ж/б плит. Необходимые для пропуска сантехнических коммуникаций отверстия диам.до 150мм, устраиваются в пределах пустот по месту просверливанием полок плит, не нарушая несущих ребер панели.

Лестничные площадки- сборных ж/б плиты перекрытия, ступени- монолитные ж/б, бетон В15.

Перемычки из сборных ж/б брусков. Гидроизоляция- горизонтальная на отм.-1.400, из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза. Вокруг здания предусмотрена отмостка из а/бетона шириной 1500 мм.

Кровля – из профилированных стальных листов по металлическим прогонам, в качестве каркаса приняты металлические фермы.

Вентиляционные короба выполняется из керамического кирпича.

Все металлические элементы окрасить эмалью ПФ-115 за 2 раза по грунтовке Гф-021 в два слоя.

Спортивный зал.

Наружные стены спортзала выполнены из газоблоков с армированием на растворе М50.

Лестничные площадки- сборных ж/б плиты перекрытия, ступени- монолитные ж/б, бетон В15.

Перемычки из сборных ж/б брусков. Гидроизоляция- горизонтальная на отм.-1.400, из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза. Вокруг здания предусмотрена отмостка из а/бетона шириной 1500 мм.

Кровля – спортзала двухскатная по металлическим фермам пролетом 20 м, покрытие из оцинкованного профлиста по металлическим прогонам из швеллера. Слив воды с кровли осуществляется в водосливную систему из оцинкованного окрашенного металла. Ферма выполнена из прокатных парных уголков, верхний нижний пояс L90х8, стойки и подкосы из парных уголков. Опирание ферм предусмотрено на металлические колонны.

Столовая на 150 мест и вестибюли.

Здание выполнено с неполным каркасом из монолитных балок, колонн. Монолитные армирование из стали класса А-III. Бетон кл. В15,20,25.

Фундаменты под внутренние колонны монолитные ж/б стаканного типа, под наружные и внутренние стены ленточные, из бетонных блоков по сборным фундаментным плитам серии СТРК956-93. Под фундаментные плиты предусмотрена песчаная подготовка из

ПГС толщ.10см. Гидроизоляция- горизонтальная из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза.

Наружные стены столовой и вестибюлей толщиной 580 мм представляют собой трехслойную конструкцию: несущий слой –толщ.380мм из силикатного кирпича марки 150 на растворе М50, армированный, утеплитель минплита на базальтовой основе, защитный слой облицовочный силикатный кирпич марки 150, сеткой 3/3/50/50.

- Внутренние стены толщиной 510 и 380 мм из силикатного кирпича на растворе. Кладку внутренней стены вести с армированием сеткой ячейки 50х50 из проволоки Вр-1 Д-3мм через 5 рядов кладки.

Перегородки - силикатный кирпич М100 на растворе М50, сеткой 3/3/50/50, армированный, кирпич М100 на растворе М50 с антикоррозийным покрытием, через 5 рядов кладки.

Перегородки в санузлах, душевых, мойке необходимо выполнять из керамического кирпича М125 на растворе М50.При кладке стен через каждые четыре ряда закладывать кладочную сетку..

Перекрытие-цокольного этажа из сборных ж/б плит. Необходимые для пропуска сантехнических коммуникаций отверстия диам.до 150мм, устраиваются в пределах пустот по месту просверливанием полок плит, не нарушая несущих ребер панели.

Лестничные площадки- сборных ж/б плиты перекрытия, ступени- монолитные ж/б, бетон В15.

Перемычки из сборных ж/б брусков. Гидроизоляция- горизонтальная на отм.-1.400, из 2-х слоев рубероида, вертикальная обмазка горячим битумом за 2 раза. Кирпичную кладку, соприкасающуюся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза. Вокруг здания предусмотрена отмостка из а/бетона шириной 1500 мм.

Кровля односкатная, с покрытием в 2-слоя «Бикрост».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **551 149,947** тысяч тенге, в том числе :
строительно-монтажных работ **492 361,436** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **59 083,578** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **551 149,947** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **492 361,436** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **59 083,578** тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **93,9 % и фактически применено 93,9 %**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания «В» нормальный;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительно-монтажные работы по объекту "Строительство спортивного и актового зала на 500 мест, с гардеробом на 500 мест и столовой на 150 мест для ГКПП" Актюбинский гуманитарный колледж" по ул.Есет-батыра 73. в г.Актобе. принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» руководитель Алдияров Н.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись ИО руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-е) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "АктобеСтройЭксперт" директор Талдыкбаев А.К.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия,имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Кунакбаев А.И. аттестат №KZ04VJE00020010 от 06.09.2016 г.; №KZ31VJE00020009 от 06.09.2016 г.; №KZ58VJE00020008 от 06.09.2016 г. _____

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "Проектная фирма "Жоба НС" директор Актанов Д.А., авторский надзор в лице Кокаманова Е.Е. ГИП** _____

(наименование организации, (фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мамырбаев Е.Н.** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

Строительно-монтажные работы по объекту «Строительство спортивного и актового зала на 500 мест, с гардеробом на 500 мест и столовой на 150 мест для ГКПП «Актюбинский гуманитарный колледж» по ул.Есет-батыра 73. в г.Актобе.

(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные,торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балконов, лоджий (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство спортивного и актового зала на 500 мест, с гардеробом на 500 мест и столовой на 150 мест для ГКПП «Актюбинский гуманитарный колледж» по ул.Есет-батыра 73. в г.Актобе»	Одноэтажное с цокольным этажом	-	75	1996,7	12760,5	2956,6	-	2956,6	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточные сборные ж/б плиты СТ РК956-93 и бетонные	Наружные стены из силикатного кирпича с утеплением минплит	Из оцинкованного профлиста и руланных материалов	Городские тепловые сети	Рабочий проект выполнен ТУ	Отбором воды от существующего городского водопровода	Предусмотрено централизованное от теплового пункта	Для отвода хозяйственно-бытовых и производственных стоков в дворовую наружную канализационную сеть	Газоснабжение выполнено согласно ТУ

блоки ой.
по
ГОСТ
13579-
78

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

2956,6

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1.Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	Покрытие из брусчатки	грунт
1	2	3	4	5	6	7
4895	1996,7	1996,7	-	199	103	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон	с плодовый деревьями	сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
				111,4	111,4				

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
						2956,6		

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Ленточные сборные ж/б плиты СТ РК956-93 и бетонные блоки по ГОСТ 13579-78
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Наружные стены из силикатного кирпича толщиной 580 мм М150 на растворе М50 с утеплением минплитой толщиной 80мм. Наружные стены спортзала из экотона толщиной 400мм с утеплением минплитой толщиной 50мм.Внутренние стены из силикатного кирпича М150 на растворе марки М50
	2) перегородки	Из силикатного кирпича марки100 на растворе М50 толщиной 120мм, во влажных помещениях из керамического кирпича марки М125
3	Перекрытия чердачное	Кровля спортивного и актового зала двухскатная по металлическим фермам из оцинкованного профлиста по металлическим прогонам и столовой - рулонная односкатная.

		Перекрытие цокольного этажа	Из сборных ж/б плит
4	Крыша		Кровля спортивного и актового зала двухскатная по металлическим фермам из оцинкованного профлиста по металлическим прогонам из швеллера и столовой-рулонная односкатная с покрытием в 2-а слоя «Бикрост»
5	Полы	1-го этажа	Линолеум на тканевой основе керамическая плитка с шероховатой поверхностью, во влажных помещениях антискользящие керамические плитки
		На цокольном этаже	Бетонные, антискользящие керамические плитки, в спортзале-деревянные бруски толщиной 60 мм
6	Проемы	окна	Окна-металлопластиковые профили с двухкамерным стеклопакетом
		двери	Двери наружные – металлические ГОСТ 21173-2003, внутренние-деревянные ГОСТ 6629-88
7	Отделочные работы	внутренние	Отделка помещений выполнена с учетом специфики помещение и требований нормативных документов. Потолки –огрунтовка, выравнивание растворами из финишных сухих смесей, улучшенная окраска водоэмульсионной краской.
		наружные	Силикатный кирпич и экотон со штукатуркой цементно-песчаным раствором с последующей фасадной краской, декоративные элементы из гипса. Цоколь-облицовка плиткой под природный камень.
8	Горячее водоснабжение		Предусмотрено централизованное от теплового пункта.
9	Водопровод		Система холодного водоснабжения с непосредственным отбором воды от существующего городского водопровода.
10	Канализация		Для отвода хозяйственно-бытовых и производственных стоков в дворовую наружную канализационную сеть
11	Электроосвещение		Наружное освещение выполнено светильниками РТУ04-125 с лампами ДНаТ-70Вт на металлических стойках «Торшер». Освещение помещений принято в соответствии с СНиП РЕ 2.04-05-2002* «Естественное и

				искусственное освещение»
12		печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		Источником теплоснабжения является ТЭЦ г.Актобе
15	Отопление	от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек		
Площадь (м 2)			
Высота строения (м)			
Объем строения (м 3)			
Фундамент			
Стены			
Перекрытия			
Крыша			
Полы			
Окна			
Двери			
Внутренняя отделка			
Наружная отделка			
Печи			

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы
- окна
- двери

Отделочные работы
- внутренние
- наружные

Разные работы

Итого:

Фундамент

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы
- окна
- двери

Отделочные работы
- внутренние
- наружные

Разные работы

Итого:

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей	Формула для	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей	Формула для	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)

строения пристроек	и подсчета площадей по наружному обмеру				строения пристроек	и подсчета площадей по наружному обмеру			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области» руководитель Алдияров Н.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Кокаманов Е.Е.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта)

Место печати (при наличии)